

File: interrogazione N. 284 del 09_12_2014

Cinisello Balsamo 29/12/2014

Settore Affari Generale
Ufficio Consiglio Comunale
e supporto alla Presidenza del Consiglio
SEDE

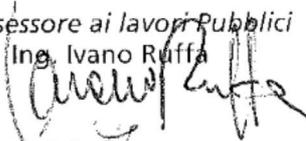
Oggetto: Risposta all'interrogazione N°284 del 09/12/2014 posta dai Consiglieri Riccardi Alessandra e Giancarlo Dalla Costa, in riferimento all'appalto calore

In riferimento all'interrogazione in oggetto si comunica quanto segue:

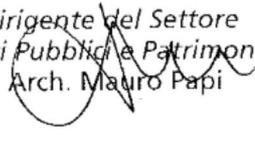
- L'appalto in essere relativo al servizio energia scade, come da contratto, il 16/04/2015;
- A breve, dopo la stipula del contratto, sarà attivato il lotto 2 Regione Lombardia della convenzione CONSIP riferita al Servizio integrato energia per le Pubbliche Amministrazioni;
- Oggetto dell'iniziativa sopraddetta riguarda l'affidamento dei Servizi di Energia Termica integrati con gli strumenti tipici dell'Efficienza Energetica nel rispetto delle disposizioni in materia contenute nel D.Lgs 115/2008;
- Quando la suddetta convenzione verrà attivata, si procederà alla richiesta preliminare di fornitura che comporterà da parte dell'operatore CONSIP un sopralluogo con istruttoria e stesura del conseguente Piano Tecnico Economico (preventivo di spesa)
- Il Settore scrivente, nel frattempo, sta procedendo a verificare altre ipotesi di aggiudicazione per poter poi scegliere quella più vantaggiosa per l'Amministrazione; fra queste la possibilità di proroga ai sensi del D.Lgs 115/2008 allegato II – art. 6-comma 2 – lettera b);
- La norma sopra citata prevede, infatti, che "... qualora nel corso di vigenza di un contratto di servizio energia, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del presente decreto, la durata del contratto potrà essere prorogata nel rispetto delle modalità definite dal presente decreto"; inoltre, sempre nell'allegato II, all'art. 5 comma 1 lettera c) viene previsto che nel contratto deve essere inclusa, tra l'altro, la seguente prestazione aggiuntiva: "...per rinnovi o stipule successive alla prima, la riduzione dell'indice di energia primaria per la climatizzazione invernale di almeno il 5% rispetto al corrispondente indice riportato sull'attestato di certificazione energetica degli edifici, attraverso la realizzazione di interventi strutturali di riqualificazione energetica degli impianti o dell'involucro edilizio e finalizzati al miglioramento del processo di trasformazione e di utilizzo dell'energia".
- la società Olicar ha informalmente manifestato interesse alla proroga sopraddetta ed il Settore scrivente sta approfondendo, verificando e quantificando tale possibilità per poterla poi confrontare con il Piano Tecnico Economico di CONSIP;
- La norma prevede la possibilità di proroga per un massimo di 10 anni, l'ipotesi che si sta verificando prevede una proroga di 4 anni;

A disposizioni per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

L'Assessore ai lavori Pubblici
Ing. Ivano Ruffa



Il Dirigente del Settore
Lavori Pubblici e Patrimonio
Arch. Mauro Papi



arch. Mario Migliorini
Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
Funzionario Servizio impianti edifici pubblici e sicurezza sul lavoro
Via Umberto Giordano, 3 - 20092 Cinisello Balsamo
Tel. uff. 02.66023.434 - Fax 02.66023.445
mario.migliorini@comune.cinisello-balsamo.mi.it
pec.comune.cinisello-balsamo@pec.regione.lombardia.it