



# Città di Cinisello Balsamo

-----  
Provincia di Milano  
-----

## ORIGINALE

Codice n. 10965

Data: 14/07/2003

CC N. 76

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Variante Generale al P.R.G. Vigente adottata con deliberazione di C.C. n.104 del 23.7.1998 - parere dell'A.S.L. n.3, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n.311 del 16.6.2003

L'anno duemilatre addi quattordici del mese di Luglio alle ore 20.00, in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dalla legge vigente, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA di prima convocazione ed in seduta PUBBLICA presieduta dal Sig. Zucca Emilio nella sua qualità di PRESIDENTE e con l'assistenza del Vicesegretario Generale Pazzi Roberta.

Risultano presenti alla seduta i seguenti Componenti del Consiglio Comunale:

		PRES.	ASS.			PRES.	ASS.
Gasparini Daniela	DS	X					
1 - Zucca Emilio	DS	X		16 - Marsiglia Leonardo	D.L.M.U.	X	
2 - Napoli Pasquale	D.L.M.U.	X		17 - Petrucci Giuseppe	FI	X	
3 - Agosta Giuseppe	DS	X		18 - Berlino Giuseppe	FI		X
4 - De Zorzi Carla A.	DS	X		19 - Riso Domenico	FI		X
5 - Muscio Nicola	DS	X		20 - Bongiovanni Calogero	AN	X	
6 - Ravagnani Giorgio	DS	X		21 - Risio Fabio	D.L.M.U.		X
7 - Lanfranchi Ester L.	DS	X		22 - Del Soldato Luisa	MDL	X	
8 - Digiuni Amilcare	D.L.M.U.	X		23 - Notarangelo Leonardo	MDL	X	
9 - Vigano` Davide	DS		X	24 - Sale Vittorio	AN		X
10 - Fiore Orlando L.	DS	X		25 - Poletti Claudio	AS	X	
11 - Mangiacotti Luigi	DS	X		26 - Riboldi Rosa	RC	X	
12 - Sisler Sandro	AN	X		27 - Massa Gaetano	RC	X	
13 - Bianchessi Carlo	FI		X	28 - Leoni Raffaele Angelo	LEGA N.	X	
14 - Bonalumi Paolo	FI	X		29 - Viapiana Giuliano P.	D.L.M.U.	X	
15 - Ghezzi Bruno P.	FI	X		30 - Foti Carmelo	SDI	X	

Componenti presenti n. 25.

Il Presidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

**N° proposta: 15690**

**OGGETTO: Variante Generale al P.R.G. Vigente adottata con deliberazione di C.C. n. 104 del 23.7.1998 - parere dell'A.S.L. n. 3, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n. 311 del 16.6.2003.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

- **Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 23.7.1998 con cui è stata adottata la Variante Generale al PRG vigente;

- **Vista** la nota comunale del 29.10.1998 prot. 45775 con la quale la Variante Generale adottata di cui sopra è stata trasmessa agli uffici competenti della ASL n. 3 per il parere di competenza;

- **Vista** altresì la deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 16.12.2002 con cui si è preso atto degli elaborati finali della Variante Generale al termine dell'iter procedurale infracomunale della Variante Generale medesima;

- **Vista** la nota di trasmissione del 19.12.2002 prot. 42433 con la quale la Variante Generale al PRG è stata trasmessa alla Regione Lombardia per l'approvazione finale ai sensi della L. 1150/42 e della L.R. 51/75;

- **Vista** la delibera n. 311 del 16.6.2003 del Direttore Generale della A.S.L. n. 3 di Monza, nostro prot. 21155 del 17.6.2003, che esprime parere sanitario sfavorevole sulla Variante Generale in oggetto per le motivazioni riportate nella relazione tecnica della competente Commissione sottoscritta dal Direttore del Servizio Igiene e Sanità Pubblica, ed allegata alla citata deliberazione;

- **Vista** la nota comunale di trasmissione alla Regione Lombardia, del 25.06.2003 prot. 21909, del citato parere ASL in riscontro alla richiesta di documentazione ai fini dell'asseverazione ai sensi dell'art. 21 della L. 136/99;

- **Preso atto** che la suddetta deliberazione n. 311 del 16.6.2003 del Direttore Generale della A.S.L. n. 3 di Monza è pervenuta oltre i termini previsti dall'art. 20 della L.R. 64/81 e comunque oltre il termine di conclusione della fase comunale del procedimento inerente la Variante Generale al P.R.G.;

**Ritenuto**, comunque, di esaminare dette valutazioni al fine di ponderare il contributo offerto dall'ASL n. 3, seppur non tenuto per i motivi di tardività di cui sopra ed, in ogni caso, per contribuire alla definizione dell'iter approvativo regionale della variante generale adottata al PRG vigente;

- **Visti** i rilievi formulati dai professionisti individuati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione di G.C. n. 236 del 26.6.2003 di cui alla nota del 2.7.2003 prot. 22651;

- **Visto** il testo delle considerazioni riportate nell'elaborato tecnico predisposto dal Settore Gestione del Territorio, sulla base degli indirizzi forniti dall'Amministrazione Comunale, relativo ai rilievi sul parere dell'A.S.L. n. 3 sulla scorta anche delle considerazioni dei professionisti incaricati di cui sopra;

- **Vista** la nota degli uffici competenti della Regione Lombardia dell'8.7.2003, prot. 23041, inerente l'avviso di ricevimento ex L. 241/90 e asseverazione ai sensi dell'art. 21 della L. 136/99;

- **Visti** i parere di cui all'at. 49, 1° comma del D.Lgs n. 267 del 18.8.2000, allegati al presente atto;

Il dirigente esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs n. 267 del 18/8/2000 i seguenti pareri sulla proposta di cui sopra:

- Regolare dal punto di vista tecnico.
- Inoltre attesta che non occorre il parere di regolarità contabile in quanto non vi sono spese e non vi sono minori entrate derivanti dall'adozione del presente atto.

---

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Faraci Giuseppe)

**Con voti**

### **DELIBERA**

- 1) – di esaminare le valutazioni riportate nella relazione tecnica della competente Commissione sottoscritta dal Direttore del Servizio Igiene e Sanità Pubblica allegata alla delibera n. 311 del 16.6.2003 del Direttore Generale della A.S.L. n. 3 di Monza che esprime parere sanitario sfavorevole sulla Variante Generale adottata; seppur pervenuta oltre i termini previsti dall'art. 20 della L.R. 64/81 e comunque oltre il termine di conclusione della fase comunale del procedimento inerente la Variante Generale al P.R.G.;
- 2) - di approvare il testo delle considerazioni riportate nell'elaborato tecnico, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativo ai rilievi sul parere dell'A.S.L. n. 3 di cui al precedente punto;
- 3) - di dare atto che è confermata, conseguentemente, in ogni sua parte la Variante Generale al PRG come risulta dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 16.12.2002;
- 4) - di dare atto che la seguente deliberazione non comporta oneri a carico dell'Amministrazione Comunale.

In apertura di seduta, al termine della fase dedicata alle interrogazioni, il Presidente Zucca dichiara l'apertura del Consiglio con la discussione del punto n.27 iscritto all'O.d.G. "Variante generale al P.R.G. vigente adottata con deliberazione di C.C. n.104 del 23.7.1998 – parere dell'A.S.L. n.3, di cui alla deliberazione del Direttore Generale n.311 del 16.6.2003".

L'Assessore al Territorio, Trasporti e Viabilità, Ing. Ivo Paris, e l'Arch. Giuseppe Faraci, Dirigente del Settore VI – Gestione del Territorio introducono l'argomento e, durante la presentazione, assume la presidenza il Vicepresidente Ghezzi. In seguito il Consigliere Sisler chiede una breve sospensiva al termine della quale, dopo che il Presidente Zucca riassume la presidenza, si accende una discussione... omissis (trascrizione allegata all'originale dell'atto).

Il Consigliere Sisler dichiara che il gruppo di A.N. non prenderà parte alla discussione sull'argomento e che i Consiglieri abbandoneranno l'aula durante la votazione dei pareri e della delibera; il Consigliere Bongiovanni conferma quanto esposto dal Consigliere Sisler. Il Consigliere Petrucci afferma che, per lo stesso motivo, anche il gruppo di F.I. non parteciperà al voto delle controdeduzioni.

Il Consigliere Foti propone che si dia per scontata la conoscenza della materia già esaminata in Commissione e che si mettano in votazione i punti senza leggerli nel loro complesso. Non essendoci pareri contrari alla proposta fatta dal Consigliere Foti, il Presidente Zucca dichiara che verranno messe in votazione le controdeduzioni citando solo le parole che nella delibera appaiono tra le virgolette.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "ART. 2.5" e si determina il seguente risultato (All. A all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 1<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "INDICI URBANISTICI ed edilizi" e si determina il seguente risultato (All. B all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0

Astenuti: n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 2<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "DESTINAZIONI D'USO" e si determina il seguente risultato (All. C all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 3<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "DISTANZA MINIMA DEI FABBRICATI RISPETTO A PARETI FINESTRATE DI FABBRICATI ANTISTANTI" e si determina il seguente risultato (All. D all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 4<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "SITI CONTAMINATI" e si determina il seguente risultato (All. E all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 5<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "ZONE DI RISPETTO DEI POZZI" e si determina il seguente risultato (All. F all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 6<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "LAVORAZIONI INSALUBRI DI PRIMA O SECONDA CLASSE" e si determina il seguente risultato (All. G all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 7<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere A.S.L. n.3 relativa al punto "LAVORAZIONI INSALUBRI DI PRIMA O SECONDA CLASSE – USO TEMPORANEO DI EDIFICI E DI AREE. INSEDIAMENTO DI CANTIERI EDILI. ATTIVITA' COMMERCIALI E DI SERVIZIO SU AREE PUBBLICHE, AREE A VERDE" e si determina il seguente risultato (All. H all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 8<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere A.S.L. n.3 relativa al punto "ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE" e si determina il seguente risultato (All. I all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.18  
Componenti votanti: n.18  
Voti favorevoli: n.18  
Voti contrari: n.0  
Astenuiti: n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 9<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "AREE ATTRAVERSALE DA ELETRODOTTI" e si determina il seguente risultato (All. L all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.18  
Componenti votanti: n.18  
Voti favorevoli: n.18  
Voti contrari: n.0  
Astenuiti: n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 10<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere A.S.L. n.3 relativa al punto "AMBITO DELLE ATTREZZATURE DEL PARCO DEL GRUGNOTORTO" e si determina il seguente risultato (All. M all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.18  
Componenti votanti: n.18  
Voti favorevoli: n.18  
Voti contrari: n.0  
Astenuiti: n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 11<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "AZZONAMENTO" e si determina il seguente risultato (All. N all'originale dell'atto):

Componenti presenti: n.18  
Componenti votanti: n.18  
Voti favorevoli: n.18  
Voti contrari: n.0  
Astenuiti: n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 12<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la valutazione del parere dell'A.S.L. n.3 relativa al punto "STUDIO GEOLOGICO AMBIENTALE FINALIZZATO ALLA VARIANTE GENERALE PRG" e si determina il seguente risultato (All. O all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la 13<sup>a</sup> controdeduzione accolta a unanimità di voti.

Il Presidente Zucca pone in votazione la delibera nel suo complesso e si determina il seguente risultato (All. P all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la delibera approvata a unanimità di voti.

Viene richiesta la votazione per l'immediata eseguibilità della delibera che ottiene il seguente risultato (All. Q all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.18
Voti favorevoli:	n.18
Voti contrari:	n.0
Astenuti:	n.0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile.

Per le parti di rispettiva competenza:

Il Presidente  
F.to EMILIO ZUCCA

Il Vicepresidente  
F.to BRUNO GHEZZI

Il Vicesegretario Generale  
F.to ROBERTA PAZZI

---

Si dichiara che questa deliberazione è pubblicata – in copia – all’Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell’art. 124, 1° comma, del T.U. 18.8.2000 n.267, con decorrenza

\_\_17/07/2003\_\_\_\_\_

Cinisello Balsamo, \_\_17/07/2003\_\_\_\_\_

Il Vicesegretario Generale  
**F.to ROBERTA PAZZI**

---

Copia conforme all’originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cinisello Balsamo, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

Cinisello Balsamo, \_\_14/07/2003\_\_\_\_\_

Il Vicesegretario Generale  
\_\_\_\_\_

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge.

Cinisello Balsamo, \_\_28/07/2003\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
\_\_\_\_\_

---

Pubblicata all’Albo Pretorio

dal \_\_17/07/2003\_\_ al \_\_1/08/2003\_\_\_\_\_

Cinisello Balsamo, \_\_\_\_\_

Visto: Il Segretario Generale