



# Città di Cinisello Balsamo

-----  
Provincia di Milano  
-----

## COPIA CONFORME

Codice n. 10965

Data: 11/04/2011

CC N. 17

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: RIADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO OT/R1 DAL PRG VIGENTE RELATIVO ALLE AREE POSTE IN VIA MONTE NERO E VIA MONTE GRAPPA – PROPRIETA’: RIZZI M. / RONCHI G. / RONCHI S.

L'anno duemilaundici addì undici del mese di Aprile alle ore 19.45, in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dalla legge vigente, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA di prima convocazione ed in seduta PUBBLICA presieduta dal Sig. Sacco Giuseppe nella sua qualità di PRESIDENTE e con l'assistenza del Vicesegretario Generale Moreno Veronese.

Risultano presenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio Comunale:

		PRES.	ASS.			PRES.	ASS.
1 - Gasparini Daniela	P.D.	X		17 - Berlino Giuseppe	P.D.L.	X	
2 - Gasparini Alessandro	P.D.		X	18 - Scaffidi Francesco	P.D.L.	X	
3 - Ronchi Andrea	P.D.	X		19 - Cesarano Ciro	P.D.L.	X	
4 - Marsiglia Franco	P.D.	X		20 - Di Lauro Angelo	P.D.L.	X	
5 - Catania Andrea	P.D.	X		21 - Malavolta Riccardo	P.D.L.	X	
6 - Sacco Giuseppe	P.D.	X		22 - Visentin Riccardo	P.D.L.	X	
7 - Grazzi Francesco	P.D.	X		23 - Acquati Piergiorgio	P.D.L.	X	
8 - Ruffa Ivano	P.D.	X		24 - Gandini Stefano	P.D.L.	X	
9 - Russomando Damiano	P.D.	X		25 - Boiocchi Simone	LEGA N.	X	
10 - Seggio Giuseppe	P.D.	X		26 - Fumagalli Cristiano	LEGA N.		X
11 - Martino Raffaele	P.D.	X		27 - Cattaneo Paolo	I.D.V.	X	
12 - Gatto Gerardo	P.D.	X		28 - Quattrocchi Marco	I.D.V.	X	
13 - Muscio Nicola	P.D.	X		29 - Tediosi Aldo	R.C.	X	
14 - Bartolomeo Patrizia	P.D.	X		30 - Menegardo Mattia	SIN. e LIBERTA`	X	
15 - Strani Natalia	P.D.	X		31 - Zonca Enrico	CITT. INS.-M.P.A.	X	
16 - Lio Carlo	P.D.L.	X					

Componenti presenti n. 29.

Il Presidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

**N° proposta: 39469**

**OGGETTO: RIADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO OT/R1 DAL PRG VIGENTE RELATIVO ALLE AREE POSTE IN VIA MONTE NERO E VIA MONTE GRAPPA – PROPRIETA': RIZZI M. / RONCHI G. / RONCHI S.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Richiamata** la propria Deliberazione n. 73 del 15.11.2010 con la quale è stato adottato il Piano di Lottizzazione presentato dai Signori Maurizio Rizzi, Giuseppina Ronchi e Sandra Ronchi, proprietari delle aree oggetto d'intervento in data 08.03.2010, prot. 9631 e successivamente integrato in data 11.08.2010 prot. 32860 e in data 01.10.2010 prot. 38730 e composto dagli elaborati di cui all'**ALLEGATO A** della medesima Deliberazione;

**Considerato** che:

- nel periodo dal *24.11.2010 al 09.12.2010* (durata di 15 giorni interi e consecutivi compresi i festivi) l'Avviso di deposito degli elaborati di Adozione del Piano di Lottizzazione in oggetto, è rimasto continuamente pubblicato all'Albo Pretorio;
- nel periodo utile a presentare le osservazioni - *dal 10.12.2010 al 27.12.2010* non sono pervenute osservazioni, come risulta dal certificato a firma del Segretario Generale;
- della mancata presentazione di osservazioni è stata data informativa alla Commissione Consiliare "*Assetto, Utilizzo, Tutela del territorio*" nella Seduta del 03.02.2011;

**Visto** l'art. 14 comma 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i. che prevede che entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale approva il Piano di Lottizzazione decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate;

**Preso atto** che il Piano di Lottizzazione non è stato approvato nei termini di cui sopra (*27 Febbraio 2011*) e che pertanto lo stesso P.L., adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 15.11.2010, è da ritenersi inefficace;

**Preso atto** di quanto sopra esposto;

**Considerato** che l'argomento è stato visionato dalla Commissione Consiliare "*Assetto, Utilizzo, Tutela del territorio*" nella Seduta del 05/04/2011;

**Ritenuto** di procedere alla riadozione del Piano di Lottizzazione in argomento;

**Vista** la L.R. 12/05 e s.m.i.;

**Visti** i Regolamenti Comunali;

**Visti** i pareri di cui all'art. 49, 1° comma del D.Lgs 267 del 18.8.2000, allegati al presente atto;

Con voti

## **DELIBERA**

1. di riadottare, ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i., il Piano di Lottizzazione relativo alle aree poste in via Monte Nero e via Monte Grappa, di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 15.11.2010 - parte integrante della presente deliberazione - composta anche degli elaborati di cui all'**ALLEGATO A**, richiamando in particolare la bozza di convenzione di attuazione del Piano di Lottizzazione dell'01.10.2010 prot. 38730;
2. di dare mandato al Segretario Generale per la pubblicazione e deposito del presente atto, così come disciplinato dall'art. 14 della LR 12/2005 e s.m.i..

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE N. 17 DELL'11 aprile 2011**

**OGGETTO: RIADOZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO OT/R1 DAL PRG VIGENTE RELATIVO ALLE AREE POSTE IN VIA MONTE NERO E VIA MONTE GRAPPA – PROPRIETA': RIZZI M. / RONCHI G. / RONCHI S.**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprimono i seguenti pareri con riferimento alla deliberazione in oggetto:

**REGOLARITA' TECNICA**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
**GESTIONE DEL TERRITORIO**  
F.to Arch. Giuseppe Faraci

**REGOLARITA' CONTABILE 22/03/2011**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
**FINANZIARIO**  
F.to Dottor Stefano Polenghi

In prosecuzione di seduta, esaurita la fase delle comunicazioni, delle interrogazioni e delle interpellanze, il Presidente pone in discussione l'argomento in oggetto, dando la parola al Sindaco affinché lo illustri.

Si accende una discussione (trascrizione allegata all'originale dell'atto) a seguito della quale, non essendoci richieste di intervento per dichiarazione di voto, il Presidente pone in votazione la proposta di delibera "Riadozione del Piano di lottizzazione denominato OT/R1 dal PRG vigente relativo alle aree poste in via Monte Nero e in via Monte Grappa – proprietà Rizzi. M./Ronchi G./Ronchi S. e si determina il seguente risultato (allegato A all'originale dell'atto):

Consiglieri presenti: n.26  
Voti favorevoli: n.17  
Voti contrari: n:=  
Astenuti: n.9 Berlino Cesarano Di Lauro Gandini Lio Malavolta Ronchi Scaffidi Visentin

Il Presidente in base al risultato della votazione dichiara la deliberazione approvata.

Il Presidente pone ora in votazione l'immediata eseguibilità della stessa e si determina il seguente risultato (allegato B all'originale dell'atto):

Consiglieri presenti: n.23  
Voti favorevoli: n.17  
Voti contrari: n:=  
Astenuti: n.5 Berlino Di Lauro Lio Malavolta Visentin

Il Presidente, in base al risultato della votazione, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Presidente  
F.to GIUSEPPE SACCO

Il Vicesegretario Generale  
F.to MORENO VERONESE

---

Si dichiara che questa deliberazione è pubblicata – in copia – all’Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell’art. 124, 1° comma, del T.U. 18.8.2000 n.267, con decorrenza

\_\_\_14/04/2011\_\_\_\_\_

Cinisello Balsamo, \_\_\_14/04/2011\_\_\_\_\_

Il Vicesegretario Generale  
**F.to MORENO VERONESE**

---

Copia conforme all’originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cinisello Balsamo, \_\_\_\_\_

Il Vicesegretario Generale  
\_\_\_\_\_

---

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

Cinisello Balsamo, \_\_\_11/04/2011\_\_\_\_\_

Il Vicesegretario Generale  
\_\_\_\_\_

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge.

Cinisello Balsamo, \_\_\_26/04/2011\_\_\_\_\_

Il Vicesegretario Generale  
\_\_\_\_\_

---

Pubblicata all’Albo Pretorio

dal \_\_\_14/04/2011\_\_\_ al \_\_\_29/04/2011\_\_\_\_\_

Cinisello Balsamo, \_\_\_\_\_

Visto: Il Segretario Generale