



Città di Cinisello Balsamo

Città Metropolitana di Milano

Consiglio Comunale

Proposta n. 2025/4288 del 07/10/2025

Oggetto: ORDINE DEL GIORNO PRESENTATO IN DATA 07.10.2025 DAI CONSIGLIERI MORABITO E TARANTOLA (P.D.) IN MERITO A: "RICOGNIZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI PER VERIFICARE E RISOLVERE PROBLEMATICHE DI INFILTRAZIONI E ALLAGAMENTI"

OGGETTO:	ORDINE DEL GIORNO PRESENTATO IN DATA 07.10.2025 DAI CONSIGLIERI MORABITO E TARANTOLA (P.D.) IN MERITO A: "RICOGNIZIONE STRAORDINARIA SUGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI PER VERIFICARE E RISOLVERE PROBLEMATICHE DI INFILTRAZIONI E ALLAGAMENTI"
----------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE DI CINISELLO BALSAMO

Premesso che:

- nelle scorse settimane si sono verificati eventi meteorologici di forte intensità, con piogge abbondanti che hanno determinato allagamenti e infiltrazioni in diversi edifici scolastici della città, già verificatesi in parte anche in altre occasioni precedenti di maltempo;
- tali criticità non riguardano solo la sicurezza e il decoro delle strutture, ma incidono direttamente sul regolare svolgimento delle attività didattiche, in particolare delle attività motorie nelle palestre scolastiche;
- le infiltrazioni e gli allagamenti hanno inoltre ricadute sulle società sportive del territorio che, in regime di affidamento, utilizzano le palestre comunali per le loro attività e che, in questi giorni, hanno visto fortemente compromesso lo svolgimento delle proprie iniziative;
- in alcuni istituti, a seguito degli allagamenti e delle infiltrazioni, si è resa necessaria la sospensione anticipata delle attività educative nelle scuole, negli asili e nei nidi comunali, con conseguente ritiro forzato dei bambini prima del completamento dell'orario scolastico, come segnalato da diverse famiglie coinvolte; situazione che ha causato disagi significativi alle famiglie, oltre a mettere in evidenza la gravità delle carenze manutentive delle strutture;

Considerato che:

- la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici è una responsabilità primaria dell'Amministrazione comunale, che ha il dovere di garantire ambienti sicuri, salubri e adeguati per studenti, insegnanti, famiglie e associazioni;
- le scuole rappresentano un patrimonio pubblico strategico per la città, non solo in quanto luoghi di istruzione, ma anche perché fungono da spazi civici e sportivi aperti al territorio;
- interventi tempestivi e programmati di manutenzione preventiva consentono di evitare il ripetersi di situazioni emergenziali, con maggiori costi economici e sociali a carico della collettività;

Rilevato che:

- in più occasioni negli ultimi anni sono emerse segnalazioni di criticità legate a infiltrazioni, coperture non adeguate e carenze manutentive negli edifici scolastici, palestre comprese;
- la situazione attuale impone una ricognizione puntuale e sistematica per avere un quadro reale dello stato delle coperture e delle strutture scolastiche, così da poter programmare in modo organico gli interventi di riparazione o sostituzione;

**Tutto ciò premesso, il Consiglio Comunale
IMPEGNA LA GIUNTA**

1. a predisporre con urgenza una ricognizione straordinaria di tutti gli edifici scolastici comunali (scuole dell'infanzia, primarie e secondarie di primo grado), al fine di rilevare puntualmente la presenza di infiltrazioni, allagamenti o criticità strutturali nelle coperture, nei tetti e nelle palestre;
2. a redigere una relazione pubblica, da trasmettere ai Consiglieri comunali, contenente l'esito della ricognizione, con indicazione delle criticità riscontrate e delle priorità di intervento;
3. a predisporre e rendere noto un piano di interventi, con cronoprogramma e relative coperture finanziarie, per la messa in sicurezza e la manutenzione delle strutture scolastiche interessate;
4. a valutare l'utilizzo di fondi regionali, statali o europei disponibili per l'edilizia scolastica e per l'efficientamento degli edifici pubblici, in modo da ridurre l'impatto sulla spesa corrente del Comune;
5. ad avviare una campagna di ascolto e segnalazione che coinvolga dirigenti scolastici, personale ATA, insegnanti, genitori e società sportive, così da raccogliere ulteriori informazioni utili e aggiornate sulle condizioni delle strutture;