



# Città di Cinisello Balsamo

-----  
Città Metropolitana di Milano  
-----

Originale

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**SETTORE:** Settore Welfare e Politiche Abitative

**Servizio:** Servizio Politiche Abitative

**OGGETTO:** APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' 2025 A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI DI ALLOGGI SAP - IN ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 11 DEL 10 OTTOBRE 2019.

Determinazione del Dirigente adottata in data 27/08/2025 n. 1049

Proposta N°: 2025/3613 del 21/08/2025

**OGGETTO:** APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' 2025 A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI DI ALLOGGI SAP - IN ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 11 DEL 10 OTTOBRE 2019.

### LA DIRIGENTE

**Visto** il R.R. 11/2019, con cui la Giunta Regionale, dando attuazione all'art. 25 della L.R. n°16/2016, ha disciplinato la misura annuale relativa al contributo di solidarietà regionale a favore dei nuclei familiari assegnatari di Servizi Abitativi Pubblici.

**Preso atto** che per l'erogazione del contributo di solidarietà relativo all'anno 2025 l'Amministrazione Comunale dispone di **€18.774,21**, assegnati con DGR n. XII/4635 del 01 luglio 2025, accertamento n°475/2025 al netto della quota parte di budget già destinata ai nuclei familiari in condizioni di indigenza pari ad **€9.334,35**;

**Precisato** che, come per gli anni precedenti, il contributo non consiste in un'erogazione diretta di denaro ai beneficiari ma viene incassato dal Comune a parziale copertura del pagamento dei servizi a rimborso e dell'eventuale debito pregresso;

**Considerata** la discrezionalità di indirizzo, nel rispetto delle disposizioni del R.R. 11/2019, consentita all'Amministrazione Comunale nel definire ulteriori requisiti e criteri di erogazione del contributo regionale.

**Riscontrato** che già per l'annualità 2024 l'Amministrazione Comunale aveva deliberato di utilizzare alcuni criteri riconducibili al Fattore Famiglia regionale la cui applicazione ha riguardato circa il 64% dei beneficiari;

**Preso atto che** già con DGC n°254 del 21/09/2023 sono stati introdotti i seguenti requisiti aggiuntivi rispetto a quanto definito nel R.R. 11/2019:

Possono accedere al contributo regionale di solidarietà gli assegnatari che stiano vivendo una situazione di forte disagio economico dovuto:

- ✓ ad una condizione di particolare vulnerabilità nel caso di nuclei il cui reddito provenga esclusivamente da pensione, ove i costi per la locazione siano superiori al 25% del reddito; oppure
- ✓ ad eventi documentabili che abbiano comportato una riduzione di reddito del nucleo familiare pari almeno al 25%;

come specificato all'art. 4 dell'allegato Avviso;

**Dato atto** che l'entità del contributo per ogni singola famiglia sarà definita dal nucleo di valutazione, istituito ai sensi dell'art. 7 comma 2) del citato R.R. 11/2019, tenuto conto delle risorse regionali

disponibili, che potranno essere integrate con eventuali risorse comunali disponibili al capitolo 1450621 "Contributi a sostegno della famiglia" e del numero di domande idonee ricevute, in base ai criteri specificati nell'allegato Avviso;

**Ritenuto** di definire i suddetti criteri, specificati all'art. 6 dell'allegato Avviso, come segue:

- 1) entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento ed eventuale debito pregresso della locazione sociale;
- 2) incidenza dei costi di locazione (somma del canone di locazione e delle spese dei servizi a rimborso) sull' ISEE-Erp del nucleo, determinato con l'anagrafe dell'utenza 2023;
- 3) riduzione del 70% per i nuclei familiari che abbiano già beneficiato del contributo di solidarietà nell'anno 2024;
- 4) aumento del 10% per i nuclei familiari che rientrino in uno dei seguenti parametri riconducibili al Fattore Famiglia:
  - nucleo composto da un adulto solo con almeno un minore a carico;
  - presenza di almeno 2 minori;
  - presenza di un anziano ultra 75enne;
  - presenza di una persona con disabilità a partire dal 75%.

#### Visti

- l'art. 107 del Testo Unico degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- La Delibera del Consiglio Comunale del 23 gennaio 2025 n. 6 di "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027";
- La Delibera del Consiglio Comunale del 23 gennaio 2025 n. 7 di "Approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2025/2027";
- La Delibera di Consiglio Comunale del 27 gennaio 2025 n. 8 di "Approvazione del Bilancio Finanziario 2025-2027 e relativi allegati";
- La Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 27 gennaio 2025 "Approvazione PEG 2025-2027";
- La Legge Regionale n° 16 dell'8 luglio 2016 "Disciplina Regionale dei servizi abitativi" come modificata da Legge Regionale n°28 del 13 dicembre 2022 e s.m.i;
- Il Regolamento Regionale n° 4 del 4 agosto 2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici e s.m.i;
- Il Regolamento Regionale n° del 6 ottobre 2021 recante modifiche al Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 e disposizioni per l'attuazione delle modifiche alla L.R. 16/2016 di cui all'art. 14 della L.R. 7/2021 e all'art. 27 della L.R.8/2021;
- Il Regolamento regionale n° 2 del 06.03.2025 recante "Ulteriori modifiche al regolamento regionale 4 agosto 2017, n° 4 (Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici);
- La DGR n° 4635 del 1 luglio 2025 con la quale sono stati stanziati i fondi 2025 relativi alla misura in oggetto a favore dei Comuni e delle ALER;
- Il Regolamento Regionale n°11 del 10 ottobre 2019 e s,m,i,i. che Disciplina il Contributo di Solidarietà;

- la DGC n°254 del 21/09/2023 con la quale sono stati definiti ulteriori requisiti oltre a quelli già stabiliti dal R. R. n°11/2019;
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

## DETERMINA

1. **di approvare** lo schema di avviso pubblico per l'accesso al Contributo Regionale di Solidarietà, anno 2025, a favore degli assegnatari degli alloggi SAP di proprietà Comunale – in attuazione del Regolamento Regionale n.11 del 10 ottobre 2019, allegato e parte integrante del presente atto;
2. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 non sussiste alcun conflitto di interesse, nemmeno potenziale, nei confronti né del Responsabile del procedimento né del Responsabile del Settore;
3. **di dare atto** che la presente Determinazione trova copertura al capitolo 1500320 "*contributi regionali di solidarietà ai nuclei familiari assegnatari di servizi pubblici abitativi in comprovate difficoltà economiche di carattere transitorio (cap. e. 2010295) (ff31)*";
4. **di dare atto** che la scadenza delle obbligazioni è il 31/12/2025;
5. **di dare atto** che la Responsabile del Procedimento è Barbara Dal Piaz.

Il Dirigente  
DAL PIAZ BARBARA

**ALLEGATI** - **AVVISO CONTRIBUTO DI SOLIDARIETA' 2025** (impronta:  
**DD2951E49988ECD64428B937B30766BAAEFE99597F44DDE1A674E728234D2E8C**)