

Comune di Cinisello Balsamo

Cinisello Balsamo, lì 31 marzo 2025

Egregio Consigliere
Sig. Luca Ghezzi

e, p.c.: Ufficio Consiglio Comunale

OGGETTO: RISPOSTA ALL'INTERROGAZIONE N. 2 S.D. PRESENTATA DAL CONSIGLIERE COMUNALE SIG. GHEZZI "PULIZIA LOCALI".

Con riferimento all'interrogazione in oggetto, senza data, assunta agli atti il 27 febbraio 2025 e trasmessa in data 3 marzo 2025, con la quale si chiedono delucidazioni in merito al vigente contratto di appalto per il servizio di pulizia degli stabili comunali, si rappresenta preliminarmente che tutti i quesiti posti sono di stretta competenza amministrativa ascrivibile alla responsabilità dirigenziale ex art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e non a quella politica.

A titolo di mera informazione, comunichiamo che, a seguito indagine interna preliminarmente svolta, non risultano esserci inadempienze, omissioni o gestione del servizio da segnalare in sede di Consiglio Comunale; purtroppo, a titolo di massima trasparenza, riportiamo di seguito le risposte date dai tecnici comunali alle richieste del Consigliere Ghezzi:

Il Capitolato Speciale d'Appalto è lo strumento con il quale la Stazione Appaltante declina l'organizzazione del lavoro e/o servizio di un appalto.

Nella fattispecie, il Capitolato riguardante il "Servizio di pulizia presso alcuni stabili comunali" determinava, legittimamente, la quantificazione "minima" oraria (tanto per le prestazioni ordinarie giornaliere, quanto per le prestazioni ordinarie periodiche), indicando le modalità in cui l'attività prestata dalla ditta Appaltatrice doveva essere articolata.

In osservanza del rispetto della Clausola sociale, prevista all'art. 15.2 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'impresa ha provveduto alla totale riassunzione dei dipendenti già impegnati nell'appalto precedente, senza riscontrare alcun esubero di personale.

La proposta di costituire una "banca ore", avanzata dalla ditta Appaltatrice era volta a garantire la conservazione della totalità delle ore di lavoro rispetto all'appalto precedente, seppure articolate con una diversa modalità organizzativa.

Le attività ordinarie periodiche non possono essere svolte durante la settimana, né possono sovrapporsi/mescolarsi con quelle riguardanti le prestazioni ordinarie: tale circostanza non è mai avvenuta nemmeno negli appalti precedenti, anche per non interferire con le attività proprie che si svolgono nelle sedi oggetto dell'appalto.

In ogni caso, le attività periodiche previste dal contratto sono state svolte con le modalità previste dal contratto e in modo conforme al Capitolato d'Appalto.

Riguardo a possibili "inadempienze" per mancato rispetto "dei tempi assegnati e della periodicità stabilita dal Capitolato", in sede di contabilizzazione, si partecipa che le stesse sono oggetto di relative sanzioni economiche.

Si precisa che solo in data 21 gennaio 2025 – quindi a distanza di quasi un anno dall'emissione del bando e di sette mesi dall'inizio del nuovo contratto - il Sindacato FlaicaUniti - CUB di Milano e prov. ha trasmesso la comunicazione che segue:

<<... scriviamo in rappresentanza delle lavoratrici e dei lavoratori dei servizi di pulizia presso gli stabili comunali, dipendenti dell'azienda B&B soc. coop., in cui siamo primo sindacato.

Vorremmo confrontarci con lei, e con chi di competenza nell'amministrazione comunale, circa la problematica relativa ai tagli degli orari di lavoro dei dipendenti, disposti a seguito dell'appalto assegnato a luglio 2024.

Le chiediamo quindi la disponibilità a fissarci un appuntamento. In attesa di suoi cortesi riscontri, porgiamo distinti saluti.>>

In data 22 gennaio 2025 è stato prontamente risposto come segue:

<<... si tratta di una diversa esigenza dell'Amministrazione declinata in atti e messa a bando sulla base di un piano finanziario non alterabile.

Detto questo, l'orario di lavoro di ogni addetto dipende dalla ditta datrice di lavoro che immaginiamo abbia diversi appalti e non dal Comune.

Pertanto, non possiamo che indirizzarLa alla B&B [NdR: la società affidataria del servizio] non potendo nulla osservare sulle loro politiche aziendali...>>

Restando a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti, inviamo i migliori saluti.

*Il Sindaco
(Giacomo Giovanni Ghilardi)
[firmato digitalmente]*