

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI DI CAT OG3, CLASSE III: REALIZZAZIONE DI NUOVE PAVIMENTAZIONI STRADALI: VIA ALDO PALAZZI, VIA ALESSANDRO MANZONI, VIA AMEDEO MODIGLIANI, VIA ANDREA APPIANI, VIA FRANCESCO CILEA (TRATTO), VIA GIOVANNI PRATI (TRATTO), VIA GIUSEPPE VERDI, VIA PALESTRO, VIA ROMA, VIA XXV APRILE (TRATTO). IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO 980.000,00 EURO - CUPC77H22002460004

#### STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cinisello Balsamo

via XXV Aprile, 4

20092 – Cinisello Balsamo

[comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it)

#### LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Cinisello Balsamo (MI)

#### ART. 1 OGGETTO DELL'INDAGINE DI MERCATO

L'Amministrazione comunale intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata all'identificazione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento della realizzazione di lavori ricadenti nella categoria OG3, CLASSE III (STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI) ed afferenti la **REALIZZAZIONE DI NUOVE PAVIMENTAZIONI STRADALI: VIA ALDO PALAZZI, VIA ALESSANDRO MANZONI, VIA AMEDEO MODIGLIANI, VIA ANDREA APPIANI, VIA FRANCESCO CILEA (TRATTO), VIA GIOVANNI PRATI (TRATTO), VIA GIUSEPPE VERDI, VIA PALESTRO, VIA ROMA, VIA XXV APRILE (TRATTO).**

L'indagine sarà gestita con le modalità previste nell' Allegato II.1 del D.Lgs 36/2023

Il progetto di fattibilità tecnico economica, ove sono indicati gli elementi essenziali del contratto, è stato approvato con Delibera di Giunta n. 259 del 28/09/2023, accessibile sul sito comunale al seguente link: <https://atti.comune.cinisello-balsamo.mi.it/publishing/DD/index.do>

Importo lavori presunto: € 760.530,90, oltre oneri della sicurezza € 22.000,00 per un totale € 782.530,900 (IVA esclusa).

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari a 104.721,39 euro, calcolati secondo quanto disposto dall'art. 41, comma 13 del D.lgs. n. 36/2023 sulla base del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Lombardia per l'anno 2023, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/7707 del 28 dicembre 2022. I costi

Centrale unica d'Acquisto e Gare - Pratica trattata da: Guido Rizzi tel. 02-66023.221

Responsabile del Servizio: Dott.ssa Stefania Luci 02-66023.411

PEC: [comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it) Via Umberto Giordano n. 3 - 20092 Cinisello Balsamo (Mi)

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

della manodopera non sono soggetti al ribasso da parte dell'operatore economico. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato. L'avvio della procedura di gara da indirsi successivamente al presente avviso resta comunque subordinato all'effettiva possibilità di utilizzo delle fonti di finanziamento previste nel Bilancio dell'Amministrazione Comunale.

#### **ART. 2 - PROCEDURA PER LA FUTURA SCELTA DEL CONTRAENTE**

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs 36/2023 attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia), da esperirsi con il criterio del prezzo più basso.

Verranno invitati n. 15 operatori economici, individuati con le modalità di cui al successivo punto 5.

#### **ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Possono manifestare interesse tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) assenza di tutti i motivi di esclusione di cui all' artt. 94 e 95 e ss. del D.Lgs. 36/2023
- 2) qualificazione per la Categoria cat. OG 3 classe III;
- 3) iscrizione alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo. L' iscrizione deve essere antecedente alla data di scadenza della presente indagine di mercato a pena di esclusione, fanno fede le risultanze del sito Sintel alla sezione Elenco Fornitori Telematico.

#### **ART. 4 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso fissato alle **ore 10.00 del 07/11/2023**, dovranno far pervenire la propria candidatura attraverso l'utilizzo della piattaforma SINTEL.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda al documento "Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" reperibile sul medesimo portale web.

La successive procedure bandite della Stazione Appaltante verranno indette attraverso l'utilizzo della medesima piattaforma SINTEL.

Nella manifestazione di interesse, da redigersi preferibilmente secondo il modello (**allegato 1**), il candidato dovrà dichiarare:

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

1. le generalità del soggetto concorrente (comprehensive di indirizzo, PEC, contatto telefonico e dati di iscrizione alla CCIAA)
2. l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.94 e 95 del D.Lgs.36/2023;
3. la qualificazione per la Categoria cat. OG 3 - e la relativa Classifica III o superiore (da allegarsi);
4. l'iscrizione alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo.
5. di aver preso integrale e completa visione dell' Allegato 2 "Informativa sul trattamento dei dati personali" ed essere informato che, ai sensi del D.lgs.10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici".

Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico.

È ammesso avalimento nei limiti di cui all'art.104 del D.Lgs. 36/23, previa presentazione del modello DGUE e di tutta la documentazione richiesta per manifestare interesse anche da parte dell'operatore economico ausiliario.

#### **ART. 5 – MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI**

Nel rispetto del principio di rotazione di cui all' art 49 comma 2 del D.Lgs 36/2023, non potrà candidarsi l'operatore economico aggiudicatario del precedente appalto nella medesima categoria e classifica (OG3 Classe III) avente a oggetto **"Realizzazione di nuove pavimentazioni stradali nelle seguenti strade: via dei Lavoratori (tratto), via Giovanni Paisiello (tratto), via Monfalcone, via Aquileia, via Per Bresso (tratto), via Giovanni Segantini (tratto), via Edmondo De Amicis (tratto), via Luigi Settembrini (tratto), via Sant'Antonio (tratto), via Alfredo Catalani"** aggiudicato con Determina Dirigenziale n. 851/2022.

In merito all'individuazione del metodo di selezione dei candidati all'invito, si evidenzia che nelle procedure di gara precedentemente svolte dalla stazione appaltante aventi ad oggetto la medesima Categoria e classifica di opere si è riscontrato un numero molto elevato di candidati, in possesso di uniformità di requisiti ed esperienza e con capacità economiche e strutture organizzative pressochè omogenee, che non consentono l'identificazione di criteri oggettivi di selezione diversi o ulteriori rispetto al possesso di qualificazione nella Categoria e classifica SOA prevista dal presente avviso.

Si ritiene pertanto che non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori diverso dal sorteggio, in coerenza con le previsioni di cui all' art. 50 comma 2 del D.lgs 36/2023.

**Pertanto, qualora pervenissero candidature in numero superiore a 15 si procederà alla selezione dei concorrenti da invitare alla procedura tramite la funzionalità del *Sorteggio automatico* operato dalla piattaforma Sintel.**

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Nel caso in cui la Stazione Appaltante dovesse escludere dal sorteggio uno o più candidati non ritenuti idonei in relazione alle cause di non ammissione e/o al mancato possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso, non essendo possibile -all'attualità- operare in tal senso in Piattaforma Sintel (non essendo cioè possibile escludere alcun candidato prima del sorteggio), si procederà ad effettuare il sorteggio medesimo extra Piattaforma.

In questa seconda ipotesi la selezione dei candidati da invitare a successiva procedura negoziata avverrà mediante il "Generatore di numeri casuali", disponibile sul sito istituzionale della Regione Emilia Romagna. Il "Generatore" fornisce un elenco di numeri casuali estratti dal numero complessivo di richieste ammesse al sorteggio e prende avvio da un primo numero da caricare come "seme generatore": pertanto la stazione appaltante attribuirà a ciascuna manifestazione di interesse presentata un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo delle candidature ammesse al sorteggio. Il seme generatore corrisponderà al numero complessivo delle candidature pervenute nei termini di presentazione, comprensivo di quelle ammesse al sorteggio e di quelle escluse.

Solo agli operatori economici sorteggiati sarà inoltrata la successiva lettera d'invito.

I nominativi dei concorrenti sorteggiati potranno essere resi noti solo al termine di presentazione delle offerte, per non compromettere la posizione degli operatori sul mercato.

#### **ART. 6 - CAUSE DI NON AMMISSIONE**

Costituiscono motivi di non ammissione:

1. la mancanza dei requisiti di cui all'art.3 del presente avviso;
2. l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nell'art. 4 del presente avviso;
3. la mancata sottoscrizione della manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura;
4. la non iscrizione, entro la data di scadenza del presente avviso, alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia (SINTEL) nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo.

#### **ART. 7 - PUBBLICITÀ**

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nella sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti" e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC per un periodo di quindici giorni interi e consecutivi dalla data di pubblicazione medesima.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento, nella medesima sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti" sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nonché sulla piattaforma Sintel.

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

#### **ART. 8 - INFORMAZIONI**

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite piattaforma Sintel, nell'apposita sezione denominata "Comunicazioni" nell'ambito della procedura **entro le ore 10.00 del 31/10/2023**.

Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata.

Il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l' Ing. Visco Vladimiro.

#### **ART. 9 - TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Cinisello Balsamo, titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, secondo le modalità indicate sul sito istituzionale al link sotto riportato, e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica [dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it)

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale [www.comune.cinisellobalsamo-mi.it](http://www.comune.cinisellobalsamo-mi.it) nella home page, sezione Protezione dei dati personali, al link <https://www.comune.cinisello-balsamo-mi.it/spip.php?article26979>

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Ing. Sergio SIGNORONI

Allegati:

- Modello di manifestazione di interesse (allegato 1);
- Informativa sul Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (allegato 2);
- Progetto di fattibilità tecnico economica approvato con DG 259\_2023

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).*