



Cinisello Balsamo, 15 gennaio 2024

Al Sindaco
Dott. GIACOMO GHILARDI

Assessora al Governo del Territorio
Avv. Fabrizia BERNESCHI

A Tutti i Consiglieri
Comune di Cinisello Balsamo

comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it

Dott. Tommaso RUSSO
Direttore Generale
Asst Nord Milano
protocollo@asst-nordmilano.it

Oggetto: osservazioni al PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL PGT per il recupero area industriale dismessa PA1-C (ex PA1-RE “ex KANTHAL”)

Scriviamo relativamente agli oneri di urbanizzazione di 1.006.659.62 euro riferiti al progetto di PA “Rigenerazione urbana del comparto per l'insediamento di nuove attività dei settori commerciale e terziario” che prevede un generale intervento di riqualificazione e rigenerazione urbana del comparto ex KANTHAL, mediante intervento di sostituzione degli edifici produttivi esistenti.

Con la presente chiediamo che il suddetto importo, in disponibilità del Comune di Cinisello Balsamo, sia utilizzato per la realizzazione di strutture comunitarie socio-sanitarie (in collaborazione con Asst Territoriale) la cui carenza è stata più volte segnalata anche dalla scrivente Associazione quali : una Comunità Alloggio Socio Sanitaria per persone con Sindrome Autistica e Comunità di accoglienza per persone senza fissa dimora in situazione di grave emarginazione , fragilità e spesso con disabilità.

Via S. Eusebio 15 Cinisello Balsamo 20092 Milano – CF 94541930155

Iscrizione n° 654 Registro Generale del Volontariato

<https://www.gadassociazione.it> e-mail: comunicazioni.gad@libero.it PEC: comunicazioni.gad@pec.it

Per dette realizzazioni segnaliamo immobili e aree nel comune di Cinisello Balsamo:

- area di Via Giovanni GIOLITTI 1 che comprende una palazzina di 550 mq. e una superfice fondiaria di 2230 mq.
- le due ville di 1500 mq totali nell'area dell'ex ovocoltura VALMONTE:
- villa DI BREME GUALDONI FORNO in via Carlo Martinelli 23:
- ex studentato di Via Martinelli 44

Auspichiamo che quanto richiesto trovi concreta attenzione da parte di tutti i referenti in indirizzo e per questo anticipatamente ringraziamo.

Cordiali saluti.

la Presidente
Rachele Lomuscio

R. Lomuscio
Presidente Associazione GAD
Cinisello Balsamo – contatti telef.3331932185