

Cinisello Balsamo 28 luglio 2022

Spett.le **Settore Affari legali e supporto  
Organi collegiali**

Ufficio Consiglio Sede

**OGGETTO: INTERROGAZIONE N. 102 DEL 13.7.2022 DA PARTE DEL CONSIGLIERE ANDREA  
CATANIA**

In riferimento all'interrogazione in oggetto, relativa agli oneri, costi di costruzione e misure compensative relativi al PII BETTOLA, con la presente si precisa quanto segue.

1. Attualmente risulta versato un importo relativo agli oneri di urbanizzazione pari a € 10.682.310,00; risulta versato un importo relativo al contributo commisurato al costo di costruzione pari a 5.694.921,00.
2. L'ammontare complessivo dei contributi di costruzione dovuti è dettagliato all'art. 15 della convenzione attuativa della variante al PII Bettola. In merito agli oneri di urbanizzazione l'importo è pari a € 14.235.640. Al rilascio del titolo edilizio, l'operatore è tenuto inoltre al versamento del contributo concessorio commisurato al costo di costruzione secondo il piano di pagamento illustrato al medesimo articolo.
3. L'ammontare del contributo economico derivante da azioni di sostenibilità previste a corredo delle attività commerciali ed impegni correlati alla procedura di conferenza dei servizi ex art. 9 Dlgs. 114/98 è pari a € 1.255.972. L'importo è definito all'art. 19 della convenzione attuativa della variante al PII Bettola che descrive anche le modalità di corresponsione di tale importo.

A disposizione per ulteriori chiarimenti si porgono distinti saluti.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Enrico Zonca



IL DIRIGENTE  
del Settore Governo del Territorio  
Arch. Andrea Pozzi

