



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
FINALIZZATA ALL' INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO PER:
ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED INGEGNERIA
FINALIZZATI ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ,
REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER INTERVENTI DI REPRESSIONE
DELL'ABUSIVISMO EDILIZIO SUL TERRITORIO DI CINISELLO BALSAMO**

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cinisello Balsamo

via XXV Aprile, 4

20092 – Cinisello Balsamo

comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it

LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Cinisello Balsamo (MI)

ART. 1 OGGETTO DELL' INDAGINE DI MERCATO

L'Amministrazione comunale intende procedere a un'indagine di mercato finalizzata alla sottoscrizione di un accordo quadro della durata triennale, per l'esecuzione di **SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED INGEGNERIA FINALIZZATI ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER INTERVENTI DI REPRESSIONE DELL'ABUSIVISMO EDILIZIO SUL TERRITORIO DI CINISELLO BALSAMO.**

Le prestazioni professionali oggetto dell'accordo quadro riguardano:

- la raccolta della documentazione tecnica disponibile del singolo intervento oggetto di demolizione d'ufficio per mancata ottemperanza alla relativa ordinanza di demolizione;
- rilievo delle caratteristiche geometriche, architettoniche, tecnologiche, impiantistiche e strutturali, finalizzata all'acquisizione della piena conoscenza dello stato di fatto del bene oggetto della prestazione;
- redazione del progetto esecutivo;
- direzione lavori;
- misura e contabilità;
- redazione del certificato di regolare esecuzione;
- sopralluoghi con eventuale ausilio della forza pubblica.



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

L'importo globale massimo per l'accordo quadro triennale per l'affidamento dei predetti servizi è fissato in € 70.000,00.

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

ART. 2 - PROCEDURA PER LA SCELTA DEL CONTRAENTE

L'affidamento dei lavori avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs 36/2023 attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia) a favore del professionista che abbia dimostrato la maggior esperienza professionale nell'esecuzione di servizi attinenti all'oggetto del presente avviso.

L'operatore economico individuato sottoscriverà l'accordo quadro di durata triennale con la Stazione Appaltante. Seguiranno i singoli contratti applicativi relativi ad ogni singolo intervento di repressione dell'abusivismo edilizio secondo l'elenco agli atti del Servizio Lavori Pubblici.

Il calcolo del corrispettivo del singolo contratto applicativo verrà calcolato ai sensi dell'allegato I.13 del Codice dei contratti pubblici "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del DM 17/06/2026.

Si applica il principio dell'equo compenso ai sensi della L. 21/04/2023 n. 49 con esclusione delle spese ed oneri accessori.

ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Possono manifestare interesse tutti i soggetti di cui all' art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) assenza di tutti i motivi di esclusione di cui all' artt. 94 e 95 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
 - 2) abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione nei relativi albi;
 - 3) essere in regola con gli obblighi di formazione professionale;
 - 4) iscrizione alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL.
- L'iscrizione deve essere antecedente alla data di scadenza della presente indagine di mercato a pena di esclusione, fanno fede le risultanze del sito Sintel alla sezione Elenco Fornitori Telematico.

ART. 4 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso fissato alle ore 09.00 del 09/08/2024, dovranno far pervenire la propria candidatura attraverso l'utilizzo della piattaforma SINTEL.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet www.arca.regione.lombardia.it secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda al documento "Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" reperibile sul medesimo portale web.

La successive procedure bandite della Stazione Appaltante verranno indette attraverso l'utilizzo della medesima piattaforma SINTEL.

Nella manifestazione di interesse, da redigersi preferibilmente secondo il modello (**allegato 1**), il candidato dovrà dichiarare:

1. le generalità del soggetto concorrente (comprendente di indirizzo, PEC, contatto telefonico e dati di iscrizione alla CCIAA)
2. l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.94 e 95 del D.Lgs.36/2023;
3. il possesso dei requisiti di cui all'art. 3 punto 2 del presente avviso;
4. l'iscrizione alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL;
5. di aver preso integrale e completa visione dell' Allegato 2 "Informativa sul trattamento dei dati personali" ed essere informato che, ai sensi del D.lgs.10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici".

I concorrenti dovranno altresì allegare all'istanza di partecipazione il curriculum vitae e professionale.

Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico.

ART. 5 - CAUSE DI NON AMMISSIONE

Costituiscono motivi di non ammissione:

1. l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nell'art. 4 del presente avviso;
2. la mancata sottoscrizione della manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura;
3. la non iscrizione, entro la data di scadenza del presente avviso, alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia (SINTEL).

ART. 6 - PUBBLICITÀ

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di

Centrale unica d'Acquisto e Gare - Pratica trattata da: Elisa Scardoni tel. 02-66023.448 – Guido Rizzi tel. 02-66023221

Responsabile del Servizio: Dott.ssa Stefania Luci 02-66023.411

PEC: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Via Umberto Giordano n. 3 - 20092 Cinisello Balsamo (Mi)



Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Cinisello Balsamo, nella sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti", per un periodo non inferiore a quindici giorni interi e consecutivi dalla data pubblicazione medesima.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento, nella medesima sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti" sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nonché sulla piattaforma Sintel.

ART. 8 - INFORMAZIONI

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite piattaforma Sintel, nell'apposita sezione denominata "Comunicazioni" nell'ambito della procedura **entro le ore 10.00 del 31/07/2024.**

Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata.

Il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Arch. Maurizio Ostini.

ART. 9 - TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Cinisello Balsamo, titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, secondo le modalità indicate sul sito istituzionale al link sotto riportato, e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it.

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale www.comune.cinisellobalsamo-mi.it nella home page, sezione Protezione dei dati personali, al link <https://www.comune.cinisello-balsamo-mi.it/spip.php?article26979>

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Ing. Sergio SIGNORONI



CiniselloBalsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Allegati:

- Istanza di partecipazione (allegato 1);
- Informativa sul Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (allegato 2);

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)