



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione telematica di Aria Lombardia s.p.a.) per l'affidamento in concessione di quanto in oggetto; l'aggiudicazione verrà effettuata con applicazione del criterio dell'offerta a rialzo sul canone posto a base di gara.

**CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DELLO  
SFRUTTAMENTO COMMERCIALE DEI PALI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA  
MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI**

**CIG 9440569BFB**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**1) INFORMAZIONI GENERALI**

**1.1 Amministrazione Aggiudicatrice**

Comune di Cinisello Balsamo

Indirizzo: via XXV Aprile n. 4, Tel. Centralino 02.66023.1

PEC: [cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it)

Indirizzo internet: [www.comune.cinisello-balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it)

**1.2 Prestazioni oggetto del contratto, durata ed importo stimato della concessione**

La concessione ha ad oggetto la gestione degli spazi pubblicitari su n. 140 pali di illuminazione pubblica dislocati sul territorio comunale, mediante posizionamento sui pali medesimi di impianti pubblicitari mono o bifacciali tramite sovrapposizione di doppia plancia, secondo quanto previsto dal capitolato approvato con determina Dirigenziale n. 1320 del 13/10/2022.

Si precisa che l'indicazione relativa all'utilizzo di Plance Mini e/o Midi, di cui all'art. 1 del capitolato, resta una facoltà dell'operatore economico; Il file denominato "All. A) elenco 140 pali in gara 2022", allegato al capitolato, riporta l'indicazione delle dimensioni massime consentite per ciascun palo.

Inoltre, tutti gli interventi previsti all'articolo 6 del capitolato, in particolare quelli descritti ai punti c) (potature) e d) (rimozione/ripristino post incidente stradale), dovranno essere preventivamente concordati e approvati dagli uffici interessati.

**Il valore presunto della presente concessione riferito alla durata di 3 anni, determinato sulla base della stima del fatturato generato per tutta la durata del contratto (art. 167 del Codice degli appalti), è pari ad € 659.190,00 (oneri ed IVA esclusi), come da allegato depositato agli atti d'ufficio. Gli oneri per la sicurezza derivanti da interferenze sono stimati pari a zero.**

CPV 79341000-6 Servizi pubblicitari.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo per un ulteriore triennio, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs 50/2016.



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

Ai sensi dell'art. 167 del D.lgs 50/2016, il valore stimato della concessione, tenuto conto delle ipotesi di rinnovo per un ulteriore triennio, potrà raggiungere la concorrenza massima di € 1.318.380,00 oneri e IVA esclusi.

Come indicato all'articolo 4 del capitolato, Il canone dovuto dal concessionario, per l'intera durata della concessione, per i 140 pali prestabiliti, comprensivo di tutti gli oneri gravanti sulla pubblicità e sull'esercizio della stessa, sarà soggetto a rialzo, a partire da una cifra pari ad € 52.000,00 annua, per un totale triennale di € 156.000,00, determinato sulla base della stima delle campagne pubblicitarie attuabili sul numero di pali concessi e delle tariffe relative al Canone Unico Patrimoniale.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di ricorrere all'opzione della proroga tecnica di cui all'art. 106, comma 11, del D.lgs 50/2016.

## 2) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

### 2.1 Procedura di scelta del contraente

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione telematica di Aria Lombardia s.p.a.) con aggiudicazione da effettuarsi mediante il criterio dell'offerta a rialzo sul canone posto a base di gara. **Il canone contrattuale effettivo verrà determinato applicando all'importo del canone posto a base di gara la percentuale di aumento offerto dall'impresa aggiudicataria.**

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23.05.1924.

La stazione appaltante si riserva di non aggiudicare il presente affidamento se a suo insindacabile giudizio nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente procedura, modificare o rinviarne i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

### 2.2 Durata della Concessione

Il servizio di cui in oggetto, avrà una durata triennale a partire dalla data di sottoscrizione del relativo contratto/verbale di avvio dell'attività. Dalla predetta data decorrono tutti gli oneri e gli adempimenti a carico del Concessionario.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo per un ulteriore triennio, come indicato all'art. 2 del Capitolato, nonché all'art. 1.2. del Presente Disciplinare di gara.

### 2.3 Modalità di espletamento delle procedure e data della gara

Gli interessati, entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato alle **ore 10:00 del 30/01/2023**, dovranno far pervenire la propria offerta attraverso l'utilizzo della piattaforma SINTEL.



Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda al documento "Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" reperibile sul medesimo portale web, nella sezione *Guide e Manuali*.

La data e le modalità di svolgimento della prima seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa, verranno comunicate tramite piattaforma Sintel, nonché mediante pubblicazione sul sito istituzionale comunale.

Le comunicazioni circa le eventuali esclusioni saranno trasmesse agli interessati tramite piattaforma SINTEL.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione appaltante e operatori economici avverranno a mezzo SINTEL.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati; in caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. In caso di aggregazioni di imprese facenti parte del contratto di rete si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/16.

#### 2.4 Documentazione di gara – Informazioni – Quesiti

Il Disciplinare, i moduli per le dichiarazioni da rendersi in sede di gara, il capitolato e tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta sono disponibili sul sito internet del Comune di Cinisello ([www.comune.cinisello-balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it)) e sulla piattaforma SINTEL di ARIA s.p.a, su cui verranno anche pubblicati eventuali aggiornamenti alla presente gara.

Gli operatori economici concorrenti potranno richiedere eventuali informazioni e/o chiarimenti, per iscritto, sugli atti di gara esclusivamente tramite piattaforma SINTEL, a mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura", entro e non oltre il termine ultimo delle ore 10:00 del **23/01/2023**.

La documentazione di gara è costituita dalla seguente documentazione:

- disciplinare di gara;
- modello di istanza di partecipazione (allegato A);
- documento di gara unico europeo (allegato B - DGUE);
- dichiarazione ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016 – avalimento (allegato C);
- patto d'integrità;
- informativa sul Trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.;
- capitolato approvato con DD n. 1320/2022.

### 3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

#### 3.1 Requisiti generali

Sono ammessi alla gara i soggetti, singoli o associati, di cui all'art. 45 e segg. del D.Lgs 50/2016 ed i raggruppamenti di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 50/2016 in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016. Le dichiarazioni relative all'insussistenza delle cause ostative di cui al suddetto art. 80, comma 1, devono essere rese con riferimento ai soggetti indicati dal comma 3 primo e secondo periodo del medesimo art. 80.

Si precisa che tali dichiarazioni in merito alle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16 devono essere rese:



Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

- dal concorrente;
- dall'impresa ausiliaria;
- in caso di r.t.i./consorzi di concorrenti costituenti o costituiti da tutti i soggetti che li costituiscono;
- nel caso di consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettera b) e c) del D.Lgs 50/16 dai soggetti che operano sia all'interno del consorzio che dell'impresa dallo stesso indicata per l'espletamento dell'appalto/concessione;

La dimostrazione dell'insussistenza delle cause ostative di cui trattasi avviene utilizzando l'apposita sezione del DGUE (allegato B). Tale dichiarazione, resa per ogni soggetto interessato, viene sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore speciale dell'operatore economico concorrente ai sensi dell'art. 38, comma 3 e 47, comma 2 del D.P.R. 445/00 e con assunzione delle relative responsabilità.

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/16 i concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi si applica quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs n. 50/2016. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o Consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, art.48 comma 7 del D.Lgs 50/2016. Non sono ammesse modificazioni, a pena d'esclusione, alla composizione del raggruppamento temporaneo indicato nell'offerta presentata salvo quanto disposto dall'art. 48, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016.

**3.2 Requisiti di idoneità professionale – art. 83, comma 1, lettera a), e comma 3, del D.Lgs 50/2016:** Ai fini della partecipazione alla presente procedura di affidamento è richiesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A., o nel registro per le commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali ovvero analogo registro di stato estero aderente alla U.E., con l'indicazione del numero e della data di iscrizione e secondo le prescrizioni del citato articolo 3 del D.lgs 50/2016, per attività coerenti con quelle oggetto del presente affidamento.

**3.3 Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionali - art. 83, comma 1, lettera b) e lettera c) del D.Lgs 50/2016:**

Assume fondamentale importanza la possibilità di selezionare degli operatori economici dotati di capacità economico-finanziarie idonee a garantire per tutta la durata contrattuale un adeguato ed elevato livello prestazionale, che dovrà essere costantemente e pienamente conforme alle prescrizioni indicate nel Capitolato.

Per tale ragione, il requisito di capacità economico-finanziario verrà dimostrato con la presentazione di una dichiarazione rilasciata da un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.Lgs 385/1996.

**3.4 Modalità di verifica dei requisiti**

A mezzo della deliberazione n. 464 del 27/7/2022 (pubblicata in data 24 ottobre 2022 in GURI, SG n. 249) l'Autorità nazionale anticorruzione ANAC, in attuazione del comma 2 dell'art. 81 del Codice dei Contratti pubblici, ha reso concretamente operativa la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), attivando il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE).

ANAC, oltre a fornire indicazioni operative, ha individuato la documentazione da inserire nel fascicolo virtuale necessaria per comprovare il possesso dei requisiti di carattere generale e di carattere speciale, alla quale le stazioni appaltanti potranno accedere tramite il FVOE.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario avviene pertanto attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il FVOE; conseguentemente, tutti i soggetti interessati a partecipare alla gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul sito web dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – FVOE).



Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

L'operatore economico, dopo la registrazione al servizio FVOE, indica a sistema il CIG della procedura. Il sistema rilascia un PASSOE, da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. Fermo restando l'obbligo, per l'operatore economico, di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti, il PASSOE rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte delle stazioni appaltanti. Il PASSOE consente, inoltre, la corretta identificazione del concorrente e, qualora questo partecipi in forma aggregata, di tutti i soggetti che compongono l'aggregazione. Nell'ipotesi di ricorso all'avalimento, di cui all'art.89 del D.Lgs 50/2016, anche l'impresa ausiliaria dovrà acquisire il PASSOE da includere nella documentazione amministrativa presentata.

Per ulteriori indicazioni operative si rimanda al sito web dell'Autorità nella specifica sezione dedicata sopra indicata.

Ai sensi dell'articolo 86, commi 4 e 5 del Codice le capacità economico finanziarie e tecnico professionali degli operatori economici potranno essere dimostrate con uno o più mezzi di prova di cui all'allegato XVII del D.Lgs 50/2016.

### 3.5 Sub-concessione e Subappalto

È espressamente vietata la sub-concessione anche parziale dell'affidamento. È ammesso il subappalto, limitatamente agli oneri manutentivi, alle modalità indicate dall'articolo 9 del Capitolato.

### 3.6 Avalimento

In caso di avalimento trova applicazione l'art. 89, comma 6, del D.Lgs 50/2016.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 89, comma 7, del suddetto Decreto, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

È altresì previsto, ai sensi del sopracitato art. 89, comma 1, del D.lgs 50/216, che il contratto di avalimento contenga, a pena di nullità, la specifica dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

## 4) GARANZIE E ASSICURAZIONI

### 4.1 Cauzione provvisoria

L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo del valore stimato della concessione, pari cioè a **€ 13.183,80** da presentare secondo quanto indicato negli schemi- tipo approvati con Decreto del Ministero dello sviluppo economico n° 31 del 19/1/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 83 del 10.04.2018, con le modalità previste ai sensi dell'art.93 del D.Lgs n. 50/2016 a scelta del contraente.

In caso di Raggruppamento di imprese, aggregazioni di imprese, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti la garanzia deve essere intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di rete, il consorzio o GEIE.

Per la riduzione della garanzia trova applicazione l'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016. In caso di partecipazione in RTI o aggregazione di imprese il beneficio della riduzione della garanzia vale solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento o l'aggregazione siano in possesso della predetta certificazione. Nel caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio. **Qualora il concorrente ricorra alle riduzioni**



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

dell'importo della garanzia, di cui all'art. 93, comma 7, dovrà allegare le relative certificazioni attestanti l'esercizio di tale facoltà. La garanzia deve inoltre prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dalla stazione appaltante.

La garanzia provvisoria, in formato elettronico e **firmata digitalmente dal garante** e dall'operatore economico concorrente, dovrà essere presentata unitamente alla documentazione amministrativa. Nel caso in cui il garante non riesca ad emettere le polizze in formato elettronico firmato digitalmente è consentito consegnare la garanzia in formato cartaceo, in originale, con le firme autografe del garante e dell'Operatore economico concorrente, entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte, alle ore 10:00 del giorno 30/01/2023, mediante servizio postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento oppure presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cinisello Balsamo nei giorni non festivi e negli orari consultabili sul sito istituzionale nella sezione "Punto in Comune" (<https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?article14471>)

Il plico cartaceo di cui al paragrafo precedente dovrà recare la dicitura "PLICO DA NON APRIRSI – GARANZIA PROVVISORIA – CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DELLO SFRUTTAMENTO COMMERCIALE DEI PALI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI. CIG 9440569BFB".

Ai sensi del comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, la garanzia provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del medesimo decreto, qualora la ditta concorrente risultasse affidataria (da presentare con le stesse modalità di cui al punto precedente). Tale dichiarazione non è richiesta alle micro-imprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro imprese, piccole e medie imprese. La polizza fidejussoria provvisoria deve avere validità non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

#### 4.2 Garanzia definitiva

L'appaltatore è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria del 10% dell'importo di aggiudicazione salvo maggiorazione ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016, come indicato all'art. 7 del Capitolato.

Si precisa che il seguente periodo del secondo paragrafo del citato art. 7 "Il concessionario può altresì presentare una garanzia di durata inferiore e comunque di durata pari ad almeno cinque anni a condizione che, in apposita clausola, vi sia l'espresso impegno del garante al rinnovo della stessa fino al termine della concessione" è da intendersi mero refuso e la garanzia deve essere di durata pari a quella del contratto di concessione.

#### 4.3 Ulteriori obblighi assicurativi

L'Appaltatore si assicurerà contro tutti i rischi che potranno derivare dall'esecuzione del servizio in concessione, ovvero dall'operato dei propri addetti, sollevando e garantendo la stazione appaltante da qualsiasi pretesa, azione e molestia di terzi comunque derivanti dagli obblighi assunti, ivi compresi i danni a cose e persone, in dipendenza del servizio e del suo svolgimento.

Ai fini della sicurezza reciproca e per la tutela dei danni eventualmente arrecati, l'Appaltatore dovrà stipulare, a suo totale carico, un polizza assicurativa a copertura della Responsabilità Civile (RCT) e una polizza di responsabilità civile verso prestatori di lavoro (RCO) alle modalità e con i massimali indicati all'art. 8 del Capitolato.

### 5) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

SERVIZIO TRIBUTI MINORI

Responsabile del Servizio: dott.ssa Lucia Palena 02-66023.469

PEC: [comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it) Via Umberto Giordano n. 3 - 20092 Cinisello Balsamo (Mi)



Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

### 5.1 Informazioni preliminari

Per partecipare alla procedura i concorrenti dovranno far pervenire, entro e non oltre le **ore 10:00 del 30/01/2023**, termine inderogabile a pena d'esclusione, la propria offerta, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL. L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), secondo le istruzioni operative ivi riportate, seguendo le diverse fasi della procedura guidata di SINTEL, predisponendo:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa – BUSTA A
- la compilazione dei campi telematici relativi all'offerta economica – BUSTA B

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso SINTEL.

Il semplice caricamento (*upload*) della documentazione di offerta su SINTEL non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SINTEL della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da SINTEL per procedere all'invio dell'offerta. SINTEL darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Il Manuale d'uso per il fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di SINTEL è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre il termine perentorio di scadenza delle offerte, anche per causa non imputabile al Concorrente.

E' in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SINTEL o che impediscano di formulare l'offerta.

In caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio ordinario non ancora costituito ciascuna offerta dovrà riportare l'intestazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Il recapito tempestivo dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualunque motivo, non giunga alla stazione appaltante entro il termine perentorio stabilito dalla presente documentazione di gara.

Non sarà ritenuta valida alcuna candidatura pervenuta oltre il termine inderogabile come sopra disposto, anche se sostitutiva od aggiuntiva della precedente.

Tutti i documenti presentati dai concorrenti dovranno essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata e gli importi dichiarati dovranno essere espressi esclusivamente in euro.

### 5.2 BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

**Nell'apposita "Busta telematica A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" gli operatori economici concorrenti dovranno inserire la seguente documentazione, redatta in lingua italiana (o corredata di traduzione giurata) in formato elettronico e firmata digitalmente:**

#### 1. DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE (da redigersi preferibilmente mediante Allegato A).

La dichiarazione, da redigersi preferibilmente secondo apposito modello allegato al presente disciplinare, dovrà essere presentata in bollo (Euro 16,00), firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da procuratore dello stesso (allegando la relativa procura).



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

L'imposta di bollo dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello dell'Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it>. (indicando al punto 6 Ufficio o Ente **TPY**, al punto 10 "Estremi dell'atto o del documento" il codice **CIG**, al punto 11 "codice contributo" **456 T**).

Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF firmata digitalmente dal sottoscrittore ed allegata alla documentazione amministrativa.

Qualora l'istanza presentata sia priva di bollo o con bollo insufficiente, l'Amministrazione trasmetterà la documentazione fiscalmente incompleta all'Ufficio del Registro per la relativa regolarizzazione, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 26.10.1972, n. 642.

Nel caso il concorrente si presenti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono essere presentate più domande di partecipazione, complete di tutti gli allegati, una per ciascuna delle imprese associate, accompagnate da una dichiarazione, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs 50/2016, sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

La sottoscrizione del suddetto mandato collettivo costituisce anche espressa accettazione-sottoscrizione dell'offerta economica da parte di tutti i raggruppandi, come risulterà inserita nei rispettivi campi della piattaforma Sintel destinati all'Offerta economica.

Nella dichiarazione dovranno essere indicate, altresì, le parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici, il tipo di raggruppamento prescelto, con l'indicazione dell'impresa capogruppo e l'indicazione, per ogni impresa associata, del tipo e della quota di attività che si impegna a svolgere, espressa in percentuale.

Ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D.Lgs 50/2016, salvo le deroghe previste per legge, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto.

**2. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (ALLEGATO - DGUE)** di cui all'art. 85 del D.lgs 50/16 (DGUE) firmato digitalmente dell'operatore economico, compilato in ogni parte di competenza, compresa la sezione relativa alla dimostrazione dell'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16, secondo quanto evidenziato nel presente disciplinare (punto 3.1) e secondo quanto indicato nelle linee guida Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 18.07.2016.

**3. AUTOCERTIFICAZIONE ATTESTANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE.** Il concorrente dovrà produrre preferibilmente mediante apposita compilazione dell'allegato A (punto 5.1), autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, secondo quanto indicato nel presente disciplinare, nonché il possesso di tutti gli altri requisiti di partecipazione. *Qualora il candidato intendesse ricorrere all'istituto dell'avalimento, la dichiarazione dovrà essere presentata anche dall'impresa ausiliaria.*

**4. GARANZIA PROVVISORIA.** Il concorrente dovrà produrre garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo del valore a base d'asta, da presentare secondo quanto indicato negli schemi- tipo approvati con Decreto del Ministero dello sviluppo economico n° 31 del 19/1/2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 83 del 10.04.2018, con le modalità previste ai sensi dell'art.93 del D.Lgs n. 50/2016 a scelta del contraente ed espressamente enunciate al punto 4.1 del presente disciplinare di gara.

SERVIZIO TRIBUTI MINORI

Responsabile del Servizio: dott.ssa Lucia Palena 02-66023.469

PEC: [comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it) Via Umberto Giordano n. 3 - 20092 Cinisello Balsamo (Mi)





Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

**5. IMPEGNATIVA PER GARANZIA DEFINITIVA.** Il concorrente dovrà produrre dichiarazione ai sensi dell'art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 contenente l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del medesimo decreto, qualora la ditta concorrente risultasse affidataria (da presentare con le stesse modalità di cui al punto precedente). Tale dichiarazione non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

**6. MANDATO COLLETTIVO SPECIALE (EVENTUALE).** Il concorrente dovrà produrre, nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero nel caso di consorzio o GEIE, copia dell'atto costitutivo.

**7. CONTRATTO DI RETE (EVENTUALE).** Il concorrente dovrà produrre, nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, ai sensi dell'art.3 comma 4-quater del D.L. 10/2/2009 n°5 convertito il L.33 del 9/4/09 e s.m.i., scansione del contratto di rete eventualmente corredato dal mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa mandataria.

**8. CONTRATTO PER AVVALIMENTO (EVENTUALE) – ALLEGATO C.** Il concorrente dovrà produrre, nel caso di avvalimento, originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata della concessione ed in cui si specificano i contenuti dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione, ai sensi dell'ultimo capoverso dell'art. 89, comma 1, del D.lgs 50/2016. Inoltre deve essere allegata una dichiarazione, redatta secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (Allegato C), con cui l'impresa ausiliaria:

1. attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
2. si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata della concessione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

**9. ATTESTAZIONE ISCRIZIONE CCIAA.** Il concorrente dovrà produrre dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/00, attestante l'iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o eventualmente fotocopia della relativa certificazione in corso di validità. Qualora il concorrente sia cittadino di altro stato membro e non sia residente in Italia, devono essere dichiarati i dati relativi all'iscrizione nei corrispondenti registri professionali o commerciali di cui al D.Lgs 50/2016, in conformità all'art. 83, comma 3 del medesimo Decreto.

**10. PASSOE.** Il concorrente dovrà produrre il PASSOE, di cui all'art. 3.4 del presente disciplinare, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente.

Il PASSOE da inserire è sempre uno solo ed è quello riportante in alto a destra il codice a barre, unico valido per la stazione appaltante (il sistema consente anche la stampa di Passoe provvisori privi del codice, ad uso esclusivamente interno aziendale).

In caso di mancata presentazione del PASSOE alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, la stazione appaltante consentirà l'eventuale integrazione, assegnando apposito termine per l'adempimento.

#### **11. VERSAMENTO CONTRIBUTO – AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE**

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 266/2005 e a seguito delle deliberazioni dell'Autorità medesima n. 830 del 21 dicembre 2021, per partecipare alla presente procedura di selezione ciascuna impresa è tenuta, pena l'esclusione, al preventivo versamento della somma di **€ 140,00** da effettuarsi



Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

nelle modalità, attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo:

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/Portaledaipagamenti>.

**12. SOTTOSCRIZIONE DEL PATTO DI INTEGRITÀ.** Il concorrente dovrà produrre scansione del Patto di integrità sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI e di consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettera e) e f) del Codice dei Contratti.

### 5.3 BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

Nell'apposito campo relativo all'OFFERTA ECONOMICA presente in SINTEL gli operatori economici concorrenti dovranno inserire, a pena di esclusione, la propria offerta economica, costituita dal rialzo unico percentuale offerto espresso fino alla seconda cifra decimale, unitamente all'indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs 50/2016 (dettagliati nei relativi appositi campi presenti in Piattaforma)

#### 6) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si applica alla presente procedura l'art. 83, comma 9, del D. lgs. 50 / 2016, che stabilisce: "Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'[articolo 85](#) (del D.Lgs 50/2016), con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa".

#### 7) VALUTAZIONE DI CONGRUITÀ DELLE OFFERTE

L'Ente concedente valuterà la congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016. Si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente. Trova applicazione, inoltre, la disciplina di cui all'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

#### 8) VIOLAZIONE DELLE NORME SULL'IMPOSTA DI BOLLO

Per i documenti soggetti a imposta di bollo, per i quali le marche da bollo non siano state apposte o siano state apposte in misura insufficiente, la Stazione Appaltante procederà d'ufficio, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642, a inviarli al competente Ufficio Locale



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

dell'Agenzia delle Entrate affinché esso provveda alla loro regolarizzazione e all'applicazione della relativa sanzione ai sensi dell'art. 31 dello stesso decreto.

#### 9) ULTERIORI INDICAZIONI

Per quanto non previsto nella documentazione di gara, si farà riferimento alla disciplina contenuta nel Codice degli appalti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché nelle relative norme di attuazione.

Il contratto in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n. 136/2010.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il presente bando di gara, modificare o rinviarne i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

In caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione del concessionario, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4 ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

Contro il presente bando è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del Codice del Processo Amministrativo, approvato con D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

Per le controversie sui diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto di concessione, è competente il giudice ordinario.

Il contratto non conterrà clausola compromissoria ai sensi dell'art. 209 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Cinisello Balsamo, titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti nell'ambito della presente procedura saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento i cui dati di contatto sono riportati in calce al presente e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica [dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it)

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale [www.comune.cinisello\\_balsamomi.it](http://www.comune.cinisello_balsamomi.it) nella home page, sezione Protezione dei dati personali, al link <https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?article26979>.

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 è: dott. Eugenio

SERVIZIO TRIBUTI MINORI

Responsabile del Servizio: dott.ssa Lucia Palena 02-66023.469

PEC: [comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it) Via Umberto Giordano n. 3 - 20092 Cinisello Balsamo (Mi)



CiniselloBalsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Risorse e Patrimonio  
Servizio Tributi Minori

Stefanini (Organizzazione competente: Settore Risorse e Patrimonio – Servizio Tributi Minori–  
indirizzo PEC: [comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it)).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

*Dott. Eugenio Stefanini*

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.  
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*