



Città di Cinisello Balsamo
Settore Governo del Territorio e Infrastrutture
UdP6 – Centrale Unica di Acquisto e Gare

DISCIPLINARE DI GARA

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E ISPEZIONI DELLO STATO DI ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DEL LORO RENDIMENTO DI COMBUSTIONE PER IL TERRITORIO COMUNALE DI CINISELLO BALSAMO, ANNI 2018-2020.CIG 750363537D.

PREMESSE

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Cinisello Balsamo, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché altre ulteriori informazioni relative all'appalto.

1) INFORMAZIONI GENERALI

1.1) Amministrazione Aggiudicatrice

Denominazione: Comune di Cinisello Balsamo

Indirizzo: via XXV Aprile Tel. Centralino 02660231.

PEC: cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it

Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice: www.comune.cinisello-balsamo.mi.it

1.2) Prestazioni oggetto del contratto

Il servizio di ispezione sugli impianti termici siti nel territorio del Comune di Cinisello Balsamo (indicato di seguito come S.A. - Stazione Appaltante), anche in base a quanto specificato nell'art. 5 del Capitolato Tecnico comprende le attività di seguito sintetizzate:

- verifica con il Coordinatore tecnico degli impianti da ispezionare e programmazione delle ispezioni (calendarizzazione e assegnazione al singolo ispettore);
- stampa, imbustamento, spedizione via posta, gestione dell'intero iter relativo all'invio degli avvisi di controllo per l'ispezione al responsabile dell'impianto/utente (redatti su standard definito dalla S.A. esecuzione delle visite ispettive, secondo programmazione, comunicata al responsabile dell'impianto/utente con la comunicazione di cui al punto precedente, ai fini dell'accertamento dell'osservanza delle norme relative al contenimento delle emissioni in atmosfera e dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici, attraverso l'ispezione degli stessi dal punto di vista documentale, visivo e strumentale, compresa l'esecuzione di tutte le prove e verifiche previste dalla normativa vigente e dalla d.G.R. Lombardia del 20/12/2013 n. X/1118;
- tempestiva segnalazione agli Enti competenti in caso di ispezione su impianto ritenuto pericoloso o potenzialmente pericoloso, nei modi e tempi previsti dall'art. 6, lettera d), del Capitolato Tecnico;
- inserimento dei Rapporti di Prova nel C.U.R.I.T. e consegna degli stessi alla S.A. nei tempi e modi previsti dal Capitolato Tecnico;
- gestione completa del codice impianto C.U.R.I.T. relativo ad ogni impianto ispezionato, nei modi e tempi previsti all'art. 5, lettera c), del Capitolato Tecnico (in tale ambito dovrà essere in particolare assicurata la rettifica delle informazioni presenti nel C.U.R.I.T. che differiscono da quanto riscontrato in sede di ispezione: es. indirizzi di ubicazione, anagrafica soggetti, dati tecnici generatore, verifica della registrazione a C.U.R.I.T. della ditta di manutenzione/installazione, ecc.);
- restituzione in formato digitale, secondo modalità concordate con la S.A., delle informazioni di riepilogo necessarie per la gestione delle attività post-ispezione;
- assistenza alla S.A. in caso di necessità conseguenti allo sviluppo di procedure sanzionatorie di contenzioso e di gestione dei procedimenti post-ispezione;
- nomina, da parte del Concessionario, e messa in disponibilità di un Coordinatore Tecnico in possesso dei requisiti previsti dall'art. 20 della d.G.R. Lombardia del 20/12/2013 n. X/1118 e dall'art. 6, lettera g), del Capitolato Tecnico, e per le funzioni ivi esplicitate.

1.3) Importo stimato del servizio

L'importo stimato del servizio posto a base di gara ammonta a euro 156.000,00, oneri previdenziali, assistenziali e IVA esclusi.

1.4) Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95,

comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016.

1.5) Durata dell'appalto:

L'appalto avrà una durata a decorrere dalla data di consegna del servizio, a seguito di aggiudicazione, fino al 31.12.2020 (fine stagione termica 2020-2021).

1.6) Documentazione di gara – Informazioni – Chiarimenti

L'intera procedura sarà espletata attraverso la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, SINTEL. Per le indicazioni, la registrazione, la qualificazione e per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, collegarsi al sito:

<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

Il Bando, i moduli per le dichiarazioni da rendersi in sede di gara, gli elaborati di progetto, il C.S.A. e tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta sono disponibili sul sito internet del Comune di Cinisello www.comune.cinisello-balsamo.mi.it e sulla piattaforma SINTEL di ARCA Lombardia, su cui verranno anche pubblicati eventuali aggiornamenti alla presente gara.

Gli Operatori economici concorrenti potranno richiedere eventuali informazioni e/o chiarimenti per iscritto sugli atti di Gara al *Servizio Governo del Territorio ed Infrastrutture* su SINTEL a mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura". Entro e non oltre il **05/09/2018**.

2) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

2.1) Requisiti generali

Sono ammessi alla gara i soggetti singoli o associati di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 ed i raggruppamenti di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016. Le dichiarazioni relative all'insussistenza delle cause ostative di cui al suddetto art. 80 comma 1 devono essere rese con riferimento ai soggetti indicati dal comma 3 primo e secondo periodo del medesimo art. 80.

Si precisa che tali dichiarazioni in merito alle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/16 devono essere rese :

- dall'impresa ausiliaria
- in caso di r.t.i. / consorzi di concorrenti costituendi o costituiti da tutti i soggetti che li costituiscono
- nel caso di consorzi di cui all'art. 54 comma 2 lettera b) e c) del D.Lgs 50/16 dai soggetti che operano sia all'interno del consorzio che dell'impresa dallo stesso indicata per l'espletamento dell'appalto

La dimostrazione dell'insussistenza delle cause ostative di cui trattasi avviene utilizzando l'apposita sezione del DGUE. Tale dichiarazione, resa per ogni soggetto interessato viene resa dal titolare / legale rappresentante/procuratore speciale dell'operatore economico concorrente ai sensi dell'art. 38, comma 3 e 47, comma 2 del D.P.R. 445/00 e con assunzione delle relative responsabilità.

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/16 i concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avalimento.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi si applica quanto disposto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o Consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, art.48 comma 7 del D.Lgs 50/2016.

Non sono ammesse modificazioni, a pena d'esclusione, alla composizione del raggruppamento temporaneo indicato nell'offerta presentata salvo quanto disposto dall'art. 48, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

Non è consentita la partecipazione alla gara di soggetti che si trovano, rispetto ad un altro concorrente, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto: il divieto opera se la situazione di controllo o la relazione comporta che le

offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice, è vietata la partecipazione di uno stesso operatore economico in più di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente quale componente di un raggruppamento o di un consorzio ordinario.

2.2) Requisiti di idoneità professionale

I partecipanti, a pena di esclusione, oltre che i requisiti di ordine generale, devono possedere i seguenti requisiti:

- iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività inerenti l'oggetto dell'affidamento, ovvero nel corrispondente registro Professionale dello Stato di appartenenza per le imprese non residenti in Italia;

2.3) Requisiti di capacità tecnica e professionale

I partecipanti, a pena di esclusione, devono dichiarare di aver svolto con buon esito, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, verifiche per almeno 2 (due) Enti responsabili/competenti per i controlli sugli impianti termici.

Tutti i soggetti partecipanti alla procedura devono dichiarare, già in sede di presentazione della domanda, i nomi delle persone fisiche (Ispettori/coordinatore) che svolgeranno direttamente il servizio. Gli Ispettori incaricati potranno essere dipendenti della struttura tecnica del concorrente ovvero esterni alla struttura ma aventi con la stessa un rapporto professionale preconstituito nelle forme di legge e, in ogni caso, pena l'esclusione, dovranno possedere personalmente e dichiarare, mediante la presentazione del Modello B Ispettori/Coordinatore, il possesso dei requisiti richiesti.

Non è ammesso che più concorrenti si avvalgano dello stesso Ispettore.

2.4) Requisiti di capacità economica e finanziaria

Ai sensi dell'art. 83 c. 4 del d. lgs. 50/16 è richiesto che il fatturato annuo della concorrente per ciascuno degli anni 2014, 2015, 2016 sia almeno pari a 60.000,00 annui e che, per ciascuno degli anni 2014, 2015 e 2016 il fatturato annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto sia almeno pari a 30.000,00 euro annui. Assume fondamentale importanza la possibilità di selezionare degli operatori economici dotati di capacità economico-finanziarie idonee a garantire per tutta la durata contrattuale un adeguato ed elevato livello prestazionale, che dovrà essere costantemente e pienamente conforme alle prescrizioni indicate nel Capitolato tecnico.

Per i raggruppamenti temporanei il requisito deve essere posseduto dalla capogruppo/mandataria in misura maggioritaria.

L'eventuale impossibilità, per giustificati motivi, di dimostrare il possesso dei predetti requisiti, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di 3 (tre) anni, dovrà essere comprovata in sede di presentazione della domanda a pena di esclusione.

2.5) Incompatibilità

A pena dell'esclusione, per tutti i soggetti partecipanti alla procedura, per il personale direttivo, per il referente Coordinatore Tecnico e per tutti gli ispettori incaricati dello svolgimento del servizio, valgono le disposizioni contenute nell'art. 21, commi 9-11, della DGR Lombardia del 31/07/2017 n. X/3965.

2.6) Modalità di verifica dei requisiti

La Stazione appaltante procederà ad effettuare la verifica dei requisiti attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi a sistema accedendo all'apposito link sul portale dell'Anac (www.anticorruzione.it) "Servizi" - "Servizi on line" - "AVCPASS Operatore Economico" secondo le istruzioni ivi contenute., nonché acquisire il "PassOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara.

2.7) Divieto di subappalto e di cessione del contratto.

E' vietato il subappalto e la cessione anche parziale del contratto.

L'inosservanza delle disposizioni anzidette darà luogo:

- alla immediata risoluzione del contratto;
- alla riscossione della cauzione;
- al risarcimento dei danni ed al rimborso di tutte le maggiori spese che il Comune debba sostenere per effetto della risoluzione del contratto stesso.

2.8) Avalimento

In caso di avalimento trova applicazione l'art. 89 comma 6 del D.Lgs.50/2016.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 89 comma 7 del suddetto Decreto, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

E' altresì previsto, ai sensi del sopracitato art. 89 comma 1 del D.lgs 50/216, che il contratto di avalimento contenga, a pena di nullità, la presentazione di dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso l'operatore economico concorrente e la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie di cui è carte il concorrente.

3) GARANZIE ED ASSICURAZIONI

3.1) Cauzione provvisoria

L'offerta è corredata da una garanzia provvisoria pari a euro 3.120,00 (corrispondente al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara) da presentare con le modalità previste ai sensi dell'art.93 del D.Lgs n° 50/2016 a scelta del contraente.

In caso di associazioni temporanee di imprese, le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo ed intestate a tutte le imprese. In tal caso, per beneficiare delle riduzioni di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, è necessario che ciascuna impresa partecipante sia in possesso delle relative certificazioni, comprese eventuali imprese cooptate. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dalla stazione appaltante.

La garanzia provvisoria dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta dal garante con firma digitale valida e presentata unitamente alla documentazione amministrativa.

Nel caso in cui il garante non riesca ad emettere le polizze in formato elettronico firmato digitalmente è consentito consegnare la garanzia in formato cartaceo, in originale, con la firma autografa del garante , entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte: **ore 17,00 del giorno 12/09/2018** mediante servizio postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento oppure presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cinisello Balsamo.

La documentazione dovrà pervenire in busta chiusa, recante all'esterno i dati del mittente (nome dell'azienda, indirizzo, n° di telefono e di fax) e il seguente oggetto "NON APRIRE – CAUZIONE PROVVISORIA – procedura aperta per l'affidamento del servizio di accertamento e ispezioni dello stato di esercizio e della manutenzione degli impianti termici e loro rendimento di combustione per gli anni 2018/-2020" CIG 750363537D; al Comune di Cinisello Balsamo – Ufficio Protocollo – via XXV Aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI).

Gli orari di apertura dell'ufficio protocollo sono scaricabili dal sito istituzionale del Comune al seguente indirizzo URL : <https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?article14471>

Ai sensi del comma 8 dell'art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 la garanzia provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del medesimo decreto, qualora l'impresa concorrente risultasse affidataria.

Sono ammesse le riduzioni dell'importo ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2006.

Nel caso il concorrente si avvalga delle riduzioni della cauzione dovrà presentare prova del diritto alla

riduzione **mediante copia della certificazione accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale**. Nel caso in cui la riduzione attenga all'essere microimprese, piccole e medie imprese e raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese, tale situazione sarà rilevabile dall'autocertificazione rilasciata nello specifico punto nella parte seconda, lettera A) del DGUE.

In caso di raggruppamento di concorrenti, il diritto alla riduzione della garanzia è riconosciuto esclusivamente nel caso in cui tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano nella condizione di beneficiare della riduzione.

Nel caso di costituendi raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'articolo 45 comma 2, lettera d), del D.lgs 50/2016 o costituendi consorzi di cui all'articolo 45 comma 2, lettera e) del medesimo Decreto Legislativo, la garanzia fidejussoria ed assicurativa è presentata dalla mandataria o dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate o consorziate e dovrà indicare, come contraente della stessa, tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, con la precisa indicazione delle imprese mandanti e l'individuazione dell'impresa alla quale sarà conferito il ruolo di capogruppo-mandataria e delle imprese costituenti il consorzio.

Le garanzie fidejussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'art. 103 c. 9. Ai sensi dell'art. 93 comma 8 del d. lgs. 50/16 l'offerta deve essere corredata, a pena d'esclusione, dall'impegno di un fidejussore anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del medesimo decreto, qualora l'offerente risultasse affidatario. Le presenti disposizioni non si applicano alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

3.2) Deposito cauzionale definitivo

A garanzia dell'osservanza degli obblighi del contratto, l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale ai sensi art. 103 del D.Lgs 50/16 Nuovo Codice Appalti salvo maggiorazione ai sensi del medesimo art. 103 comma 1.

3.3) Polizze assicurative

L'impresa aggiudicataria, prima della firma del contratto, dovrà stipulare idonea polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e precisamente:

- per responsabilità civile professionale riguardante le attività comprese nel contratto per un massimale non inferiore ad euro **1.000.000,00**

4) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

4.1) Termini e modalità di presentazione dell'offerta

Per partecipare alla procedura aperta i concorrenti dovranno far pervenire, entro e non oltre le **ore 17,00 del giorno 12/09/2018** termine inderogabile a pena d'esclusione, la propria offerta, attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione Lombardia di seguito denominata SINTEL.. L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet www.arca.regione.lombardia.it secondo le istruzioni operative ivi riportate, seguendo le diverse fasi della procedura guidata di SINTEL, predisponendo:

una busta telematica "A" (Documentazione Amministrativa)

una busta telematica "B" (Offerta tecnica)

una busta telematica "C" (Offerta economica)

Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda alle Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL consultabili on-line al seguente indirizzo:

<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

La documentazione in formato elettronico si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai LOG del Sistema.

In caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio ordinario non ancora costituito ciascuna offerta dovrà riportare l'intestazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente da SINTEL e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da SINTEL in modo segreto, riservato e sicuro.

Il recapito tempestivo dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualunque motivo, non giunga alla Stazione Appaltante entro il termine perentorio stabilito dalla presente documentazione di gara.

Non sarà ritenuta valida alcuna candidatura pervenuta oltre il termine inderogabile come sopra disposto, anche se sostitutiva od aggiuntiva della precedente.

Tutti i documenti presentati dai concorrenti dovranno essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata e gli importi dichiarati dovranno essere espressi esclusivamente in euro. Tutta la documentazione inviata dai soggetti partecipanti alla gara resterà acquisita agli atti della Stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente ai soggetti non aggiudicatari.

A pena d'esclusione dalla gara, la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica non devono contenere alcuna indicazione diretta o indiretta di carattere economico dalla quale sia deducibile, anche solo parzialmente, l'offerta economica.

4.2) Attestazione del pagamento dell'imposta di bollo

L'istanza di partecipazione (Allegato A) dovrà essere resa legale mediante l'assolvimento dell'imposta di bollo pari ad euro 16,00.

L' imposta di bollo dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello dell'Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it> (indicando al punto 6 Ufficio o Ente **TPY** , al punto 10 "Estremi dell'atto o del documento" il codice **CIG**, al punto 11 "codice contributo" **456 T**) Si precisa altresì che in caso di assenza del predetto bollo si procederà d'ufficio, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R 642/72, all'invio della pratica al competente ufficio locale dell'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF firmata digitalmente dal sottoscrittore ed **allegata alla documentazione amministrativa.**

Qualora l'offerta presentata sia priva di bollo o con bollo insufficiente, l'Amministrazione trasmetterà la documentazione fiscalmente incompleta all'Ufficio del Registro per la relativa regolarizzazione, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 26.10.1972, n. 642.

4.3) Versamento Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici

Ai sensi dell'art.1 comma 65 e 67 della L.266/05 (legge finanziaria 2006) ed a seguito della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici del 20.12.2017, n. 1300 per partecipare alla presente procedura di selezione ciascun concorrente è tenuto, pena l'esclusione, al preventivo versamento della somma di euro **20,00** da effettuarsi con una delle seguenti modalità, attenendosi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>:

- on line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio; a comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta del versamento, nella documentazione amministrativa;;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale, nella documentazione amministrativa;

5) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. b) e comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo in relazione agli elementi di valutazione di seguito indicati:

- offerta tecnica: max punti 70
- offerta economica: max punti 30

La gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione, nonché sulla ponderazione attribuita ad ognuno di essi e previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione. Le offerte sono irrevocabili e, nelle more dell'aggiudicazione, si intendono valide e impegnative per le concorrenti fino a 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

BUSTA TELEMATICA A "Documentazione amministrativa"

Alla sezione "Documentazione amministrativa" presente nella piattaforma SinTel, dovranno essere contenuti, in un'unica copia, tutti e solo i seguenti documenti elettronici e, a pena d'esclusione, firmati digitalmente dal legale rappresentante o da suo procuratore, separati in singoli file e le pagine che compongono ciascun documento dovranno essere numerate progressivamente.

- 1) **Modello Allegato A "domanda di partecipazione alla gara" in bollo da 16,00 Euro**, compilato in tutte le sue parti, completo di ogni eventuale allegato richiesto e firmato digitalmente dagli stessi soggetti che hanno sottoscritto l'offerta ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, sottoscritta con modalità equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza. L'imposta di bollo dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione dopo aver compilato il relativo modello dell'Agenzia delle Entrate seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito <http://www.agenziaentrate.gov.it>. Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF firmata digitalmente dal sottoscrittore e allegata all'Offerta economica.

Nel caso il concorrente si presenti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, devono essere presentate più domande di partecipazione, complete di tutti gli allegati, una per ciascuna delle imprese associate, accompagnate da una dichiarazione, ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D. Lgs. 50/16, sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi, contenente l'indicazione delle parti di lavorazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici, nonché l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi, indicato in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D. Lgs. 50/16, salvo le deroghe previste per legge, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, a pena di esclusione dalla gara, ovvero di annullamento dell'aggiudicazione o di nullità del contratto, qualora la modificazione avvenga successivamente alla chiusura delle procedure di aggiudicazione.

Qualora il concorrente sia un consorzio di cui all'art. 48 del d. lgs. 50/16, la domanda di partecipazione modelli A) e B) devono essere presentati, pena l'esclusione del consorzio stesso, anche per i consorziati per cui il consorzio concorre. Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio, i modelli A) e B) dovranno essere presentati, pena l'esclusione del consorzio stesso, anche dall'impresa esecutrice indicata che eseguirà i lavori per conto di quest'ultimo.

Qualora il raggruppamento sia già costituito, dovrà essere necessariamente **allegato all'offerta (alla**

domanda di partecipazione), a pena di esclusione, il mandato collettivo speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, nonché la procura in forma pubblica relativa al mandato di cui sopra conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo; qualora, invece, il raggruppamento sia costituendo, l'obbligo di produrre l'atto costitutivo si avrà solo dopo l'eventuale aggiudicazione, fermo restando la necessità d'individuare la capogruppo.

2) **Modello All. B)** Autocertificazione cause di esclusione

3) **Documento di gara unico europeo (DGUE)** di cui all'art. 85 del D.lgs 50/16 (DGUE) firmato digitalmente dell'operatore economico, compilato in ogni sua parte compreso la sezione relativa alla dimostrazione dell'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16 (secondo le indicazioni riportate al paragrafo 2.1)

Nel caso di partecipazione con le forme previste dall'art. 45, co. 2, lett. d), e) ed f) e g) del d.lgs. 50/2016 (RTI costituiti o costituendi, consorzi ordinari, aggregazioni tra le imprese di rete, GEIE) per ciascuno degli operatori economici facenti parte del RTI, consorzio, rete o GEIE, deve essere presentata una distinta Istanza di partecipazione, sottoscritta digitalmente.

Nel caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lett. b) e c) del d.lgs. 50/2016, deve essere presentata una distinta Istanza di partecipazione sia dal consorzio sia da ognuna delle consorziate esecutrici indicate, Nel caso di avalimento , deve essere presentato una distinta Istanza di partecipazione da ognuna delle imprese ausiliarie e/o cooptate indicate, sottoscritte digitalmente.

4) **Modello B "Ispettori/Coordinatore"** relativo ai possesso dei requisiti di ordine generale e professionale di ciascun ispettore e del coordinatore elencati nel modello A, di cui il concorrente intenda avvalersi per l'espletamento delle attività del presente appalto;

5) **Quietanza di versamento della garanzia provvisoria**, sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente, ai sensi dell'art. 93 del d. lgs. n. 50/16 e di importo pari al 2% dell'importo a base d'asta.

Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. Tesoreria comunale: IntesaSanPaolo – Via Libertà, Cinisello Balsamo.

6) **Documento "PassOE"** generato dal sistema AVCPass – accessibile attraverso l'apposito link sul sito web dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (ora Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.) per effetto dell'art. 19, comma 1, del D.L. 24 giugno 2014 n. 90) all'indirizzo <http://www.avcp.it> – attestante l'abilitazione dell'operatore economico concorrente al servizio di verifica dei requisiti di partecipazione alla gara tramite la Banca Dati Nazionale Dei Contratti Pubblici (BDNCP) istituita presso l'Autorità.

7) Se in possesso, **certificazioni di qualità** in copia conforme o resa conforme, attestanti il possesso e l'applicazione della certificazione del sistema di qualità conforme alla normativa europea UNI EN ISO 9002, ISO 14001, EMAS rilasciate da ente di certificazione e avente per oggetto le attività specifiche dell'appalto;

8) Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, mandato collettivo speciale con rappresentanza conferita alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero nel caso di consorzio o GEIE, copia dell'atto costitutivo; in caso di raggruppamento verticale di cui al D. Lgs. 50/16 unitamente al mandato devono essere allegate le **garanzie assicurative presentate dagli operatori raggruppati per le rispettive responsabilità pro-quota**;

- 9) Nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3 comma 4-quater del D. L. 10/2/2009 n. convertito il L. 33 del 9/4/09 e ss.mm.ii., **contratto di rete eventualmente corredato dal mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa mandataria**, con l'indicazione delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;
- 10) Autorizzazione di cui all'art. 1 del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 14 dicembre 2010, emessa in data non antecedente a un anno rispetto alla data di scadenza della presentazione delle offerte/in corso di validità o, in mancanza di quella, copia dell'Istanza già inviata al Ministero, per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in uno dei paesi elencati nel Decreto del Ministero delle Finanze 4 maggio 1999 e nel Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001, cosiddetti paesi "black list".
- 11) **Eventuale Contratto di avalimento e relativa dichiarazione di avalimento** in conformità all'allegato modello E);
- 12) **Patto di integrità** firmato digitalmente in conformità all'allegato;
- 13) **Versamento all'Autorità di Vigilanza Lavori Pubblici**, come indicato al punto 4.3.

BUSTA TELEMATICA B "Offerta tecnica" : max 70 punti
--

Alla sezione "offerta tecnica" presente nella piattaforma SinTel, dovranno essere contenuti, in un'unica copia, tutti e solo i seguenti documenti elettronici e, a pena d'esclusione, firmati digitalmente, separati in singoli file e le pagine che compongono ciascun documento dovranno essere numerate progressivamente.

Si raccomanda di attenersi rigorosamente alle indicazioni sotto riportate, in modo da facilitare il confronto tra le offerte pervenute e garantire la *par condicio* tra i concorrenti:

- 1) **Il progetto tecnico**, composto da massimo 5 pagine complessive in formato A4, sviluppate solo su una facciata, costituito da:
 - a) una relazione descrittiva, redatta sui seguenti aspetti:
 - verifica, aggiornamento e allineamento della base dati utile alla programmazione delle ispezioni;
 - ottimizzazione del supporto tecnico alla S.A. nella gestione delle procedure post-ispezione (consistente, a titolo esemplificativo, in catalogazione informatica dei Rapporti di Prova, archiviazione dei Rapporti di Prova in formato immagine su supporto rimovibile, etc.);
 - consistenza, esperienza e organizzazione del gruppo di lavoro costituito dagli ispettori;
 - proposte volte alla sensibilizzazione e informazione della cittadinanza;
 - riduzione dei tempi relativi alla gestione documentale e al caricamento dei Rapporti di Prova mediante il C.U.R.I.T, rispetto allo standard temporale definito dall'art. 5, lettera g), del Capitolato Tecnico;
 - b) un elenco dei nominativi, delle generalità, esperienza, titoli di studio, attestati, percorsi formativi professionali, mansioni tecniche, numero di ispezioni effettuate sullo stato di manutenzione e di esercizio degli impianti termici, etc., delle persone fisiche (Ispettori) indicati e che saranno impiegati nelle attività di ispezione;
 - c) un cronoprogramma delle attività che espliciti tempi e modi per l'espletamento del servizio.

Si precisa che, a pena di esclusione, tutti i documenti sopra elencati devono contenere gli elementi compatibili con i criteri previsti per la valutazione delle offerte. Le relazioni dovranno trattare ogni aspetto in modo esauriente, senza richiami ad altri elementi non contenuti nella documentazione presentata e che non saranno comunque presi in considerazione.

BUSTA TELEMATICA C "Offerta economica": max 30 punti

Nell'apposito campo "Offerta Economica" presente in SINTEL, a pena di esclusione dalla gara, l'Operatore Economico concorrente dovrà indicare la propria offerta economica corrispondente al ribasso percentuale offerto complessivo al netto di IVA.

A pena di esclusione il concorrente dovrà inoltre compilare i sotto indicati campi con le modalità di seguito specificate:

- "di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico":

inserire importo relativo ai propri costi relativi alla sicurezza aziendale stimati, che devono risultare congrui rispetto alle caratteristiche dei servizi offerti;

- "di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza":

l'operatore economico dovrà valorizzare il campo ed inserire un valore pari a "zero" poiché non sono previsti costi della sicurezza derivanti da interferenza, come richiesto dall'articolo 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016;

- "di cui costi della manodopera "

inserire i costi che il concorrente prevede di sostenere per l'esecuzione del lavoro oggetto del presente appalto, l'importo dei quali – come richiesto dall'articolo 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016.

L'offerta economica si intende omnicomprensiva e completa di tutto quanto richiesto nel Capitolato speciale e nel Disciplinare, ed i relativi prezzi si intendono comprensivi degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di costo del servizio e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi, nonché di tutti gli oneri, spese e corrispettivi necessari per l'esatto e puntuale adempimento di ogni obbligazione contrattuale, nessuno escluso;

Il concorrente dovrà inoltre allegare, a pena di esclusione, il dettaglio della propria offerta formulata secondo l'Allegato mod. C), corredata da ricevuta di versamento della relativa imposta di bollo. Non sono ammesse offerte di importo pari o superiore all'importo stimato a base d'asta.

c2. Attestazione di pagamento dell'imposta di bollo (cfr. punto a.1 della documentazione amministrativa);

Avvertenze:

Per i concorrenti non di nazionalità italiana le firme apposte sugli atti e documenti di autorità estere equivalenti dovranno essere legalizzate dalle rappresentanze diplomatiche o consolari italiane nel Paese di origine (art. 33 - Il co. del D.P.R. 28.12.2000, n. 445).

6) Modalità di svolgimento della gara

La seduta di gara si terrà alle **ore 10,00 del giorno 13/09/2018** presso la Centrale Acquisti del Comune di Cinisello Balsamo, Via Umberto Giordano, 3.

Con proprio atto il Dirigente provvederà alla nomina della Commissione giudicatrice sulla base del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e come previsto dall'art. 77 del D Lgs. n. 50/2016.

La Commissione di gara, procederà, in seduta aperta al pubblico all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A) ed alla verifica dell'effettivo possesso, da parte di tutti i concorrenti, dei requisiti di ammissione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere ai partecipanti integrazioni o chiarimenti circa le informazioni contenute nella documentazione di gara.

La Commissione procederà quindi, nella stessa o in altra seduta pubblica, alla verifica della presenza in Sintel del contenuto delle buste telematiche B "offerta tecnica" ed alla verifica della regolarità e completezza dei documenti ivi contenuti ed all'ammissione o all'esclusione delle concorrenti alle successive fasi di gara.

In una o più sedute riservate e chiuse al pubblico, eventualmente anche nel corso della stessa giornata, saranno avviate le procedure di valutazione degli elaborati tecnici attribuendo i punteggi secondo i criteri di valutazione indicati nel presente Disciplinare

Infine, in successiva seduta pubblica (la data e l'ora verranno comunicate tramite pubblicazione di apposito avviso sul portale SINTEL di ARCA Lombardia), la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ed effettuerà l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (Busta C); procederà, quindi, all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica. Sulla base delle suddette risultanze sarà formata la graduatoria finale della gara.

Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 del Codice. Qualora dalle valutazioni condotte risulti che un'offerta sia anormalmente bassa rispetto alla prestazione la commissione richiederà le precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta ritenuti pertinenti, ai fini delle necessarie verifiche. Tenuto conto delle precisazioni ricevute, si procederà all'esclusione del concorrente le cui le motivazioni addotte non fossero ritenute congrue.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta con provvedimento della stazione appaltante e diverrà vincolante per l'Amministrazione comunale solo dopo che tutti gli atti relativi al procedimento di scelta del contraente saranno divenuti validi ed efficaci, mentre l'offerente rimarrà vincolato per il solo fatto della presentazione dell'offerta.

L'aggiudicazione sarà subordinata all'accertamento, in capo alla ditta aggiudicataria, dell'insussistenza di tutte le cause ostative previste dalla legislazione in materia di appalti.

In caso di offerte che abbiano conseguito lo stesso punteggio complessivo, si procederà all'aggiudicazione alla concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto per la componente tecnica; in caso di ulteriore parità, si procederà al sorteggio a norma dell'art. 77, comma 2, del Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827.

Tutte le comunicazioni ai concorrenti avverranno a mezzo Sintel. In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla mandataria capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati; in caso di avalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente recapitata a tutti gli operatori economici ausiliari.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso SINTEL. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su SINTEL non comporta l'invio dell'offerta al Comune. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SINTEL della documentazione che compone l'offerta. Il concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da SINTEL per procedere all'invio dell'offerta. SINTEL darà comunicazione al concorrente del corretto invio dell'offerta.

7) Soccorso istruttorio

Ai sensi del c. 9 dell'art. 83 del D lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

8) Criteri di valutazione

Offerta Tecnica (max 70 PUNTI)

la Commissione assegnerà il punteggio a ciascun concorrente valutando i seguenti elementi, sulla base dei seguenti criteri motivazionali:

ELEMENTI QUALITATIVI	MODALITA' DI VALUTAZIONE E DI ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI
<p>a Verifica, aggiornamento e allineamento della base dati utile alla programmazione delle ispezioni: max 5 punti</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Grado di dettaglio e di completezza delle soluzioni proposte: max punti 3 - Pre verifica dell'esistenza degli utenti su banca dati anagrafica comunale max punti 1 - Pre verifica dell'esistenza degli utenti tramite controllo fisico presso l'indirizzo dell'utente da parte del personale aziendale max punti 1
<p>b ottimizzazione del supporto tecnico alla S.A. nella gestione delle procedure <i>post-ispezione</i> (consistente, a titolo esemplificativo, in catalogazione informatica dei Rapporti di Prova, archiviazione dei Rapporti di Prova in formato immagine su supporto rimovibile, etc.): max 25 punti</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Grado di dettaglio e di completezza delle soluzioni proposte max punti 4 - Migliorie allo svolgimento delle mansioni previste nel punto 5.1 del capitolato tecnico max punti 14 - Riduzione dei tempi per la consegna dei rapporti alla S.A. tra 10 e 14 giorni dalla data di ispezione max punti 1 - Riduzione dei tempi per la consegna dei rapporti alla S.A. tra 5 e 9 giorni dalla data di ispezione max punti 1 - Riduzione dei tempi per il consegna dei rapporti alla S.A. tra 1 e 4 giorni dalla data di ispezione max punti 1 - Tempi di esecuzione di TUTTE le validazioni presenti su CURIT tra 5 e 10 giorni dalla richiesta di validazione max punti 2 - Tempi di esecuzione di TUTTE le validazioni presenti su CURIT tra 1 e 4 giorni dalla richiesta di validazione max punti 2
<p>c consistenza, esperienza e organizzazione del gruppo di lavoro costituito dagli ispettori, possesso certificazioni di qualità (max 2 punti sul totale previsto a questo punto)* max 15 punti</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Possesso di certificazione di qualità max punti 2 - Dipendenti adibiti all'esecuzione dei servizi (numero dipendenti, qualifica, titolo di studio, rapporto di lavoro offerti) max punti 6 - Numero totale di validazioni effettuate in altri servizi gestiti max punti 3

		- Numero di commesse gestite per servizi simili max punti 4
d	sensibilizzazione e informazione della cittadinanza max 10 punti	- Grado di dettaglio e di completezza delle soluzioni - proposte max punti 1 - Campagna informativa tramite banner internet max punti 1 - Opuscoli max punti 2 - Organizzazione incontri/corsi di formazione ed informazione con il personale interno, i manutentori e le associazioni di categoria (criterio numerico: numero di ore di formazione offerte) max punti 5 - Fruibilità degli strumenti di sensibilizzazione proposti differenziate per le diverse fasce sociali max punti 1
e	Proposte di ottimizzazione del servizio max 10 punti	- Grado di dettaglio e di completezza delle soluzioni proposte max punti 2 - Previsione di possibilità di accesso a finanziamenti nazionali e comunitari (conto termico ecc.) max punti 2 - Possibilità di trarre, a fine campagna, DATI NUMERICI relativi all'incremento della sostenibilità ambientale ed all'uso razionale dell'energia max punti 2 Campagna informativa multilingue max punti 4

ELEMENTI QUANTITATIVI

a	riduzione dei tempi relativi alla gestione documentale e al caricamento dei Rapporti di Prova mediante il C.U.R.I.T, rispetto allo <i>standard</i> temporale definito nel Capitolato Tecnico, ovvero 15 (quindici) giorni dalla data di ispezione: max 5 punti	- Riduzione dei tempi per il caricamento dei rapporti su CURIT tra 10 e 15 giorni dalla data di ispezione max punti 1 - Riduzione dei tempi per il caricamento dei rapporti su CURIT tra 5 e 9 giorni dalla data di ispezione max punti 1 - Riduzione dei tempi per il caricamento dei rapporti su CURIT tra 2 e 4 giorni dalla data di ispezione max punti 3
---	---	--

L'attribuzione dei punteggi di natura qualitativa avverrà come segue:

- assegnazione, a ciascuna voce dell'offerta qualità, di un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, collegialmente dalla commissione, sulla base della seguente scala di valutazione:

Giudizio	Coefficiente $V(a)$	Criteri di giudizio
Ottimo	1	L'elemento oggetto di valutazione è ritenuto molto significativo, qualificante ed esaustivo rispetto a quanto richiesto.
Buono	0,8	L'elemento oggetto di

		valutazione è ritenuto significativo e rilevante rispetto a quanto richiesto
Sufficiente	0,6	L'elemento oggetto di valutazione è ritenuto sufficientemente efficace rispetto a quanto richiesto.
Parzialmente adeguato	0,4	L'elemento oggetto di valutazione non è ritenuto pienamente sufficiente rispetto a quanto richiesto.
Insufficiente	0,2	L'elemento oggetto di valutazione è ritenuto poco pertinente e di scarsa rilevanza rispetto a quanto richiesto
Non valutabile	0	L'elemento oggetto di valutazione è ritenuto non significativo rispetto a quanto richiesto

- moltiplicazione del coefficiente attribuito per il valore massimo attribuibile ad ogni voce dell'offerta
- somma dei punteggi attribuiti alle singole voci.
- riparametrazione finale a 70 (cioè al massimo dei punti previsti per l'insieme degli elementi tecnici) dell'offerta con il punteggio più elevato, con assegnazione a tutte le altre offerte di un punteggio proporzionalmente riparametrato.

Nell'attribuzione del punteggio si terrà conto solo delle prime due cifre decimali, con arrotondamento della seconda (il centesimo) all'unità superiore se la terza cifra decimale è uguale o superiore a 5.

Saranno escluse dopo la consultazione in SinTel delle **buste telematiche B "offerta tecnica"** le offerte che, in base al giudizio della Commissione formulato secondo i criteri di valutazione di cui al presente disciplinare non hanno ottenuto un punteggio almeno pari a 42 punti.

OFFERTA ECONOMICA (MAX 30 PUNTI)

Il punteggio sarà determinato dal ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta.

Per la valutazione dell'offerta economica si applicherà la seguente formula:

$$\text{Punteggio economico} = \frac{\text{Punteggio massimo attribuibile} \times \text{Ribasso percentuale offerta in esame}}{\text{Ribasso percentuale offerta migliore}}$$

Il punteggio dell'offerta economica è determinato con la formula sopra descritta prendendo in considerazione **le prime due cifre** dopo la virgola, senza procedere ad alcun arrotondamento.

9) CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono ulteriori **cause di esclusione**:

- qualora la documentazione amministrativa e l'offerta tecnica contengano indicazioni dirette o indirette di carattere economico dalle quali sia deducibile, anche solo parzialmente, l'offerta economica.
- la partecipazione alla gara di uno stesso soggetto singolarmente e quale componente di un raggruppamento, o la presenza contestuale in più raggruppamenti;
- la presentazione di offerte in aumento, condizionate e offerte plurime;
- la situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c., o qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale (articolo 80, comma 5, lett. m) del D.lgs. n. 50/2016).
- mancanza delle informazioni relative alle caratteristiche tecniche tali da non permettere la valutazione dei servizi offerti
- offerta economica redatta con modalità diverse da quelle indicate
- le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa

Le cause di esclusione vanno lette alla luce di quanto disposto dall'art. 83 comma 9, del D.lgs. 50/2016.

10) PRESCRIZIONI GENERALI

10.1) Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura di affidamento, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo; per eventuali ricorsi, nel termine di 30 (trenta) giorni, foro competente è il T.A.R. Lombardia, via Conservatorio 13 Milano tel. 02-783805 fax 02-76015209 www.giustizia-amministrativa.it.

10.2) Rimborso spese di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, e dell'art. 5, comma 2, del D.M. 2/12/2016, pubblicato su G.U. n. 20 del 25/1/2017, le spese di pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla stazione appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

10.3) Trattamento dati

Si fa presente che, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, i dati richiesti risultano essenziali ai fini dell'ammissione alla gara e che il relativo trattamento - informatico e non - verrà effettuato dal Comune di Cinisello Balsamo, tramite gli uffici preposti, nel rispetto della normativa vigente, unicamente ai fini dell'aggiudicazione e successiva stipula del contratto d'appalto.

Si evidenzia altresì che i dati di cui trattasi non saranno diffusi, fatto salvo il diritto di accesso ex L. 241/1990 e D.Lgs 50/16, che potrebbe comportare l'eventuale doverosa comunicazione dei dati suddetti ad altri concorrenti alla gara, così come l'esigenza dell'Amministrazione Comunale di accertamento dei requisiti dichiarati in sede di gara o comunque previsti ex lege.

11) ULTERIORI INDICAZIONI

Si precisa che qualora l'istanza di partecipazione e l'offerta presentata siano prive di bollo o con bollo insufficiente, la Stazione Appaltante invierà la documentazione fiscalmente incompleta all'Agenzia delle Entrate per la relativa regolarizzazione, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 26.10.1972 n. 642.

Il contratto in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n. 136/2010.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il presente bando di gara, modificare o rinviarne i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in

responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c.

Tutte le spese contrattuali (bolli, imposta di registro ecc.) - sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

In caso di contenzioso, è esclusa la competenza arbitrale, le eventuali controversie saranno decise dall'Autorità giudiziaria competente per territorio in cui ha sede la Stazione appaltante.

Per quanto non previsto nella documentazione di gara, si farà riferimento alla disciplina contenuta nel Codice degli appalti D.Lgs. 50/2016 e nelle relative norme di attuazione (Linee Guida dell'A.N.AC., D.M., ecc.).

Il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Luigi Fregoni tel. 02 660231.