



Città di Cinisello Balsamo

Provincia di Milano

COPIA CONFORME

Codice n. 10965

Data: 24/10/2002

CC N. 82

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ALLA VARIANTE PARZIALE, DI CUI ALLA DELIBERA DI ADOZIONE C.C. N. 35 DEL 3.6.2002, ALLA VARIANTE GENERALE ADOTTATA RELATIVA ALLE AREE DENOMINATE ST/PM1 E OC/P3.4. APPROVAZIONE DEFINITIVA.

L'anno duemiladue addì ventiquattro del mese di Ottobre alle ore 20.00, in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA di PRIMA convocazione ed in seduta PUBBLICA presieduta dal Sig. Zucca Emilio nella sua qualità di PRESIDENTE e con l'assistenza del Segretario Generale Merendino Gaspare.

Si è proceduto all'appello nominale dei Componenti il Consiglio Comunale come segue:

		PRES.	ASS.			PRES.	ASS.
Gasparini Daniela	DS	X					
1 - Zucca Emilio	DS	X		16 - Marsiglia Leonardo	INDIP.	X	
2 - Napoli Pasquale	DEM.perM	X		17 - Petrucci Giuseppe	FI	X	
3 - Agosta Giuseppe	DS	X		18 - Berlino Giuseppe	FI	X	
4 - De Zorzi Carla A.	DS	X		19 - Riso Domenico	FI	X	
5 - Muscio Nicola	DS	X		20-Bongiovanni Calogero	AN		X
6 - Ravagnani Giorgio	DS	X		21 - Risio Fabio	INDIP.	X	
7 - Lanfranchi Ester L.	DS	X		22 - Del Soldato Luisa	MARG.DeL	X	
8 - Digiuni Amilcare	DEM.perM	X		23-Notarangelo Leonardo	MARG.DeL	X	
9 - Vigano` Davide	DS	X		24 - Sale Vittorio	AN	X	
10 - Fiore Orlando L.	DS	X		25 - Poletti Claudio	AS	X	
11 - Mangiacotti Luigi	DS	X		26 - Riboldi Rosa	RC		X
12 - Sisler Sandro	AN	X		27 - Massa Gaetano	RC	X	
13 - Bianchessi Carlo	FI	X		28 - Leoni Raffaele A.	LEGA N.	X	
14 - Bonalumi Paolo	FI	X		29 - Viapiana Giuliano P.	DEM.perM	X	
15 - Ghezzi Bruno P.	FI	X		30 - Foti Carmelo	SDI	X	

Componenti presenti n. 29.

Il Presidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE ALLA VARIANTE PARZIALE, DI CUI ALLA DELIBERA DI ADOZIONE C.C. N. 35 DEL 3.6.2002, ALLA VARIANTE GENERALE ADOTTATA RELATIVA ALLE AREE DENOMINATE ST/PM1 E OC/P3.4. APPROVAZIONE DEFINITIVA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste le proprie deliberazioni n. 103 del 20.07.1998 e n. 104 del 23.07.1998, con cui è stata adottata la Variante Generale al P.R.G. vigente e le successive delibere di controdeduzione, nonché la variante parziale approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 124 del 25.10.2001;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 3.6.2002 con la quale è stata adottata la Variante Parziale alla Variante Generale del P.R.G. vigente adottata con deliberazioni del C.C. n. 103 del 20.7.1998 e n. 104 del 23.7.1998 relativa alle aree denominate ST/PM1 e OC/P3.4;

Preso atto che l'avviso di deposito di detta variante parziale è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune il 17.7.2002 e negli altri luoghi pubblici, nonché sul quotidiano La Repubblica del 17.7.2002 e sul B.U.R.L. n. 29 - serie inserzioni-del 17.7.2002;

Visto l'avvenuto deposito presso gli uffici della Segreteria Generale di questo Comune, a libera visione del pubblico, degli elaborati relativi all'adozione, con deliberazione n. 35 del 3.6.2002, della "VARIANTE PARZIALE ALLA VARIANTE GENERALE DEL P.R.G. VIGENTE ADOTTATA CON DELIBERAZIONI N. 103 DEL 20.7.1998 E N. 104 DEL 23.7.1998 RELATIVE ALLE AREE DENOMINATE ST/PM1 E OC/P3.4";

Preso atto che nel periodo successivo al deposito sono state presentate in tempo utile n. 2 osservazioni dai seguenti soggetti:

- n 1) Fumagalli Ivano, Presidente di Legaambiente ; (osservazione del 16.9.2002 – prot. 29944)
- n 2) Luongo Canio, via Friuli n. 22 Cinisello B. ; (osservazione del 16.9.2002 – prot. 29948)

Visto il testo delle proposte di controdeduzioni e non accoglimento delle osservazioni predisposto dal Settore Gestione del Territorio - Ufficio Urbanistica -, redatto secondo le sostanziali indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

Dato atto che il testo di controdeduzione è stato esaminato dalla *Commissione Consiliare II^a Assetto, utilizzo, tutela del Territorio* nella seduta del 15.10.2002;

Visti i pareri di cui all'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 267 del 18/8/2000, allegati al presente atto;

DELIBERA

1. di approvare le controdeduzioni e il non accoglimento delle n. 2 osservazioni presentate (che si allegano in copia) come meglio indicato nell'allegato elaborato, composto da n. 4 fogli, parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la Variante parziale, adottata con delibera di C.C. n. 35 del 3.6.2002, per l'ambito ST/PM1 e la zona OC/P3.4 alla Variante Generale al P.R.G. vigente adottata con deliberazioni C.C. n. 103/98 e 104/98 e successive delibere di controdeduzione, che si compone dei seguenti elencati elaborati tecnici, allegati alla stessa quale parte integrante e sostanziale:
 - All. 1 Relazione illustrativa;
 - All.2 Norme tecniche adottate (nel testo originario ed in quello in parte controdedotto), con l'individuazione delle parti oggetto di variante e norme tecniche variate;
 - All. 3 Norme tecniche variate;
 - Tav. 1 Azzonamento con l'individuazione in tinta degli ambiti oggetto di variante;
 - Tav.2 Azzonamento di variante;
 - Tav. 3 Scheda dei principi insediativi adottata;
 - Tav.4 Scheda dei principi insediativi di variante;
 - Tav.5 Viabilità di progetto e sezioni stradali adottate con l'individuazione in tinta delle parti oggetto di variante;
 - Tav.6 Viabilità di progetto e sezioni variate;
 - Studio geologico secondo i disposti della l.r. 24 novembre 1997, n. 41, in base ai criteri e nei casi di cui alla d.g.r. 6 agosto 1998, n. 6/37918;
 - Scheda urbanistica;
- 3 di dare atto che la presente variante, adottata con delibera di C.C. n. 35 del 3.6.2002, sia per quanto riguarda le N.T.A. variate che per l'azzonamento variato, sostituisce integralmente sia il testo dei medesimi articoli che la parte riferita all'azzonamento, adottati nel luglio 1998 e modificati con controdeduzioni approvate in varie sedute del Consiglio Comunale, con tutte le conseguenze del caso anche a riguardo delle misure di salvaguardia;
- 4 di prendere atto che la presente delibera non comporta oneri a carico dell'Amministrazione Comunale;

Il dirigente esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs n. 267 del 18/8/2000 i seguenti pareri sulla proposta di cui sopra:

- Regolare dal punto di vista tecnico.
- Inoltre attesta che non occorre il parere di regolarità contabile in quanto non vi sono spese e non vi sono minori entrate derivanti dall'adozione del presente atto.

16/10/2002

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Faraci Giuseppe)

In prosecuzione di seduta il Presidente passa all'esame dell'argomento iscritto al punto 45 dell'O.d.G.: "Controdeduzioni alle osservazioni presentate alla Variante parziale, di cui alla delibera di adozione C.C. n.35 del 3.6.2002, alla variante generale adottata relativa alle aree denominate ST/PM1 e OC/P3.4. - Approvazione definitiva".

Si comincia con l'analisi dell'osservazione n.1 presentata dal Circolo Legambiente di Cinisello Balsamo (**all. 1 all'originale dell'atto**). L'arch. Faraci illustra le controdeduzioni all'osservazione in questione.

Il Presidente pone in votazione la proposta di accogliere il punto 1 dell'osservazione n.1 presentata dal Circolo Legambiente di Cinisello Balsamo, e si determina il seguente risultato (allegato A all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20
Componenti votanti:	n.20
Voti favorevoli:	n. -
Voti contrari:	n.20
Astenuti:	n. -

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara **il punto 1 dell'osservazione n.1 respinto** a unanimità dei voti.

Il Presidente pone in votazione la proposta di accogliere il punto 2 dell'osservazione n.1 presentata dal Circolo Legambiente di Cinisello Balsamo, e si determina il seguente risultato (allegato B all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20
Componenti votanti:	n.20
Voti favorevoli:	n. -
Voti contrari:	n.20
Astenuti:	n. -

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara **il punto 2 dell'osservazione n.1 respinto** a unanimità dei voti.

Il Presidente pone in votazione la proposta di accogliere il punto 3 dell'osservazione n.1 presentata dal Circolo Legambiente di Cinisello Balsamo, e si determina il seguente risultato (allegato C all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20
Componenti votanti:	n.19
Voti favorevoli:	n. -
Voti contrari:	n.19
Astenuti:	n. -

Non partecipa al voto, pur presente in aula, il Presidente Zucca.

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara **il punto 3 dell'osservazione n.1 respinto** a unanimità dei voti.

Si comincia con l'analisi dell'osservazione n.2 presentata dal Sig. Luongo Canio (**all. 2 all'originale dell'atto**). L'arch. Faraci illustra le controdeduzioni all'osservazione in questione.

Il Presidente pone in votazione la proposta di accogliere il punto 1 dell'osservazione n.2 presentata dal Sig. Luongo Canio, e si determina il seguente risultato (allegato D all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20
Componenti votanti:	n.20
Voti favorevoli:	n. -
Voti contrari:	n.20
Astenuti:	n. -

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara **il punto 1 dell'osservazione n.2 respinto** a unanimità dei voti.

Il Presidente pone in votazione la proposta di accogliere il punto 2 dell'osservazione n.2 presentata dal Sig. Luongo Canio, e si determina il seguente risultato (allegato E all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.19
Componenti votanti:	n.19
Voti favorevoli:	n. -
Voti contrari:	n.19
Astenuti:	n. -

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara **il punto 2 dell'osservazione n.2 respinto** a unanimità dei voti.

Il Presidente pone in votazione la proposta di accogliere il punto 3 dell'osservazione n.2 presentata dal Sig. Luongo Canio, e si determina il seguente risultato (allegato F all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n. -
Voti contrari:	n.18
Astenuti:	n. 2 Marsiglia, Risio

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara **il punto 3 dell'osservazione n.2 respinto** a unanimità dei voti.

Il Presidente pone in votazione la proposta di accogliere il punto 4 dell'osservazione n.2 presentata dal Sig. Luongo Canio, e si determina il seguente risultato (allegato G all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20
Componenti votanti:	n.20
Voti favorevoli:	n. -
Voti contrari:	n.20
Astenuti:	n. -

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara **il punto 4 dell'osservazione n.2 respinto** a unanimità dei voti.

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di delibera nel suo complesso e si determina il seguente risultato (allegato H all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.20
Componenti votanti:	n.20
Voti favorevoli:	n.20
Voti contrari:	n. -
Astenuti:	n. -

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara **la delibera approvata** a unanimità dei voti.

Il Presidente
F.to EMILIO ZUCCA

Il Segretario Generale
F.to GASPARE MERENDINO

Si dichiara che questa deliberazione è pubblicata – in copia – all’Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell’art. 124, 1° comma, del T.U. 18.8.2000 n.267, con decorrenza

___30/10/2002_____

Cinisello Balsamo, ___30/10/2002_____

Il Segretario Generale
F.to GASPARE MERENDINO

Copia conforme all’originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cinisello Balsamo, _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge.

Cinisello Balsamo, ___11/11/2002_____

Il Segretario Generale

Pubblicata all’Albo Pretorio

dal _30/10/2002_____ al ___14/11/2002_____

Cinisello Balsamo, _____

Visto: Il Segretario Generale