

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MODULI  
SATELLITARI PER LA PRODUZIONE DI ACS E RISCALDAMENTO  
DEGLI ALLOGGI COMUNALI DI VIA MOZART 23 ED OPERE  
IMPIANTISTICHE CONNESSE

**ELENCO PREZZI UNITARI**

*IL DIRIGENTE ad interim DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE,  
AMBIENTE ED ENERGIA:*

**Dott. Gianluca Caruso**

*RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:*

**Arch. Lorenzo Iachellini**

*PROGETTISTI:*

**Arch. Veronica Tentori**

**Geom. Deborah Gallizzo**

*CSP:*

**Arch. Lorenzo Iachellini**

**NOVEMBRE 2020**

Comune di Cinisello Balsamo

Via XXV Aprile,4 20092 Cinisello Balsamo (MI)

Tel.02/660231 Fax 02/66011464

[www.comune.cinisello-balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it)

elenco prezzi unitari

codice	descrizione	P.U.
<b>Sostituzione moduli satellitari di utenza</b>		
1M.10.070.0040.a	Sistemi terminali pre-montati tipo satellite, ciascuno composto da: valvole d'intercettazione generale DN 20 e sfiato aria; filtri a Y per tubazioni in arrivo dalle centrali; pozzetti termometrici; contabilizzatori d'energia per riscaldamento (n° 1) o riscaldamento / raffreddamento (n° 2), ciascuno comprendente centralina a V 24 con display, contatore volumetrico, sonde di temperatura e pozzetti; circuito produzione acqua calda sanitaria da kW 30 comprendente elettro-valvola e flussostato di priorità, scambiatore a piastre e miscelatore termostatico regolabile; circuito riscaldamento portata fino a m³/h 3 comprendente valvola motorizzata di regolazione, by pass e circolatore monofase a 3 velocità; circuito raffreddamento con valvola di zona; raccordi e guarnizioni; pannello elettrico con cablaggi a valle; cassetta (eventualmente unita a quella di altri sistemi) in lamiera verniciata da incasso a filo muro ventilata con portello, serratura e chiave: tipologia: acqua calda sanitaria e riscaldamento. (versione pensile) per assimilazione modello radio con sistema aperto STEA MODIS o similare, di dimensione compatibile con l'esistente	€ 2.136,51
1C.01.170.0030.b	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione: con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica per assimilazione rimozione e smaltimento modulo satellitare, di completo di ogni accessorio, attuale	€ 19,22
<b>Opere su distribuzione idraulica principale: attività di sostituzione pompe di circolazione principali su centrale termica in copertura con tipologia modello per assimilazione DAB EVOPLUS D 150/280.50M o similare.</b>		
MM.04.030.0060	Pompe in linea gemellari PN16 Grandezze (m³/h: portata - kPa: prevalenza / prestazioni a velocità massima):	
MM.04.030.0060.i	oltre 20 fino a 40 m³/h - oltre 100 fino a 200 kPa	€ 2.266,03
MA.00.060.0000	Operaio Impiantista 5°S livello	€ 31,34
MA.00.060.0005	Operaio Impiantista 5° livello	€ 29,26
<b>Attività di verifica e ripristino funzionamento addolcitore posto in locale autoclave incluso eventuale materiale di uso e consumo</b>		
MA.00.060.0000	Operaio Impiantista 5°S livello	€ 31,34
<b>Ricerca guasti</b>		
MA.00.060.0005	Operaio Impiantista 5° livello	29,26
MA.00.060.0025	Operaio Impiantista 2° livello	23,68

I prezzi compresi nel presente progetto fanno riferimento al Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche edizione 2020

