



Ufficio Beni Comuni

## PATTO DI COLLABORAZIONE

# Villa Di Breme Forno

## Patrimonio artistico e storico da valorizzare

TRA

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO

rappresentato da **Moreno Veronese**, Dirigente del Settore Politiche Culturali e dello Sport e da **Eugenio Stefanini**, Dirigente del Settore Risorse e Patrimonio, domiciliati per la carica in Cinisello Balsamo, via XXV Aprile, n.4, di seguito denominato "Comune"

E

il Sig. **Vittorio Rossin** quale rappresentante, ai fini della sottoscrizione del presente Patto, della coppia di cittadini volontari formato da sé stesso e dalla Sig.ra **Giuseppina Alessandro** di seguito denominato "Proponente";

PREMESSO CHE

- l'art. 118, comma 4, della Costituzione, nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- in accoglimento di tale principio è stato approvato con atto di C.C. n. 56 del 26/09/2016 un regolamento il quale prevede che il Comune promuove e valorizza forme di cittadinanza attiva per interventi di cura e di rigenerazione dei beni comuni urbani, operati dai cittadini come singoli o attraverso formazioni sociali stabilmente organizzate o meno, di seguito denominato "Regolamento";
- Il Sig. **Vittorio Rossin** e la Sig.ra **Giuseppina Alessandro**, con richiesta acquisita agli atti n. prot. **2021/61506** hanno presentato, su apposita modulistica predisposta dal Comune una proposta di collaborazione che è stata valutata positivamente;
- Il **Servizio Centro Documentazione Storica** del Settore Politiche Culturali e dello Sport è il riferimento e l'interfaccia con il Comune sia per pervenire alla stesura del presente Patto di Collaborazione sia per la gestione successiva;

- che il presente Patto è frutto di un lavoro di dialogo e confronto, il cui contenuto va adeguato al grado di complessità degli interventi e alla durata concordati in co-progettazione, regolando in base alle specifiche necessità i termini della stessa come più oltre indicato;

## SI DEFINISCE QUANTO SEGUE

### 1. OBIETTIVI E AZIONI DI CURA CONDIVISA

Il presente Patto di collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune e il Proponente per la realizzazione delle attività e degli interventi concordati in fase di co-progettazione a seguito della proposta pervenuta al Comune. La fase di co-progettazione potrà essere riaperta anche in corso di realizzazione delle attività, al fine di concordare gli eventuali adeguamenti di cui sia emersa l'opportunità. In particolare il **proponente, intende realizzare attività di promozione e valorizzazione del patrimonio artistico, storico e culturale di Villa Di Breme Forno e del giardino annesso, coinvolgendo attivamente la cittadinanza nella costituzione di un'associazione culturale appositamente dedicata.**

### 2. OGGETTO DELLA PROPOSTA

Nello specifico la proposta prevede che il proponente provveda a:

- a) Contribuire alla valorizzazione storica, artistica e culturale di Villa Di Breme Forno sita in via Martinelli;
- b) Collaborare attivamente all'attività di documentazione e ricerca storica (in sinergia con Settore Cultura del Comune di Cinisello Balsamo) con eventuale pubblicazione degli esiti delle ricerche;
- c) Costituzione di un'associazione culturale specifica che coinvolga nell'intento altri cittadini così da allargare le ricerche storiche sui borghi di Cinisello e Balsamo.
- d) Proporre successivi incontri/confronti, o scambi di esperienze con soggetti affini, che operano con analoghe finalità in città e nell'area milanese;
- e) Rendersi disponibile alla cura di visite guidate, limitatamente agli spazi esterni (cortile d'onore e giardino) e interni siti al piano terra (salone d'onore, centrale, e salette adiacenti il portico, verso occidente).

Gli appuntamenti nei quali è possibile organizzare le visite sono:

- la manifestazione 'Ville Aperte in Brianza' (a partire dalla edizione primaverile 2024), iniziativa più che ventennale a cui il Comune aderisce, che coinvolge le Ville e dimore storiche della Brianza nel periodo primaverile ed autunnale;
- la tradizionale festa cittadina denominata 'Sagra di Balsamo' che si tiene nel mese di ottobre.

Durante le visite, il proponente potrà portare ed esporre dei documenti d'epoca o copie di: quadri, libri, lettere, acqueforti, litografie, stampati, etc. di sua proprietà e con la custodia a suo carico.



Si precisa che in caso di assegnazione della Villa a soggetti terzi, l'attività di cui al punto e) dovrà essere riconcordata.

### 3. MODALITA' DI COLLABORAZIONE

#### **Le parti si impegnano ad operare:**

- in uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività;
- conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;
- ispirando le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, sostenibilità, proporzionalità, piena e tempestiva circolarità delle informazioni, valorizzando il pregio della partecipazione. In particolare le parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri Settori e Servizi Interni ed esterni all'Amministrazione comunale;
- svolgendo le attività indicate al punto 2 del presente documento nel rispetto dei principi del Regolamento sui Beni Comuni.

#### **Il Proponente si impegna a:**

- dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente Patto di collaborazione;
- utilizzare con la dovuta cura e diligenza gli spazi, il materiale e le attrezzature;
- mantenere una relazione funzionale tra i soggetti che hanno stipulato il Patto e con gli altri soggetti coinvolti nello svolgimento del Patto;
- utilizzare il logo "Comune di Cinisello Balsamo" su tutto il materiale eventualmente prodotto nell'ambito delle attività previste nel presente Patto;
- produrre una relazione annuale sulle attività svolte come meglio specificato all'art. 4;
- eventualmente produrre foto e/o video, nel rispetto dei termini di legge previsti, relativi alle attività svolte.

#### **Il Comune si impegna a:**

- valutare, anche su segnalazione del Proponente, gli adeguamenti necessari per rendere maggiormente efficaci le azioni previste nell'interesse della cittadinanza nei limiti delle risorse disponibili e nel rispetto delle priorità di intervento del Comune;
- promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta dal Proponente nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto. Il Comune pertanto renderà pubblici, nelle forme ritenute più opportune, i materiali promozionali e di rendicontazione eventualmente prodotti dal Proponente in relazione alle attività previste nel presente Patto;
- attivare le esenzioni e le agevolazioni specificatamente indicate all'art. 11 del Regolamento al quale si rimanda anche per le condizioni di attivazione;

### 4. RENDICONTAZIONE, VALUTAZIONE E VIGILANZA

Il Proponente si impegna a fornire al Comune una relazione annuale illustrativa delle attività svolte, preferibilmente corredata di materiale fotografico, audio/video o multimediale.

  
 

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici.

## 5. FORME DI SOSTEGNO

Il Comune - come concordato in fase di co-progettazione - sostiene la realizzazione delle attività attraverso:

- la messa a disposizione ai proponenti degli spazi della Villa (limitatamente a quanto sopra specificato), la collaborazione del Centro Documentazione Storica, l'eventuale stampa di materiali utili per l'attività di valorizzazione del bene e per la visita guidata;
- l'utilizzo dei mezzi di informazione dell'Amministrazione comunale (sito web, ecc.) per la promozione e la pubblicizzazione delle attività;
- Eventuali altre forme di sostegno andranno individuate nell'ambito delle singole coprogettazioni attivate in applicazione del presente patto di collaborazione.

## 6. DURATA, SOSPENSIONE E REVOCA

Il presente Patto di collaborazione è valido dalla data di sottoscrizione fino alla seguente data **31/01/2025** ed è, previo accordo tra le parti, rinnovabile.

È onere del Proponente dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente Patto di collaborazione.

Il Comune, per sopravvenuti motivi di interesse generale, può disporre la revoca del presente Patto di collaborazione.

La mancata osservanza da parte del Proponente degli impegni assunti può comportare il mancato riconoscimento delle forme di sostegno, nonché l'interruzione della collaborazione.

## 7. RESPONSABILITA' E ASSICURAZIONE

La responsabilità e la vigilanza, ai sensi del Regolamento sui beni comuni art. 17 e 18, sono in carico al Proponente.

Il Proponente, in nome e per conto di tutti i soggetti coinvolti, in relazione alla tipologia di attività che essi si impegnano a svolgere, dichiara di aver ricevuto adeguata informazione circa le modalità operative al fine di operare in condizioni di sicurezza e di rispetto della vigente legislazione in tema di prevenzione e sicurezza.

Il Proponente si impegna a sottoscrivere per accettazione ed a rispettare le indicazioni fornite dal Comune (**Settore Politiche Culturali e dello Sport**) circa le modalità operative cui attenersi al fine di operare in condizioni di sicurezza e ad utilizzare correttamente il materiale eventualmente fornito in dotazione o concordato con il Comune compresi gli eventuali dispositivi di protezione individuale occorrenti nel caso siano necessari per lo svolgimento dell'attività.

Nello svolgimento delle attività previste nell'ambito del presente patto di collaborazione il Proponente e tutti i soggetti da esso coinvolti opereranno sotto la loro personale responsabilità, tenendo indenne l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per danni derivanti da infortuni o per danni a terzi o alle cose occorsi in occasione dello svolgimento delle attività sopra elencate.

Handwritten signatures in black ink, appearing to be initials or names, located at the bottom right of the page.

È a carico del Proponente munirsi eventualmente di adeguate polizze assicurative a copertura dei soggetti coinvolti attivamente nella realizzazione del progetto, oltre che per responsabilità civile verso terzi.

E' stato comunicato al Proponente l'opportunità e la modalità di accesso ad una copertura assicurativa gratuita offerta dal patto di Bene Comune R-Assicuriamo-Li; sarà sua cura decidere o meno di avvalersi.

Il Proponente solleva il Comune di Cinisello Balsamo da qualsiasi responsabilità diretta o indiretta dipendente dallo svolgimento delle attività previste nel presente Patto.

Il Proponente in qualità di rappresentante di un gruppo informale di cittadini, si assume l'obbligo di portare a conoscenza di tutti i soggetti coinvolti nella realizzazione del progetto, i contenuti del presente Patto di collaborazione, di coordinarli e di vigilare al fine di garantire il rispetto di quanto in esso concordato.

Per quanto non specificatamente previsto dal presente articolo si rinvia al Regolamento ed in particolare agli artt. 17 e 18.

## 8. CONTROVERSIE

Qualora insorgano controversie tra le parti del patto di collaborazione o tra queste ed eventuali terzi può essere esperito un tentativo di conciliazione avanti ad un Comitato composto da tre membri, di cui uno designato dai cittadini attivi, uno dall'amministrazione ed uno di comune accordo oppure, in caso di controversie riguardanti terzi soggetti, da parte di questi ultimi.

Il Comitato di conciliazione, entro trenta giorni dall'istanza, sottopone alle parti una proposta di conciliazione, di carattere non vincolante.

Per quanto non specificatamente previsto dal presente articolo si rinvia al Regolamento ed in particolare all'art. 19.

## 9. PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Il sottoscritto con la firma apposta alla presente, conferma di essere stato preventivamente informato dal Titolare, mediante l'Informativa sul Trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Reg. EU 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 s.m.i., qui allegata. Dichiara di aver preso visione che i dati personali qui forniti al Comune di Cinisello Balsamo verranno trattati in conformità al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GRPD) dell'Unione Europea 2016/679, esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali necessarie al completamento della pratica in oggetto. Per ulteriori informazioni si prega di leggere l'informativa sulla privacy.

Cinisello Balsamo, \_\_\_\_\_

**Il Comune**  
Dr. Moreno Veronese, dirigente

\_\_\_\_\_

**Il Proponente**

Sig. Vittorio Rossin

\_\_\_\_\_

**Il Comune**  
Dr. Eugenio Stefanini, dirigente

\_\_\_\_\_