



# CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**Settore Territorio e Lavori Pubblici**

"MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (1° LOTTO P.E.B.A.) ACCORDO QUADRO - ANNI 2019-20-21"

**ANNO 2019**



**Responsabile del Procedimento**

Arch. Massimiliano Merlo

**Progettista**

Arch. Luca Bianchessi

**Gruppo di Progettazione**

Arch. Elisa Gabutti

**Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione**

Arch. Luca Bianchessi

Documento n. 9

**SCHEMA ACCORDO QUADRO**

Data

Aprile 2019



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**SETTORE AFFARI GIURIDICO ISTITUZIONALI**

Repertorio n.

**ACCORDO QUADRO A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA CON LA DITTA -----, AI  
SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016, A PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
DI STRADE E MARCIAPIEDI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (1° LOTTO  
P.E.B.A) - ANNI 2019/20/21**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove, il giorno ----- del mese di ----- in Sesto San Giovanni, Piazza  
Della Resistenza n. 20, nella sala al secondo piano del Palazzo Comunale, avanti a me  
-----, Segretario Generale,

sono comparsi i signori:

----- nato a ----- il -----, domiciliato per la  
carica in Sesto San Giovanni, Piazza della Resistenza n. 20, che interviene al presente atto  
in rappresentanza del:

**COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI** con sede in Sesto San Giovanni, Piazza della  
Resistenza n. 20, codice fiscale 02253930156

(in seguito denominato "Comune"),

nella sua qualità di Direttore dell'Area Pianificazione, attuazione e gestione del Territorio -  
Ambiente, tale nominato con provvedimento del Sindaco in data 8 novembre 2017, (Prot.  
Gen. n. 91061) autorizzato alla stipulazione dei contratti in forza di legge in relazione alla  
qualifica rivestita;

----- nato a ----- il -- -----, residente in  
-----, Via ----- n. --, che interviene al presente atto nella sua qualità di  
----- e in rappresentanza della DITTA:

"-----", con sede in -----, Via ----- n. ---, iscritta nel  
Registro delle Imprese di ----- al n. ----- e nel ----- al n. -----, capitale  
Euro -----, codice fiscale ----- (in seguito denominata "Ditta"),  
munito degli occorrenti poteri in forza dello statuto sociale.

Detti componenti, della cui identità personale io Segretario Generale sono certo, con questo  
atto ricevuto in modalità informatica ai sensi dell'art. 52-bis della Legge 16 febbraio 1913 n.  
89 e dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

premettono quanto segue:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 18 marzo 2019 è stato approvato il  
progetto di fattibilità tecnico economica relativo "ACCORDO QUADRO PER LA  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADE E MARCIAPIEDI E ABBATTIMENTO  
BARRIERE ARCHITETTONICHE (1° LOTTO P.E.B.A) - ANNI 2019/20/21"

- con determinazione dirigenziale del Settore Complesso Territorio, Attività Produttive, Lavori Pubblici n. ---- del --- ----- 2019 è stato approvato il progetto esecutivo in parola e si è disposto di procedere all'affidamento dei relativi lavori mediante procedura aperta tramite Centrale Unica di Committenza;

- con determinazione n. ---- del --- ----- 2019 della stazione appaltante Centrale Unica di Committenza veniva approvato il bando di gara e indetta la suddetta procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (art. 95, comma 4, lettera a), previa esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto.

L'importo dell'accordo quadro a base di gara è stato fissato in Euro **1.334.937,51** comprensivi di oneri della sicurezza.

- Le operazioni di apertura dei plichi e di esame delle offerte hanno avuto luogo nei giorni ----- ----- 2019; al termine di tali operazioni è stata redatta proposta di aggiudicazione, fatta salva la determinazione di aggiudicazione definitiva da parte del Responsabile del Servizio, alla Ditta "-----", che ha offerto un ribasso del 23,413% (ventitré virgola quattrocentotredici per cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara.

- Con determinazione dirigenziale n. --- del -- ----- 2019 venivano approvati i verbali di gara e si aggiudicavano i lavori di cui sopra in favore della Ditta predetta per l'importo sotto specificato.

- In data -- ----- è stata inviata a tutte le imprese concorrenti la comunicazione di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, con l'indicazione del termine dilatorio per la stipulazione del contratto.

In data --- ----- 2019 è stato pubblicato sul portale della Centrale Unica di Committenza, sul sito Internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (con il n. 142672), nonché sull'Osservatorio dei Lavori Pubblici (con il n. 64988), l'avviso di cui all'art. 98 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 relativo ai risultati della procedura di aggiudicazione.

- In data -- ----- 2019 (prot. gen. n. 76815) la Ditta ha consegnato al Comune la documentazione da esso richiesta ai fini della stipulazione del presente atto.

- Verificata la regolarità contributiva alla data del -- ----- 2019.

Ciò premesso,

le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art.1) Oggetto**

1. Il **Comune**, in persona del dirigente autorizzato, affida in appalto alla **Ditta** "-----", che come sopra rappresentata dichiara di accettare, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi e abbattimento barriere architettoniche (lotto P.E.B.A. 1)

2. In particolare, le prestazioni che formano oggetto del contratto risultano dai documenti sotto indicati:

**a) dai seguenti elaborati di progetto** approvati con la citata determinazione Dirigenziale n. ---- del --- ----- 2019 ad essa allegati, rispetto ai quali la Ditta dichiara di conoscere ed accettare integralmente, rinunciando a qualsiasi eccezione:

- Schema di contratto, che in duplicato informatico si allega al presente atto sotto la **lettera "A"**;

- Capitolato speciale d'appalto, che in duplicato informatico si allega al presente atto sotto la **lettera "B"**;

- Elenco prezzi unitari, che in duplicato informatico si allega al presente atto sotto la **lettera "C"**;

**b) dal Piano di Sicurezza e Piano Operativo di Sicurezza** redatto dalla Ditta ai sensi della norma richiamata al successivo art. 10, che in copia informatica conforme all'originale analogico si allega al presente atto sotto la **lettera "--"**.

#### **Art. 2) Durata**

1. Come previsto dall'art. 4 del capitolato speciale, la durata massima del presente accordo quadro, intesa come il periodo entro il quale le Parti potranno concludere i singoli contratti applicativi, è fissata **di tre anni**, decorrente dalla data di consegna dei lavori del primo contratto applicativo

2. L'accordo cesserà comunque di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale, una volta che siano conclusi tra le Parti contratti applicativi il cui corrispettivo complessivo abbia raggiunto l'importo massimo contrattuale.

3. I contratti applicativi, da perfezionarsi con le modalità ai sensi dell'articolo 3.2 del capitolato speciale d'appalto, sottoscritti prima della scadenza del termine finale restano efficaci - e devono essere adempiuti - fino al completamento dei lavori ordinati, anche se l'esecuzione degli stessi dovesse protrarsi oltre tale termine, anche per effetto delle eventuali sospensioni e le proroghe che dovessero essere disposte o concesse.

#### **Art. 3) Importo dell'accordo quadro**

1. L'importo dell'accordo quadro, cioè il valore stimato di tutti i lavori affidabili con i singoli contratti applicativi, che costituisce il corrispettivo massimo contrattuale, è stabilito in Euro **1.334.937,51** (diconsi unmilionetrecentotrentaquattromilanovecentotrentasette/51) comprensivi di oneri della sicurezza, I.V.A. esclusa, da quantificarsi a misura,

2. Il corrispettivo contrattuale effettivo verrà determinato in base alla quantità delle prestazioni - affidate con i singoli contratti attuativi - effettivamente eseguite, quali risultanti dalla contabilità.

3. Si precisa che il Comune non ha alcun obbligo di stipulare con gli Operatori Economici contratti di appalto attuativi fino a concorrenza dell'importo massimo dell'accordo quadro, né di stipulare contratti di appalto applicativi fino a concorrenza dell'importo massimo dei lavori affidabili; perciò la DITTA non potrà pretendere alcun risarcimento o indennizzo in caso di mancato affidamento di lavori per l'intero importo massimo dell'accordo quadro come definito al comma 1.

#### **Art. 4) Pagamenti**

Il pagamento del corrispettivo dal Comune alla Ditta avverrà secondo le modalità e i termini fissati all'art. 15 dello "Schema di contratto", che qui si allega.

#### **Art. 5) Tracciabilità dei flussi finanziari**

1. La DITTA assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli articoli 3 e 6 della Legge 13 agosto 2010 n. 136. In particolare, essa si obbliga:

a) a utilizzare per la presente commessa pubblica uno o più conti correnti bancari o postali ad essa dedicati, anche non in via esclusiva, accesi presso banche o presso la società "Poste Italiane S.p.A.", fermo restando quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge citata;

b) a registrare su tali conti correnti dedicati tutti i movimenti finanziari relativi alla presente commessa, compresi quelli nei confronti dei subappaltatori e dei subcontraenti;

c) a effettuare tutti i movimenti finanziari relativi alla presente commessa esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, o altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, della legge citata;

d) a riportare negli strumenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dal Comune e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della legge citata, il codice identificativo di gara (**CIG n. -----**) attribuito dall'ANAC su richiesta del Comune;

e) a comunicare al Comune gli estremi identificativi dei predetti conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi; a comunicare, altresì, al Comune ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

f) a inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate alla presente commessa, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136;

g) qualora abbia notizia dell'inadempimento del proprio subappaltatore o subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della legge citata, a darne immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede il Comune stesso.

2. Ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Le Parti convengono espressamente che in tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della DITTA, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### **Art. 6) Tutela dei lavoratori**

La Ditta si obbliga alla scrupolosa osservanza di tutte le norme sulle assicurazioni sociali derivanti dalle leggi, dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi integrativi locali in vigore.

#### **Art. 7) Regolamentazione dell'appalto**

1. L'appalto è regolato specificatamente, oltre che dal presente atto, dallo "Schema di contratto" e dal "Capitolato speciale d'appalto", facenti parte del progetto esecutivo sopra indicato.

2. Per quanto non previsto nel suddetto atto, si richiamano le vigenti disposizioni del Codice Civile, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, per la parte ancora in vigore, del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145, per la parte ancora in vigore, del R.D. 18 novembre 1923 n. 2440 sull'Amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato e relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827, e dei regolamenti comunali; nonché tutte le norme citate all'art. 21 dello "Schema di Contratto".

#### **Art. 8) Garanzia definitiva**

A garanzia della regolare esecuzione del servizio e di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto la Ditta ha costituito garanzia definitiva di **Euro** ----- (-----) **mediante fideiussione n.** ----- **emessa da** ----- **in data** -- ----- **2019** il cui originale per il beneficiario è stato consegnato prima d'ora al Comune e resterà conservato in custodia presso la Tesoreria Comunale.

#### **Art. 9) Assicurazione**

A copertura di tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, la Ditta ha costituito – e ne ha consegnato un'originale al Comune – una polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione conforme allo Schema Tipo 2.3 di cui al D.M. 12 marzo 2004 n. 123 emessa da ----- **in data** -- ----- **2019 n.** -----.

#### **Art. 10) Piani di sicurezza**

La Ditta dichiara – e il Comune, a seguito dell'esame dei documenti, conferma - che il Piano di Sicurezza e Piano Operativo di Sicurezza da essa redatto e che viene allegato al presente contratto presenta i contenuti minimi per essi rispettivamente prescritti dall'Allegato XV, punto 3, del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81.

#### **Art. 11) Documentazione antimafia**

1. La Ditta è iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (WHITE LIST) di cui all'art. 1 comma 52 della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e al D.C.P.M. 18 aprile 2013, a far data dal 1° febbraio 2016, ad oggi, in fase di aggiornamento.

2. In data 7 giugno 2017 il Comune ha richiesto tramite il programma Banca dati Nazionale Antimafia relativamente alla Ditta ----- la comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87, comma 1, del D. Lgs 6 settembre 2011 n. 159.

3. Essendo trascorso il termine di trenta giorni dalla ricezione della richiesta, il Comune procede anche in assenza delle informazioni del Prefetto, come consentito dall'art. 92, comma 3, del D.Lgs 6 settembre 2011 n. 159.

4. Pertanto ai sensi di tale articolo il presente contratto è soggetto alla condizione risolutiva che la Prefettura di Roma interpellata comunichi al Comune la sussistenza di elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nell'impresa mandataria.

#### **Art. 12) Codici di comportamento**

1. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 (*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*), gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "*Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni*" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 dell'8 aprile 2014 – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

2. La Ditta dichiara di avere preso visione di tali Codici, si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia *in loco* che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

3. Si prevede espressamente che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### **Art. 13) Patto di integrità**

Le parti danno atto che in sede di presentazione dell'offerta è stato allegato il Patto di integrità che la Ditta si è impegnata ad accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti sottoscrivendone copia che si allega quale duplicato informativo al presente contratto sotto la lettera "--".

#### **Art. 13) Elezione di domicilio**

Ai fini del presente appalto, la Ditta dichiara di eleggere domicilio, oltre che presso gli uffici comunali, presso la propria sede in -----, Via ----- n. ---.

#### **Art. 14) Imposte e spese**

Tutte le spese del presente atto e conseguenti, I.V.A. esclusa, sono a carico della Ditta ai sensi dell'art. 8 del D.M. 19 aprile 2000 n. 145 e del Regolamento Comunale dei Contratti. Si richiede la tassazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Si richiede altresì l'esonero dalla tassazione della cauzione definitiva ai sensi del combinato disposto dell'art. 5 della tabella (atti per i quali non vi è obbligo di chiedere la registrazione) allegata al D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

#### **Art. 15) Allegati**

Vengono allegati al presente atto i seguenti documenti:

- in duplicato informatico:

- A) Schema di Contratto;
- B) Capitolato speciale d'appalto;
- C) Elenco prezzi unitari,
- D) Offerta economica della Ditta;

F) Patto di integrità.

- in copia informatica conforme all'originale analogico:

E) Piano di Sicurezza Sostitutivo e Piano Operativo di Sicurezza;

Del presente atto, scritto con mezzi informatici da persona di mia fiducia su nove intere pagine e parte della decima a video e da me completato, io Segretario Generale ho dato lettura mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, omessa la lettura degli allegati per espressa volontà delle Parti, alle Parti stesse che, approvandolo e confermandolo, con me lo sottoscrivono, mediante apposizione della loro firma digitale, del cui rispettivo certificato ho verificato la validità ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009.

IL COMUNE

-----

*firmato digitalmente*

LA DITTA

-----

*firmato digitalmente*

IL SEGRETARIO GENERALE

-----

*firmato digitalmente*