



Comune di Cinisello Balsamo  
Settore Opere Pubbliche, Ambiente ed Energia  
Servizio Ambiente e Ecologia

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA DI GARA PER:**

*Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura e contabilità dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione per intervento di risanamento del Radon dei siti di via Umberto Giordano 3, via Leonardo da Vinci 85, via San Carlo 9, piazza Cipressi 1 a Cinisello Balsamo*

**STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Cinisello Balsamo  
via XXV Aprile, 4 20092 – Cinisello Balsamo  
comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it

**LUOGO DI ESECUZIONE**

Comune di Cinisello Balsamo (MI)

**ART. 1 OGGETTO DELL' INDAGINE DI MERCATO**

L'Amministrazione comunale intende procedere a un'indagine di mercato finalizzata alla formazione di un elenco di operatori economici da invitare a successiva procedura aperta di affidamento ex art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi di Risanamento Radon per i siti di via Umberto Giordano 3, via Leonardo da Vinci 85, via San Carlo 9, piazza Cipressi 1. L'operatore aggiudicatario avrà il compito di:

- 1) Effettuare un'indagine diagnostica dei siti che preveda:
  - a. Misurazione in tempo reale della concentrazione di Radon al fine di individuare i "punti caldi" di accesso del Radon
  - b. Monitorare l'andamento orario della concentrazione su un periodo di 2 settimane
  - c. Analisi di attuabilità di differenti ipotesi di intervento
  - d. Restituzione dei risultati a mezzo Relazione Tecnica dettagliata
- 2) Definire un progetto di intervento di risanamento con relativo computo metrico, che saranno oggetto di successivo appalto
- 3) Assumere la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza
- 4) Provvedere a misura, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione
- 5) Effettuare la verifica di efficienza dell'intervento con misurazioni di concentrazione "short term"
- 6) Avviare la campagna di misurazione annuale post-intervento necessaria a certificare l'avvenuto risanamento (o l'eventuale necessità di attuare ulteriori misure di mitigazione)

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di

Servizio Prevenzione e Protezione.  
Via Giordano 3, 20092 Cinisello Balsamo (MI)  
Tel 0266023496/439  
e-mail: prevenzione.protezione@comune.cinisello-balsamo.mi.it



sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato. L'avvio della procedura di gara da indirsi successivamente al presente avviso resta comunque subordinato all'effettiva possibilità di utilizzo delle fonti di finanziamento previste nel Bilancio dell'Amministrazione Comunale.

#### **ART. 2 - PROCEDURA PER LA FUTURA SCELTA DEL CONTRAENTE**

L'affidamento del servizio avverrà mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs 36/2023 attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia), al soggetto che presenterà l'offerta più bassa. Verranno invitati tutti i professionisti interessati in possesso dei requisiti di cui all'ART. 5.

#### **ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL' INDAGINE DI MERCATO**

Possono manifestare interesse tutti i soggetti di cui all' art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) assenza di tutti i motivi di esclusione di cui all' artt. 94 e 95 e ss. del D.Lgs. 36/2023
- 2) abilitazione professionale per lo svolgimento di attività di progettazione di opere edili
- 3) abilitazione, Formazione, aggiornamento ed esperienza in qualità di Esperto in interventi di risanamento radon come richiesto dall'art. 15 e dall'allegato II del D.Lgs. 101/2020;
- 4) requisiti per lo svolgimento delle prestazioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, come previsto dal combinato disposto degli articoli 24 e 46 del D.lgs. n. 50/2016 e dei requisiti di cui all'art. 98 commi 1 e 2 del D.lgs. n. 81/2008
- 5) iscrizione alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo. L'iscrizione deve essere antecedente alla data di scadenza della presente indagine di mercato a pena di esclusione, fanno fede le risultanze del sito Sintel alla sezione Elenco Fornitori Telematico.
- 6) di aver preso integrale e completa visione dell' Allegato 2 "Informativa sul trattamento dei dati personali" ed essere informato che, ai sensi del D.lgs.10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici"

#### **ART. 4 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso fissato alle ore 10.00 del 22/03/2024, dovranno far pervenire la propria candidatura attraverso l'utilizzo della piattaforma SINTEL. L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia .it](http://www.arca.regione.lombardia.it) secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda al documento "Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" reperibile sul medesimo portale web. Le successive procedure bandite della Stazione Appaltante verranno indette attraverso l'utilizzo della medesima piattaforma SINTEL. Nella manifestazione di interesse, da redigersi preferibilmente secondo il modello (allegato 1), il candidato dovrà dichiarare:



1. le generalità del soggetto concorrente (comprehensive di indirizzo, PEC, contatto telefonico e dati di iscrizione all'ordine/collegio professionale di competenza)
2. l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.94 e 95 del D.Lgs.36/2023;
3. di possedere l'abilitazione professionale per lo svolgimento di attività di progettazione di opere edili
4. di possedere l'abilitazione, Formazione, aggiornamento ed esperienza in qualità di Esperto in interventi di risanamento radon, come richiesto dall'art. 15 e dall'allegato II del D.Lgs. 101/2020
5. l'iscrizione alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo.
6. di aver preso integrale e completa visione dell' Allegato 2 "Informativa sul trattamento dei dati personali" ed essere informato che, ai sensi del D.lgs.10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici".

Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico. È ammesso avalimento nei limiti di cui all'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, previa presentazione del modello DGUE e di tutta la documentazione richiesta per manifestare interesse anche da parte dell'operatore economico ausiliario.

#### **ART. 5 - CAUSE DI NON AMMISSIONE**

Costituiscono motivi di non ammissione: 1. l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nell'art. 1 del presente avviso; 2. la mancata sottoscrizione della manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura; 3. la non iscrizione, entro la data di scadenza del presente avviso, alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia (SINTEL) nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo.

#### **ART. 6 - PUBBLICITÀ**

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nella sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti", per un periodo non inferiore a quindici giorni interi e consecutivi dalla data pubblicazione medesima. I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento, nella medesima sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti" sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nonché sulla piattaforma Sintel.

#### **ART. 7 - INFORMAZIONI**

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite piattaforma Sintel, nell'apposita sezione denominata "Comunicazioni" nell'ambito della procedura entro le ore 10.00 del 21/02/2024. Non saranno prese in



Comune di Cinisello Balsamo  
Settore Opere Pubbliche, Ambiente ed Energia  
Servizio Ambiente e Ecologia

considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata. Il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è Sergio Orfeo.

#### **ART. 8 - TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - GDPR, il Comune di Cinisello Balsamo, titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia. I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi. Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, secondo le modalità indicate sul sito istituzionale al link sotto riportato, e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica [dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it) Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale [www.comune.cinisellobalsamomi.it](http://www.comune.cinisellobalsamomi.it) nella home page, sezione Protezione dei dati personali, al link <https://www.comune.cinisello-balsamo.-mi.it/spip.php?article26979> IL DIRIGENTE DEL SETTORE Opere pubbliche, Ambiente ed Energia Ing. Sergio SIGNORONI Allegati: ➤ Istanza di partecipazione (allegato 1); ➤ Informativa sul Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (allegato 2); (Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Il Dirigente del Settore Opere Pubbliche, Ambiente ed Energia  
Ing. Sergio Signoroni

Servizio Prevenzione e Protezione.  
Via Giordano 3, 20092 Cinisello Balsamo (MI)  
Tel 0266023496/439  
e-mail: [prevenzione.protezione@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:prevenzione.protezione@comune.cinisello-balsamo.mi.it)