



Città di Cinisello Balsamo

Città Metropolitana di Milano

Originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE: Settore Risorse e Patrimonio

Servizio: Servizio Patrimonio

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER AFFITTO DELL'AREA AGRICOLA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA
NEL PARCO GRUBRIA

Determinazione del Dirigente adottata in data 31/03/2026 n. 363

Proposta N°: 2026/1392 del 24/03/2026

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER AFFITTO DELL'AREA AGRICOLA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA NEL PARCO GRUBRIA

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

Il Comune di Cinisello Balsamo è proprietario Terreno agricolo di circa mq. 8.160, censito al Catasto Terreni del Comune di Cinisello Balsamo al Fg. 6, Mapp. 4., Cl 01, Cons. 2.160, Mapp. 5, Cl 01, Cons. 2.190 e Mapp. 6, Cl 01, Cons. 3.810. L'area è situata nel Parco Grubria ed all'interno della fascia di rispetto cimiteriale.

Detta area è stata oggetto di contratto di affitto agricolo ora scaduto e non rinnovato; rientra pertanto nella disponibilità dell'Ente risultando al momento libera.

RITENUTO OPPORTUNO procedere con l'approvazione dell'allegato bando pubblico e dei relativi allegati (doc. A, B, C, D), al fine di affittare il terreno individuato, riducendo così gli oneri a carico dell'Ente valorizzando il proprio patrimonio sotto il profilo anche manutentivo e favorendo, nel contempo, una maggiore presenza nell'area.

VISTI:

- l'allegato bando pubblico e relativi allegati (A, B, C, D), quali parti integranti del presente atto;
- l'art. 107 del Testo Unico degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- la Delibera del Consiglio Comunale del 28 gennaio 2026 n. 6 di "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028";
- la Delibera del Consiglio Comunale del 28 gennaio 2026 n. 7 di "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2026/2028";
- la Delibera di Consiglio Comunale del 28 gennaio 2026 n. 8 di "Approvazione del Bilancio Finanziario 2026-2028 e relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 29 gennaio 2026 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028";

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato bando pubblico e relativi allegati (Allegati A, B, C, D), parti integranti del presente atto, per l'affittanza di terreno di proprietà comunale siti nel Parco Grubria della superficie complessiva di circa mq. 8.160, censito al Catasto Terreni del Comune di Cinisello Balsamo al Fg. 6, Mapp. 4., Cl 01, Cons. 2.160, Mapp. 5, Cl 01, Cons. 2.190 e Mapp. 6, Cl 01, Cons. 3.810, per una durata di 3 (tre) anni, eventualmente rinnovabili per ulteriori 3 (tre) anni, aggiudicando con il metodo della migliore offerta economica per l'Amministrazione Comunale;
2. di procedere ad una adeguata pubblicità del bando pubblico e degli allegati al fine di permettere di soddisfare i principi di trasparenza, imparzialità ed efficienza dell'azione amministrativa;
3. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per la pubblicazione del bando di gara all'Albo Pretorio dell'Ente, nonché sul sito comunale;
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile del Settore.

Il Dirigente
STEFANINI EUGENIO

ALLEGATI

- **BANDO terreno agricolo 2026.pdf** (impronta:
AB93F272CB502BB161C2F205B8E13CA60C96D147D38DF82815DFF8CED5CD44FC)
- **all. A_Domanda_Terreno agricolo.pdf** (impronta:
2BD7E49E9DFD3125EA880A2C10E2451CD10888A3E9E9A4400CD3AF7586A55156)
- **all. B_Offerta Econ_Terreno agricolo.pdf** (impronta:
47CAEF54245ED4E391EF7968F2207981F1B580DC0BB09BA90B09515502C0DA09)
- **all. C_Presa visione luoghi_Terreno agricolo.pdf** (impronta:
689E6FDD6AF5560571171D44CBC4AB5DA32DA1D0BB4859E62812EBA9CB3285E4)
- **All. D_Informativa Trattamento Dati Personali.pdf** (impronta:
E0200F0587BA5F210D308B8BD8E20776AB5B087D0CD1ADCB16A60CE6751A19D6)