



Cinisello Balsamo

Comune di Cinisello Balsamo
Settore Servizi al Cittadino
SUAP – Commercio e Attività Produttive

Cinisello Balsamo, 21 luglio 2020

Spett.le

SETTORE AFFARI GENERALI

Ufficio Consiglio

SEDE

OGGETTO: interrogazione n. 36/20120 del 18/05/2020 - Cons. Maurizio Zinesi

Con riferimento all'interrogazione in oggetto l'ufficio Commercio precisa quanto segue:

L'Amministrazione in questo periodo emergenziale è stata fin da subito al fianco delle realtà commerciali colpite dalle forti restrizioni anti- COVID introdotte dai DPCM e dalle ordinanze regionali, sostenendole con l'iniziativa "Commercianti Amici: Tu resta a casa, alla spesa ci pensano loro!" che attraverso la consegna a domicilio di generi di categorie merceologiche di volta in volta consentite, ha permesso al tessuto commerciale della città di recuperare spazi di mercato alternativi e complementari alla vendita in sede fissa o ambulante, tanto che sono allo studio forme di attivazione permanente di una Piattaforma comunale per la vendita on-line.

A seguito della deliberazione di Giunta comunale n. 71 del 21 maggio 2020 l'Amministrazione comunale ha pubblicato un Avviso per manifestazione di interesse rivolto alle attività di somministrazione (bar, ristoranti, pizzerie, pasticcerie ed affini) per consentire ampliamenti o nuove occupazioni di suolo pubblico con tavolini e arredi complementari senza l'applicazione di ulteriori oneri, fino al 31 ottobre 2010, salvo ulteriori proroghe previste per il prolungamento dello stato emergenziale. A tal riguardo sono già in atto le procedure che consentono il rilascio in tempi brevissimi delle relative autorizzazioni, salvo la verifica di incompatibilità parziali o totali per ragioni di sicurezza.

Per quanto riguarda l'estensione degli orari delle attività, dal 1° gennaio 2012 (D.Lgs. 114/98) negozi, bar e ristoranti possono svolgere la propria attività senza alcun vincolo di orario e senza l'obbligo di chiusura domenicale e festiva.

Per effetto, infatti, dell'art. 31, comma 1, del D.L. del 6/12/2011, n. 201 "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici", convertito dalla Legge del 23/12/2011, n. 214, è stata modificata la disciplina regionale vigente in materia contenuta nella legge regionale n. 6/2010, articolo 103. L'articolo sopra indicato liberalizza anche gli orari di apertura e di chiusura degli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande. Resta in ogni caso la facoltà per il Comune di limitare le aperture per tutelare la sicurezza, la salute, l'ambiente, il paesaggio e il patrimonio culturale.

Le "Proposte per il supporto e il rilancio del commercio al dettaglio e dell'artigianato a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19" espresse con Circolare n. 298/2020 di Anci prevedono un <<... ristoro completo ai Comuni delle mancate entrate da TOSAP/COSAP, IPT, TARI e tassa di soggiorno ... IMU per i locali commerciali, alberghieri ed extralberghieri ...contributi diretti per le spese di sanificazione dei locali commerciali ...>>.

Orbene, tranne le misure adottate, nessun ristoro è intervenuto a livello normativo rendendo oggettivamente difficile, se non impossibile, provvedere al corretto sostegno alle attività commerciali e non del Comune di Cinisello Balsamo.

Ricordiamo, infatti, che la nostra Amministrazione è chiamata ad assolvere l'ingrato compito del riconoscimento dell'importante debito fuori bilancio "Lodo Caronte" di oltre 5,5 milioni di euro che ha prosciugato tutte le riserve disponibili oltre ad imporre ulteriori sacrifici.

Siamo tuttavia fiduciosi che in sede di conversione il D.L. 34/2020, c.d. "Rilancio", possa prevedere rinnovate maggiori risorse e possibilità adatte allo scopo e quindi per questo abbiamo rinviato ogni decisione a quel momento.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti, porgiamo distinti saluti.

Allegato:
Circolare n. 298/2020 Anci

il Dirigente del Settore
Veronese Moreno

Il Dirigente Risorse e Patrimonio
Eugenio Stefanini

l'Assessore al Commercio - SUAP
Berlino Giuseppe

l'Assessore alle Finanze
Valeria De Cicco



Proposte per il supporto e il rilancio del commercio al dettaglio e dell'artigianato a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19

Senza una strategia organica e accompagnata da risorse e progettualità adeguate il mondo delle micro, piccole e medie imprese del commercio al dettaglio, dell'artigianato, del turismo, dell'agricoltura, della pesca - già investito da un profondo processo di mutamento generato dalla grande distribuzione prima e dal commercio on line dopo, ma tutt'ora presidio sociale ed economico decisivo in molte realtà locali - rischia semplicemente di scomparire travolto dall'emergenza sanitaria.

Vanno dunque messi in campo interventi che, nel breve periodo, diano alle piccole realtà produttive l'ossigeno per resistere al periodo di chiusura forzata e di ripartenza con le regole di distanziamento sociale e, sul medio e lungo periodo, guardino a queste realtà come svolgenti una funzione pubblica fondamentale, prevedendo azioni e strumenti diversificati in base alla tipologia e alla dimensione comunale.

Concentrandosi per il momento sulle azioni di breve periodo, rispetto alla gestione immediata delle conseguenze generate dal lockdown si richiede di:

- prevedere un ristoro completo ai Comuni delle mancate entrate da TOSAP/COSAP, IPT, TARI e tassa di soggiorno dovute alla chiusura forzata delle attività e, in generale, la messa a disposizione di risorse che possano consentire alle amministrazioni di attivare politiche di sostegno alle attività produttive quali, ad esempio, l'esonero completo dal pagamento delle stesse anche per la fase 2 e il supporto per il pagamento degli affitti;
- consentire la riduzione/azzeramento dell'IMU per i locali commerciali, alberghieri e extralberghieri di proprietà - con possibilità di ristoro per l'Ente con le risorse nazionali di cui sopra - da subordinare, nel caso di locali in affitto, ad una riduzione volontaria dei canoni da parte dei proprietari dei locali
- stabilire rapidamente protocolli di gestione dei flussi per tutte le categorie merceologiche delle attività commerciali e dei servizi professionali (ad es. agenzie di viaggio), che possano consentire di ipotizzarne la riapertura già nel corso del mese di maggio 2020;
- prevedere contributi diretti per le spese di sanificazione dei locali commerciali;
- codificare a livello nazionale misure di contingentamento dell'entrata nei mercati il cui controllo sia sostenibile, in termini di costi e impiego di personale di Polizia Locale, da parte dei Comuni;
- identificare semplificazioni amministrative che possano velocizzare al massimo la riattivazione delle attività nella nuova configurazione consentita dal distanziamento sociale

in fase 2, quali ad esempio quelle relative alla modifica del layout dei locali, all'occupazione di suolo pubblico e all'allargamento dei dehors;

- attivare misure di supporto specifiche per gli operatori del commercio ambulante;
- prevedere la defiscalizzazione, con aliquote IVA differenziate, per gli esercizi commerciali che si trovano in particolari zone a rischio desertificazione;
- attivare al più presto, tramite l'emanazione dello specifico decreto di riparto da parte del Ministro dell'Interno, i contributi per la riapertura e l'ampliamento degli esercizi commerciali previsti dall'art. 30-ter del DL 30 aprile 2019, n. 34 (Decreto crescita), ampliando contestualmente la dotazione del fondo per allargare la platea dei beneficiari anche ai Comuni con popolazione superiore ai 20.000 abitanti.

Quali proposte di intervento a gestione diretta dei Comuni, prime ipotesi sono:

- la concessione a titolo gratuito – con ristoro all'Ente locale delle risorse non incassate tramite fondo nazionale specifico come indicato sopra - del titolo di occupazione del suolo pubblico per bar e ristoranti almeno nella stagione estiva, con contestuale ampliamento delle aree dove è possibile installare dehors, tavolini ecc. per garantire le regole di distanziamento sociale
- l'allargamento e sviluppo tecnologico e funzionale di piattaforme digitali georeferenziate (marketplace) per permettere a tutti i cittadini di individuare agilmente le piccole attività commerciali, della ristorazione e di servizio della propria zona che effettuano consegne a domicilio/da asporto e servizi aggiuntivi
- la promozione di forme di aggregazione fra operatori (anche con il supporto pubblico) dei servizi di logistica, approvvigionamento e promozione territoriale
- lavorare a politiche di marketing territoriale che vedano l'artigianato e il commercio e i loro prodotti come componente del patrimonio culturale del Comune
- l'individuazione di meccanismi di finanziamento per la promozione di iniziative di carattere formativo finalizzate alla qualificazione e riqualificazione dei lavoratori e l'attivazione di servizi di affiancamento alle piccole e medie imprese nella ricerca di finanziamenti ed incentivi all'insediamento

In particolare per i piccoli Comuni a maggiore rischio di desertificazione commerciale:

- forme di sostegno diretto con modalità simili a quelle utilizzate per il supporto alle "farmacie rurali";
- coinvolgimento del terzo settore nella gestione e apertura degli esercizi;
- promozione di progetti di sensibilizzazione e formazione sul target giovanile per garantire e preparare il ricambio generazionale (o la riapertura di esercizi commerciali chiusi);
- supporto alle aziende locali del reparto agro-alimentare per l'apertura di punti vendita, anche legato a progetti di marketing e sviluppo delle tipicità.