



**CENTRO SPORTIVO COMUNALE
"DELLE ROSE"
Via DELLE ROSE 12
CINISELLO BALSAMO**

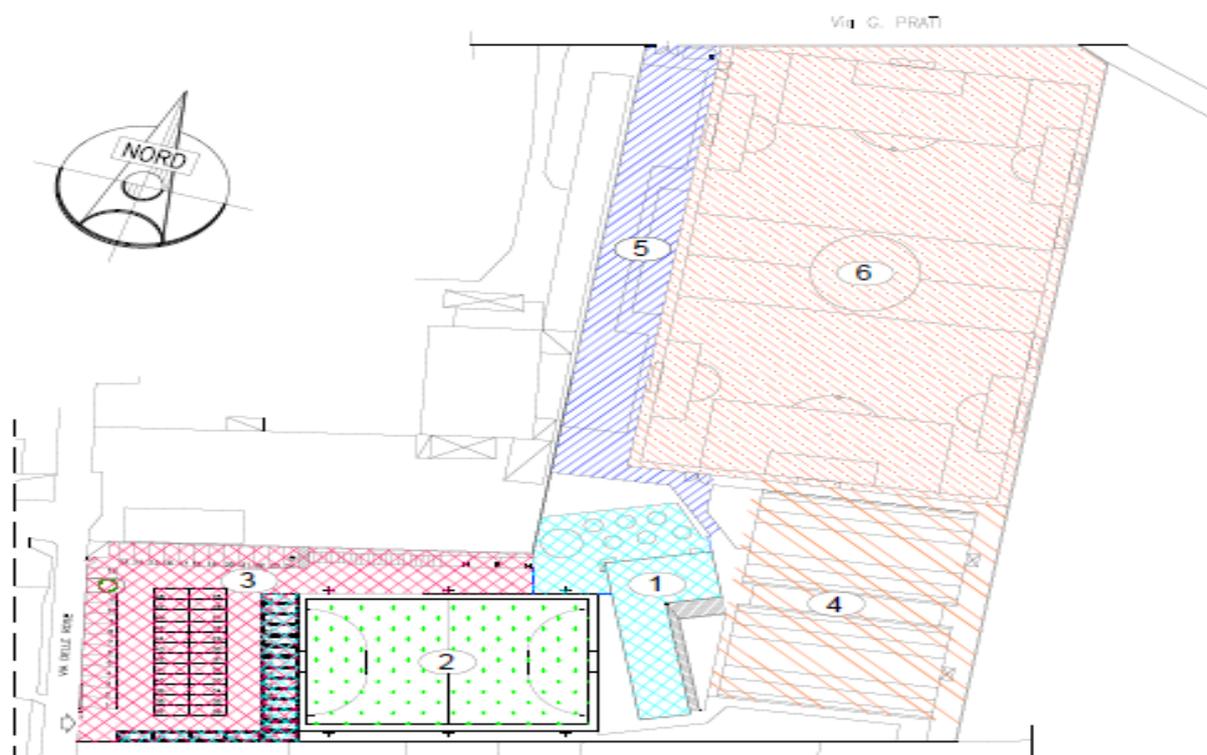
PROPOSTA di PROJECT di SERVIZI

Allegato N 10

QUADRO ECONOMICO GENERALE

PLANIMETRIA GENERALE

INDIVIDUAZIONE INTERVENTI



-  **INTERVENTO 1** - modifica dell'approvvigionamento energetico generale con inserimento di pannelli solari e fotovoltaici
-  **INTERVENTO 2** - ristrutturazione completa del campo scoperto a sette giocatori
-  **INTERVENTO 3** - riqualificazione del parcheggio interno al centro sportivo
-  **INTERVENTO 4** - ristrutturazione completa dei campi coperti a cinque giocatori
-  **INTERVENTO 5** - riqualificazione completa della zona delle tribune con formazione di nuovi spazi spogliatoio
-  **INTERVENTO 6** - ristrutturazione completa del campo scoperto a undici giocatori

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. Importo dei Lavori e delle forniture				
		€	€	
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€ 0,00	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 829.973,54	
		<i>di cui importo lavori a corpo e misura</i>	€ 0,00	
		Totale importo lavori	€ 829.973,54	
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0,00
	A.1.3	Importo dei servizi		€ 0,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 18.320,90
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+ A2)			€ 848.294,44
	Totale importo soggetto a ribasso			€ 829.973,54
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
			€	€
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00	
	B.4	Imprevisti (max. 8%)	€ 0,00	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni	€ 0,00	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D. Lgs. 163/2006	€ 0,00	
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 41.600,00	
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 10.000,00	
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 0,00	
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.200,00	
	B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 26.936,00	
	B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00	
	Importo a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B10)		€ 83.736,00	
C. I.V.A.				
C. I.V.A.	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	22% € 182.594,18	
	C.1.2	I.V.A. su Forniture	22% € 0,00	
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22% € 0,00	
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza	22% € 4.030,60	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 18.421,92	
	Totale IVA		€ 205.046,70	
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€ 1.137.077,14	