



Citta di Cinisello Balsamo

Provincia di Milano

COPIA CONFORME

Codice n. 10965

Data: 11/07/2002

CC N. 56

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Aggiornamento anno 2002 del P.U.P. approvato con delibere 196/96 e 203/96 e successive integrazioni e modifiche.

L'anno duemiladue addì undici del mese di Luglio alle ore 20.00, in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA di SECONDA convocazione ed in seduta PUBBLICA presieduta dalla Sig.ra Del Soldato Luisa nella sua qualità di VICEPRESIDENTE e con l'assistenza del Segretario Generale Merendino Gaspare.

Si è proceduto all'appello nominale dei Componenti il Consiglio Comunale come segue:

		PRES.	ASS.			PRES.	ASS.
Gasparini Daniela	DS	X					
1 - Zucca Emilio	DS	X		16 - Marsiglia Leonardo	INDIP.	X	
2 - Napoli Pasquale	MARG.	X		17 - Petrucci Giuseppe	FI	X	
3 - Agosta Giuseppe	DS	X		18 - Berlino Giuseppe	FI	X	
4 - De Zorzi Carla A.	DS	X		19 - Riso Domenico	FI	X	
5 - Muscio Nicola	DS	X		20-Bongiovanni Calogero	AN	X	
6 - Ravagnani Giorgio	DS	X		21 - Risio Fabio	INDIP.		X
7 - Lanfranchi Ester L.	DS		X	22 - Del Soldato Luisa	MARG.	X	
8 - Digiuni Amilcare	DS		X	23-Notarangelo Leonardo	MARG.	X	
9 - Vigano` Davide	DS		X	24 - Sale Vittorio	AN		X
10 - Fiore Orlando Luigi	DS	X		25 - Poletti Claudio	AS	X	
11 - Mangiacotti Luigi	DS	X		26 - Riboldi Rosa	RC	X	
12 - Sisler Sandro	AN	X		27 - Massa Gaetano	RC	X	
13 - Bianchessi Carlo	FI	X		28 - Leoni Raffaele A.	LEGA N.	X	
14 - Bonalumi Paolo	FI		X	29 - Viapiana Giuliano P.	DI PIETRO		X
15 - Ghezzi Bruno Piero	FI	X		30 - Foti Carmelo	SDI		X

Componenti presenti n. 23.

Il Vicepresidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA N. 11986

OGGETTO

Aggiornamento anno 2002 del P.U.P. approvato con delibere 196/96 e 203/96 e successive integrazioni e modifiche.

Il Consiglio Comunale con delibere n. 196 del 30.11.96 e 203 del 12.12.96 ha approvato l'aggiornamento del Programma Urbano Parcheggi e con atto n. 197 del 30.11.96 ha individuato una prima serie di soggetti interessati all'assegnazione di aree pubbliche ai sensi della legge n. 122/89.

Con successiva delibera di C.C. n. 73 del 15.6.98 è stata approvata la modifica e aggiornamento delle delibere consiliari n. 196 del 30.11.1996 e n. 203 del 12.12.1996.

Con delibere di Consiglio Comunale n. 73 del 15.6.98, n. 104 del 18.10.1999 e n. 32 del 14.12.2000 si è proceduto allo stralcio rispettivamente delle aree n. 8 (Largo Milano), n. 19 (via Martinelli) e n. 16 (S. Martino-Rimembranze).

Si è inserita altresì l'area n. 27 (via Monfalcone-Filzi) con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 19.3.2001.

Le aree individuate con gli atti di cui sopra (vedi tav. -stato di fatto P.U.P. allegato 1) consentono la realizzazione di parcheggi interrati pertinenziali di immobili privati ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/89 e la relativa sistemazione di superficie a parcheggi pubblici e verde attrezzato.

Ad oggi in fase inoltrata di attuazione del P.U.P. risultano una serie di interventi già ultimati, parte in via di ultimazione, parte in esecuzione con concessioni edilizie già rilasciate, altre aree già assegnate ma con interventi non ancora convenzionati e altre aree ancora da bandire.

Alla luce dello stato di fatto di attuazione del P.U.P. approvato e delle esigenze di individuare nuove aree da destinare a parcheggio in zone del territorio comunale che hanno manifestato un incremento del fabbisogno di parcheggi sia privati pertinenziali che pubblici, si rende ora necessario aggiornare il P.U.P. approvato.

Nell'ottica delle valutazioni sopra esposte sono state quindi individuate una serie di nuove aree da inserire nel P.U.P. che sono sotto riportate con le relative previsioni:

1. area n. **28 via Verga – viale Margherita** (aerofotogrammetrico allegato 2):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIA VERGA VIALE MARGHERITA	PRIVATA	5200	130	-	130	-	1x130

Prescrizioni: la sistemazione di superficie dovrà essere unicamente a verde pubblico e l'intervento potrà essere coordinato con l'eventuale parcheggio interrato che il Comune di Cusano Milanino dovesse prevedere nel proprio P.U.P.

2. area n. **29 viale Abruzzi – viale Sardegna** (aerofotogrammetrico allegato 3):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIALE ABRUZZI							

VIALE SARDEGNA	PRIVATA	3100	185	25	160	25	2x80
----------------	---------	------	-----	----	-----	----	------

3. area n. 30 via Respighi – via N. Sauro sud (aerofotogrammetrico allegato 4):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIA RESPIGHI VIA N. SAURO	PUBBLICA	1300	70	10	60	10	2x30

4. area n. 31 via Respighi – via N. Sauro nord (aerofotogrammetrico allegato 5):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIA RESPIGHI VIA N. SAURO	PUBBLICA	1300	70	10	60	10	2x30

5. area n. 32 via Canzio – via Gozzano (aerofotogrammetrico allegato 6):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIA CANZIO VIA GOZZANO	PUBBLICA	3700	145	40	105	40	1x105

Si sottopone pertanto la proposta di deliberazione in tal senso per l'approvazione.

II DIRIGENTE
del Settore GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. GIUSEPPE FARACI

- Allegati:
- Allegato 1 tav. stato di fatto P.U.P.;
- allegati 2-3-4-5-6: stralci aerofotogrammetrici

OGGETTO: Aggiornamento anno 2002 del P.U.P. approvato con delibere 196/96 e 203/96 e successive integrazioni e modifiche.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- vista la propria delibera n. 196 del 30.11.96 avente ad oggetto *Modifica ed integrazione del Programma Urbano dei Parcheggi approvato con delibera di Giunta Regionale del 7.3.1990 n. 4/52460 e successive modifiche e integrazioni;*
- vista la propria delibera n. 203 del 12.12.96 avente ad oggetto *Integrazione, relativa al solo aggiornamento dello schema di convenzione, alla delibera di C.C. n. 196 del 30.11.1996 avente come oggetto Modifica ed integrazione del Programma Urbano dei Parcheggi approvato con delibera di Giunta Regionale del 7.3.1990 n. 4/52460;*
- Vista inoltre la deliberazione consiliare n. 73 del 15.6.98 avente ad oggetto *Modifica e aggiornamento delle delibere consiliari n. 196 del 30.11.1996 e n. 203 del 12.12.1996, di approvazione del programma urbano parcheggi 1997/99;*
- considerato che risulta necessario aggiornare il P.U.P. approvato al fine di dotarlo di una efficacia nei confronti di nuove esigenze rilevate da questa Amministrazione e illustrate nella relazione allegata;
- vista la relazione tecnica a cura del Settore VI, allegata come parte integrante alla presente deliberazione e concordando con le motivazioni in essa riportate e con le modifiche proposte;
- visti i pareri ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, allegati alla presente deliberazione;

DELIBERA

- di aggiornare il P.U.P. approvato inserendo le seguenti aree;
 - area n. **28 via Verga – viale Margherita** (aerofotogrammetrico allegato 2)
 - area n. **29 viale Abruzzi – viale Sardegna** (aerofotogrammetrico allegato 3)
 - area n. **30 via Respighi – via N. Sauro sud** (aerofotogrammetrico allegato 4)
 - area n. **31 via Respighi – via N. Sauro nord** (aerofotogrammetrico allegato 5)
 - area n. **32 via Canzio – via Gozzano** (aerofotogrammetrico allegato 6)
 - di integrare la documentazione tecnica al P.U.P. approvato con delibera di C.C. n. 196 del 30.11.1996 per le aree indicate al punto 1 sulla base dei seguenti parametri tecnici :
1. area n. **28 via Verga – viale Margherita** (aerofotogrammetrico allegato 2):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIA VERGA VIALE MARGHERITA	PRIVATA	5200	130	-	130	-	1x130

Prescrizioni: la sistemazione di superficie dovrà essere unicamente a verde pubblico e l'intervento potrà essere coordinato con l'eventuale parcheggio interrato che il Comune di Cusano Milanino dovesse prevedere nel proprio P.U.P.

2. area n. **29 viale Abruzzi – viale Sardegna** (aerofotogrammetrico allegato 3):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIALE ABRUZZI VIALE SARDEGNA	PRIVATA	3100	185	25	160	25	2x80

3. area n. **30 via Respighi – via N. Sauro sud** (aerofotogrammetrico allegato 4):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIA RESPIGHI VIA N. SAURO	PUBBLICA	1300	70	10	60	10	2x30

4. area n. **31 via Respighi – via N. Sauro nord** (aerofotogrammetrico allegato 5):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIA RESPIGHI VIA N. SAURO	PUBBLICA	1300	70	10	60	10	2x30

5. area n. **32 via Canzio – via Gozzano** (aerofotogrammetrico allegato 6):

ubicazione	proprietà	area mq. (circa)	posti auto totali	pubblici	residenziali	in superficie	interrati/n. livelli
VIA CANZIO VIA GOZZANO	PUBBLICA	3700	145	40	105	40	1x105

- di approvare i nuovi elaborati per le aree indicate al punto 1 ad integrazione della documentazione tecnica allegata al P.U.P. approvato con delibera di C.C. n. 196 del 30.11.1996, composti dai seguenti documenti:
 - Tav. "Localizzazione delle aree aggiornamento 2002" scala 1:5000 , allegato 7;
 - "Schede di intervento- Indicazione di massima delle aree oggetto di intervento", allegato 8, suddivisa in:
 - stralcio rilievo aerofotogrammetrico, scala 1:1000;
 - scheda tecnica per l'area;
 - stralci P.R.G. vigente e adottato, scala 1:2000;
 - stralcio catastale, scala 1:1000.

Il dirigente esprime ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs n. 267 del 18/8/2000 i seguenti pareri sulla proposta di cui sopra:

- Regolare dal punto di vista tecnico.
- Inoltre attesta che non occorre il parere di regolarità contabile in quanto non vi sono spese e non vi sono minori entrate derivanti dall'adozione del presente atto.

12/06/2002

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Faraci Giuseppe)

In prosecuzione di seduta, il Presidente passa alla trattazione dell'argomento in oggetto, iscritto al n.42 dell'O.d.G.

Il Sindaco e il Dirigente del Settore, arch. Faraci, illustrano la proposta di deliberazione. Si accende una discussione... omissis (trascrizione allegata all'originale dell'atto) al termine della quale il Presidente apre la fase delle dichiarazioni di voto.

Il Consigliere Napoli si dichiara favorevole alla deliberazione in quanto ritiene che arrivi al momento giusto, dato che le detrazioni fiscali sui nuovi box interrati stanno incentivando gli acquisti.

Il Presidente pone quindi in votazione l'argomento in oggetto e si determina il seguente risultato (all. A all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n.18
Componenti votanti:	n.14
Voti favorevoli:	n.14
Voti contrari:	n. =
Astenuti:	n. 4 Berlino, Bianchessi, Ghezzi, Petrucci

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la deliberazione approvata a unanimità di voti.

Il Presidente
F.to EMILIO ZUCCA

Il Segretario Generale
F.to GASPARE MERENDINO

Si dichiara che questa deliberazione è pubblicata – in copia – all’Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell’art. 124, 1° comma, del T.U. 18.8.2000 n.267, con decorrenza
____22/07/2002_____

Cinisello Balsamo, ____22/07/2002_____

Il Segretario Generale
F.to GASPARE MERENDINO

Copia conforme all’originale, in carta libera per uso amministrativo.
Cinisello Balsamo, _____

Il Segretario Generale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge.

Cinisello Balsamo, ____02/08/2002_____

Il Segretario Generale

Pubblicata all’Albo Pretorio
dal __22/07/2002__ al __06/08/2002__
Cinisello Balsamo, _____
Visto: Il Segretario Generale