



# Città di Cinisello Balsamo

-----  
Provincia di Milano  
-----

## COPIA CONFORME

Codice n. 10965

Data: 20/04/2004

CC N. 35

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PARZIALE MODIFICAZIONE ED INTEGRAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI C.C. n. 117/98, COME INTEGRATA DALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n. 72/99 E MODIFICATA DALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n. 136/00 INERENTE LA DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI E DEI CRITERI DI APPLICAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE AFFERENTI I PERMESSI DI COSTRUIRE.

L'anno duemilaquattro addì venti del mese di Aprile alle ore 20.00, in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dalla legge vigente, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA di prima convocazione ed in seduta PUBBLICA presieduta dal Sig. Zucca Emilio nella sua qualità di PRESIDENTE e con l'assistenza del Segretario Generale Merendino Gaspare.

Risultano presenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio comunale:

		PRES.	ASS.			PRES.	ASS.
Gasparini Daniela	DS	X					
1 - Zucca Emilio	DS	X		16 - Marsiglia Leonardo	D.L.M.U.	X	
2 - Napoli Pasquale	D.L.M.U.	X		17 - Petrucci Giuseppe	FI	X	
3 - Agosta Giuseppe	DS	X		18 - Berlino Giuseppe	FI	X	
4 - De Zorzi Carla A.	DS	X		19 - Riso Domenico	FI	X	
5 - Muscio Nicola	DS	X		20 - Bongiovanni Calogero	AN	X	
6 - Ravagnani Giorgio	DS	X		21 - Risio Fabio	D.L.M.U.	X	
7 - Lanfranchi Ester L.	DS	X		22 - Del Soldato Luisa	D.L.M.U.	X	
8 - Digiuni Amilcare	D.L.M.U.	X		23 - Notarangelo Leonardo	D.L.M.U.	X	
9 - Vigano` Davide	DS	X		24 - Sale Vittorio	MISTO	X	
10 - Fiore Orlando L.	DS	X		25 - Poletti Claudio	AS	X	
11 - Mangiacotti Luigi	DS	X		26 - Riboldi Rosa	RC	X	
12 - Sisler Sandro	AN		X	27 - Massa Gaetano	RC	X	
13 - Bianchessi Carlo	FI	X		28 - Leoni Raffaele A.	LEGA N.	X	
14 - Bonalumi Paolo	FI	X		29 - Calanni Pileri G.	MISTO		X
15 - Ghezzi Bruno P.	FI	X		30 - Foti Carmelo	SDI	X	

Componenti presenti n. 29.

Il Presidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

**N° proposta:** 18348

**OGGETTO**

PARZIALE MODIFICAZIONE ED INTEGRAZIONE DELLA DELIBERAZIONE DI C.C. n. 117/98, COME INTEGRATA DALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n. 72/99 E MODIFICATA DALLA DELIBERAZIONE DI C.C. n. 136/00 INERENTE LA DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI E DEI CRITERI DI APPLICAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE AFFERENTI I PERMESSI DI COSTRUIRE.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Richiamata** la propria deliberazione n. 117 del 24.09.1998 inerente la determinazione degli importi e dei criteri di applicazione degli oneri di urbanizzazione;

**Richiamate** le proprie deliberazioni n. 72 del 03.05.1999 e n. 136 del 21.12.2000 che modificano ed integrano la sopra citata deliberazione;

**Richiamata** la propria deliberazione n. 29 del 05.04.2004 avente ad oggetto: “Adozione della variante parziale agli articoli 4.2.1, 4.2.1.1, 4.2.1.2, 4.2.1.3, 4.2.1.4, 4.2.7, 6.3, 6.3.1, 6.3.4, 13.2 e 19.2 delle Norme Tecniche di Attuazione della Variante Generale adottata con deliberazione di C.C. n. 104 del 23.07.1998”;

**Richiamata** la propria deliberazione n. 34 del 20.04.2004 avente ad oggetto: “Variante Generale al P.R.G. vigente adottata con deliberazione di C.C. n. 104 del 23.7.1998. Approvazione definitiva ai sensi della L.R. 1/2000.”

**Considerato** che il sopra citato articolo 4.2.7 delle NTA, così come variato con deliberazione di C.C. n. 29/04, determina i criteri per il calcolo della volumetria da utilizzare quale dato per la quantificazione dell’ammontare dei contributi commisurati all’incidenza degli oneri di urbanizzazione;

**Ritenuto** opportuno uniformare il criterio di calcolo inerente i contributi commisurati all’incidenza degli oneri di urbanizzazione afferenti i permessi di costruire alle determinazioni assunte dal Consiglio comunale con propria deliberazione n. 29/04;

**Dato** atto che il testo della presente deliberazione è stato esaminato dalla *Commissione Consiliare II^ Assetto, utilizzo, tutela del Territorio* nella seduta del 14/04/2004;

**Visti** gli artt. 16 – 17 – 19 del DPR 6 giugno 2001 n. 380;

**Vista** la L.R. 5 dicembre 1977 n. 60 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visti** gli allegati pareri resi ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. n. 267 del 18.08.2000

Con voti

## **DELIBERA**

Di modificare ed integrare la deliberazione di C.C. n. 117/98, come integrata dalla deliberazione di C.C. n. 72/99 e modificata dalla deliberazione di C.C: n. 136/00, inerente la determinazione degli importi e dei criteri di applicazione degli oneri di urbanizzazione afferenti le concessioni edilizie, ora definite permessi di costruire, uniformando il criterio di calcolo alle determinazioni assunte dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 29/04, citata in premessa, dando atto che il contributo afferente gli oneri di urbanizzazione viene riferito, per gli edifici residenziali, a metro cubo vuoto per pieno della volumetria oggetto del permesso di costruire, calcolata secondo le disposizioni urbanistiche vigenti nel comune, così come modificate dall'art. 4.2.7 della suddetta variante parziale.

L'Assessore Paris presenta l'argomento.

Il Consigliere Bonalumi chiede chiarimenti ai quali risponde l'Arch. Russo.

Il Presidente Zucca pone, quindi, in votazione l'argomento in oggetto e si determina il seguente risultato (all. A all'originale dell'atto):

Componenti presenti:	n. 18
Componenti votanti:	n. 18
Voti favorevoli:	n. 16
Voti contrari:	n. 2
Astenuti:	n. 0

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la presente deliberazione approvata a maggioranza di voti.

Il Presidente  
F.to EMILIO ZUCCA

Il Segretario Generale  
F.to GASPARE MERENDINO

---

Si dichiara che questa deliberazione è pubblicata – in copia – all’Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell’art. 124, 1° comma, del T.U. 18.8.2000 n.267, con decorrenza

\_\_\_\_\_27/04/2004\_\_\_\_\_

Cinisello Balsamo, \_\_\_\_\_27/04/2004\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
**F.to GASPARE MERENDINO**

---

Copia conforme all’originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cinisello Balsamo, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge.

Cinisello Balsamo, \_\_\_10/05/2004\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

---

Pubblicata all’Albo Pretorio

dal \_\_\_27/04/2004\_\_\_ al \_\_\_\_\_12/05/2004\_\_\_\_\_

Cinisello Balsamo, \_\_\_\_\_

Visto: Il Segretario Generale