

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO TERRITORIALE PER LA GESTIONE DI ALLOGGI TEMPORANEI A FAVORE DI DONNE SOLE O CON MINORI E/O UOMINI SOLI IN SITUAZIONE DI EMERGENZA SOCIALE, DI DURATA BIENNALE.

RELAZIONE DESCRITTIVA DEL SERVIZIO

Con il presente avviso il Comune di Cinisello Balsamo svolge un'indagine di mercato al fine di favorire la partecipazione e la consultazione di operatori locali, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di individuare soggetti interessati a mettere a disposizione del Servizio Centralità della Persona di Cinisello Balsamo **fino ad un massimo di n. 3 alloggi** già nella loro disponibilità per promuovere l'offerta di soluzioni abitative temporanee attraverso un servizio territoriale in grado di accompagnare le persone/nuclei familiari in situazione di disagio economico/abitativo.

Tale progettazione si inserisce all'interno del ventaglio di proposte già attivate dal Servizio Centralità della Persona che ha come obiettivo quello di promuovere, attività sociali/educative in grado di aumentare le competenze dei singoli e dei nuclei in emergenza abitativa/economica, al fine di costruire percorsi di autonomia sostenibili nel tempo lavorando in un processo di integrazione con le risorse e i servizi territoriali. Una particolare attenzione sarà data alle persone più fragili del nucleo familiare, donne sole o con minori, colpite da vulnerabilità abitativa e/o uomini soli, con i quali il servizio sociale "Adulti" ha avviato un "progetto di accompagnamento individuale" finalizzato alla ripresa dell'autonomia economica/abitativa.

Il lavoro svolto in questi ultimi anni ha evidenziato la necessità di garantire accoglienze che prevedano un periodo minimo di sei mesi e massimo di diciotto per permettere ai nuclei di raggiungere i livelli minimi di autonomia che consentano loro di poter lasciare l'alloggio temporaneo.

L'avviso è destinato ai seguenti soggetti:

- Associazioni di Volontariato
- Cooperative Sociali ONLUS

1. OGGETTO DELLA COLLABORAZIONE

La presente procedura ha per oggetto la ricerca di soggetti che manifestino la disponibilità a gestire un servizio capace d'integrare i percorsi di inclusione e accompagnamento a favore di donne sole o con minori a rischio di emergenza abitativa e/o di uomini soli, finalizzati al raggiungimento dell'autonomia abitativa e di una stabilizzazione socio-economica che consenta loro di attivare le risorse personali, attraverso la condivisione di alloggi a loro assegnati o di loro diretta proprietà siti nel comune di Cinisello Balsamo e/o nei comuni limitrofi.

La collaborazione dovrà prevedere:

1. la sottoscrizione di un accordo di ospitalità temporanea con le persone destinatarie dell'intervento;
2. la relazione con le persone ospitate negli alloggi temporanei al fine di monitorare il rispetto del contratto (scadenze e pagamenti) e le regole di una civile convivenza tra i soggetti, nell'ottica anche di creare relazioni di mutuo aiuto;
3. la partecipazione degli educatori del progetto ad incontri periodici con gli operatori referenti del caso (assistente sociale ed educatori) all'interno dell'ufficio Servizio Sociale Adulti - Centralità della Persona del Comune di Cinisello, per garantire la corretta attivazione della rete e monitorare il raggiungimento degli obiettivi;
4. la partecipazione dei coordinatori del progetto ad incontri periodici (cabina di regia) con il referente dell'ufficio Servizio Sociale Adulti, al fine di monitorare l'andamento generale del progetto e di definire ed ampliare una risposta più complessa e diversificata rispetto ai problemi del disagio e

- dell'emergenza abitativa, contemplando l'opportunità di combinare e integrare tra loro le diverse dimensioni: disagio, emergenza, necessità temporanee;
5. la messa a disposizione di ulteriori risorse abitative anche appartenenti alla propria unità d'offerta finalizzate a sostenere il percorso di progressiva autonomia dei beneficiari.

L'ambito territoriale d'intervento è il Comune di Cinisello Balsamo. Le attività di gestione si svolgeranno presso gli alloggi messi a disposizione dai partecipanti al presente avviso, mentre le attività relative ai processi di integrazione con l'équipe di accompagnamento si svolgeranno presso il Servizio "Centralità della Persona", sito in Cinisello Balsamo, Vicolo del Gallo 10.

2. DURATA DELLA COLLABORAZIONE

La collaborazione ha durata biennale e potrà essere rinnovata per ulteriori 24 mesi in funzione della disponibilità economica dell'Amministrazione Comunale e a seguito della produzione di un report annuale circa l'andamento del progetto che ne evidenzia risorse e criticità e possibili strategie di fronteggiamento.

3. CONTRIBUTO ECONOMICO

L'Amministrazione Comunale riconosce un contributo economico complessivo per un importo pari ad € 6.800,00 annui ad alloggio, per le attività svolte nell'ambito della gestione del servizio territoriale. Qualora un alloggio rimanga inutilizzato a causa del mancato invio di nuclei da parte del Servizio Sociale Adulti, verrà riconosciuta una quota a parziale rimborso delle spese sostenute, corrispondente ad un importo pari ad € 400/mese ad alloggio, fino ad un massimo di 3 mesi.

Qualora non vengano garantiti gli interventi e le attività previste dal presente capitolato l'Amministrazione Comunale si riserva di decurtare il contributo economico pattuito.

Si chiede di indicare nella proposta progettuale il costo mensile dei singoli alloggi richiesto alle famiglie, che non potrà essere superiore ad € 500,00 al mese per nuclei collocati in un alloggio ad uso esclusivo e ad € 400,00 al mese per nuclei collocati in alloggi condivisi.

L'Ente valuterà l'erogazione di un contributo economico direttamente alla famiglia a sostegno del pagamento del costo delle spese dell'alloggio.

4. MODALITA' DI AFFIDAMENTO E CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.lgs 50/2016, così come previsto dall'art 1 comma 2 lettera b della Legge 120/2020 e successive modifiche e integrazioni, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia), al fine di consentire l'individuazione della migliore offerta anche sotto il profilo tecnico-qualitativo e la più ampia partecipazione di tutti gli operatori interessati presenti sul mercato.

L'individuazione dei criteri di valutazione dell'offerta sarà dettagliata nella successiva *Lettera di invito*.

La Responsabile
Servizio Centralità della Persona
Arch. Barbara Dal Piaz

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.
e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*