



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

SETTORE TERRITORIO LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

INTERVENTO RELATIVO L'ADEGUAMENTO NORMATIVO DEGLI EDIFICI COMUNALI
AD USO SCOLASTICO E AD USO DIVERSO
ACCORDO QUADRO 2019-2020 COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI
PROGETTO ESECUTIVO



Progettista

arch. Antonio Di Giorgio

Gruppo di progettazione
geom. Antonio Minissale
arch. Claudia Sesso
arch. Stefania Triulzi

**Coordinatore Sicurezza
in fase di progettazione**

arch. Antonio Di Giorgio

**Il Responsabile
del Procedimento**

arch. Paolo Riganti

ALLEGATO A AL PIANO DELLA SICUREZZA
E COORDINAMENTO
ONERI DELLA SICUREZZA

DATA:

Febbraio 2019

doc.

11

STIMA SOMMARIA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

Le disposizioni di legge in materia di sicurezza, in particolare l'art. 4 dell'Allegato XV del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., prevedono l'individuazione degli oneri della sicurezza necessari alla predisposizione delle misure tecniche e/o organizzative, atte a garantire che i lavori vengano svolti in sicurezza.

Gli oneri per la sicurezza devono essere determinati attraverso un apposito computo metrico estimativo, che comprende le spese ritenute necessarie al fine di garantire la sicurezza nel cantiere, non contemplate nella stima dei lavori.

Nei costi della sicurezza vanno stimati, per tutta la durata delle lavorazioni previste nel cantiere, i costi:

- a) degli apprestamenti specifici previsti nel PSC;
- b) delle misure preventive e protettive e dei dispositivi di protezione individuale eventualmente previsti nel PSC per lavorazioni interferenti;
- c) dei mezzi e servizi di protezione collettiva;
- d) delle procedure contenute nel PSC e previste per specifici motivi di sicurezza;
- e) degli eventuali interventi finalizzati alla sicurezza e richiesti per lo sfasamento spaziale o temporale delle lavorazioni interferenti;
- f) delle misure di coordinamento relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.

La stima deve essere congrua, analitica per voci singole, a corpo, riferita ad elenchi prezzi standard o specializzati, oppure basata su prezziari o listini ufficiali vigenti nell'area interessata, o sull'elenco prezzi delle misure di sicurezza del committente; nel caso in cui un elenco prezzi non sia applicabile o non disponibile, si farà riferimento ad analisi costi complete e desunte da indagini di mercato. Le singole voci dei costi della sicurezza vanno calcolate considerando il loro costo di utilizzo per il cantiere interessato che comprende, quando applicabile, la posa in opera ed il successivo smontaggio, l'eventuale manutenzione e l'ammortamento.

I costi della sicurezza così individuati sono compresi nell'importo totale dei lavori, ed individuano la parte del costo dell'opera da non assoggettare a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici.

All'interno dei costi della sicurezza dovranno essere comprese, però, soltanto le spese connesse al coordinamento delle attività nel cantiere, alla gestione delle interferenze o sovrapposizioni, nonché quelle degli apprestamenti, dei servizi e delle procedure necessari per la sicurezza dello specifico cantiere secondo le scelte di discrezionalità tecnica del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione.

Non sono oggetto del PSC, in quanto costi della sicurezza ex legge, quelli intrinsecamente connessi alle varie lavorazioni e compresi nei relativi prezzi unitari, come le spese per i dispositivi di protezione individuale (DPI), nonché i cosiddetti "costi generali" per la formazione, l'informazione, la sorveglianza sanitaria, etc.

Nel caso di varianti in corso d'opera, le relative perizie, dovranno essere corredate anche del PSC e a questi fini il RUP dovrà farsi carico del rispetto di tali adempimenti ed in particolare di quello relativo all'individuazione del costo della sicurezza compreso nell'importo di perizia, costo da non assoggettare a ribasso.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del dlgs 50 del 2016, le imprese in sede di offerta dovranno calcolare gli oneri specifici o aziendali relativi all'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, in fase di offerta di gara.

Il progetto esecutivo di cui all'oggetto, dovrà inoltre esplicitare gli oneri della sicurezza per le opere di adeguamento normativo, manutenzione straordinaria che si realizzeranno sul patrimonio comunale. I suddetti oneri sono denominati ONERI SPECIFICI DEL CANTIERE, gli stessi saranno determinati attraverso un apposito computo metrico estimativo, che comprenderà le spese

ritenute necessarie dal Coordinatore in fase di progettazione al fine di garantire la sicurezza necessaria per lo specifico cantiere. In questo caso trattandosi di un accordo quadro, gli stessi oneri specifici verranno quantificati dal CSE in fase di progettazione individuato all'interno del servizio Edilizia Pubblica. Per ogni singolo accordo quadro verrà redatto un apposito computo metrico estimativo relativo agli oneri della sicurezza, in relazione alle opere da realizzare, allegato al PSC.

La determinazione della stima dei costi della sicurezza in questo caso presunta (in quanto in questa fase non è ancora presente un oggetto progettuale definito), visto che le opere oggetto del presente accordo quadro saranno realizzate in contesti particolari, con la presenza di utenza nelle sedi oggetto di intervento, assume un aspetto rilevante. Pertanto i costi dovranno essere attentamente quantificati tramite la redazione di un computo metrico estimativo tramite l'applicazione del prezzario regione Lombardia annualità 2019.

Per l'accordo quadro del presente appalto è stato quantificata un importo stimato in percentuale sull'importo posto a base d'asta, calcolata tramite l'analisi valori analoghi per gli oneri della sicurezza relativi ad appalti di accordo quadro e anche su interventi puntuali nell'ambito dell'edilizia scolastica.

La stima sommaria dei costi specifici della sicurezza per l'accordo quadro in oggetto è pari ad euro **euro 65.000,00**, come sopra specificato, nella fase successiva all'interno di ogni accordo attuativo saranno specificati dettagliatamente gli oneri della sicurezza tramite la redazione di apposito computo metrico estimativo.

IL CSE

Arch. Antonio Di Giorgio