



**Comune di Cinisello Balsamo**  
Provincia di Milano

**ORIGINALE**

Data: 18/05/2015

**CC N. 21**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO DI IMPOSTA 2015.**

L'anno duemilaquindici addì diciotto del mese di maggio alle ore 21:00, in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, si è riunito il Consiglio Comunale in Prima convocazione ed in seduta straordinaria presieduta dal Sig. Andrea Ronchi nella sua qualità di Presidente e con l'assistenza del Segretario Generale Antonio D'Arrigo.

Risultano presenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio comunale:

		Pres			Pres
BELLETTI ALESSANDRA	P.D.	x	ZONCA ENRICO	L.C.CITT.INSIEME	x
TREZZI SIRIA		x	CESARANO CIRO	P.D.L.	x
RONCHI ANDREA	P.D.	x	VISENTIN RICCARDO	P.D.L.	x
TARANTOLA MARCO	P.D.	x	RICCARDI ALESSANDRA	M. 5 STELLE	x
SALMI CATIA	P.D.	x	DALLA COSTA GIANCARLO	M. 5 STELLE	x
SEGHIZZI RITA	P.D.	x	SCAFFIDI FRANCESCO	L.C.CITT.INSIEME	x
MARTINO RAFFAELE	P.D.	x	BERLINO GIUSEPPE	L.C. LA TUA CITTA'	x
PARAFIORITI GIACOMO	P.D.	x	DI LAURO ANGELO	L.C. LA TUA CITTA'	x
MAGNANI NATASCIA	P.D.	x	GHILARDI GIACOMO	LEGA N.	x
FACCHINI MASSIMILIANO	P.D.	x	MANDELLI SILVIO	C.B.CIVICA	x
LECCA VALENTINA	P.D.	x	COMITE VALENTINA	S.E.L.	x
VALENT ORNELLA	P.D.	x	AMARITI ALBERTO	S.E.L.	x
MARSIGLIA FRANCO	P.D.	x			

Componenti presenti n. 25.

Il Presidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

<b>OGGETTO:</b>	<b>TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO DI IMPOSTA 2015.</b>
-----------------	--

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014), che ha stabilito l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1° gennaio 2014, nelle sue componenti TASI (Tributo per i Servizi Indivisibili), TARI (Tassa sui Rifiuti), IMU (Imposta Municipale Propria);

Vista la Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di stabilità 2015);

Tenuto conto che il comma 676 dell'articolo 1 della predetta Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 stabilisce che l'aliquota di base del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) è pari all'uno per mille e che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, possa ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Tenuto conto che il successivo comma 677, come modificato dal comma 679, dell'articolo 1 della Legge n. 190 del 23 dicembre 2014, stabilisce come il Comune possa determinare l'aliquota della TASI rispettando in ogni caso il vincolo in base a cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, disponendo altresì che per gli anni 2014 e 2015 l'aliquota massima non possa eccedere il 2,5 per mille; per gli stessi anni, nella determinazione delle aliquote della TASI possono essere superati i predetti limiti per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dal predetto articolo 13 del Decreto Legge n. 201/2011;

Visto il comma 169 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 (Finanziaria 2007), in base a cui gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto Ministeriale del 16 marzo 2015, pubblicato sulla G.U.R.I. Serie Generale n. 67 del 21/03/2015, con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali per l'anno 2015 è differito al 31 maggio 2015;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con atto di Consiglio Comunale n. 24 del 27 maggio 2014;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali debbano intendersi i servizi, le prestazioni, le attività, le opere, forniti dall'Amministrazione Comunale alla collettività, la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del Comune e/o di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino e l'altro, non ricompresi, pertanto, nei servizi a domanda individuale;

Preso atto che, in applicazione dell'articolo 1, comma 682, lettera b), numero 2, della predetta Legge 27 dicembre 2013, n. 147, i costi dei servizi indivisibili erogati dal Comune di Cinisello Balsamo, con riferimento alle previsioni dei documenti di programmazione 2015, alla cui copertura, anche in quota parte, è finalizzato il gettito della TASI, risultano come di seguito riportati:

2015	
Pubblica sicurezza e Polizia Locale	1.180.233,00
Trasporto pubblico	595.500,00
Servizi anagrafe e stato civile	447.411,50
Illuminazione pubblica	576.000,00
Manutenzione infrastrutture	385.106,00
Manutenzione patrimonio	501.534,50
Manutenzione verde pubblico	314.215,00
<b>Totale</b>	<b>4.000.000,00</b>

Ritenuto di stabilire, per l'anno 2015, le aliquote per il Tributo per i servizi indivisibili, così come riportate nel dispositivo del presente atto deliberativo;

Preso atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile formulati ai sensi dell'articolo 49, comma 1, Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Ritenuta quindi la proposta meritevole di approvazione;

#### DELIBERA

1. Di stabilire, per l'anno 2015, l'aliquota del Tributo per i servizi indivisibili nelle seguenti misure:

a) **2,5 PER MILLE**

- per l'abitazione principale, così come definita nel vigente Regolamento in materia, le relative pertinenze, purché l'abitazione non sia classificata nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- per le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, e relative pertinenze;
- per i fabbricati di civile abitazione, e relative pertinenze, destinati ad alloggi sociali come definiti dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;
- per la casa coniugale, e relative pertinenze, assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- per l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, e relative pertinenze, posseduto e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze Armate e alle Forze di Polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di Polizia ad ordinamento civile nonché dal personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, e, fatto salvo quanto previsto all'articolo 28, comma 1, del D. Lgs. 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per cui non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;
- per l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, e relative pertinenze, posseduto dai cittadini italiani non residenti nel territorio

dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locato o dato in comodato. Per tale fattispecie, il tributo si applica in misura ridotta di due terzi, secondo il disposto dell'articolo 9 *bis* della Legge n. 80 del 23 maggio 2014.

b) **2,5 PER MILLE** – per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, sino a che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati;

c) **ZERO PER MILLE** – per tutte le residue fattispecie imponibili diverse da quelle indicate ai punti a) e b).

2. Di dare atto che, in applicazione dell'articolo 1, comma 682, lettera b), numero 2, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, i costi dei servizi indivisibili erogati dal Comune di Cinisello Balsamo, con riferimento alle previsioni dei documenti di programmazione 2015, alla cui copertura, anche in quota parte, è finalizzato il gettito della TASI, risultano come di seguito riportati:

2015	
Pubblica sicurezza e Polizia Locale	1.180.233,00
Trasporto pubblico	595.500,00
Servizi anagrafe e stato civile	447.411,50
Illuminazione pubblica	576.000,00
Manutenzione infrastrutture	385.106,00
Manutenzione patrimonio	501.534,50
Manutenzione verde pubblico	314.215,00
<b>Totale</b>	<b>4.000.000,00</b>

3. Di dare atto che, ad avvenuta esecutività, la presente deliberazione verrà inviata, a cura del Settore proponente, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, in via telematica, per la pubblicazione in conformità a quanto disposto dalla vigente normativa.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

**Il Presidente**

Andrea Ronchi

**Il Segretario Generale**

Antonio D'Arrigo