



Comune di Cinisello Balsamo
Provincia di Milano

ORIGINALE

Data: 19/12/2012

CC N. 83

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO... VOTAZIONE
EMENDAMENTI**

L'anno duemiladodici addì diciannove del mese di dicembre alle ore 20:00, in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, si è riunito il Consiglio Comunale in Prima convocazione ed in seduta straordinaria presieduta dal Sig. Giuseppe Sacco nella sua qualità di Presidente e con l'assistenza del Segretario Generale Antonio D'Arrigo.

Risultano presenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio comunale:

		Pres			Pres
GASPARINI DANIELA		x	BERLINO GIUSEPPE	P.D.L.	x
CATROPPA GIOVANNA MARIA	P.D.	x	SCAFFIDI FRANCESCO	GRUPPO MISTO	x
RONCHI ANDREA	P.D.	x	CESARANO CIRO	P.D.L.	
MARSIGLIA FRANCO	P.D.	x	DI LAURO ANGELO	P.D.L.	x
CATANIA ANDREA	P.D.	x	MALAVOLTA RICCARDO	P.D.L.	x
SACCO GIUSEPPE	P.D.	x	VISENTIN RICCARDO	P.D.L.	x
DE ZORZI CARLA	P.D.	x	ACQUATI PIERGIORGIO	P.D.L.	x
RUFFA IVANO	P.D.	x	GANDINI STEFANO	P.D.L.	x
RUSSOMANDO DAMIANO	P.D.	x	GITTANI ALESSANDRO	LEGA N.	x
SEGGIO GIUSEPPE	GRUPPO MISTO	x	FUMAGALLI CRISTIANO	LEGA N.	x
MARTINO RAFFAELE	P.D.	x	CATTANEO PAOLO	I.D.V.	x
GATTO GERARDO	P.D.	x	LOSTAGLIO FRANCESCO	I.D.V.	x
MUSCIO NICOLA	P.D.	x	TEDIOSI ALDO	R.C.	x
BARTOLOMEO PATRIZIA	P.D.	x	MENEGARDO MATTIA	SIN. e LIBERTA`	x
STRANI NATALIA	P.D.	x	ZONCA ENRICO	CITT. INS.-M.P.A.	
MARTINO MARCO	P.D.L.				

Componenti presenti n. 28.

Il Presidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:	ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO... VOTAZIONE EMENDAMENTI
----------	---

In apertura di seduta, constatato che non ci sono comunicazioni, il Presidente passa alla trattazione del punto in oggetto, riprendendo l'esame degli emendamenti dove era stato sospeso nella scorsa seduta. Gli emendamenti in esame sono allegati all'originale dell'atto.

Si accende una breve discussione... omissis (trascrizione allegata all'originale dell'atto) al termine della quale il Consigliere Visentin illustra l'emendamento n.3 presentato dai Cons. Zonca, Visentin, Gandini, Malavolta, Acquati. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 1 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Il Presidente pone in votazione l'emendamento n.3 presentato dai Cons. Zonca, Visentin, Gandini, Malavolta, Acquati e si determina il seguente risultato (all. A all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20
Voti favorevoli:	n. 4
Voti contrari:	n.16
Astenuti:	n. =

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Sindaco chiede di rinviare l'esame del suo emendamento n.1 e illustra il suo emendamento n.2. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 2 all'originale dell'atto). Il Cons. Menegardo illustra il suo subemendamento all'emendamento n. 2 del Sindaco e viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 3 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere della Giunta e propone il seguente subamendamento:

SUBEMENDAMENTO SINDACO AL SUO EMENDAMENTO N. 2

Sulla scheda del subemendamento Menegardo modificare i seguenti dati relativi alle vocazioni funzionali, quelle dimensionali verranno adeguate d'ufficio: la superficie residenziale passa a 20 mila 911 metri quadrati e 911 e viene modificato l'ambito con scritto zona 2 + 1, la ERS edilizia sociale, anch'esso ambito 2 zona 2 + 1, la superficie di terziario in 10 mila metri.

Il Consigliere Menegardo ritira il suo subemendamento. L'architetto Faraci conferma il parere tecnico favorevole salve verifiche successive. Il Presidente pone in votazione il subemendamento all'emendamento n.2 presentato dal Sindaco e si determina il seguente risultato (all. B all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.23
Voti favorevoli:	n.22
Voti contrari:	n. =
Astenuti:	n. 1 Tediosi

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara il subemendamento approvato.

Il Presidente pone poi in votazione l'emendamento n.2 presentato dal Sindaco così come subemendato e si determina il seguente risultato (all. C all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.22
Voti favorevoli:	n.15
Voti contrari:	n. 6
Astenuti:	n. 1 Tediosi

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento come subemendato approvato. Il testo approvato è allegato col n. 4 all'originale dell'atto.

Il Presidente passa quindi all'esame dei quattro emendamenti presentati dal Consigliere Ronchi. Il Consigliere li illustra congiuntamente. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 5 all'originale dell'atto). Si apre una discussione nel corso della quale il Sindaco presenta e poi ritira il subemendamento allegato all'originale dell'atto col n. 6.

Il Presidente pone poi in votazione l'emendamento n.1 presentato dal Consigliere Ronchi e si determina il seguente risultato (all. D all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.24
Voti favorevoli:	n. 6
Voti contrari:	n.15
Astenuti:	n. 2 Bartolomeo, Catroppa

Non partecipa al voto, pur presente in aula, il Consigliere Ruffa

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Presidente, acquisito il parere contrario della Giunta, pone poi in votazione l'emendamento n.2 presentato dal Consigliere Ronchi e si determina il seguente risultato (all. E all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.24
Voti favorevoli:	n. 6
Voti contrari:	n.16
Astenuti:	n. 1 Catroppa

Non partecipa al voto, pur presente in aula, il Consigliere Marsiglia

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Presidente pone in votazione l'emendamento n.3 presentato dal Consigliere Ronchi e si determina il seguente risultato (all. F all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.24
Voti favorevoli:	n. 6
Voti contrari:	n.16
Astenuti:	n. 2 Bartolomeo, Catroppa

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Presidente pone in votazione l'emendamento n.4 presentato dal Consigliere Ronchi e si determina il seguente risultato (all. G all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.25
Voti favorevoli:	n. 6
Voti contrari:	n.17
Astenuti:	n. 2 Catroppa, Seggio

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Presidente passa all'esame degli emendamenti presentati dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca.

Il Consigliere Malavolta illustra l'emendamento n.1. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 7 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere favorevole della Giunta. Il Presidente pone in votazione l'emendamento n.1 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. H all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.25
Voti favorevoli:	n.24 (il Cons. Ronchi dichiara oralmente il suo voto favorevole)
Voti contrari:	n. =
Astenuti:	n. 1 Menegardo

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento approvato.

Il Consigliere Malavolta illustra l'emendamento n.2. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 8 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Il Presidente pone in votazione l'emendamento n.2 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. I all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.23
----------------------	------

Voti favorevoli: n. 5
Voti contrari: n.15
Astenuti: n. 3 Gittani, Seggio, Tediosi

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Consigliere Malavolta illustra l'emendamento n.3. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 9 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Il Presidente pone in votazione l'emendamento n.3 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. L all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.25
Voti favorevoli: n. 7
Voti contrari: n.16
Astenuti: n. 2 Seggio, Tediosi

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Consigliere Malavolta illustra l'emendamento n.4. Viene data lettura del relativo parere tecnico, valido anche per l'emendamento n.5 (allegato 10 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Si apre una discussione al termine della quale il Consigliere Malavolta ritira gli emendamenti presentati dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca n.4, n.5, n.6 e n.7.

Il Consigliere Malavolta illustra l'emendamento n.8. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 12 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Il Presidente pone in votazione l'emendamento n.8 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. M all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.24
Voti favorevoli: n. 8
Voti contrari: n.14
Astenuti: n. 2 Sindaco, Seggio

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Consigliere Visentin illustra l'emendamento n.9. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 13 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Si apre una breve discussione al termine della quale il Presidente pone in votazione l'emendamento n.9 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. N all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.25
Voti favorevoli: n. 9
Voti contrari: n.12
Astenuti: n. 4 Muscio, Ronchi, Ruffa, Seggio

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Consigliere Visentin illustra l'emendamento n.10. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 14 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Si apre una breve discussione al termine della quale il Presidente pone in votazione l'emendamento n.10 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. O all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.22
Voti favorevoli: n. 6
Voti contrari: n.15
Astenuti: n. 1 Ruffa

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Consigliere Visentin illustra l'emendamento n.11. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 15 all'originale dell'atto). Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Si apre una discussione nel corso della quale vengono presentati i seguenti subemendamenti:

SUBEMENDAMENTO VISENTIN N. 1 ALL'EMENDAMENTO N. 11 ACQUATI, GANDINI, MALAVOLTA, VISENTIN e ZONCA

Il presente subemendamento modifica l'emendamento in modo che il paragrafo citato sia modificato come segue: "Negli interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia comportante demolizione e ricostruzione, gli spazi da riservare a parcheggi e/o autorimesse privati debbono essere collocati nel lotto di pertinenza ed avere consistenza secondo quanto disposto dalla legge 122/1989, che prevede la consistenza minima di 1 mq ogni dieci mc di volume, e rendere facoltativa la realizzazione di parcheggi e/o autorimesse privati sino ad una consistenza di rapporto di 1,5 mq ogni 5 mc."

SUBEMENDAMENTO VISENTIN N. 2 ALL'EMENDAMENTO N. 11 ACQUATI, GANDINI, MALAVOLTA, VISENTIN e ZONCA

Il presente subemendamento modifica l'emendamento in modo che il paragrafo citato sia modificato come segue: "Negli interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia comportante demolizione e ricostruzione, gli spazi da riservare a parcheggi e/o autorimesse privati debbono essere collocati nel lotto di pertinenza ed avere consistenza secondo quanto disposto dalla legge 122/1989, che prevede la consistenza minima di 1 mq ogni dieci mc di volume, e consentire, senza l'approvazione di nessun contributo concessorio, la costruzione di parcheggi e/o autorimesse privati sino ad una consistenza di rapporto di 1,5 mq ogni 10 mc."

SUBEMENDAMENTO VISENTIN N. 3 ALL'EMENDAMENTO N. 11 ACQUATI, GANDINI, MALAVOLTA, VISENTIN e ZONCA

Il presente subemendamento modifica l'emendamento in modo che il paragrafo citato sia modificato come segue: "Negli interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia comportante demolizione e ricostruzione, gli spazi da riservare a parcheggi e/o autorimesse privati debbono essere collocati nel lotto di pertinenza ed avere la consistenza minima pari a 1 mq ogni 5 mc di volume (calcolato secondo il precedente art. 7.6); unicamente per gli interventi di cui sopra a destinazione IA (di cui al successivo art. 12.1.2) e a destinazione R (di cui al successivo art. 12.1.1), la consistenza minima è pari a 1 mq ogni 10 mc di volume (calcolato secondo il precedente art. 7.6)."

Il Consigliere Visentin illustra il suo primo subemendamento. L'architetto Faraci esprime parere tecnico contrario. Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Il Presidente pone in votazione il subemendamento Visentin n. 1 all'emendamento n.11 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. P all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20	
Voti favorevoli:	n. 6	Il Cons. Acquati esprime oralmente il suo voto
Voti contrari:	n.13	Il Cons. Marsiglia esprime oralmente il suo voto
Astenuti:	n. 1	Seggio

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara il subemendamento respinto.

Il Consigliere Visentin illustra il suo secondo subemendamento. L'architetto Faraci esprime parere tecnico contrario. Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Il Presidente pone in votazione il subemendamento Visentin n. 2 all'emendamento n.11 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. Q all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.21	
Voti favorevoli:	n. 5	
Voti contrari:	n.15	
Astenuti:	n. 1	Seggio

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara il subemendamento respinto.

Il Consigliere Visentin illustra il suo terzo subemendamento. L'architetto Faraci esprime parere tecnico contrario. Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Il Presidente pone in votazione il subemendamento Visentin n. 3 all'emendamento n.11 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. R all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.19	
----------------------	------	--

Voti favorevoli: n. 6
Voti contrari: n.13
Astenuti: n. =

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara il subemendamento respinto.

Il Presidente pone quindi in votazione l'emendamento n.11 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. S all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.19
Voti favorevoli: n. 5
Voti contrari: n.12
Astenuti: n. 2 Seggio, Tediosi

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Consigliere Visentin illustra l'emendamento n.12 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca. Viene data lettura del relativo parere tecnico (allegato 16 all'originale dell'atto). Il Sindaco chiede di chiarire il senso dell'emendamento. Si apre una discussione nel corso della quale viene presentato il seguente subemendamento:

SUBEMENDAMENTO VISENTIN ALL'EMENDAMENTO N. 12 ACQUATI, GANDINI, MALAVOLTA, VISENTIN e ZONCA

Il presente subemendamento modifica l'emendamento aggiungendo la formulazione di merito, completandolo nel modo seguente: "Lo spirito dell'emendamento è quello di ridurre l'indice per renderlo omogeneo a zone ed aree analoghe, facendolo entrare nel Tessuto Urbano Consolidato di tipo produttivo, cambiando la destinazione dell'area."

L'architetto Faraci esprime parere tecnico contrario. Il Sindaco esprime il parere contrario della Giunta. Si apre una breve discussione al termine della quale il Presidente pone in votazione il subemendamento Visentin all'emendamento n.12 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. T all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.22
Voti favorevoli: n. 8
Voti contrari: n.13
Astenuti: n. 1 Muscio

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Presidente pone quindi in votazione l'emendamento n.12 presentato dai Consiglieri Acquati, Gandini, Malavolta, Visentin e Zonca e si determina il seguente risultato (all. U all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.21
Voti favorevoli:	n. 7
Voti contrari:	n.14
Astenuti:	n. =

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara l'emendamento respinto.

Il Presidente
Giuseppe Sacco

Il Segretario Generale
Antonio D'Arrigo

Si dichiara che questa deliberazione è pubblicata – in copia – all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.8.2000 n.267, con decorrenza ____11/01/2013____

Cinisello Balsamo, ____11/01/2013____
Ripubblicata il 16/01/2013

Segretario Generale
Antonio D'Arrigo

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 3° del T.U. del 18.08.2000 n.267.

Cinisello Balsamo, ~~22/01/2013~~ 28/01/2013

Segretario Generale
Antonio D'Arrigo

Pubblicata all'Albo Pretorio
dal __11/01/2013__ al ____26/01/2013____ e dal 16/01/2013 al 31/01/2013
Cinisello Balsamo, _____
Visto: Il Segretario Generale