

RENDICONTAZIONE UFFICIO PATRIMONIO AL 31.12.2021

A. Edifici scolastici

	INTROITI CANONI TOTALI ANNUALI	RECUPERO SPESE 2021
N. 2 Asili Nido a gestione diretta		
N. 12 Scuole Infanzia		
N. 12 Scuole Primaria		
N. 5 Scuole Secondaria di I grado (quota parte concessa ad Associazione senza scopo di lucro)	1.925,00	1.262,90
I.P.C. FALCK (Provincia di Milano) Via G. Di Vittorio, 1		36.447,86
Casa custode Scuola V, Paisiello (concessa ad Associazione senza scopo di lucro)	1.072,80	
TOTALE	€ 2.997,80 Cap. 3010790	€ 37.710,76 Cap. 3050310

B. Sedi comunali –

	INTROITI CANONI TOTALI ANNUALI	RECUPERO SPESE
Municipio P.zza Confalonieri		
Municipio V. Giordano		
Municipio XXV Aprile		
Municipio Ex Scuola Arnesano		
Municipio Sede VV.UU. – via Canzio		
Magazzino operai –V. De Amicis		
Sede ex Circoscrizione 1 Via Pirandello, 10 (concessa ad Associazione senza scopo di lucro)	1.992,67	6.200,66
Sede ex Circoscrizione Cortile Guicciardini (concessa ad Associazione senza scopo di lucro)	700,00	2.183,20
Lodge Scozzese Via S. Ambrogio, 5 (Villa Ghirlanda) (concessa ad Associazione senza scopo di lucro)	1.879,17	

Centro Culturale Biblioteca, Multimediale "Il Pertini"	0,00	
Bar Centro Culturale "il Pertini"	10.480,70	10.410,39
TOTALE	€ 15.052,54 Cap. 3010790	€ 18.794,25 Cap. 3050310

C. Impianti sportivi – Gestiti dal Settore 7° CULTURA

	INTROITI VARI	RECUPERO SPESE
Palazzetto dello Sport	Tariffa di utilizzo come da atto D.G. 117/2020 Cap 3010360	
Campo Sportivo delle Rose - Affidamento in gestione (canone)	impianto chiuso - Project financing in corso di approvazione Cap 3010340	
Campo Sportivo Scirea e Casa custode C.S.Scirea	In convenzione scadenza 30 giugno 2022, bando in fase di pubblicazione Cap. 1250050	
Campo Sportivo D. Crippa	In convenzione fino al 30/06/2021 Cap. 1250050	
Campo Sportivo Frattini	In convenzione fino al 30/06/2021, poi accordo di collaborazione Cap. 1250050	Contributi per accordo di collaborazione
Campo Sportivo Mozart	In convenzione fino al 30/06/2021, poi impianto in economia (chiuso) Cap. 1250050	
Campo sportivo Sardegna	Tariffa di utilizzo come da atto D.G. 117/2020 Cap. 3010340	
Campo sportivo ex quartiere	Tariffa di utilizzo come da atto D.G. 117/2020 fino al 31/08/2021, da settembre 2021 accordo di collaborazione	accordo di collaborazione: no tariffa e no contributi ma previsto onere guardiania e

	Cap. 3010340	manutenzione ordinaria
Palazzina di atletica (Scirea)- Pista di atletica	In convenzione fino 30/06/2022 Cap. 1250050	Contributo per la gestione
Pattinodromo via Beethoven	Tariffa di utilizzo come da atto D.G. 117/2020 Cap. 3010350	
Bocciodromo (Parco Ariosto)	Rientra nel comodato gratuito Parco Ariosto	
Piscina Costa – In convenzione (canone annuo, oltre Iva e rivalutazione istat)	1.226,05 + rivalutazione istat Cap. 3010350	
Piscina Paganelli – In convenzione (canone annuo, oltre Iva e rivalutazione istat)	2.482,29 + rivalutazione Istat Cap. 3010350	
Piscina Alberti	CHIUSA -Come Piscina Paganelli (rientra nel canone) Cap. 3010350	
Palestra Gorky	Convenzione scaduta il 31/08/2020 Cap. 1250220 poi accordo di collaborazione annuale	accordo di collaborazione: oneri di pagamento € 5.000 forfettario comprensivo servizio guardiania,pulizia e manutenzione ordinaria
Palacooper	Tariffa di utilizzo come da atto D.G.117/2020 Cap. 3010350	
Palestre scolastiche	Tariffa di utilizzo come da atto D.G. 117/2020 Cap. 3010350	

D. Edifici pubblici diversi -

	INTROITI CANONI	RECUPERO SPESE
Villa Ghirlanda - Via Frova -		A carico del Comune
Centro Icaro -Via Abruzzi, 5	Appalto di servizi-nessuna entrata	A carico del Comune
Casa della cittadinanza- via Abruzzi, 11		A carico del Comune
Uffici viale Romagna, 39 - sportello adibito a servizi consorziati nell'ambito: * istituzionali (controllo e sorveglianza del territorio da parte Polizia Locale) * sociali da parte di IPIS	Affidato in gestione ad IPIS (servizio badanti e mediazione linguistica)	Oneri a carico del gestore
Villa Forno – bar coworking	7.320,00 Cap 3010990	
Via Da Giussano, locali sovrastanti il Consultorio	2.050,82 Cap. 3010580	
C/o Centro Aggregazione Anziani Piano seminterrato, interno scuola Costa, Piazza Costa, 23 (quota parte concessa ad Associazione senza scopo di lucro)	291,67 Cap. 3010790	7,64 Cap. 3050310
Locale tipo box - Via Scirea c/o centro sportivo – concesso ad Associazione Sportiva	640,50 Cap. 3010790	
Centro Prima Accoglienza Via Brodolini, 30	4.735,28 Cap. 3010790	32.435,32 Cap. 3050310
	€ 15.038,27 Capitoli diversi	€ 32.442,96 Cap. 3050310

E. Edifici/Locali concessi in Locazioni/Concessioni

	INTROITI CANONI	RECUPERO SPESE
Via Pecchenini, 12	130.456,06	
Via Cilea, 30	17.563,54	

Viale Lombardia, 9	57.565,94	7.655,80
Viale Lombardia, 9/a	23.861,20	3.080,62
Via M.te Ortigara , 14	0,00	465,31
Villa Ghirlanda- quota parte Ristorante	13.181,68	6.194,99
n. 2 Laboratori artigianali Via A. Da Giussano, 3	3.632,50	
Via L. Da Vinci, 85 - c/o Asilo Nido La Nave	439,09	600,00
V.Guardi , 54/V. Sempione	50.470,57	26.265,97
n. 1 Consultorio Via A.Da Giussano, 5	18.412,14	
Stabile alloggi Via Martinelli(Ex Scuola di Musica)	31.309,03	
Stabile in Via L. Da Vinci, 14 – Servizio Socio Sanitario	51.486,39	12.279,12
n. 1 Associazione Via Canzio/ang .via Gozzano	2,33	
Via U. Giordano s.c.- PESA PUBBLICA	1.483,34	
TOTALE	€ 399.863,81 Cap. 3010790	€ 56.541,81 Cap. 3050310

F. Concessioni uso vario / suolo pubblico -

	INTROITI CANONI	RECUPERO SPESE
N. 2 Chioschi fiori (Box) P.zza Dei Cipressi	22.528,66	
TOTALE	€ 22.528,66 Cap. 3010790	
N. 1 Chioschi fiori (suolo) V.le Piemonte	4.328,92	
N. 7 Edicole - Giornali	23.177,03	
Via Fogazzaro - Autodemolizione	45.062,58	

Via Matteotti/ Via Pelizza Da Volpedo	Oggetto di permuta	
Servitù di passaggio, Via Togliatti,	63,01	
Servitù di passaggio, Via Fogazzaro	1.200,00	
Occupazione suolo pubblico per installazione macchinetta fotografie	1.821,85	
TOTALE	€ 75.653,39 Cap. 3010590	
N.1 Distributori- Via Togliatti, 43	21.988,36	
Via Brodolini, 30 -Area sosta caravan		
Via Cilea, Suolo pubblico per installazione antenna telefonica	18.300,00	
Via Modigliani, area attigua all'area deposito del sale	1.110,20	
Via Gorky/Via Gorizia – area adibita a parcheggio, occupazione temporanea	8.235,00	
TOTALE	€ 49.633,56 Cap. 3010860	

G. Concessioni di Locali ad Associazioni O.N.L.U.S., -

	INTROITI CANONI	RECUPERO SPESE
P. Ligure ex isol. e concimaia (mq 230,00)		
n.2 Associazioni in V. Marconi, 50	4.386,11	62,00
n.1 Associaz. in V. Cornaggia,37	3.812,18	
n. 6 Associazioni in V. Casati,6	3.382,10	8.958,77

n. 5 Associazioni in Via Alberti,11	3.148,11	12.342,51
n. 3 Associazioni in V. Beato Carino, 4- V.Cadorna	4.521,32	2.155,99
n.1 Associazione in V. Giolitti,5	0,00	2.746,88
Appartamento – Via Dante, 3 con box n. 1 Associazione	933,08	
Appartamento – Via Luini,16 con box n. 1 Associazione	662,76	
Via Verga, 9- quota parte concessa ad Assoc. senza scopo di lucro	2.800,00	1.399,36
Via Bixio, 10 “Comunità leggera”	8.052,00	
n. 1 Associazione - Via Volontari Del Sangue, 6	272,32	2.423,28
Via Partigiani – Centro per disabili	18.759,19	
Via M. Ortigara, 56 - Cascina Pacchetti	8.473,42	
n. 1 Associazione-V. Dante, 49 ang. V. Trieste	3.140,21	
n. 1 Locale all'interno del Palazzetto dello Sport via XXV Aprile (quota parte concessa ad Associazione senza scopo di lucro)	1.633,33	1.118,64
n. 1 Locale all'interno del Palazzetto dello Sport Via XXV Aprile (quota parte concessa a Associazione senza scopi di lucro)	1.625,31	8.260,28
TOTALE	€ 65.601,44 Cap. 3010790	€ 39.467,71 Cap. 3050310

H. Concessione di Locali in comodato gratuito .

	FINALITA'	TOT RECUPERO SPESE
Via Martinelli/ang. Via Diaz All'interno di Villa Forno	Culturali, programmazione, sviluppo e realizzazione di Eventi, Attività di formazione per cittadini e professori	

Via Frova, 10 – Villa Ghirlanda chiosco bar	Aggregative, socializzazione, vigilanza	
Via Ariosto – Parco pubblico	Aggregative, socializzazione, vigilanza	
Via De Ponti	Aggregative, socializzazione, vigilanza	
Via Giolitti, 5	Sanitarie e pronto soccorso pubblico	24.959,92 Cap. 3050310
Via Mariani, 11	Aggregative, socializzazione, vigilanza	
Via De Amicis	Sportive	
Via Paisiello / ang. Via Mozart	Aggregative, socializzazione, vigilanza	
Via Marconi, 50	Promozione sociale, patronato	
Viale Romagna, 39	Servizi consorziati	
Viale Abruzzi, 11	Sociale	
Via Guicciardini, ang via De Vizzi	Di culto	1.196,99 Cap. 3050310
Via Frova, 10 – Interno Villa Ghirlanda	Ristoro-Supporto a manifestazioni all'interno del Parco Villa Ghirlanda	
Via Luini, 18	Sociali- Casa Famiglia	
Via Di Vittorio, 5 Via Verga, 113 V.le Abruzzi, 21	Servizi all'infanzia- In gestione	
Via Per Bresso, 85/Via Padre Turolfo (Capannone)	Servizio di protezione Civile	
Via S. Denis / ang. V.le Partigiani	Aggregative, socializzazione	
Piazza Costa, 23 c/o Scuola Costa	Aggregative, socializzazione	
Via Friuli, 7	Aggregative, socializzazione	4.329,54
Via L. Da Vinci, 14	Aggregative, socializzazione	
Villa Ghirlanda- Museo della Fotografia	Culturale	21.850,00 Cap. 3010900/0
TOTALE		€ 52.336,45 Su capitoli diversi

