



Cinisello Balsamo

Comune di Cinisello Balsamo
Settore Opere Pubbliche Ambiente Energia
Servizio Lavori Pubblici

Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID-19 presso gli edifici scolastici comunali della città di Cinisello Balsamo

**SCHEDA PROGETTUALE 7:
ARREDI COMPENSIVO BALILLA PAGANELLI**

**PRIMARIA LINCOLN
PRIMARIA SARDEGNA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO ANNA FRANK
SECONDARIA DI PRIMO GRADO BAUER**

**Relazione
Computo metrico estimativo
Stima costi sicurezza
Elenco prezzi
Quadro economico**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Gianluca Caruso
.....

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

arch. Lorenzo Iachelini
.....

IL PROGETTISTA:

arch. Barbara Rognoni

LUGLIO 2020

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' DI CINISELLO BALSAMO

Obiettivo specifico 10.7 – Azione 10.7.1 Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività) anche per facilitare l'accessibilità alle persone con disabilità.

7^ SCHEDA – ARREDI COMPRENSIVO PAGANELLI BALILLA: SCUOLE PRIMARIE LINCOLN, BAUER, SARDEGNA; SECONDARIA DI PRIMO GRADO ANNA FRANK

CUP C76J20000410006

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

1. OBIETTIVI PROGETTUALI

L'emergenza sanitaria ha costretto la realtà scolastica a rivedere gli spazi scolastici a disposizione di ciascuna direzione.

Con la collaborazione dei Dirigenti scolastici abbiamo cercato di incrociare esigenze organizzative e disponibilità di spazi per offrire agli studenti spazi organizzati, stimolanti e sicuri anche con l'ausilio di arredi scolastici che potessero rispondere a delle nuove modalità di apprendimento.

All'interno di ciascun edificio scolastico si trovano generalmente ambienti dalle caratteristiche molto diversificate come aule, laboratori, biblioteche, palestre, cortili, androni, corridoi, sale giochi, sale mensa. Tutti questi, nel rispetto delle misure di sicurezza generali e di quelle specifiche per il Covid-19, possono essere ripensati come ambienti di apprendimento per classi intere, classi dimezzate, per attività di piccoli gruppi, per attività di studio individuale o assistito, in funzione di metodologie didattiche tradizionali o innovative e per l'assegnazione agli studenti di compiti di realtà.

Questo è stato l'obiettivo principale dell'attività di progettazione che ha dato l'opportunità di confrontarsi, ufficio tecnico comunale e dirigenze scolastiche, per rivedere gli spazi della scuola.

Per quanto riguarda la scuola primaria e secondaria di primo grado visto che il distanziamento fisico è punto di primaria importanza la strada percorribile per affrontare questa difficile situazione appare quella della verifica, ed eventuale riduzione, del numeri degli alunni per sezione.

Gli spazi potrebbero essere moltiplicati sfruttando tutti gli ambienti delle scuole: sale gioco, palestre, dormitori, sale mensa ecc. o separando gli ambienti più grandi con arredi o pareti divisorie. Riconfigurare il gruppo classe in più gruppi di apprendimento e rimodulare il gruppo alunni.

Su questa linea si sono dirette le idee per ripensare gli spazi che le scuole hanno a disposizione e proponendo l'acquisto di arredi scolastici, non tradizionali, per sfruttare al meglio gli spazi a disposizione di ogni plesso scolastico.

Il comune di Cinisello Balsamo ha deciso di presentare n. 7 Schede Progettuali accorpate per tipologia di interventi e/o per Direzione Scolastica con lo scopo di suddividere, poi, gli appalti in lotti funzionali nel rispetto dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016 - Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'[articolo 3, comma 1, lettera qq](#)), ovvero in lotti prestazionali di cui all'[articolo 3, comma 1, lettera ggggg](#)) in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli [articoli 99](#) e [139](#). Nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese.

Le schede progettuali sono:

Scheda 1. Interventi per opere edili.

Scheda 2. Interventi da serramentista, fabbro, vetraio

Scheda 3. Interventi per rifacimento pavimentazioni impianti sportivi

Scheda 4. Interventi per sistemazione copertura

Scheda 5. Arredi comprensivo Garibaldi

Scheda 6. Arredi comprensivo Buscaglia

Scheda 7. Arredi comprensivo Balilla Paganelli

SCHEDA PROGETTUALE 7 - ARREDI COMPENSIVO BALILLA PAGANELLI

L'acquisto degli arredi ha lo scopo di rivedere la sistemazione dei locali e degli spazi scolastici delle seguenti scuole: Scuola primaria Lincoln, primaria Sardegna, primaria Bauer e la scuola secondaria di primo grado Anna Frank al fine di rivedere e adattare gli spazi in conseguenza alle nuove esigenze funzionali dedatte dalla emergenza Covid-19.

Gli obiettivi principali degli interventi messi in campo per tutti i plessi scolastici sono:

A) riconvertire, adattandoli a nuove funzioni, alcuni spazi scolastici sottoutilizzati o con funzioni non scolastiche allo scopo di riorganizzare le attività didattiche orientate alla maggiore flessibilità possibile;

B) rispondere il più possibile alla regola del *distanziamento sociale* facilitando ed implementando accessi, percorsi differenziati e ampi spazi.

I beni scelti per la progettazione degli spazi all'interno delle scuole primaria e secondaria di primo grado hanno lo scopo di migliorare la distribuzione dello spazio aula e dello spazio comune.

Sono stati scelti allestimenti che ci permettono di definire e ridefinire l'apprendimento sia individuale che di gruppo rimodulando gli spazi a disposizione delle scuole :

- divisori per ambienti in legno per modellare lo spazio e ridefinirlo per le nuove esigenze. Trasformare spazi ampi e creare ambienti raccolti e definiti con pareti divisorie che rimodellano lo spazio.
- tavoli trapezoidali per predisporre spazi diversificati. Arredi/tavoli modulari e componibile che articolano lo spazio e definire ambiti flessibili,
- sedie in plastiche leggere e impilabili per una flessibilità maggiore degli ampi spazi: palestre, aule magne, refettori, ecc

Si sceglieranno prodotti conformi alle più recenti norme tecniche del settore in vigore: vernici e coloranti atossici, contenuto di formaldeide in Classe E1, arredi lignei in Classe 1, rispondenti a tutti i requisiti sulla sicurezza, la resistenza e la tossicità.

RISPONDENZA ALLE NORME

DECRETO LEGISLATIVO N. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.
Codice dei contratti pubblici

DECRETO LEGISLATIVO 9 aprile 2008 , n. 81
Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

ARREDI PAGANELLI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

cod	Descrizione	u.m.	q.tà	prezzo	totale
	ARREDI COMPRENSIVO BALILLA PAGANELLI				
	SCUOLA PRIMARIA SARDEGNA, PRIMARIA LINCOLN, SECONDARIA DI PRIMO GRADO ANNA FRANK, SECONDARIA DI PRIMO GRADO BAUER				
1	Pannello autoportante bifacciale per comunicazioni. Dimensioni 60x60x168h, in legno su ruote. Costituito da telaio metallico su ruote ad alta portata dotate di freno, a sezione quadrata 40x40x1,5mm e traversi di collegamento a sezione rettangolare 40x20x1,5mm, con saldatura a filo continuo e verniciatura a polveri epossidiche. Doppio pannello in multistrato di betulla certificato FSC a bassa emissione di formaldeide classe E1 e bordo a vista stondato. Verniciatura delle parti in legno con vernice all'acqua	cad	10,00	€ 575,00	€ 5.750,00
2	Pannello autoportante bifacciale per comunicazioni. Dimensioni 60x60x168h. In laminato bianco su ruote. Costituito da telaio metallico su ruote ad alta portata dotate di freno, a sezione quadrata 40x40x1,5mm e traversi di collegamento a sezione rettangolare 40x20x1,5mm, con saldatura a filo continuo e verniciatura a polveri epossidiche. Doppio pannello in multistrato di betulla certificato FSC a bassa emissione di formaldeide classe E1 e bordo a vista stondato. Rivestito con laminato lucido bianco per l'utilizzo di pennarelli cancellabili a secco.	cad	4,00	€ 845,00	€ 3.380,00
3	Pannello autoportante bifacciale per comunicazioni. Dimensioni 60x60x168h. In laminato lavagna su ruote. Costituito da telaio metallico su ruote ad alta portata dotate di freno, a sezione quadrata 40x40x1,5mm e traversi di collegamento a sezione rettangolare 40x20x1,5mm, con saldatura a filo continuo e verniciatura a polveri epossidiche. Doppio pannello in multistrato di betulla certificato FSC a bassa emissione di formaldeide classe E1 e bordo a vista stondato. Rivestito con laminato lavagna di colore scuro e in finitura soft, per gessetti.	cad	4,00	€ 845,00	€ 3.380,00
4	Sedia realizzata in polipropilene caricato con fibre di vetro e stampata a iniezione. H 45cm. Colore a scelta della DL	cad	15,00	€ 108,00	€ 1.620,00
5	Tavolo trapezoidale 88x50x76h. Piano di lavoro realizzato in pannello di nobilitato ecologico certificato FSC, a bassa emissione di formaldeide classe E1, spessore mm25 con bordi in abs. Struttura metallica costituita da quattro montanti in tubo di acciaio diam mm40 collegati sotto il banco con traverse a sezione rettangolare mm40x20x1,5. Piano fisso. Tavolo componibile. Colore a scelta della DL	cad	15,00	€ 112,00	€ 1.680,00
6	Tavolo trapezoidale su ruote con piano ribaltabile 88x50x76h. Piano di lavoro realizzato in pannello di nobilitato ecologico certificato FSC, a bassa emissione di formaldeide classe E1, spessore mm25 con bordi in abs. Struttura metallica costituita da quattro montanti in tubo di acciaio diam mm40 collegati sotto il banco con traverse a sezione rettangolare mm40x20x1,5. Piano ribaltabile. Tavolo componibile. Colore a scelta della DL	cad	15,00	€ 197,00	€ 2.955,00
				TOTALE FORNITURE SCUOLE VARIE	€ 18.765,00
	ONERI DELLA SICUREZZA				
A.00.00.0470 a)	Cartelli di pericolo	CAD	8	€ 2,30	€ 18,40
A.00.00.0490 a)	Cartelli di divieto/obbligo	CAD	7	€ 2,75	€ 19,25
A.01.01.0035	Assistente tecnico di 2ª categoria. Riunioni di coordinamento	CAD	2	€ 46,10	€ 92,20
CVD.01.020.0020	Operazioni per ricevimento forniture, consistenti nella verifica della temperatura dell'autista del mezzo, indicazioni dell'area di stazionamento e modalità di scarico...	CAD	7	€ 6,29	€ 44,03
				TOTALE SICUREZZA	173,88

TOTALE OPERE EDILI € 18.765,00

TOTALE SICUREZZA € 173,88

ELENCO PREZZI

cod	Descrizione	u.m.	prezzo
	ARREDI COMPRENSIVO BALILLA PAGANELLI		
	SCUOLA PRIMARIA SARDEGNA, PRIMARIA LINCOLN, SECONDARIA DI PRIMO GRADO ANNA FRANK, SECONDARIA DI PRIMO GRADO BAUER		
1	Pannello autoportante bifacciale per comunicazioni. Dimensioni 60x60x168h, in legno su ruote. Costituito da telaio metallico su ruote ad alta portata dotate di freno, a sezione quadrata 40x40x1,5mm e traversi di collegamento a sezione rettangolare 40x20x1,5mm, con saldatura a filo continuo e verniciatura a polveri epossidiche. Doppio pannello in multistrato di betulla certificato FSC a bassa emissione di formaldeide classe E1 e bordo a vista stondato. Verniciatura delle parti in legno con vernice all'acqua	cad	€ 575,00
2	Pannello autoportante bifacciale per comunicazioni. Dimensioni 60x60x168h. In laminato bianco su ruote. Costituito da telaio metallico su ruote ad alta portata dotate di freno, a sezione quadrata 40x40x1,5mm e traversi di collegamento a sezione rettangolare 40x20x1,5mm, con saldatura a filo continuo e verniciatura a polveri epossidiche. Doppio pannello in multistrato di betulla certificato FSC a bassa emissione di formaldeide classe E1 e bordo a vista stondato. Rivestito con laminato lucido bianco per l'utilizzo di pennarelli cancellabili a secco.	cad	€ 845,00
3	Pannello autoportante bifacciale per comunicazioni. Dimensioni 60x60x168h. In laminato lavagna su ruote. Costituito da telaio metallico su ruote ad alta portata dotate di freno, a sezione quadrata 40x40x1,5mm e traversi di collegamento a sezione rettangolare 40x20x1,5mm, con saldatura a filo continuo e verniciatura a polveri epossidiche. Doppio pannello in multistrato di betulla certificato FSC a bassa emissione di formaldeide classe E1 e bordo a vista stondato. Rivestito con laminato lavagna di colore scuro e in finitura soft, per gessetti.	cad	€ 845,00
4	Sedia realizzata in polipropilene caricato con fibre di vetro e stampata a iniezione. H 45cm. Colore a scelta della DL	cad	€ 108,00
5	Tavolo trapezoidale 88x50x76h. Piano di lavoro realizzato in pannello di nobilitato ecologico certificato FSC, a bassa emissione di formaldeide classe E1, spessore mm25 con bordi in abs. Struttura metallica costituita da quattro montanti in tubo di acciaio diam mm40 collegati sotto il banco con traverse a sezione rettangolare mm40x20x1,5. Piano fisso. Tavolo componibile. Colore a scelta della DL	cad	€ 112,00
6	Tavolo trapezoidale su ruote con piano ribaltabile 88x50x76h. Piano di lavoro realizzato in pannello di nobilitato ecologico certificato FSC, a bassa emissione di formaldeide classe E1, spessore mm25 con bordi in abs. Struttura metallica costituita da quattro montanti in tubo di acciaio diam mm40 collegati sotto il banco con traverse a sezione rettangolare mm40x20x1,5. Piano ribaltabile. Tavolo componibile. Colore a scelta della DL	cad	€ 197,00
	ONERI DELLA SICUREZZA		
A.00.00.0470 a)	Cartelli di pericolo	CAD	€ 2,30
A.00.00.0490 a)	Cartelli di divieto/obbligo	CAD	€ 2,75
A.01.01.0035	Assistente tecnico di 2^ categoria. Riunioni di coordinamento	CAD	€ 46,10
CVD.01.020.0020	Operazioni per ricevimento forniture, consistenti nella verifica della temperatura dell'autista del mezzo, indicazioni dell'area di stazionamento e modalità di scarico...	CAD	€ 6,29

CITTA' DI CINISELLO BALSAMO

INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI DELLA CITTA' DI CINISELLO BALSAMO ARREDI COMPENSIVO BALILLA PAGANELLI

QUADRO ECONOMICO

1 LAVORI A BASE D'APPALTO

a - Importo totale lavori a base d'asta	18.765,00	
b - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	173,88	
c - Importo complessivo lavori	18.938,88	18.938,88

2 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

a - I.V.A. 22% sui lavori	4.166,55	
b- Incentivo progettazione 2% di c ai sensi dell'art 113 Dlgs 50/16 e s.m.i.	378,78	
c- Contributo a favore dell'Autorità di vigilanza	-	
d- pubblicità	94,69	
e- imprevisti	292,69	
Importo totale somme a disposizione	4.932,72	4.932,72

T O T A L E

23.871,60

TOTALE Q.E.
€ 310.000,00

€ 310.000,00
€ 0,00