



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA CONCERNENTI LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICOECONOMICA, CON OPZIONE SULLA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO INERENTE IL:

PROGETTO DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE DENOMINATO "ENTANGLED" - AM3 - EDIFICIO HYBRIDA - NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO MULTIFUNZIONALE DI VIALE ABRUZZI

**RISPOSTE AI QUESITI DI INTERESSE GENERALE
fino al 22.07.2024**

QUESITO n. 1

Si chiede se è possibile subappaltare la parte degli elaborati e delle relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97) o occorre inserire in una RTI la figura del professionista responsabile degli aspetti acustici.

Nel caso di subappalto è sufficiente indicare la lavorazione che si subappalta nel dgue?

RISPOSTA

Non è possibile subappaltare la parte degli elaborati e delle relazioni per requisiti acustici, in quanto la figura di professionista responsabile di tali aspetti deve essere prevista in fase di progettazione all'interno del gruppo di lavoro. Le modalità di costituzione e presentazione del gruppo di lavoro sono dettagliate a pag. 18 del Disciplinare di gara.

QUESITO n. 2

Relativamente al punto 15.1 del disciplinare di gara-criterio di valutazione A si fa riferimento ad un unico servizio di progettazione che comprenda entrambe le categorie edilizie E.08 e E.013, oppure si possono presentare un servizio di progettazione relativo alla categoria E.08 ed un servizio di progettazione relativo alla categoria E.13?

RISPOSTA

È richiesta la presentazione di un solo progetto significativo al fine della valutazione dei sub-criteri A.1 e A.2.

QUESITO n. 3

Relativamente al punto 6.4 del disciplinare di gara - punto b): "Tra i servizi valutabili sono ricompresi: i progetti vincitori in concorsi di progettazione, da assimilare al progetto di fattibilità tecnica ed economica."

Si intendono solo i progetti che si sono classificati primi o anche i progetti che hanno ottenuto il premio classificandosi? In questo caso dovrà essere prodotto un certificato di buona esecuzione del servizio, se previsto rilasciato dall'ente, oppure basta la ricevuta di pagamento del premio?

RISPOSTA

Relativamente al punto 6.4 del Disciplinare di gara, saranno valutati i soli progetti vincitori del primo premio.

QUESITO n. 4

Pratica trattata da: Elisa Scardoni 02 66023.448

Responsabile procedimento: Stefania Luci telefono 02 66023.411

P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A.

00727780967 via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Con riferimento alla procedura in oggetto si chiede se:

- in caso di partecipazione come RTP tutte le figure professionali di cui al punto 6.2 del bando debbano essere parte dell'RTP o alcune possano essere semplicemente indicate come membri del gruppo di lavoro in relazione metodologica;
- in caso di partecipazione come RTP le ulteriori figure professionali di cui al criterio B.2 del bando debbano essere parte dell'RTP o possano essere semplicemente indicate come membri del gruppo di lavoro;
- se, con riferimento ai requisiti di capacità tecnica e professionale, si possano utilizzare servizi all'interno della stessa categoria opere, ma avente ID differente con maggiore grado di complessità (ad esempio I.A02 per la verifica del requisito su I.A01);
- se in caso di partecipazione come RTP l'imposta di bollo da assolvere sia unica per tutto l'RTP o ciascun membro dell'RTP deve provvedere ad assolvere una imposta di bollo.

RISPOSTA

Rispetto alle prime due domande, si rimanda all'indicazione contenuta a pag. 18 del Disciplinare di gara: "Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore a progetto su base annua della medesima."

In relazione alla terza domanda posta, ai sensi dell'art. 8 del DM 17/06/2016, si conferma che gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera.

In caso di partecipazione come RTP l'imposta di bollo da assolvere è unica per tutto il raggruppamento (preferibilmente a nome del capogruppo).

QUESITO n. 5

1. In riferimento al Criterio A PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA (pag. 35 del disciplinare), si chiede di confermare che per i due sub criteri A1 e A2 dovrà essere presentato un unico servizio pregresso svolto affine all'oggetto di gara.

2. in riferimento al sub criterio C..1) Possesso della certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001/2015, si chiede se la certificazione da allegare rientra nei 12 A4 della relazione unica.

RISPOSTA

1. Si rimanda alla risposta al quesito n. 2.

2. Gli allegati quali la certificazione del sistema di gestione ambientale non sono compresi nel calcolo delle 12 cartelle A4 della relazione unica.

QUESITO n. 6

Sulla base del Disciplinare da voi caricato avremmo una serie di quesiti:

1) non riusciamo a scaricare il formato .xml del DGUE caricato, è possibile avere un modello editabile o risolvere il problema?

Pratica trattata da: Elisa Scardoni 02 66023.448

Responsabile procedimento: Stefania Luci telefono 02 66023.411

P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A.

00727780967 via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)



Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

2) sulla base di quanto indicato nel Disciplinare di Gara a pag. 12 possono costituire raggruppamento temporaneo solamente i soggetti di cui alle lettere a,e,h. Se quindi noi dovessimo costituire un raggruppamento temporaneo tra una STP SRL, uno studio associato ed una SRL non possiamo? Bisogna necessariamente costituire contratto di rete?

3) potete darci conferma che il valore delle opere strutturali sia corretto? Sulla base degli zeri presenti a pag. 20 Del Disciplinare di Gara, sembrerebbe essere 1.260.000,00 €, ma poi il requisito minimo diventerebbe 2.520.000,00 € e non 252.000,00 €.

RISPOSTA

1) Il documento è scaricabile attraverso l'opzione "Salva col nome" (dal tasto destro del mouse). In alternativa, potete scaricare l'allegato direttamente dal link <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/auctionDetail.xhtml?id=186329740>.

Il formato xml è richiesto dalla nuova normativa sull'interoperabilità dei dati, per questo motivo non è consentito l'utilizzo di un documento editabile. Le istruzioni per la compilazione sono riportate a pag. 31 del Disciplinare di gara.

2) La lettera f) del capitolo 4 del Disciplinare riporta "raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad e) e h) del presente elenco" ai sensi dell'art. 66 del Codice, e quindi non le sole lettere a, e, h. E' pertanto possibile costituire un raggruppamento temporaneo tra i soggetti elencati.

3) Le tabelle riportano dei refusi. Si riportano di seguito le cifre corrette evidenziate (in linea con il DIP) e si rimanda al documento "Chiarimento relativo al punto 6.4. del disciplinare di gara REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE".

Il punto 6.4. viene rettificato come segue:

"Ai sensi dell'art.100 commi 1 lettera c) e comma 11 del Codice degli appalti, per la partecipazione alla procedura di cui al presente disciplinare è richiesta per ciascun candidato la dimostrazione del requisito di capacità tecnica e professionale attraverso:

1) l'avvenuto espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di servizi di ingegneria e di architettura riferibili a lavori appartenenti alla classe e categoria della tipologia di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base della tab.z-1 allegata al DM 17/06/2016, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato per i lavori cui le prestazioni oggetto del presente disciplinare si riferiscono, calcolato con riguardo alla classe e categoria sotto riportata:

Categoria e ID delle opere	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
Edilizia E08	939.120,00	1.878.240,00
Edilizia E13	866.880,00	1.733.760,00
Strutture S03	1.260.000,00	2.520.000,00
Impianti IA01	252.000,00	504.000,00

Pratica trattata da: Elisa Scardoni 02 66023.448

Responsabile procedimento: Stefania Luci telefono 02 66023.411

P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A.

00727780967 via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)



Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Impianti IA02	504.000,00	1.008.000,00
Impianti IA03	378.000,00	756.000,00

2) l'avvenuto espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di almeno n. 2 servizi analoghi di ingegneria e architettura, per la categoria e ID della successiva tabella, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quello oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per la categoria e ID, almeno pari a 0,80 volte il valore della medesima.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Categoria e ID delle opere	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per i servizi di punta
Edilizia E08	939.120,00	751.296,00
Edilizia E13	866.880,00	693.504,00
Strutture S03	1.260.000,00	1.008.000,00
Impianti IA01	252.000,00	201.600,00
Impianti IA02	504.000,00	403.200,00
Impianti IA03	378.000,00	302.400,00

QUESITO n. 7

In relazione all'elemento di valutazione A "PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA", si chiede se possono essere presentati n.2 differenti servizi, uno per ogni singolo subcriterio di valutazione, oppure vada presentato esclusivamente n.1 servizio per entrambi i subcriteri.

RISPOSTA

Si rimanda alla risposta al quesito n. 2.

QUESITO n. 7

Si chiede se, al fine di dimostrare i propri requisiti di capacità tecnica sia possibile presentare servizi di collaudo tecnico amministrativo in costo d'opera per la P.A.

RISPOSTA

Non è possibile presentare servizi di collaudo per soddisfare i requisiti di capacità tecnica.

IL RUP
Ing. Sergio Signoroni



CiniselloBalsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)