



Comune di Cinisello Balsamo  
Settore Lavori Pubblici  
Servizio Patrimonio e Demanio

**AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER IL CONFERIMENTO DI N. 1 INCARICO DI COLLABORAZIONE ESTERNA PER PROFESSIONISTA PRESSO IL SERVIZIO "POLITICHE ABITATIVE".**

**1) OGGETTO DELL'INCARICO**

Con determinazione dirigenziale n. 366 del 24/03/2010 è indetto bando di selezione pubblica per titoli e colloquio per il conferimento di n. 1 incarico di collaborazione esterna libero professionale a laureato in Architettura, per attività relative al progetto "Politiche Abitative".

Il progetto prevede le seguenti attività:

- a) definire, in accordo con i consulenti già incaricati per la redazione del Piano di Governo del Territorio, una disciplina urbanistica relativa al tema della casa e della qualità dell'abitare che possa trovare una posizione centrale nelle strategie e negli indirizzi individuati nel Documento di Piano e una declinazione tecnica coerente e puntuale nel Piano dei Servizi;
- b) Progettare, insieme ai referenti del settore casa, dispositivi e procedure funzionali ad incentivare la mobilità delle famiglie da una parte e lo "scivolamento" del patrimonio immobiliare non utilizzato (privato e pubblico) verso la locazione calmierata dall'altra;
- c) proseguire nello sviluppo dei programmi straordinari che hanno intercettato in questi anni i quartieri di edilizia popolare ponendo particolare attenzione alle dimensioni della "gestione immobiliare integrata" elaborando progetti sperimentali e azioni pilota utili a mettere alla prova modelli di partenariato operativo (Comune, Aler, terzo settore) e a introdurre servizi in grado di migliorare la qualità del contesto abitativo a partire dalle situazioni più delicate.

L'incarico verrà affidato dalla data di affidamento e sino al 31 dicembre 2010, fatta salva la possibilità di consentire l'ultimazione dell'incarico anche successivamente alla data sopra indicata, esclusivamente sulla base di esigenze comprovate ed imprevedibili le cui motivazioni devono risultare da apposito provvedimento.

L'attività di collaborazione sarà documentata mediante report periodici sulla attività svolta (trimestrale).

Le prestazioni lavorative, definite in 24 ore settimanali, dovranno essere rese prevalentemente nell'ambito delle strutture comunali in affiancamento alle unità operative interne, nell'ambito delle attività di partecipazione previste dal progetto, inclusa l'attività di preparazione dei materiali necessari, il corrispettivo per l'intero periodo è fissato per un importo totale onnicomprensivo di Euro 30.000,00.

La liquidazione del compenso verrà effettuata, con determinazione dirigenziale del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio Immobiliare, Arredo Urbano e Riqualificazione Urbana, su presentazione da parte dell'interessato di fatture trimestrali.

Ai sensi della legge 10 aprile 1991, n. 125 è garantita pari opportunità tra uomini e donne per l'accesso al lavoro, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 61 del decreto legislativo 3 febbraio 1993, n. 29 e successive modificazioni ed integrazioni.

**2) REQUISITI DI AMMISSIONE**

Per partecipare alla selezione è necessario che gli aspiranti, siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. Laurea in Architettura. Sono inoltre ammesse le lauree specialistiche ad essa equiparate a norma di legge;
2. iscrizione all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori da almeno tre anni.

3. Cittadinanza italiana (sono equiparati ai cittadini italiani cittadini di uno dei Paesi dell'Unione Europea, purché con adeguata conoscenza della lingua italiana ed in possesso dei diritti civili e politici anche nello stato di appartenenza);
4. idoneità fisica all'impiego;
5. non essere stato destituito o dispensato dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione o decaduto per aver eseguito l'impiego mediante la produzione di documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile;
6. non aver riportato condanne penali o non aver procedimenti penali in corso che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge ostino all'assunzione ai pubblici impieghi;
7. disponibilità immediata ad assumere l'incarico.

Tutti i requisiti di cui sopra devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di ammissione alla selezione.

L'accertamento del reale possesso dei requisiti dichiarati viene effettuato al momento della assunzione dell'incarico.

### **3) DOCUMENTI DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE.**

I candidati che intendono partecipare alla presente selezione dovranno produrre la seguente **documentazione obbligatoria**:

1. domanda di ammissione alla selezione, in carta semplice e redatta in lingua italiana, nella quale dovranno essere dichiarati:
  - a. la selezione a cui si chiede l'ammissione;
  - b. cognome e nome;
  - c. luogo e data di nascita;
  - d. attuale residenza e domicilio o recapito presso cui dovranno essere indirizzate tutte le comunicazioni relative alla selezione;
  - e. titolo di studio posseduto, l'istituto, la sede, la data del conseguimento;
  - f. l'iscrizione all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori;
  - g. il possesso della cittadinanza italiana o di altra cittadinanza che dia titolo alla partecipazione;
  - h. il Comune di iscrizione nelle liste elettorali, ovvero i motivi della non iscrizione o della cancellazione dalle liste medesime;
  - i. di non aver riportato condanne penali ovvero le eventuali condanne riportate;
  - j. di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali. In caso contrario, indicare gli eventuali procedimenti penali;
  - k. di non essere stato destituito o dispensato dall'impiego presso una pubblica Amministrazione;
  - l. di non essere stato dichiarato decaduto da un altro impiego pubblico per aver conseguito l'impiego mediante la produzione di documenti falsi;
  - m. la disponibilità ad assumere l'incarico di collaborazione esterna;
  - n. l'accettazione delle condizioni del presente bando;
  - o. di autorizzare il Comune di Cinisello Balsamo al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D.P.R. 196/2003.
2. Curriculum formativo e professionale in carta semplice, datato e sottoscritto da cui risultino le attività professionali, formative e di studio, debitamente documentate.
3. Fotocopia di un documento di identità in corso di validità;
4. elenco dei documenti per la partecipazione alla selezione, redatto in carta semplice, datato e sottoscritto dall'interessato.

Ai sensi dell'art. 39 del DPR 28.12.2000, n. 445, la firma apposta in calce alla domanda ed al curriculum, non è più soggetta ad autentica.

### **4) PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA. TERMINE E MODALITA'.**

Le domande di ammissione alla selezione, corredate di curriculum vitae di tipo europeo, da redigere su carta semplice secondo lo schema allegato, dovrà pervenire al Comune di Cinisello

Balsamo – Settore Lavori Pubblici, Patrimonio Immobiliare, Arredo Urbano e Riqualificazione Urbana – via Giordano 3 – 20092 Cinisello Balsamo entro e non oltre il **15 aprile 2010** con le seguenti modalità:

1. inviate tramite raccomandata A/R, che dovrà pervenire (non farà fede il timbro postale), pena l'esclusione, presso il Protocollo Generale del Comune – P.zza Confalonieri, 6 – 20092 Cinisello Balsamo, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno indicato;
2. presentate a mano, in duplice copia, direttamente presso il Protocollo Generale del Comune – via XXV Aprile, 4 – Cinisello Balsamo
  - lunedì-martedì-giovedì dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00
  - mercoledì dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 18.00
  - venerdì dalle 9.00 alle 12.00
3. trasmesse tramite PEC, la casella di posta è: [comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it). Affinché il messaggio abbia valore legale, come una raccomandata A/R, il mittente deve essere dotato di casella di Posta Elettronica Certificata.

## 5) ESCLUSIONE DALLA SELEZIONE

Comportano l'esclusione dalla selezione:

- la mancata sottoscrizione della domanda di partecipazione e del curriculum;
- la presentazione fuori termine della domanda;
- dichiarazione false o comunque non veritiere;
- la mancanza dei documenti di cui al punto 3);
- la mancanza di uno o più requisiti di partecipazione in qualsiasi momento accertata.

L'esclusione dalla selezione per uno dei motivi indicati nel presente articolo verrà disposta con motivato provvedimento e comunicata a mezzo lettera raccomandata.

## 6) COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione esaminatrice sarà nominata con provvedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio Immobiliare, Arredo Urbano e Riqualificazione Urbana.

## 7) MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA SELEZIONE

La selezione avverrà mediante valutazione di curriculum e colloquio.

Curriculum vitae: (verranno attribuiti **max 15 punti**)

Competenze richieste:

- ✓ discipline della pianificazione urbana e territoriale per lo sviluppo delle politiche di housing sociale e per la loro relazione con gli strumenti della programmazione e del governo del territorio;
- ✓ discipline economiche per la valutazione della fattibilità economico-finanziaria delle misure proposte;
- ✓ discipline delle scienze politiche e sociali per la costruzione di modelli di risposta coerenti con la programmazione locale dei servizi sociali e per l'elaborazione di assetti organizzativi integrati sperimentali all'interno dei quali coinvolgere il settore privato e del privato sociale in particolare.

Il curriculum deve dimostrare una comprovata esperienza:

- ✓ nei servizi di consulenza rivolti ad operatori privati e/o ad amministrazioni locali in materia di progettazione e sviluppo di politiche abitative sociali;
- ✓ nell'attuazione di servizi di accompagnamento sociale in quartieri di edilizia popolare anche con riferimento diretto ai Contratti di Quartiere;
- ✓ nel sostegno allo sviluppo di progetti di coesione sociale, di partecipazione e di attivazione delle risorse locali;
- ✓ nella formazione interna alle amministrazioni locali per la gestione delle politiche abitative.

Colloquio: (verranno attribuiti **max 15 punti**)

Il colloquio sarà volto ad accertare le competenze tecniche ed attitudinali necessarie allo svolgimento del ruolo richiesto.

Di tutte le operazioni verrà redatto apposito verbale.

## **8) FORMULAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA E AFFIDAMENTO DELL'INCARICO.**

La graduatoria sarà formulata dalla Commissione esaminatrice sulla base del punteggio complessivo attribuito al candidato, il vincitore della selezione sarà il candidato che avrà ottenuto il maggior punteggio. La graduatoria resterà valida sino alla conclusione del progetto (dicembre 2010) e potrà essere utilizzata dall'Amministrazione Comunale esclusivamente per la tipologia di incarico di cui al presente bando.

La graduatoria finale sarà resa pubblica mediante affissione all'Albo Pretorio dell'Ente e pubblicata nel sito internet del Comune.

## **9) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.**

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 "Codice della Privacy" si precisa che i dati personali forniti dai candidati sono obbligatori per l'ammissione alla selezione.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti alla partecipazione alla procedura selettiva, secondo liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti alla riservatezza.

I dati personali saranno raccolti, archiviati, registrati ed elaborati anche tramite supporti informatici presso il Settore Lavori Pubblici, Patrimonio Immobiliare, Arredo Urbano e Riqualificazione Urbana, per le finalità di gestione della presente selezione e saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto di lavoro, per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 della citata legge che potranno essere fatti valere nei confronti dell'Amministrazione (diritti di accesso ai dati che li riguardano, diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi, diritto di far rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati errati, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge).

Tali diritti possono essere fatti valere nei confronti del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio Immobiliare, Arredo Urbano e Riqualificazione Urbana – Arch. Mauro Papi.

## **10) DISPOSIZIONI FINALI.**

Le selezioni per il conferimento di incarichi a soggetti esterni all'Amministrazione non assumono caratteristiche concorsuali, non determinano alcun diritto al posto, né devono necessariamente concludersi con l'assunzione dei soggetti partecipati, rientrando nella discrezionalità dell'Amministrazione valutare la sussistenza di elementi sufficienti che soddisfino le esigenze della professionalità richiesta.

La partecipazione alla selezione obbliga i concorrenti all'accettazione incondizionata delle disposizioni del presente bando, nonché delle norme e delle disposizioni organizzative adottate dall'Amministrazione.

L'amministrazione si riserva la facoltà di modificare, sospendere temporaneamente, prorogare, riaprire i termini, nonché revocare il presente avviso con provvedimento motivato. L'Amministrazione si riserva, altresì la facoltà, previo motivato provvedimento, di non procedere al conferimento dell'incarico nel caso in cui ne venga meno la necessità e la convenienza, ovvero di rinviare il conferimento stesso.

All'atto del conferimento dell'incarico da parte del Comune di Cinisello Balsamo, i vincitori sono tenuti a dichiarare gli eventuali rapporti in essere e la compatibilità della presente collaborazione con tali rapporti.

## **11) INFORMAZIONI**

Il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio Immobiliare, Arredo Urbano e Riqualificazione Urbana – Arch. Mauro Papi.

Copia della documentazione potrà essere ritirata in orario di ufficio (dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.00, il mercoledì dalle 14.00 alle 18.00) presso il Settore Lavori Pubblici via Giordano n. 3 – 20092 Cinisello Balsamo, tel. 0266023483- 790, oppure scaricata dal sito [www.comune.cinisello-balsamo.mi.it](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it)

Cinisello Balsamo, 24/03/2010

IL DIRIGENTE  
SETTORE LAVORI PUBBLICI  
PATRIMONIO IMMOBILIARE  
ARREDO URBANO E  
RIQUALIFICAZIONE URBANA  
(Arch. Mauro Papi)