



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
UdP 6 – Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 95, comma 2, del D.lgs 50/2016 relativa a:

SERVIZIO PER LA CONDUZIONE, MANUTENZIONE E ASSUNZIONE RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE - PERIODO 30.09.2020 – 30.09.2021 CIG 83928628D1

RISPOSTE AI QUESITI DI INTERESSE GENERALE

QUESITO N. 4

Chiediamo conferma che per l'assunzione del ruolo di terzo responsabile per gli impianti con potenza al focolare superiore ai 350kw sia necessario il possesso della certificazione ISO9001 o dell'attestazione SOA nella categoria OS28 o OG11.

In caso affermativo tale requisito è da intendersi come requisito di capacità tecnico-professionale indispensabile per la partecipazione alla gara o può esserne dimostrato il possesso anche successivamente in fase di esecuzione del contratto?

Tale requisito può inoltre essere oggetto di subappalto in caso di impresa sprovvista di certificazione ISO9001 e attestazione SOA?

RISPOSTA:

Con riferimento al quesito avanzato si precisa che:

con riferimento all'assunzione del ruolo di terzo responsabile, così come stabilito dalla normativa vigente elencata in appresso, per gli impianti con potenza al focolare superiore ai 350kw sono previsti i seguenti requisiti:

- riconoscimento dei requisiti del D.M. 37/08 (almeno) alle lettere C/E;
- patentino di abilitazione alla conduzione degli impianti termici > 232 kW ai sensi dell'Articolo 287 del Dlgs152/2006 (integrato dall'articolo 3, comma 20, D.Lgs. 128/2010);
- quanto previsto dall'allegato A del D.Lgs. 192/05: " Punto 52. terzo responsabile dell'impianto termico: la persona giuridica che, essendo in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di capacità tecnica, economica e organizzativa adeguata al numero, alla potenza e alla complessità degli impianti gestiti, è delegata dal responsabile ad assumere la responsabilità dell'esercizio, della conduzione, del controllo, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici;"

Responsabile procedimento: Stefania Luci telefono 02 66023.411
Pratica trattata da: Cenci Sara 02 66023.448
P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it
Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A. 00727780967
via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)

- quanto previsto dall'Art. 6, comma 8 del D.P.R. 74/13: "Nel caso di impianti termici con potenza nominale al focolare superiore a 350 kW, ferma restando la normativa vigente in materia di appalti pubblici, il terzo responsabile deve essere in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001 relativa all'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici, o attestazione rilasciata ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207, nelle categorie OG 11, impianti tecnologici, oppure OS 28."

Tali requisiti, anche se non espressamente richiamati nei documenti di gara, sono disciplinati dalle norme sopra citate e devono essere posseduti dall'operatore economico concorrente all'atto dell'offerta.

Non è prevista, in fase di partecipazione alla presente procedura, la trasmissione di detta certificazione e/o documentazione attestante il possesso dei suddetti requisiti. La stazione appaltante si riserva, comunque, la facoltà di verifica del possesso degli stessi, secondo le modalità individuate all'art. 3.5 del Disciplinare di gara.

Visto inoltre quanto previsto dall'allegato A del D.Lgs 192/05, si precisa che l'assunzione del ruolo di terzo responsabile NON può essere subappaltabile. Tutte le opere/forniture/servizi annessi complementari al servizio richiesto e non strettamente riconducibili all'assunzione della responsabilità dell'esercizio di *"conduzione, manutenzione e assunzione del ruolo di terzo responsabile"* possono invece essere subappaltate secondo le modalità indicate all'art. 3.6 del Disciplinare di gara.

Per Il DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Mario Conti