



Cinisello Balsamo, lì 18 ottobre 2018

Egregio Consigliere
Luca Ghezzi

Per tramite: Ufficio Consiglio Comunale

OGGETTO: Interrogazione consiliare n. 69 del 18 settembre 2018 <<SEDE PROTEZIONE CIVILE>>.

In merito alla interrogazione in oggetto, si comunica quanto segue:

Sede della Associazione <<PROTEZIONE CIVILE>>

L'Amministrazione Comunale, in data 05/04/2018, giusta deliberazione di Giunta n. 101, ha individuato l'immobile di Via Padre Turoldo/Via per Bresso per la sede della Protezione Civile come punto strategico dove allocare mezzi sia degli Enti pubblici che delle associazioni di volontariato potenzialmente coinvolte. L'immobile è meglio individuato catastalmente al fg. 43, particella 39 in parte e consta di un fabbricato uso magazzino/deposito di 180 mq., oltre mq. 400 di area pertinenziale.

A tal fine è pervenuta specifica richiesta da parte dell'Associazione "CORPO VOLONTARI PROTEZIONE CIVILE CINISELLO BALSAMO O.N.L.U.S." alla quale è stato preventivo assenso solo all'occupazione dell'area esterna perché l'edificio non presenta le necessarie certificazioni con particolare riferimento alle prove di carico.

Nelle more di suddetta certificazione l'associazione sta sempre occupando la sede in Via Giolitti, 1, presso l'ex scuola materna Cippelletti.

Documentazione cartacea e planimetrica dei locali assegnati

Si allega la documentazione richiesta con la precisazione che per quanto riguarda i locali di Via Giolitti è utilizzata per mq. 141,75 di locali e mq. 34,84 di area scoperta, mentre per Via Padre Turoldo l'occupazione sarà in condominio con altre eventuali associazioni ed enti pubblici coinvolti nella "protezione civile".

Canone affitto applicato e situazione contabile

Si precisa che per l'occupazione di Via Giolitti, nelle more del trasferimento in Via Padre Turoldo, è applicato il canone previsto per le associazioni sulla base delle linee guide previste dalla deliberazione giuntale n. 54/2010, evidenziando la circostanza che tale immobile è attualmente inserito nel piano delle alienazioni 2018/2020 nell'annualità 2019.

Con Determina Dirigenziale n. 678 del 28.05.2012 è stato approvato il contratto di concessione d'uso dei locali siti in Via Giolitti, 1 di mq. 176, 59 iscritti al catasto fabbricati al Fg. 4 Mapp. 2 per anni quattro, applicando il canone di concessione stabilito in € 2.472,26 annui, oltre oneri fiscali.

La situazione contabile dell'associazione è dato accessibile da parte dei Consiglieri comunali previo appuntamento con i competenti uffici della ragioneria; in questa sede si conferma che nell'attualità nulla è cambiato rispetto a quanto rilevabile a maggio del corrente anno.

Rinuncia alla sede

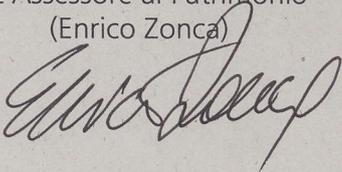
Per quanto cognito, non risulta depositato alcun atto di rinuncia alla sede. Questo quantomeno agli atti dell'Ufficio Patrimonio e nel protocollo di arrivo dal 2016 ad oggi.

Documentazione contrattuale sede via Giolitti.

Come detto, nell'attualità l'assegnazione provvisoria è in regime di *prorogatio*, trattandosi di occupazione provvisoria in attesa del trasferimento alla sede di Via Padre Turolfo, giustificata peraltro dalla previsione di alienazione della struttura.

Nel rimanere a disposizione per quanto possa occorrere, inviamo i migliori saluti,

L'Assessore al Patrimonio
(Enrico Zonca)



Il Dirigente del Settore
(Eugenio Stefanini)

