Città di Cinisello Balsamo

Città Metropolitana di Milano

Originale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE: Unità di Progetto Entangled - Ex Sviluppo sostenibile

Servizio: Unità di Progetto Entangled - Ex Sviluppo sostenibile

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA, PER IL "PROGETTO DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE DENOMINATO "ENTANGLED" - AM2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO ANNA FRANK" AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023.
AGGIUDICAZIONE AL COSTITUENDO RTP SETTANTA7 S.R.L. (CAPOGRUPPO)/ CEAS S.R.L. DI TORINO (TO) PER UN IMPORTO DI EURO 349.179,72 (OLTRE CASSA E IVA).
CUP C74D22004110001
CIG B409DFD313

Determinazione del Dirigente adottata in data 06/03/2025 n. 227

Proposta N°: 2025/1052 del 04/03/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA, PER IL "PROGETTO DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE DENOMINATO "ENTANGLED" - AM2 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO ANNA FRANK" AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023. AGGIUDICAZIONE AL COSTITUENDO RTP SETTANTA7 S.R.L. (CAPOGRUPPO)/ CEAS S.R.L. DI TORINO (TO) PER UN IMPORTO DI EURO 349.179,72 (OLTRE CASSA E IVA).
CUP C74D22004110001
CIG B409DFD313

RELAZIONE

Premesso che:

- Regione Lombardia, con Decreto n. 295 del 18 gennaio 2021, ha promosso una "Manifestazione di interesse per la selezione di strategie di sviluppo urbano sostenibile attraverso i fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027";
- il Comune di Cinisello Balsamo ha risposto alla manifestazione d'interesse ed è risultato essere primo comune selezionato a cui è stato assegnato il massimo del finanziamento richiedibile;
- con Deliberazione della G.C. n. 204 del 7.10.2021 è stato approvato il Protocollo di Intesa per la coprogrammazione di strategie di sviluppo urbano sostenibile con Regione Lombardia sottoscritto in data 11.10.2021;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 309 del 21/11/2022 è stata approvata la convenzione tra il Comune di Cinisello Balsamo e Regione Lombardia relativa alla strategia definitiva del progetto denominato "Entangled" afferente alle "Strategie di sviluppo urbano sostenibile finanziate nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027", a cui è stato assegnato il cofinanziamento regionale pari ad Euro 15.300.000,00;
- In data 20/12/2022 è stata sottoscritta la Convenzione attuativa, di cui allo schema approvato con Decreto di Regione Lombardia n. 6987 del 19/09/2022;
- con DD n. 745 del 24/01/2023 Regione Lombardia ha assunto impegno di spesa a favore del Comune di Cinisello Balsamo per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile, successivamente rimodulato con il decreto n. 18128/2023, per complessivi Euro 15.300.000,00;
- la strategia di sviluppo urbano sostenibile finanziate nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 è stato oggetto di due variazioni approvate rispettivamente con deliberazione di Giunta Comunale n. 281 del 26/10/2023 e Deliberazione di Giunta Comunale n. 195 del 04/07/2024 che, a seguito di assegnazione di ulteriori risorse a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-27, per complessivi Euro 2.400.000,00 ripartiti sulle sole operazioni di natura materiale e approvate con Decreto di Regione Lombardia n. 9079 del 14/06/2024, hanno elevato l'importo complessivo della stategia in complessivi Euro 20.727.911,07;
- in data 25/07/2024 è stato approvato e sottoscritto l'atto aggiuntivo alla convenzione iniziale del 20/12/2022 dell'importo di Euro 2.400.000,00.

Dato atto che:

- tra gli interventi della strategia di sviluppo urbano sostenibile, finanziati nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027, è inclusa l'azione denominata "AM2 – Efficientamento energetico e adeguamento/miglioramento sismico edificio scolastico Anna Frank" per un Importo complessivo pari ad Euro 6.150.000,00 - CUP C74D22004110001;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 09/05/2024 è stato approvato il documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.lgs 36/2023 relativo ai lavori sopra indicati;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1207 del 30/09/2024 sono stati approvati i documenti di gara, autorizzata la contrattazione ai sensi dell'art. 17 comma 2 del d.lgs 36/2023 ed indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 e s.m.i., con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art 108 comma 4 del medesimo decreto, attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia) per l'affidamento del servizio;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1549 del 29/11/2024 è stata rettificata la DD 1207/2023 modificando l'importo, i documenti di gara e venivano prorogati i termini di pubblicazione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 24 del 16/01/2025 è stato nominato, per il progetto in oggetto, quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, l'ING. NICOLA PIRANIl;

- che in data 31/10/2024 è stata avviata, tramite la piattaforma Sintel, la Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023, (ID 191373195), dalla quale è risultato come aggiudicatario il COSTITUENDO RTP SETTANTA7 S.R.L. (Capogruppo/Mandataria)/CEAS S.R.L con sede legale Torino P.IVA 12396810017, punteggio complessivo 100, ribasso offerto 100,00 % come risulta dai verbali di gara approvati con Determinazione Dirigenziale n. 162 del 20/02/2025 e allegati al presente atto;

- è stata avviata la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione mediante accesso al fascicolo virtuale dell'operatore economico ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.36/23, rilevata l'incompletezza della documentazione necessaria all'accertamento dei requisiti medesimi; come prescritto dall'art.99 c.3bis del medesimo Decreto, in data 20/02/2025 con Prot. n. 14913 da Settanta7 S.r.l e in data 24/02/2025 con Prot. n. 15720 da Ceas S.r.l., sono state acquisite le autocertificazioni dell'offerente ai sensi del DPR. 445/2000 attestante l'assenza di cause di esclusione.

TUTTO CIO' PREMESSO SI PROPONE:

- decorsi 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 99 c.3bis di cui cui sopra, l'aggiudicazione, dando atto che in caso di successivo esito negativo delle verifiche si procederà a recedere dal contratto, ferma l'applicabilità delle disposizioni vigenti in tema di esclusione, revoca o annullamento dell'aggiudicazione, di inefficacia o risoluzione del contratto e di responsabilità per false dichiarazioni rese dall'offerente;

- di aggiudicare, a seguito di gara telematica svolta dall'ufficio Centrale Unica d'Acquisto e Gare, il servizio di redazione del progetto di fattibilita' tecnico economica e redazione del progetto esecutivo inerente il progetto di sviluppo urbano sostenibile denominato "ENTANGLED" - AM2 - EDIFICIO SCOLASTICO ANNA FRANK – RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO – CIG B409DFD313 al costituendo RTP SETTANTA7 S.R.L. (Capogruppo/Mandataria)/ CEAS S.R.L con sede legale in Torino P.IVA 12396810017;

- di aggiornare il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione come segue:

Quadro economico del servizio				
1	Progettazione di Fattibilità tecnico economica (PFTE)			Euro 206.659,94
2	Spese relative al punto 1			Euro 20.666,00
3	Attività di coprogettazione con gli stakeholder			Euro 6.980,00
4	Progettazione esecutiva (PE)			Euro 142.519,80
5	Spese relative al punto 4			Euro 14.251,98
(1+4) Importo prestazioni tecniche non soggette a ribasso				**Euro 349.179,72**
(2+3+5) Importo soggetto a ribasso				**Euro 41.897,98**
(1+2+3+4+5) Importo complessivo				**Euro 391.077,70**
ribasso offerto 100,00 % sull'importo soggetto a ribasso				Euro -41.897,98
Importo complessivo netto				**Euro 349.179,72**

Cinisello Balsamo, 26/02/2025

Il RUP
Ing. Nicola Pirani

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Delibera del Consiglio Comunale del 23 gennaio 2025 n. 6 di "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027";
- la Delibera del Consiglio Comunale del 23 gennaio 2025 n. 7 di "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027";
- la Delibera di Consiglio Comunale del 27gennaio 2025 n. 8 di "Approvazione del Bilancio Finanziario 2025-2027 e relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 27 gennaio 2025 di "Assegnazione PEG 2025-2027";
- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs 36/2023 e s.m.i.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 151, comma 4 del T.U. n. 267/2000.

DETERMINA

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice Appalti D.Lgs 36/2023, a seguito di gara telematica svolta dall'ufficio Centrale Unica d'Acquisto e Gare, **il servizio di redazione del progetto di fattibilita' tecnico economica e redazione del progetto esecutivo inerente il progetto di sviluppo urbano sostenibile denominato "ENTANGLED" - AM2 - EDIFICIO SCOLASTICO ANNA FRANK – RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO – CIG B409DFD313,** al costituendo RTP SETTANTA7 S.R.L (Capogruppo/Mandataria)/CEAS S.R.L. con sede legale in Torino P.IVA 12396810017, che ha offerto un ribasso del 100% sull'importo posto a base di gara, di Euro 41.897,98, per un importo netto dei lavori

pari ad Euro 349.179,72 oltre cassa 4% e Iva 22% si pari a complessivi **Euro 443.039,21;**

- di impegnare la somma necessaria, per l'esecuzione del servizio, di cui al punto precedente, pari ad **Euro 443.039,21 (cassa 4% e IVA 22% inclusi),** a favore del costituendo RTP SETTANTA7 S.R.L (Capogruppo/Mandataria)/CEAS S.R.L. con sede legale in Torino P.IVA 12396810017 come segue:
  - **€ 35.182,90** al capitolo 2170114/90 del Bilancio 2025;
  - **€ 407.856,31** al **capitolo 2170114** del Bilancio 2025 a valere delle prenotazioni di spesa assunte con la determinazione a contrarre n. 1207/2024 e 1549/2024;

- di dare atto che tali somme sono finanziate da trasferimenti da Regione in conto capitale già accertata, con Determinazione Dirigenziale n. 1207 del 30/09/2024, al capitolo di entrata 4020291/0 "Progetto Entangled PR FESR Asse 4 - OS 5.1 - Stategia di sviluppo urbano sostenibile;

- di dare atto atto che l'esigibilità dell'obbligazione avrà scadenza entro il 31/12/2025;

- di dare atto di dare atto che ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti del Dirigente del Settore;

- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Risorse e Patrimonio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

- di dare atto che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del summenzionato visto di regolarità contabile;

- di comunicare al terzo interessato l'ordinazione della prestazione di cui alla presente determinazione, indicando numero e data della determinazione stessa, il numero di impegno ed il Settore competente.

Il Dirigente
PIRANI NICOLA

Dati Contabili riferiti nel presente Atto

Tipo Movimento	Esercizio	Missione e Programma	Piano Finanziario	Movimento	Importo	Vincolo
Sub Impegno Aggiudicato	2025	04 02	2.02.03.05.001	2025/331	35.182,90	FF19 TRASFERIMENTO DA REGIONE CAPIT
Capitolo/Articolo	2170114/90 PROGETTO ENTANGLED - AZIONE 2: EFFICENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO-MIGLIORAMENTO SISMICO ED.SCOLASTICO A.FRANK - SPESE TECNICHE(FF19)					
Soggetto	Settanta7 S.r.l. capogruppo RTP					
Centro di Costo						

ALLEGATI - **Allegato_1_Report_0230882_2025_01_29_11_42_31 (2).pdf** (impronta: **0922B64D0EBD5332107D62EFE6DB8A5915D73DB0416D89D1F9D9CCDCBC45F2F9**)
- **Allegato_B_Verbali_Commissione (1).pdf** (impronta: **53F00BD6FA91A803FC50B376FEFF82AEE72146563DEF3B727B7953C369898DCE**)