



COMUNE DI CINISELLO BALSAMO INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA ANCHE IN
RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19.
D.G.R. n. XI/3008 del 30/03/2020.

D.G.C. n. 91/2020 Approvazione Linee Guida di Ambito

Art. 1

RIFERIMENTI NORMATIVI

- Con D.G.R. n. XI/3008 del 30/03/2020 Regione Lombardia approva il piano degli interventi volti a sostenere i nuclei familiari nel mantenimento dell'alloggio in locazione, anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19. Con successivo atto, D.G.R. XI/3222 del 09/06/2020, integra le risorse economiche di cui alla Dgr precedente sempre per le medesime finalità.
- Le risorse per il presente bando sono quelle provenienti dai fondi regionali, che saranno liquidate al Comune di Cinisello Balsamo in qualità di ente capofila per l'Ambito, con provvedimenti della Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità coerentemente alle disposizioni della Delibera di Giunta Regionale XI/3008/2020 e della Delibera di Giunta Regionale n. XI/3222/2020.
Le condizioni di accesso e i criteri di erogazione del contributo sono individuati in relazione ai criteri e alle disposizioni del presente Bando.
- Con D.G.C. n. 91/2020 il Comune di Cinisello Balsamo approva le Linee Guida di Ambito, pertanto il presente bando sostituisce in tutte le sue parti la medesima misura approvata con Dgr n. 2065/2019 e con D.G.C. n. 220/2019.

Art. 2

SOGGETTI BENEFICIARI E CRITERI DI ACCESSO

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità a causa del COVID-19. **Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (Sap).**

I nuclei familiari supportati attraverso le azioni previste dal presente Bando, devono possedere i seguenti **requisiti**:

- residenza nel comune di Cinisello Balsamo;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia, come previsto dal Regolamento Regionale n 4/2017 e s.m.i.;
- ISEE massimo fino a € 20.000,00;
- essere residenti da almeno 1 anno nell'alloggio in locazione oggetto di contributo.

I nuclei richiedenti devono trovarsi in difficoltà a sostenere le spese di locazione per cause derivanti da episodi imprevisti, che hanno determinato la perdita o la consistente riduzione della capacità reddituale, quali:

- licenziamento;

- riduzione dell'orario di lavoro pari almeno al 30%;
- mobilità;
- cassa integrazione;
- mancato rinnovo di contratti a termine;
- accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
- cessazione di attività professionale o di impresa;
- malattia grave;
- decesso di un componente del nucleo familiare;
- altri eventi che abbiano comportato una riduzione consistente del reddito disponibile che ha causato o potrebbe causare una morosità incolpevole.

Costituisce **criterio preferenziale** per la concessione del contributo:

3. se le condizioni di cui sopra hanno avuto inizio nel periodo compreso tra il 01/02 e il 31/07/2020, corrispondente allo stato di emergenza sanitaria deliberato in data 31/1/2020 dal Consiglio dei Ministri;

oppure

4. se le caratteristiche del nucleo familiare del richiedente rientrano in alcuni parametri riconducibili al Fattore Famiglia:
 1. genitore solo con almeno un figlio minore in carico;
 2. genitori con almeno 2 figli minori in carico;
 3. presenza di un anziano ultra 75enne
 4. presenza di un disabile fino al 75%

I destinatari delle misure **possono** essere identificati anche tra i cittadini che in passato (quindi non nel corso del 2020) hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alle DGR n 6465/2017, DGR n 606/2018 e DGR n 2065/2019.

I destinatari delle misure **possono** essere identificati anche tra i cittadini che beneficiano del Reddito o della Pensione di Cittadinanza in tutte le sue componenti.

I destinatari del presente provvedimento **non possono** essere identificati tra i cittadini dei Comuni ATA che hanno ricevuto il contributo "AGEVOLAZIONE AFFITTO 2020", ai sensi della DGR n. 2974 del 23 marzo 2020, Allegato B o qualunque altro contributo affitto comunale o regionale.

E' possibile presentare una sola domanda per alloggio/contratto.

Art. 3

ENTITÀ ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

La MISURA si applica attraverso l'erogazione di un contributo al proprietario per sostenere il pagamento di canoni di locazione **non versati o da versare**.

Per i beneficiari che dimostrino il possesso dei requisiti e **uno dei criteri preferenziali** di cui all'art. 2, è prevista l'erogazione di un contributo economico con liquidazione al proprietario, pari ad un massimo di 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.200,00 per alloggio/contratto.

Per i beneficiari che dimostrino il possesso dei requisiti ma in **assenza di uno dei criteri preferenziali** di cui all'art. 2, è prevista l'erogazione di un contributo economico con liquidazione al proprietario, pari ad un massimo di 3 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.000,00 per alloggio/contratto.

Il contributo verrà erogato sino ad esaurimento dei fondi regionali.

Art. 4
PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda può essere presentata **solo online** dopo essersi registrati ai Servizi online del Comune di Cinisello Balsamo. Il modulo di registrazione si trova alla pagina:

<https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/ssoreg/autoreg3.html>.

Per essere abilitati occorrerà inviare all'indirizzo di posta elettronica servizi.online@comune.cinisello-balsamo.mi.it copia della liberatoria sulla privacy e copia della carta di identità.

Per tutti i cittadini che durante la fase di presentazione della domanda online saranno impossibilitati a recuperare la documentazione, potranno chiamare il n. 02/66023 892 dal lunedì al venerdì dalle 9,30 alle 12,30

Art. 5
INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento EU 2016/679 recante disposizioni sulla tutela della persona e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, il Servizio Sociale (e gli uffici amministrativi di supporto) del Comune di Cinisello Balsamo, nell'esercizio della sua funzione istituzionale, effettuerà operazioni di trattamento di dati personali degli utenti e dei loro familiari.

Tale trattamento sarà improntato ai principi di liceità, correttezza, trasparenza, riservatezza, pertinenza, completezza, non eccedenza ed indispensabilità.

Art. 6
CONTROLLI

Il Servizio "Centralità della Persona" ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 71 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, procederà ad effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del citato DPR".

È data facoltà all'Amministrazione Comunale, sia in fase di istruttoria della domanda che successivamente all'erogazione del contributo, di richiedere tramite posta elettronica la documentazione attestante le dichiarazioni autocertificate, che dovrà essere trasmessa entro massimo 3 giorni.

Ferma restando la responsabilità penale in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, qualora dal controllo effettuato dall'Amministrazione emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante ed i componenti il suo nucleo familiare decadono dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio online dell'Ente.