



Cinisello Balsamo

Comune di Cinisello Balsamo
Settore ecologia e attività produttive

Cinisello Balsamo, 27.02.2015

Spett.le

SETTORE AFFARI GENERALI

Ufficio Consiglio

SEDE

OGGETTO: interrogazione n. 23 del 29.01.15 - Cons ZONCA

Con riferimento all'interrogazione in oggetto l'ufficio Commercio precisa quanto segue:

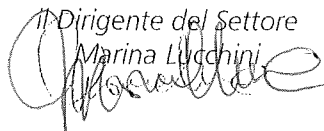
Come ricorda il consigliere Zonca, in un regime di libero mercato come quello in cui viviamo, lo Stato, in questo caso l'Amministrazione Comunale, non può obbligare un'attività privata a chiudere o ad aprire sul territorio. Può solo verificare il rispetto della compatibilità urbanistica e degli altri adempimenti di legge. Questo riguarda ovviamente anche l'apertura del nuovo punto vendita Lidl di viale Brianza 2. Quando ci è stata comunicata da parte dell'operatore l'intenzione di aprire il nuovo punto vendita, abbiamo valutato che il progetto avrebbe portato un beneficio in termini di miglioramento dell'offerta commerciale per i cittadini che abitano lungo l'asse di viale Fulvio Testi e che, grazie ad una precisa richiesta dell'Amministrazione, saremmo riusciti ad intraprendere tramite l'operatore una sistemazione del sottopasso. Contemporaneamente, nella consapevolezza dell'importanza dell'altro supermercato di via De Sanctis per il quartiere Crocetta, ci siamo sincerati comunque di verificare se questa azione rientrasse in una strategia di semplice spostamento da una parte all'altra della città oppure in una strategia di rilancio complessivo. Lidl ci ha risposto che non era suo interesse mantenere un unico punto vendita e che anzi stava ragionando su un ampliamento ulteriore della sua presenza a Cinisello Balsamo. In quella fase l'operatore si riservava comunque di verificare l'impatto dell'apertura del nuovo punto vendita sui bacini di utenza e comunicava che avrebbe atteso qualche mese per valutare come procedere.

A distanza di tre mesi dall'apertura, Lidl ci ha poi annunciato la decisione di chiudere il vecchio punto in via De Sanctis. Contestualmente, ci ha formalmente comunicato che questa scelta derivava da una valutazione di non competitività della sede dettata dalle ridotte dimensioni e dalla tipologia dell'immobile, non più idonea a rispecchiare l'immagine dell'azienda che negli ultimi anni ha elevato gli standard qualitativi delle sedi. Viceversa ribadiva la volontà di portare la propria presenza in città ad almeno due supermercati, impegnandosi a ricercare un sito più grande per un secondo punto vendita.

Come Amministrazioni Comunale, siamo fortemente consapevoli delle difficoltà del quartiere Crocetta, privo di una rete di commercio di vicinato forte. Per questo motivo, abbiamo temporaneamente sospeso lo spostamento del mercato rionale, mantenendone per ora la sede attuale, più vicina alla zona di Largo Milano. Inoltre, stiamo approfondendo con Lidl se esistono aree dove localizzare un possibile nuovo punto vendita tali da garantire comunque un miglioramento dell'offerta rivolta alla zona sud della città. Infine, nei limiti delle competenze spettanti all'Amministrazione, stiamo verificando l'interesse potenziali di nuovi operatori ad riaprire nella zona oggetto della chiusura.

Restando a disposizione per ulteriori chiarimenti, porgiamo distinti saluti.

Il Dirigente del Settore
Marina Lucchini



l'Assessore
Andrea Catania

