



## **COMUNE DI CUSANO MILANINO**

(Città Metropolitana di Milano)

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E VAS

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

DOTT. MARCO IACHELINI

*LAVORI DI*  
**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**  
**DELLA SCUOLA SECONDARIA ZANELLI**  
**PIAZZA MAGNOLIE, 1 - CUSANO MILANINO**  
*(PROGETTO ESECUTIVO)*

**E-012**

**ANALISI NUOVI PREZZI**

PROGETTAZIONE:

*Dott. Ing. Di Paolo Lucio*

**DEAL**

STUDIO TECNICO

ING. DI PAOLO LUCIO – ING. VARANO GIUSEPPE

VIA DON G. FUMAGALLI, 1 – SENAGO (MI)

TEL./FAX. 02.99054084 – 02.99051972 E-mail : dipaolo.dealstu@libero.it

ANALISI DEI PREZZI (Voce NP-L1)

Serramenti eseguiti con profilati estrusi di alluminio 6060 (UNI EN 573) aventi telaio fisso di sezione 65 mm. e parte apribile di sezione 75 mm. con finitura superficiale, verniciatura con polveri poliesteri termoindurenti e polimerizzate in forno secondo UNI 9983, con colore RAL identico a quello dei serramenti esistenti.

Realizzati con profilati a taglio termico a giunto aperto, nel rispetto delle norme UNI 10680 con listelli isolanti in poliammide (PA 6.6+GF), rinforzati con fibra di vetro al 25% caratterizzati da un basso valore di conducibilità termica.

Profilati esterni con sagoma a sezione arrotondata di sicurezza secondo D.Lgs. 81/08, completi di vetrocamera stratificato spessore interno 44.2/16/33.1 esterno (antifortunio), e tipo 44.2/16/44.2 anticaduta nel vuoto, con caratteristiche rispondenti ai requisiti di risparmio energetico, isolamento acustico, controllo della radiazione solare e sicurezza. Nella traversa inferiore dovranno essere effettuate delle asole per lo scarico dell'acqua sia piovana, sia di condensa.

Maniglie del tipo con manovra "logica" in modo da avere la possibilità di inibire per mezzo di chiave la sola apertura a battente dei serramenti apribili, lasciando sempre comunque attuabile l'apertura "a ribalta" per il corretto ricambio d'aria. Le porte installate in corrispondenza delle vie di fuga, dovranno essere certificate secondo SAC1 come specificato dalle Norme UNI EN 14351-1/2006 + A1/2010.

Caratteristiche minime prescritte di permeabilità all'aria classe 4, tenuta all'acqua classe E1200 e resistenza al carico del vento classe C5. In ogni caso dovranno essere minimo quelle della zona di installazione. Il valore di trasmittanza termica del serramento completo sarà di 1,40 W/m<sup>2</sup> K in ottemperanza alla D.G.R. Lombardia n. 6480 del 30.07.2015.

Tipo Alexia Sistem.

Valutazione per metro quadro di serramento:

- Profilato in lega leggera di alluminio compreso sfrido	€.	125,00
- Cerniere, pomoli, viti, serrature, braccetti e tutte le parti occorrenti	€.	27,70
- Vetrocamera di sicurezza stratificato costituito da doppia lastra interna 44.2, intercapedine da 16 mm. e doppia lastra interna 33.1 o 44.2	€.	55,00
- Verniciatura dei profilati con polveri poliesteri colore RAL	€.	18,00
- Prestazioni da serramentista per lavori in officina e successivo montaggio in opera	€.	122,00
- Trasporto e noli	€.	8,00
- Spese generali ed utili d'Impresa	€.	<u>118,00</u>

PREZZO DI APPLICAZIONE PER m<sup>2</sup> DI SERRAMENTO €. 473,70

		ANALISI DEI PREZZI (Nota: NPM sono nuovi prezzi impianti meccanici)						
N° PROGRESSIVO	DESCRIZIONE	PREZZO	UTILE IMPRESA 10%	SPESE GENERALI 15%	SICUREZZA	TRASPORTO 1%	MANODOPERA €/APPARECCHIATURA	TOTALE
NPM-01	Fornitura e posa in opera di valvole termostatzabili in ottone cromato, volantino in polipropilene, a squadra o diritti per tubazione in acciaio nero o rame, compreso eventuali raccordi, riduzioni ed ogni altro onere per dare l'apparecchiatura finita e funzionante. a. 3/8"	€. 12,00	1,20	1,80	/	0,12	8,75	€. 23,87
NPM-02	Fornitura e posa in opera di valvole termostatzabili in ottone cromato, volantino in polipropilene, a squadra o diritti per tubazione in acciaio nero o rame, compreso eventuali raccordi, riduzioni ed ogni altro onere per dare l'apparecchiatura finita e funzionante. b. 1/2"	€. 14,00	1,40	2,10	/	0,14	8,75	€. 26,39
NPM-03	Fornitura e posa in opera di valvole termostatzabili in ottone cromato, volantini in polipropilene a squadra o diritti per tubazione in acciaio nero o rame, compreso eventuali raccordi, riduzioni ed ogni altro onere per dare l'apparecchiatura finita e funzionante. c. 3/4"	€. 21,80	2,18	3,27	/	0,22	8,75	€. 36,22
NPM-04	Fornitura e posa in opera di valvole termostatzabili in ottone cromato, volantini in polipropilene a squadra o diritti per tubazione in acciaio nero o rame, compreso eventuali raccordi, riduzioni ed ogni altro onere per dare l'apparecchiatura finita e funzionante. d. 1"	€. 45,00	4,50	6,75	/	0,45	8,75	€. 65,45

ANALISI DEI PREZZI (Nota: NPM sono nuovi prezzi impianti meccanici)		PREZZO	UTILE IMPRESA 10%	SPESE GENERALI 15%	SICUREZZA	TRASPORTO 1%	MANODOPERA €/APPARECCHIATURA	TOTALE
N° PROGRESSIVO	DESCRIZIONE							
NPM-05	Fornitura e posa in opera di detentore in ottone cromato, volantini in polipropilene a squadra o diritti per tubazioni in acciaio nero o rame compreso eventuali raccordi, riduzioni ed ogni altro onere per dare l'apparecchiatura finita e funzionante. a. 3/8"	€. 8,55	0,85	1,33	/	0,08	8,75	€. 19,56
NPM-06	Fornitura e posa in opera di detentore in ottone cromato, volantini in polipropilene a squadra o diritti per tubazioni in acciaio nero o rame compreso eventuali raccordi, riduzioni ed ogni altro onere per dare l'apparecchiatura finita e funzionante. b. 1/2"	€. 10,20	1,02	1,53	/	0,10	8,75	€. 21,60
NPM-07	Fornitura e posa in opera di detentore in ottone cromato, volantini in polipropilene a squadra o diritti per tubazioni in acciaio nero o rame compreso eventuali raccordi, riduzioni ed ogni altro onere per dare l'apparecchiatura finita e funzionante. c. 3/4"	€. 18,60	1,86	2,79	/	0,18	8,75	€. 32,18
NPM-08	Fornitura e posa in opera di detentore in ottone cromato, volantini in polipropilene a squadra o diritti per tubazioni in acciaio nero o rame compreso eventuali raccordi, riduzioni ed ogni altro onere per dare l'apparecchiatura finita e funzionante. d. 1"	€. 35,00	3,50	5,25	/	0,35	8,75	€. 52,85

# DEAL

## STUDIO TECNICO

Comune di Cusano Milanino  
scuola media Zanelli

ANALISI DEI PREZZI (Nota: NPM sono nuovi prezzi impianti meccanici)									
N° PROGRESSIVO	DESCRIZIONE	PREZZO	UTILE IMPRESA 10%	SPESE GENERALI 15%	SICUREZZA	TRASPORTO 1%	MANODOPERA €/APPARECCHIATURA	TOTALE	
NPM-09	Fornitura e posa in opera di testina termostatica per valvole radiatori termostattizzabili. Sensore incorporato con elemento sensibile a liquido, scala graduata per la regolazione da freddo a 5 corrispondente ad un campo di temperatura di 7° C. a 28° C., compreso di adattatore e guscio antimanomissione ed antifurto a norma UNI EN 215 - classe A. Taratura testina in ogni locale.	€. 31,96	3,19	4,79	/	0,32	7,00	€. 47,26	

Dicembre 2016.

Il Professionista  
ING. DI PAOLO LUCIO