

Comune di Cinisello Balsamo
Settore Affari Generali
Centrale Unica d'Acquisti e Gare

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs 36/2023 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 54 e 107, comma 3, del d.lgs. 36/2023, attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia), per l'affidamento dei lavori di:

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO
SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO ANNA FRANK – ENTANGLED – AM2**

**NELL'AMBITO DELLA STRATEGIA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE
FINANZIATA DA FONDI STRUTTURALI E DI INVESTIMENTO EUROPEI PER IL
PERIODO 2021-2027**

CIG : BC51866193

QUESITI DI INTERESSE GENERALE

- **QUESITO n. 1**

La presente per chiedere se è obbligatoria la presentazione di una garanzia provvisoria per la partecipazione alla procedura

RISPOSTA

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 d.lgs. 36/2023, per gli affidamenti sotto soglia comunitaria la garanzia provvisoria non è obbligatoria. Si conferma che per la presente procedura essa non è richiesta.

- **QUESITO n. 2**

Si chiede un chiarimento in merito al requisito relativo all'iscrizione nella White List. La scrivente impresa ha presentato, in passato, istanza di iscrizione alla White List presso la competente Prefettura; tuttavia, tale richiesta è stata rigettata in quanto l'attività esercitata non rientra tra quelle per le quali è prevista l'iscrizione. Premesso quanto sopra, si chiede di confermare se sia ammessa la partecipazione alla procedura da parte di un operatore economico singolo che non sia iscritto alla White List, prevedendo il subappalto delle lavorazioni per le quali è richiesto tale requisito a un'impresa regolarmente iscritta nella White List, senza necessità di ricorrere all'avalimento o alla costituzione di un Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI). Si ringrazia per il cortese riscontro. Cordiali saluti

RISPOSTA

Come chiarito anche da ANAC (Comunicato 17/1/23) l'iscrizione alla white list dovrà essere posseduta soltanto dal soggetto che effettivamente andrà a svolgere la q.p. di prestazione rientrante all'interno dell'elenco di cui all'articolo 1, comma 53, D.Lgs. 159/11. E' pertanto consentito all'operatore che partecipa singolarmente il ricorso al subappalto delle lavorazioni per le quali è richiesta l'iscrizione.

- **QUESITO n. 3**

Gentili, Con riferimento all'art. 17.2 del Disciplinare di gara relativo ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica, si chiede cortesemente di chiarire la documentazione da produrre a corredo dei singoli sub-criteri di valutazione, al

fine di predisporre un'offerta conforme alle prescrizioni della lex specialis. In particolare si rileva che: per il criterio A e per la Relazione metodologica relativa ai criteri B e C sono espressamente indicati formato e limiti dimensionali degli elaborati; per i sub-criteri d2 e d5 è prevista una specifica relazione composta da una scheda per ciascun sub-criterio, di massimo quattro facciate formato A4, corredata dalle schede tecniche dei prodotti e dal computo metrico non estimativo. Viceversa, per i restanti sub-criteri del criterio D, ed in particolare: d3 – Sistema di accumulo dell'energia elettrica; d4 – Miglioramento delle sorgenti luminose LED; d6 – Pitturazioni murarie esterne; d7 – Serramenti colorati; il disciplinare descrive le migliorie valutabili ma non specifica la documentazione che il concorrente debba allegare ai fini della valutazione (relazione illustrativa, schede tecniche, elaborati grafici, computo metrico non estimativo o altra documentazione), né il relativo formato o gli eventuali limiti dimensionali. Si chiede pertanto di precisare: quale documentazione debba essere prodotta per ciascuno dei sub-criteri d3, d4, d6 e d7; se tali elaborati siano soggetti a limiti di formato o di numero di pagine; se debbano essere corredata da schede tecniche, computo metrico non estimativo e/o elaborati grafici. Si chiede inoltre di chiarire se la planimetria di cantiere richiesta per il sub-criterio b1 costituisca un allegato autonomo rispetto alla relazione metodologica (massimo 8 facciate A4) oppure debba essere ricompresa nel suddetto limite, specificandone altresì il formato richiesto. Si ringrazia anticipatamente per il cortese riscontro.

RISPOSTA

In riferimento ai criteri d3 e d4, essendo criteri tabellari non è prescritta una relazione illustrativa. Il disciplinare a pag. 35 prevede l'utilizzo di una scheda tecnica riassuntiva, senza indicazioni di formato e dimensione. Per quanto riguarda i punti D6 e D7 trattasi di criteri tabellari on / off: il contraente deve indicare solo la disponibilità o meno ad offrire la miglioria il cui dettaglio tecnico sarà visto in fase di esecuzione dei lavori. Come indicato a pagina 30 del disciplinare, in riferimento al criterio b1, la planimetria deve essere allegata alla relazione e pertanto non è compresa nel calcolo delle 8 facciate della relazione.

• QUESITO n. 4

Con riferimento al criterio di valutazione relativo all'esperienza maturata nell'esecuzione di lavori conclusi aventi caratteristiche analoghe a quelle oggetto della presente procedura, si chiede cortesemente di precisare:

il periodo temporale di riferimento entro il quale devono essere stati eseguiti e conclusi i lavori da considerare ai fini della valutazione (ad esempio, ultimi 5 anni, ultimi 10 anni, ecc.);
l'eventuale importo minimo dei lavori da dimostrare per il soddisfacimento del criterio e la relativa attribuzione del punteggio.

RISPOSTA

Si rimanda al capitolo 17.2 del Disciplinare di gara, specificatamente alle pag. 27-29.

Il RUP
Ing. Nicola Pirani