

Risposte ai quesiti posti nell'ambito del bando "Riqualificazione energetica della scuola secondaria Zanelli di Piazza Magnolie 1 - Cusano Milanino" CIG: 69180191E1.

Quesito 1 – 30/12/2016:

“in riferimento alla gara in oggetto si chiede se le lavorazioni appartenenti alla cat. OS28 sono interamente subappaltabili ad aziende in possesso di certificazione idonea quindi DM 37/08.

Inoltre una volta che si possono subappaltare l'impresa può anche non effettuare la dichiarazione di cui al punto G del disciplinare di gara.

Saluti”

Risposta a Quesito 1:

Spett.le ditta,

Ex c. 2, lettera a), dell'art. 12, del D.L. 47/14 il soggetto in possesso di idonea SOA per la categoria prevalente, potrà eseguire direttamente le opere, afferenti alle categorie OS28 oppure subappaltarle a soggetti in possesso delle relative qualificazioni.

In caso di subappalto lo stesso dovrà essere dichiarato anche in sede di offerta.

Resta chiaramente imprescindibile la necessità di abilitazione all'esecuzione, prevista dal DM 37/08 di cui al punto G) del disciplinare di gara, per il soggetto che eseguirà le relative lavorazioni, tuttavia in caso di ricorso al subappalto tale requisito dovrà essere verificato in sede di formalizzazione della relativa documentazione alla stazione appaltante, quindi in un secondo tempo.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 2 - 03/01/2017:

“al fine di poter partecipare alla gara di appalto di cui all'oggetto, se la categoria OS6, prevista dal bando di gara, è da intendersi equipollente alla categoria OG1, in ottemperanza alla Determinazione dell'AVCP n. 8/2002, Consiglio di Stato, Sez. V nella sent. 4481 del 12/07/2010, orientamento seguito dall'AVCP (Pareri n. 201 del 18/11/2010 e n. 149 del 14/09/2011)

In attesa di cortese riscontro, si porgono distinti saluti.”

Risposta a Quesito 2:

La categoria OG1 non è da ritenersi equipollente alla categoria OS6; varie considerazioni portano a ritenere che nella fattispecie non possa applicarsi il principio dell'assorbimento richiamato dall'AVCP con Determinazione dell'AVCP n. 8/2002, la natura dell'appalto particolarmente specializzato, tanto da non configurarsi come mera manutenzione ma come intervento volto migliorare sensibilmente le performance energetiche dell'edificio in oggetto e che motivano l'individuazione della categoria specializzata OS6 come prevalente e non assorbibile della generica OG1.

Il bando pertanto non ha statuito espressamente la possibilità di accesso ai soggetti in possesso della sola categoria generale OG1, non intendendo vi fossero i presupposti specifici richiamati dalla stessa autorità.

Inoltre sotto il profilo strettamente giuridico è necessario evidenziare come i riferimenti giurisprudenziali e di AVCP, siano comunque datati e riferiti a un ambito normativo che ha subito una certa evoluzione, rispetto ai presupposti richiamati dall'autorità nella citata Determinazione a cui fanno riferimento le sentenze e i pareri ANAC di precontenzioso.

In particolare gli articoli di riferimento del DPR 207/10 sono stati abrogati dal D.L.vo 50/16 e non si rileva nell'attuale panorama normativo il presupposto per accettare una SOA afferente a categoria diversa da quella prevalente individuata da bando di gara.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 3 - 03/01/2017:

“Buongiorno.

La presente per chiedere gentilmente se le opere della categoria OS28 devono essere **NECESSARIAMENTE** subappaltate ad una società in possesso di SOA nella relativa categoria o se tali opere possono essere subappaltate ed eseguite anche da società idonea ma **SENZA SOA**.

Ringraziamo e porgiamo distinti saluti.”

Risposta a Quesito 3:

In caso di subappalto la ditta dovrà possedere i requisiti afferenti alla categoria OS28, ma per entità di lavori inferiore a € 150.000, in conformità all'art. 90 del DPR 207/10.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 4 - 03/01/2017:

“buongiorno, con la presente la si pongono i seguenti quesiti:
* se per l'aggiudicazione è previsto l'esclusione automatica con il sorteggio dei criteri come previsto dall'art. 97 comma 2 oppure si intende il minor prezzo come previsto dall art. 95 comma 4.
*DOMANDA la OS 6 puo' essere surrogata con la OG1 in seguito alle varie sentenze del consiglio di stato, determine autorita' lavori pubblici e sentenze del tar le quali sono facilmente recuperabili come riferimenti. RISPOSTA L'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con determinazione n. 8/2002 e parere di precontenzioso n.149 del 14/9/2011, conformemente a quanto affermato dal Consiglio di Stato, Sez. V, 12/7/2010 n. 4481, ha ritenuto possibile la partecipazione anche di Imprese qualificate nella categoria OG1 a gare indette per appalti che prevedano quale categoria prevalente la categoria specializzata OS6, previa espressa previsione nel bando di detta possibilità.”

Risposta a Quesito 4:

Il bando di gara prevede il meccanismo di esclusione automatica delle offerte ex art. 97, c. 8 del D.L.vo 50/16.

La categoria OG1 non è da ritenersi equipollente alla categoria OS6; varie considerazioni portano a ritenere che nella fattispecie non possa applicarsi il principio dell'assorbimento richiamato dall'AVCP con Determinazione dell'AVCP n. 8/2002, la natura dell'appalto particolarmente specializzato, tanto da non configurarsi come mera manutenzione ma come intervento volto migliorare sensibilmente le performance energetiche dell'edificio in oggetto e che motivano l'individuazione della categoria specializzata OS6 come prevalente e non assorbibile della generica OG1.

Il bando pertanto non ha statuito espressamente la possibilità di accesso ai soggetti in possesso della sola categoria generale OG1, non intendendo vi fossero i presupposti specifici richiamati dalla stessa autorità.

Inoltre sotto il profilo strettamente giuridico è necessario evidenziare come i riferimenti giurisprudenziali e di AVCP, siano comunque datati e riferiti a un ambito normativo che ha subito una certa evoluzione, rispetto ai presupposti richiamati dall'autorità nella citata Determinazione a cui fanno riferimento le sentenze e i pareri ANAC di precontenzioso.

In particolare gli articoli di riferimento del DPR 207/10 sono stati abrogati dal D.L.vo 50/16 e non si rileva nell'attuale panorama normativo il presupposto per accettare una SOA afferente a categoria diversa da quella prevalente individuata da bando di gara.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 5 - 03/01/2017:

“buonasera,

con la presente siamo a richiedere i seguenti chiarimenti:

- è previsto un sopralluogo obbligatorio ai fini della partecipazione alla gara?
- la categoria OS6 può essere sostituita dalla categoria OG1?
- la categoria OS28 è subappaltabile al 100%?

ringraziamo anticipatamente per la disponibilità e porgiamo distinti saluti”

Risposta a Quesito 5

La presa visione dei luoghi assoggettati alle lavorazioni previste dall'appalto in oggetto è obbligatoria ex punto 13 del Disciplinare di gara, il personale del Comune di Cusano Milanino è a disposizione anche ai fini dell'acquisizione della relativa attestazione.

Nelle risposte fornite nell'ambito dei quesiti posti da altre ditte in precedenza, pubblicate sul profilo di committente della Centrale Unica di Committenza troverete risposta agli ulteriori quesiti posti.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 6 - 03/01/2017:

Buonasera,

”siamo in possesso di SOA in categoria OG1 classifica 3-BIS, è possibile partecipare proficuamente alla gara? E' considerato valido il principio di assorbenza fra la categoria OS6 e la OG1?”

Saluti

Risposta a Quesito 6

Nelle risposte fornite nell'ambito dei quesiti posti da altre ditte in precedenza, pubblicate sul profilo di committente della Centrale Unica di Committenza troverete risposta al quesito posto.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 7 - 04/01/2017:

“buon giorno, in merito alla procedura in oggetto si chiede se la categoria OG1 è fungibile con la categoria OS6, pertanto se vista la Determinazione dell'ANAC n.8/2002 del 7/5/2002, si possa partecipare all'appalto con qualificazione nella categoria OG1 in sostituzione della categoria OS6”

Distinti saluti.

Risposta a Quesito 7:

Nelle risposte fornite nell'ambito dei quesiti posti da altre ditte in precedenza, pubblicate sul profilo di committente della Centrale Unica di Committenza troverete risposta al quesito posto.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 8 - 05/01/2017:

“Spett.le Ente, la scrivente Impresa in riferimento al sopralluogo richiede se sia ammesso un dipendente delegato dell' Impresa.
In attesa di un vs. riscontro,

Distinti saluti”

Risposta a Quesito 8:

Sì, tale possibilità è prevista dal punto 13 del disciplinare di gara.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 9 - 05/01/2017:

“Relativamente al bando il cui CIG è 69180191E1, la scrivente pone il seguente quesito:

E' possibile partecipare con la OG1 al posto della OS6 utilizzando il principio di assorbimento come previsto da alcune sentenze del consiglio di stato ?

Attendiamo riscontro.

Grazie

Distinti saluti”

Risposta a Quesito 9:

Nelle risposte fornite nell'ambito dei quesiti posti da altre ditte in precedenza, pubblicate sul profilo di committente della Centrale Unica di Committenza troverete risposta al quesito posto.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 10 - 08/01/2017:

“In merito alla procedura in oggetto si pongono i seguenti quesiti:

- per la partecipazione è previsto l'obbligo di sopralluogo assistito con rilascio di attestato da parte della stazione appaltante?
- il criterio di aggiudicazione prevede l'applicazione dell'articolo 97 comma 2 del d.lgs 50/2016 ovvero il calcolo della soglia di anomalia mediante uno dei 5 criteri previsti da tale comma?
- i lavori relativi alla categoria OS28 possono essere svolti da impresa in possesso di categoria OG11?”

Risposta a Quesito 10:

Sì, il punto 13 del disciplinare di gara prevede per la partecipazione l'obbligo di sopralluogo assistito con rilascio di attestato da parte della stazione appaltante.

Il bando di gara prevede il meccanismo di esclusione automatica delle offerte ex art. 97, c. 8 del D.L.vo 50/16.

In caso di subappalto, la ditta esecutrice dovrà possedere i requisiti afferenti alla categoria OS28, ma per entità di lavori inferiore a € 150.000, in conformità all'art. 90 del DPR 207/10.

Tenuto conto degli importi della categoria scorporabile una ditta in possesso della categoria OG11, sarà in possesso di detti requisiti, pertanto in grado di assumere i lavori di cui trattasi.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 11 - 09/01/2017:

“Buongiorno con la presente siamo a chiederVi :

- 1) essendo in possesso della cat. OS6 II, se la cat. OS28 e di conseguenza la lett. C del DM 37/08 PUò essere subappaltabile al 100%
- 2) il sopralluogo può essere effettuato da un dipendente della società?

Distinti Saluti”

Risposta a Quesito 11

In coerenza con le risposte già fornite a altre ditte e pubblicate sul profilo di committente della Centrale unica di committenza, si conferma che la categoria OS28 è subappaltabile al 100 %, subappalto da dichiarare in sede di offerta.

Il punto 13 del disciplinare di gara precisa che possa essere un dipendente, munito di delega ad effettuare il sopralluogo.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 12 - 09/01/2017:

Buonasera,

la visione degli elaborati posso farla fare ad un soggetto che non sia dipendente diretto, ma munito di procura notarile o delega semplice?”

Risposta a Quesito 12:

Il punto 13 del disciplinare di gara precisa che possa essere un dipendente, munito di delega ad effettuare il sopralluogo, si richiede di attenersi a tale unica ulteriore disposizione, in alternativa all'esecuzione del sopralluogo da parte del legale rappresentante.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 13 - 09/01/2017:

“con la presente si richiede se il possesso dei requisiti previsti dal DM 37/08 è requisito necessario ai fini della partecipazione alla gara o gli stessi possono essere subappaltati insieme alla categoria OS 28, essendo la scrivente impresa in possesso della sola categoria OS 6 classifica II.”

distinti saluti

Risposta a Quesito 13

In coerenza con le risposte già fornite a altre ditte e pubblicate sul profilo di committente della Centrale unica di committenza, si conferma che la categoria OS28 è subappaltabile al 100 %, subappalto da dichiarare in sede di offerta. In tal caso il possesso di abilitazione all'esecuzione, prevista dal DM 37/08 di cui al punto G) del disciplinare di gara, per il soggetto che eseguirà le relative lavorazioni, verrà verificato in sede di formalizzazione della relativa documentazione alla stazione appaltante, quindi in un secondo tempo.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 14 - 09/01/2017:

“BUONGIORNO,

LA SCRIVENTE CHIEDE SE LA CAT. OS 6 E FUNGIBILE ALLA CAT. OG 1

IN ATTESA DI UNA VOSTRA RISPOSTA PORGIAMO DISTINTI SALUTI.”

Risposta a Quesito 14

Nelle risposte fornite nell'ambito dei quesiti posti da altre ditte in precedenza, pubblicate sul profilo di committente della Centrale Unica di Committenza troverete risposta al quesito posto.

Distinti saluti.

Quesito 15 - 10/01/2017:

“in riferimento alla gara in oggetto si chiede per poter pagare Mod. F23 imposta bollo sul modello dobbiamo indicare il codice dell'ufficio o ente e il codice territoriale. Si prega di inviare dette notizie per poter procedere all'assolvimento del pagamento marca da bollo”

Risposta a Quesito 15

Tali informazioni possono essere richieste contattando il numero 0261903223.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 16 - 10/01/2017:

“QUESITO 1)

Il sopralluogo puo' essere effettuato da un procuratore esterno all'organico dell'impresa al quale sia stata conferita procura speciale con cui lo si autorizzi all'espletamento di prese visioni, sopralluoghi, accessi agli atti per tutte le gare a cui partecipi l'impresa?

QUESITO 2)

E' prevista l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte risultanti anomale sulla base del calcolo della soglia di anomalia?

Oppure al contrario la gara sara' aggiudicata all'impresa che offrirà il massimo ribasso in assoluto senza procedere alla determinazione della soglia di anomalia?"

Risposta a Quesito 16

Si ritiene ammissibile che un procuratore esterno all'organico dell'impresa al quale sia stata conferita procura speciale con cui lo si autorizzi all'espletamento di prese visioni, sopralluoghi, accessi agli atti per tutte le gare a cui partecipi l'impresa, possa effettuare il sopralluogo e relativa presa visione. In tal caso si richiede di allegare la procura alla documentazione di gara.

Il bando di gara prevede il meccanismo di esclusione automatica delle offerte ex art. 97, c. 8 del D.L.vo 50/16.

Distinti saluti.

Il R.U.P.

Quesito 17 - 10/01/2017:

“Con riferimento alla gara in oggetto, considerato che la sottoscritta impresa non è in possesso dei requisiti richiesti al punto G) pagina 6 del disciplinare di gara e precisamente requisiti professionali previsti dal DM 37/08, per la realizzazione di lavori di manutenzione di impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento, di cui all'art. 1, c. 2, lett. c), del D.M. 37/08, CHIEDE se è possibile subappaltare per intero codeste attività ad impresa qualificata oppure se deve essere costituita un associazione temporanea al fine di soddisfare tale requisito?

Inoltre si chiede eventualmente le lavorazioni di cui al D.M. 37/08 lettera c, fossero subappaltabili, se deve essere indicata l'impresa subappaltatrice già in fase di gara.

Rimanendo in attesa di una vostra risposta in merito, si porgono cordiali saluti.”

Risposta a Quesito 17

Nelle risposte fornite nell'ambito dei quesiti posti da altre ditte in precedenza, pubblicate sul profilo di committente della Centrale Unica di Committenza troverete risposta al quesito posto.

Distinti saluti.

Il R.U.P.