

## CURRICULUM VITAE



### INFORMAZIONI PERSONALI

|                  |  |
|------------------|--|
| Nome             | <b>FARACI GIUSEPPE</b>   |
| Qualifica        | DIRIGENTE TECNICO  |
| Amministrazione  | COMUNE CINISELLO BALSAMO   |
| Incarico attuale | DIRIGENTE AREA SERVIZI AL TERRITORIO                               |
| Telefono         | 02.66.02.34.35   |
| Fax              | 02.66.02.34.43   |
| E-mail           | giuseppe.faraci@comune.cinisello-balsamo.mi.it                     |
| Nazionalità      | ITALIANA   |
| Milite assolto   | CON GRADO DI SERGENTE PRESSO IL V° REGGIMENTO DI MESSINA 1975/1976 |
| Data di nascita  | 19 APRILE 1955   |

### TITOLI DI STUDIO E FORMAZIONE

|  |   |
|--|---|
| Titolo di studio                       | LAUREA in ARCHITETTURA conseguita presso il Politecnico di Milano nel 1986 valutazione 100/100;<br><br>DIPLOMA DI GEOMETRA conseguito presso "l'Istituto tecnico per Geometri Don Luigi Sturzo" Gela nel 1975;  |
| Altri titoli di studio e professionali | Abilitato all'Esercizio della Professione nel 1986 e iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano dal 1987 al n. 5446;<br><br>Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio presso il Tribunale di Monza con competenza specialistica in Urbanistica:<br>"Pianificazione Comunale e Pianificazione Attuativa;<br>Edilizia: nuove costruzioni e ristrutturazione, Pubblica Amministrazione, Procedura appalti opere Pubbliche, Appalti pratiche edilizie";<br><br>Abilitazione per l'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione delle opere di cui al Decreto Legislativo n. 494 del 14 agosto 1996; |

### ESPERIENZA LAVORATIVA

#### 1976 – 1978

- Geometra presso lo studio di Architettura G.M.G. MAC DE PALMESTAIN di Milano; Disegnatore - Progettista;
- Principali attività svolte:
- Banca Nazionale del Lavoro di Lecco;
- Complesso industriale della Black & Decker di Civate;
- Complesso industriale carpenteria pesante "Manzoni" di Calozziocorte;

#### 1978 – 1989

- Geometra presso il COMUNE DI CINISELLO BALSAMO dal 01/12/1978 in qualità di tecnico presso il Servizio LL.PP. (qf. 6°);  
Principali attività svolte nel servizio opere di urbanizzazione I°:
  - Attività connesse alle reti tecnologiche di proprietà di Enti Pubblici;
  - Progetto ed assistenza dei lavori :
  - circonvallazione Ovest a doppia carreggiata, tra via Risorgimento e via Gorki;
  - Nuova strada di P.R.G. collegante via De Vizzi con via De Ponti (via Copernico);

- Collettore di fognatura della zona Est (campo volo Bresso via Risorgimento);
- Collettore di fognatura della zona Est completamento 1° Lotto;
- Condotto di adozione delle acque dal canale Villorese al Parco Nord Milano;
- Ristrutturazione della via De Amicis, via Guardi, nuova via di P.R.G. Foscolo;
- Progetto e Direzione Lavori impianto semaforico intersezioni Cilea – Machiavelli;
- Progetto e Direzione Lavori impianto semaforico intersezioni De Amicis – Lincoln –
- Copernico – De Ponti - Cilea;
- Supervisione delle Opere di Urbanizzazione a scomputo degli oneri tabellari;

#### **1989 – 2000**

capo servizio tecnico del Settore Pianificazione del Territorio – Servizio Urbanistica Trasporti e Viabilità (qf. 8°) presso il COMUNE DI CINISELLO BALSAMO dal 01/07/1989;

#### **ATTIVITÀ**

##### **LL.PP. :**

- Progetto, Direzione Lavoro e Cementi Armati Struttura ossari del cimitero storico di via Crisantemi;
- Progetto di ristrutturazione e Direzione Lavori delle vie Paisiello, Pila, Sant'Antonio, De Amicis, Frova, XXV Aprile, Monte Bianco, S. Michele, Palazzi, Prati;

##### **MOBILITA' E TRASPORTI:**

- Progetto esecutivo e Direzione Lavori di rafforzamento dell'itinerario di attraversamento Nord e Sud per le direttrici via De Amicis, via Lincoln, via Stalingrado e adeguamento segnaletica stradale;
- Progetto e Direzione Lavori per l'adeguamento degli impianti semaforici al nuovo codice della strada;
- Programma urbano parcheggi per la realizzazione di parcheggi interrati pertinenziali di immobili privati ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/89;
- Gara d'appalto trasporto pubblico locale circolare destra e sinistra linee comunali 710-711 e collegamento frazioni Robecco - Cornaggia;
- Sistema innovativo di trasporto pubblico denominato Autobus a chiamata.

##### **ESPROPRI:**

Attuazione delle procedure di esproprio e di acquisizione di aree per la realizzazione di opere pubbliche sul territorio comunale:

- Esproprio aree ubicate in via dei Lavoratori destinate a verde pubblico – attrezzature sportive e gioco;
- Esproprio delle aree in via M.te Ortigara per formazione verde pubblico e parcheggio;
- Esproprio aree per la realizzazione della nuova via di P.R.G. collegante via Aquileia con via Risorgimento (circonvallazione EST);
- Esproprio aree per la realizzazione della fognatura nei quartieri OVEST e sistemazioni stradali;
- Esproprio per la realizzazione pista ciclabile 2° lotto tratto Segantini-Guardi;
- Esproprio per la realizzazione pista ciclabile 1° lotto tratto Gorki;
- Esproprio per l'ampliamento via Monte Grappa e ristrutturazione via Malpensa;
- Esproprio ed occupazione d'urgenza strada collegante via U. Giordano con via Lincoln;
- Attuazione di piani per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) ai sensi dell'art. 27 della Legge 865/71;

##### **EDILIZIA PRIVATA:**

- Revisione degli estimi e definizione delle microzone catastali ai sensi del regolamento emanato con il D.P.R. 138/98;
- Determinazione periodica del valore venale delle aree fabbricabili per zone omogenee ai sensi del decreto legislativo n. 504 del 30 dicembre 1992, e successive modificazioni ed integrazioni ai fini del calcolo della base imponibile I.C.I. (imposta comunale sugli immobili);
- Attività per l'attuazione del Piano di Edilizia Economico Popolare - P.E.E.P. - del Comune di Cinisello Balsamo ai sensi delle Leggi n. 167/62 e 865/71 inerenti i lotti: CI/1 – CI/2 – CI/5 – CI/6 – CI/7 – CI/9 – CI/10 – CI/11;

#### **URBANISTICA:**

- Partecipazione alla redazione della variante parziale al P.R.G. Vigente approvata con D.G.R. n. 7500 del 04/04/1991;
- Progetto e Direzione Lavori del rilievo aereofotogrammetrico numerico di Cinisello Balsamo anni 1991-1996;
- Incarico professionale dal Comune di Cesano Maderno per la redazione del Piano di Recupero del centro Città di via Garibaldi;
- Piano integrato di recupero ai sensi della L.R. n. 22/86 (Verga);
- Piano integrato di recupero ai sensi della L.R. n. 23/90 (Adamoli);
- Variante Parziale al P.R.G. vigente deliberazione di C.C. 59 del 07/09/1993 e approvata con deliberazione di G.R. n. 30908 del 08/08/1997;
- Variante parziale al PRG deliberazione di C.C. 126 del 18/07/1996 e approvata con D.G.R. n. 49465 del 07/04/2000;
- Variante parziale al PRG deliberazione di C.C. 127 del 18/07/1996 e approvata con D.G.R. n. 49484 del 07/04/2000;
- Variante parziale al PRG deliberazione di C.C. 109 del 25/07/1997;
- Variante parziale al PRG deliberazione di C.C. 33 del 23/02/1998;
- Variante parziale al PRG deliberazione di C.C. 60 del 27/04/1998 e approvata con deliberazione di C.C. n. 148 del 24/11/1998;
- Cimitero Storico di Cinisello (via Crisantemi) – riduzione fasce di rispetto approvazione ASL n. 3 delibera n. 723 del 17/11/2001;
- Piano Particolareggiato relativo all'ambito urbano denominato Progetto Speciale 1.5;
- Istruttoria Piani di Lottizzazione, residenziali e produttivi;
- Perimetrazione del Centro Abitato ai sensi dell'art. 4 del codice della strada D.Lgs. 285/92 – delibera Giunta Comunale n. 199/96;
- Piano Particolareggiato e contestuale variante parziale al P.R.G. Vigente, ai sensi della L.R. n. 23/97;

#### **Dal 2000 al 2011**

Dirigente (1° qualifica dirigenziale) presso il COMUNE DI CINISELLO BALSAMO – Settore Gestione del Territorio:

#### **ATTIVITÀ**

- Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà delle aree incluse nel P.E.E.P. Consortile in attuazione dei disposti delle leggi 549/95 – 662/96 e 448/98;
- Documento di Inquadramento dei Programmi Integrati di Intervento (ex art. 5, L.R. 12/04/1999, n. 9);
- Programma Integrato di Intervento ai sensi della L.R. 9/99 in variante al P.R.G. vigente della L.R. 23/97 relativa all'ambito denominato ST/PM1 della Variante Generale Adottata – zona P.S.: 4.6 – 5.1 del P.R.G. Vigente;
- Adempimento ex L.R. 14/99 e relativo Regolamento di attuazione;
- Variante parziale al P.R.G. vigente relativa all'area del costituendo parco locale di interesse sovracomunale del "Grugnotorto-Villoresi";
- Variante Parziale alla Variante Generale del P.R.G. Vigente adottata con deliberazioni C.C. n. 103 del 20.07.98 e n. 104 del 23.07.98;
- Nuovo Regolamento Edilizio Comunale delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 02/05/2001;
- Piani urbanistici e dei programmi;
- Programmazione e sviluppo dei dati per il sistema informatico territoriale;
- Predisposizione piani e programmi di recupero edilizio e di recupero urbano;
- Gestione ed attuazione di interventi di recupero urbano e di riqualificazione urbana;
- Gestione dei procedimenti tecnico amministrativi del processo;
- Condoni edilizio;
- Regolamentazione dell'attività dell'edilizia;
- Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia e adozione dei provvedimenti repressivi;
- Gestione delle attività di edilizia privata;
- Programmazione e gestione del P.U.P. (programma urbano parcheggi);
- Stima e trasformazione delle aree da diritto di superficie in diritto di proprietà.

#### **PROGETTI A CARATTERE INNOVATIVO DI RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

- Metrotramvia Milano ( Piazzale Lagosta) Cinisello Balsamo (via Primo Maggio) Linea 31;
- Realizzazione della connessione della SS.36 ed il sistema autostradale di Milano nei Comuni di Monza e Cinisello Balsamo;
- Potenziamento della IV corsia Dinamica – Milano Venezia A4

- Riqualifica della Strada Provinciale SP.5
- Coordinamento alla predisposizione ed approvazione del P.G.T.U (Piano Generale del Traffico Urbano) ai sensi del Nuovo codice della Strada.

#### **Dal 2012 al 2013**

Dirigente capo aera "Servizi al Territorio" del Comune di Cinisello Balsamo composta:

- U.O.C. Sviluppo del Territorio;
- U.O.C. Edilizia Privata;
- U.O.C. Trasporti, Mobilità e Viabilità;
- Settore Ambiente ed Ecologia, Risorse Energetiche e Attività Produttive;

#### **e dal 1 Luglio 2012 al 2013**

Dirigente della Polizia Locale e protezione civile "ad interim";

#### **ATTIVITÀ**

- Coordinatore e Direttore dei lavori nonché responsabile del procedimento del gruppo di lavoro dell'Ufficio di Piano per la redazione degli atti del PGT (Piano Governo del Territorio);
- Coordinatore e responsabile del procedimento relativo alla manifestazione "Grande evento mondiale – VII incontro delle Famiglie 2012 con il Santo Padre" – giugno 2012;
- Presidente della commissione comunale "Pubblico Spettacolo";
- Delega del Commissario Prefettizio/Straordinario a sottoscrivere e dare avvio e piena esecuzione ai provvedimenti per richieste di "Trattamento Sanitario Obbligatorio" e "Accertamento Sanitario Obbligatorio";
- Coordinatore tecnico dei comuni di Cinisello Balsamo, Bresso, Cologno Monzese, Cormano, Cusano Milanino e Paderno Dugnano legato all'iniziativa "Adotta un comune terremotato" promossa dall'Associazione Nazionale Comuni Italiani per il Sostegno e la Solidarietà dei Comuni terremotati di Poggio Rusco e Quistello in Provincia di Mantova;

#### **1 Gennaio 2014**

Dirigente "Settore Servizi al Territorio" del Comune di Cinisello Balsamo composta:

- U.O.C. Sviluppo del Territorio;
- U.O.C. Edilizia Privata;
- U.O.C. Trasporti, Mobilità e Viabilità;

Dirigente della Polizia Locale e protezione civile "ad interim";

#### **ESPERIENZE E ALTRI TITOLI PROFESSIONALI**

- Presidente della Commissione Edilizia nel Comune di Cinisello Balsamo dal 2006 al 2010;
- Componente esperto di Commissione di concorsi pubblici nei Comuni di Milano, Monza, Cinisello Balsamo, Sesto San Giovanni, Cusano Milanino, Gorgonzola, Consorzio Parco Nord Milano;
- Membro della commissione Parcelle Ordine degli Architetti della Provincia di Milano dal 1992 al 2009.

#### **CITAZIONI**

"(Una storia del giardino europeo e) il giardino a Milano, per pochi e per tutti, 1288 – 1945" di Virgilio Vercelloni - edizioni l'Archivoltò 1986.

"La Città" Storie nostre del 23 aprile 1997 – il primo piano regolatore generale della città;

#### **CORSI E SEMINARI DI AGGIORNAMENTO**

- Attestato corso di perfezionamento in "Valutazione di Impatto Ambientale e Pianificazione" conseguito presso il Politecnico di Milano;
- Corso informatico c/o il Ministero Generale del Catasto e dei servizi territoriali erariali – ROMA;
- Viaggio Studio nel bacino della Rhur (Germania) organizzato da A.S.N.M.;
- Corso su "I Piani Particolareggiati o Attuativi, il Programma Pluriennale di Attuazione (PPA) e la facoltà di trasformazione urbana. Il quadro normativo di riferimento dopo il D.

Lgs. n. 112/98, nella Regione Lombardia" organizzato dalla Scuola delle Autonomie Locali;

- Corso di formazione su "La risorsa umana nell'organizzazione: strategie di gestione e valorizzazione delle persone al lavoro" – "L'approccio sistematico allo studio dell'organizzazione";
- Partecipazione alla giornata su: "Riflessioni sulla recente programmazione legislativa urbanistica Regionale"; - Associazione ARCHINTEP;
- Corso su "Recupero di immobili e nuovi parcheggi: norme urbanistico-edilizie per agevolare l'utilizzazione degli incentivi fiscali in Lombardia - L.R. 22/99" organizzato dall'IREF;
- Partecipazione al convegno " La liberalizzazione edilizia: la Legge Regionale Lombardia n. 22/99";
- Corso "Le novità relative alla programmazione Urbanistica degli insediamenti commerciali ed alla gestione dei procedimenti comunali ed edilizi alla luce del regolamento Regionale della Lombardia n. 3 del 21/07/2000";
- Stage formativo "Quando la relazione diventa performace" organizzato da EVOLVE;
- Partecipazione al convegno Workshop del gruppo europeo HQE2R tenuto a Vlissingen;

#### LINGUE STRANIERE

Sufficiente conoscenza della lingua inglese e francese

#### CAPACITÀ NELL'USO DELLE TECNOLOGIE

Buon uso delle tecnologie informatiche di base

Gennaio 2014

*F.to Giuseppe Faraci*