

INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE
IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID19
MISURA UNICA 2020

Allegato 2

CONTENUTI DOMANDA ONLINE

Fase 1 - registrazione ai Servizi online del Comune

Per poter presentare la domanda online di cui al presente Avviso, è necessario registrarsi ai Servizi online del Comune, alla seguente pagina : <https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/sol/>

Le persone potranno registrarsi:

- inserendo i propri dati identificativi (codice fiscale, telefono, indirizzo)
- allegando copia di un documento di identità
- allegando la liberatoria per il trattamento dei dati personali firmata (da scaricare)

Completata la fase di validazione, l'utente riceverà una mail di conferma e, separatamente, un'altra mail con i dati di accesso (nome utente e password).

Fase 2 – compilazione della domanda online

Le persone munite di credenziali ottenute in fase di registrazione, potranno compilare la domanda online **Il bando rimarrà aperto sino ad esaurimento delle risorse.**

Accanto ad ogni voce/campo da compilare sarà indicato se l'informazione da dichiarare è obbligatoria, in questo caso se non viene compilata o se viene omissa il documento da allegare il sistema non consentirà di procedere con la compilazione.

Dunque, prima di iniziare la persona dovrà premurarsi di avere tutte le informazioni necessarie e tutta la documentazione da allegare alla domanda in uno dei seguenti formati: PDF, JPEG, PNG, GIF (MAX 4MB).

Le dichiarazioni vengono rilasciate sotto la responsabilità del dichiarante consapevole che l'Amministrazione potrà procedere con i controlli di legge a seguito dei quali, se il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del richiedente, il Comune procede alla revoca del beneficio, attiva le procedure di recupero e ne dà comunicazione a Regione Lombardia.

Avvio della compilazione della domanda

Nella prima sezione della domanda online il dichiarante dovrà dichiarare di essere in possesso di tutti i seguenti requisiti:

- essere residente nel comune di Cinisello Balsamo;
- essere residente da almeno 1 anno dalla data di presentazione della domanda (farà fede la data di protocollo) nell'alloggio in locazione oggetto di contributo;
- non essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietario di alloggio adeguato in Regione Lombardia, ai sensi del Regolamento Regionale n 4/2017 e s.m.i.;
- non avere già beneficiato di contributi erogati nel corso del 2020 per le stesse finalità;
- non essere inquilino con un contratto di locazione di Edilizia Pubblica (S.A.P.).

Indicare i dati necessari alla sua **identificazione**:

- Nome e Cognome
- Codice Fiscale
- indicare se cittadino UE/extra UE
- Comune di residenza
- Indirizzo
- Telefono
- Mail

I dati identificativi del **proprietario**:

- Nome e Cognome (in caso di cooperative e/o Società edilizie la ragione sociale)
- Codice Fiscale o Partita iva (in caso di cooperative e/o Società edilizie)
- Documento d'identità
- Comune di residenza
- Indirizzo
- Telefono
- Mail
- IBAN
- Intestario del conto ed eventuale cointestatario

E i **dati dell'alloggio**:

- Importo canone annuo
- Importo spese condominiali annuo

E' necessario allegare:

- Regolare Contratto di locazione e registrazione presso l'Agenzia delle Entrate;
- Autodichiarazione del proprietario con relativo documento di identità (Allegato 1)

Pertanto, l'inquilino, prima di compilare la domanda, deve contattare il proprietario dell'alloggio per informarlo della misura e per ricevere la documentazione compilata (Allegato 1)

Domanda di accesso alla misura/dichiarazioni

Il richiedente dichiara sotto la propria responsabilità:

- il numero di persone che compongono il suo nucleo;
- di essere in possesso di un ISEE 2020 uguale o inferiore ad € 20.000
- di trovarsi in difficoltà a sostenere le spese di locazione per cause derivanti da episodi imprevisti, che hanno determinato la perdita o la consistente riduzione della capacità reddituale, quali:

- licenziamento;
- riduzione dell'orario di lavoro pari almeno al 30%;
- mobilità;
- cassa integrazione;
- mancato rinnovo di contratti a termine;
- accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
- cessazione di attività professionale o di impresa;
- malattia grave;
- decesso di un componente del nucleo familiare;
- altri eventi che abbiano comportato una riduzione consistente del reddito disponibile che ha causato o potrebbe causare una morosità incolpevole.

La perdita o consistente riduzione della capacità reddituale può essere precedente all'emergenza sanitaria ma comunque successiva alla stipula del contratto di locazione.