

COMUNE DI CUSANO MILANINO
PROVINCIA DI MILANO

REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO
DESTINATO AD ATTIVITA' RECREATIVE
ALL'INTERNO DEL PARCO MATTEOTTI

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

PROPRIETA':

COMUNE DI CUSANO MILANINO
Piazza Martiri di Tienanmen, 1
20095 - Cusano Milanino (MI)

AGGIORNAMENTI:

DATA:

1		
2		
3		

ELAB.:

MAP

SCALA:

-

DATA:

DICEMBRE 2017

OGGETTO:

IMPIANTI MECCANICI
ANALISI PREZZI UNITARI

RTP:



PROGETTAZIONE E SERVIZI
PER L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA

20029 TURBIGO (MI), VIA PAOLO TATTI 5
TEL. 0331 871699 - FAX. 0331 890689

e-mail: info@arinstudio.it

web: www.arinstudio.it

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

DOTT. ING. LUIGI PAOLINO (mandatario)

PROGETTAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTI:

DOTT. ING. MARCO CAGELLI (mandante)

COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

DOTT. ING. MARCO CAGELLI

ARCH. MARCO FERRARI (mandante)
20029 TURBIGO (MI), VIA MONTE NERO, 1

GEOL. ALBERTO VENEGONI (mandante)
20023 CERRO MAGGIORE (MI), VIA PIETRO MICCA, 11



ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI					
CODICE PRIMARIO					NP01
DESCRIZIONE DELLA FORNITURA					
Punto allaccio idrico per acqua calda o fredda a partire dal rubinetto di intercettazione generale, fino al singolo apparecchio					
COSTO MATERIALE					
- materiale	q.tà	1,0	cad	€ 30,00	€ 30,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
Totale materiali a prezzi di listino					€ 30,00
Sconto					0,0%
Totale apparecchiatura a piè d'opera					€ 30,00
INCIDENZA DELLA FORNITURA					
- Aliquota per trasporto		%	3,50%		€ 1,05
- Aliquota per movimentazione in cantiere		%	1,00%		€ 0,30
- Aliquota per materiali minuti		%	1,00%		€ 0,30
Totale incidenze					€ 1,65
COSTO DELLA MANO D'OPERA					
- Operaio specializzato (V° categoria)	h.	0,15	Euro/h	25,20	€ 3,78
- Operaio qualificato (IV° categoria)	h.		Euro/h	23,55	€ 0,00
- Operaio comune (II° categoria)	h.	0,20	Euro/h	20,29	€ 4,06
Totale mano d'opera					€ 7,84
COSTO DELLA FORNITURA IN OPERA					€ 39,49
SPESE GENERALI UTILI D'IMPRESA E SICUREZZA					
- Aliquota per spese generali e utili di impresa		%	20,70%		€ 8,17
- Aliquota per oneri sicurezza		%	1,50%		€ 0,59
Totale spese generali e utili					€ 8,77
PREZZO APPARECCHIATURA IN OPERA					€ 48,25
- Arrotondamento					-€ 8,25
TOTALE PREZZO ARROTONDATO					€ 40,00
NOTE: RIBASSO DEL PREZZO					
Possibile, in quanto le dimensioni complessive dell'opera sono tali da consentire una riduzione dei costi di mercato dei materiali, dei tempi di esecuzione delle lavorazioni e degli oneri per spese generali.					
Ribasso % del prezzo pari a:					0,0%
PREZZO DI APPLICAZIONE					€ 40,00

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI					
CODICE PRIMARIO					NP02
DESCRIZIONE DELLA FORNITURA					
Punto allaccio idrico per acqua calda o fredda a partire dal rubinetto di intercettazione generale, fino al singolo apparecchio					
COSTO MATERIALE					
- materiale	q.tà	1,0	cad	€ 30,00	€ 30,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
Totale materiali a prezzi di listino					€ 30,00
Sconto				0,0%	€ 0,00
Totale apparecchiatura a piè d'opera					€ 30,00
INCIDENZA DELLA FORNITURA					
- Aliquota per trasporto		%	3,50%		€ 1,05
- Aliquota per movimentazione in cantiere		%	1,00%		€ 0,30
- Aliquota per materiali minuti		%	1,00%		€ 0,30
Totale incidenze					€ 1,65
COSTO DELLA MANO D'OPERA					
- Operaio specializzato (V° categoria)	h.	0,45	Euro/h	25,20	€ 11,34
- Operaio qualificato (IV° categoria)	h.		Euro/h	23,55	€ 0,00
- Operaio comune (II° categoria)	h.	0,45	Euro/h	20,29	€ 9,13
Totale mano d'opera					€ 20,47
COSTO DELLA FORNITURA IN OPERA					€ 52,12
SPESE GENERALI UTILI D'IMPRESA E SICUREZZA					
- Aliquota per spese generali e utili di impresa		%	20,70%		€ 10,79
- Aliquota per oneri sicurezza		%	1,50%		€ 0,78
Totale spese generali e utili					€ 11,57
PREZZO APPARECCHIATURA IN OPERA					€ 63,69
- Arrotondamento					€ 6,31
TOTALE PREZZO ARROTONDATO					€ 70,00
NOTE: RIBASSO DEL PREZZO					
Possibile, in quanto le dimensioni complessive dell'opera sono tali da consentire una riduzione dei costi di mercato dei materiali, dei tempi di esecuzione delle lavorazioni e degli oneri per spese generali.					
Ribasso % del prezzo pari a:					0,0%
PREZZO DI APPLICAZIONE					€ 70,00

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI						
CODICE PRIMARIO					NP03	
DESCRIZIONE DELLA FORNITURA						
Sifone da pavimento in polietilene, con imbuto di entrata regolabile in polipropilene e griglia in acciaio inossidabile a- con tre entrate diametro 50 mm., con scarico diametro 63 mm. Codice DEI 0133413a						
COSTO MATERIALE						
- Sifone c.s.	q.tà	1,0	cad	€ 25,18	€ 25,18	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
-	q.tà		cad		€ 0,00	
Totale materiali a prezzi di listino					€ 25,18	
Sconto				0,0%	€ 0,00	
Totale apparecchiatura a piè d'opera					€ 25,18	
INCIDENZA DELLA FORNITURA						
- Aliquota per trasporto				%	3,50%	€ 0,88
- Aliquota per movimentazione in cantiere				%	1,00%	€ 0,25
- Aliquota per materiali minuti				%	1,00%	€ 0,25
Totale incidenze					€ 1,38	
COSTO DELLA MANO D'OPERA						
- Operaio specializzato (V° categoria)	h.	0,12	Euro/h	25,20	€ 3,02	
- Operaio qualificato (IV° categoria)	h.		Euro/h	23,55	€ 0,00	
- Operaio comune (II° categoria)	h.	0,12	Euro/h	20,29	€ 2,43	
Totale mano d'opera					€ 5,46	
COSTO DELLA FORNITURA IN OPERA					€ 32,02	
SPESE GENERALI UTILI D'IMPRESA E SICUREZZA						
- Aliquota per spese generali e utili di impresa				%	22,70%	€ 7,27
- Aliquota per oneri sicurezza				%	1,50%	€ 0,48
Totale spese generali e utili					€ 7,75	
PREZZO APPARECCHIATURA IN OPERA					€ 39,77	
- Arrotondamento					-€ 4,77	
TOTALE PREZZO ARROTONDATO					€ 35,00	
NOTE: RIBASSO DEL PREZZO						
Possibile, in quanto le dimensioni complessive dell'opera sono tali da consentire una riduzione dei costi di mercato dei materiali, dei tempi di esecuzione delle lavorazioni e degli oneri per spese generali.						
Ribasso % del prezzo pari a:					0,0%	
PREZZO DI APPLICAZIONE					€ 35,00	

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI					
CODICE PRIMARIO					NP4
DESCRIZIONE DELLA FORNITURA					
Tubo in PVC , a norma UNI EN 1401 tipo SDR 41, per rete acque meteoriche interrate, poste in opera compresi prezzi analisi su 1m					
COSTO MATERIALE					
-	q.tà		cad		€ 0,00
- tubo diametro 160	q.tà	1,0	cad	€ 6,00	€ 6,00
- raccorderia e pezzi speciali	q.tà	1,0	cad	€ 5,00	€ 5,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
Totale materiali a prezzi di listino					€ 11,00
Sconto					25,0%
					€ 2,75
Totale apparecchiatura a piè d'opera					€ 8,25
INCIDENZA DELLA FORNITURA					
- Aliquota per trasporto		%	3,50%		€ 0,29
- Aliquota per movimentazione in cantiere		%	1,00%		€ 0,08
- Aliquota per materiali minuti		%	1,00%		€ 0,08
Totale incidenze					€ 0,45
COSTO DELLA MANO D'OPERA					
- Operaio specializzato (V° categoria)	h.	0,15	Euro/h	25,20	€ 3,78
- Operaio qualificato (IV° categoria)	h.	0,00	Euro/h	23,55	€ 0,00
- Operaio comune (II° categoria)	h.	0,20	Euro/h	20,29	€ 4,06
Totale mano d'opera					€ 7,84
COSTO DELLA FORNITURA IN OPERA					€ 16,54
SPESE GENERALI UTILI D'IMPRESA E SICUREZZA					
- Aliquota per spese generali e utili di impresa		%	28,70%		€ 4,75
- Aliquota per oneri sicurezza		%	1,50%		€ 0,25
Totale spese generali e utili					€ 5,00
PREZZO APPARECCHIATURA IN OPERA					€ 21,54
- Arrotondamento					-€ 1,70
TOTALE PREZZO ARROTONDATO					€ 19,84
NOTE: RIBASSO DEL PREZZO					
Possibile, in quanto le dimensioni complessive dell'opera sono tali da consentire una riduzione dei costi di mercato dei materiali, dei tempi di esecuzione delle lavorazioni e degli oneri per spese generali.					
Ribasso % del prezzo pari a:					0,0%
PREZZO DI APPLICAZIONE					€ 19,84

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI					
CODICE PRIMARIO					NP5
DESCRIZIONE DELLA FORNITURA					
Tubo in PVC , a norma UNI EN 1401 tipo SDR 41, per rete acque meteoriche interrate, poste in opera compresi prezzi analisi su 1m					
COSTO MATERIALE					
-	q.tà		cad		€ 0,00
- tubo diametro 110	q.tà	1,0	cad	€ 4,50	€ 4,50
- raccorderia e pezzi speciali	q.tà	1,0	cad	€ 3,50	€ 3,50
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
-	q.tà		cad		€ 0,00
Totale materiali a prezzi di listino					€ 8,00
Sconto					25,0%
Totale apparecchiatura a piè d'opera					€ 6,00
INCIDENZA DELLA FORNITURA					
- Aliquota per trasporto			%	3,50%	€ 0,21
- Aliquota per movimentazione in cantiere			%	1,00%	€ 0,06
- Aliquota per materiali minuti			%	1,00%	€ 0,06
Totale incidenze					€ 0,33
COSTO DELLA MANO D'OPERA					
- Operaio specializzato (V° categoria)	h.	0,12	Euro/h	25,20	€ 3,02
- Operaio qualificato (IV° categoria)	h.	0,00		23,55	€ 0,00
- Operaio comune (II° categoria)	h.	0,15	Euro/h	20,29	€ 3,04
Totale mano d'opera					€ 6,07
COSTO DELLA FORNITURA IN OPERA					€ 12,40
SPESE GENERALI UTILI D'IMPRESA E SICUREZZA					
- Aliquota per spese generali e utili di impresa			%	28,70%	€ 3,56
- Aliquota per oneri sicurezza			%	1,50%	€ 0,19
Totale spese generali e utili					€ 3,74
PREZZO APPARECCHIATURA IN OPERA					€ 16,14
- Arrotondamento					-€ 2,13
TOTALE PREZZO ARROTONDATO					€ 14,01
NOTE: RIBASSO DEL PREZZO					
Possibile, in quanto le dimensioni complessive dell'opera sono tali da consentire una riduzione dei costi di mercato dei materiali, dei tempi di esecuzione delle lavorazioni e degli oneri per spese generali.					
Ribasso % del prezzo pari a:					0,0%
PREZZO DI APPLICAZIONE					€ 14,01