



COMUNE DI CINISELLO BALSAMO

**Immobile : Via sant' Ambrogio, 5
villa ghirlanda - ala sud
Bar Ristorante**

DESCRIZIONE

Il bar si trova adiacente al museo di fotografia ed occupa una parte dell'ala sud e relative pertinenze di Villa Ghirlanda.

Tale porzione di Villa è stata oggetto di ristrutturazione e restauro radicale per predisporla ad accogliere una serie di attività speciali, connesse alla destinazione d'uso di **"Museo di fotografia contemporanea"**.

Il bar è formato da un ampio bancone intorno al quale si sviluppa la zona d'ingresso e la sala con i tavoli. La cucina si trova nella parte retrostante il bancone alla quale si accede anche dall'ingresso carrabile dalla via sant'ambrogio. I servizi per il pubblico si trovano allo stesso piano del bar in un'area di disimpegno fra lo spazio museale ed il bar.

I servizi e lo spogliatoi per i lavoratori del bar si trovano al piano interrato adiacente all'ampia cantina del bar.

CONTEGGI

Sulla base delle Linee Guida del Comune di Cinisello Balsamo (D.G.C. n. 54/2010) per il conteggio delle superfici degli immobili si ricavano i dati seguenti. Le superfici sono così composte :

A- Superfici locali destinati alla funzione principali e dei locali accessori a servizio diretto della funzione principale: superfici conteggiate al 100%;

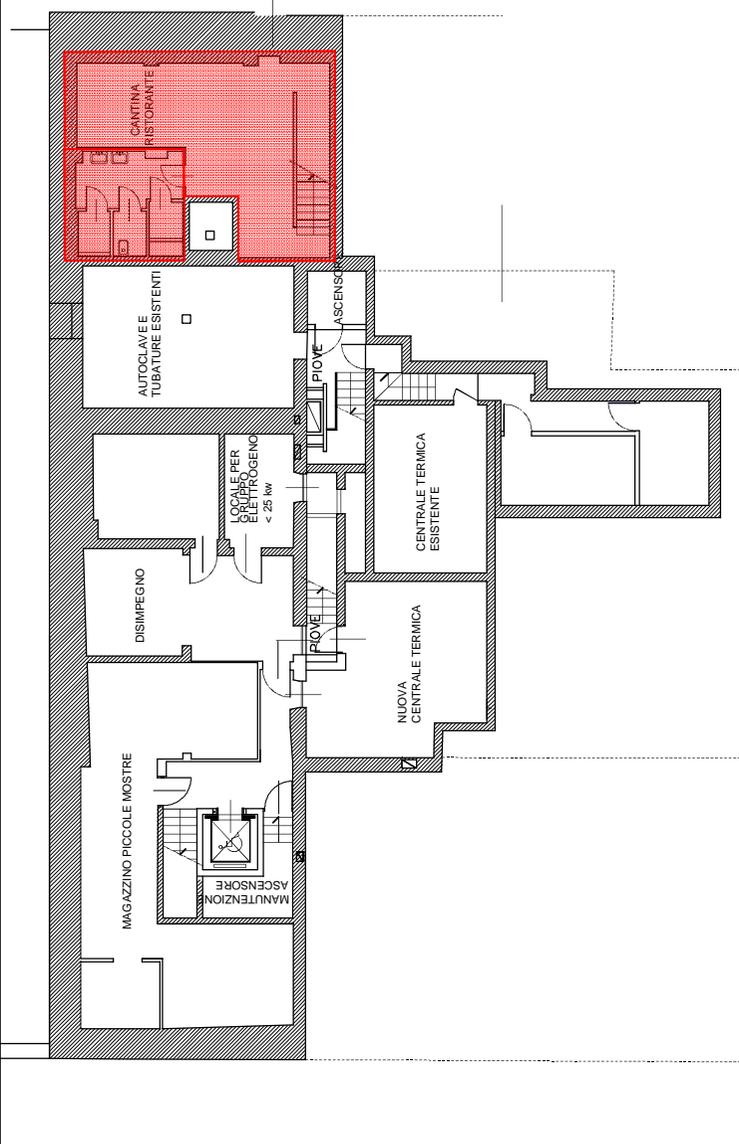
 piano terra :

 spazi comuni

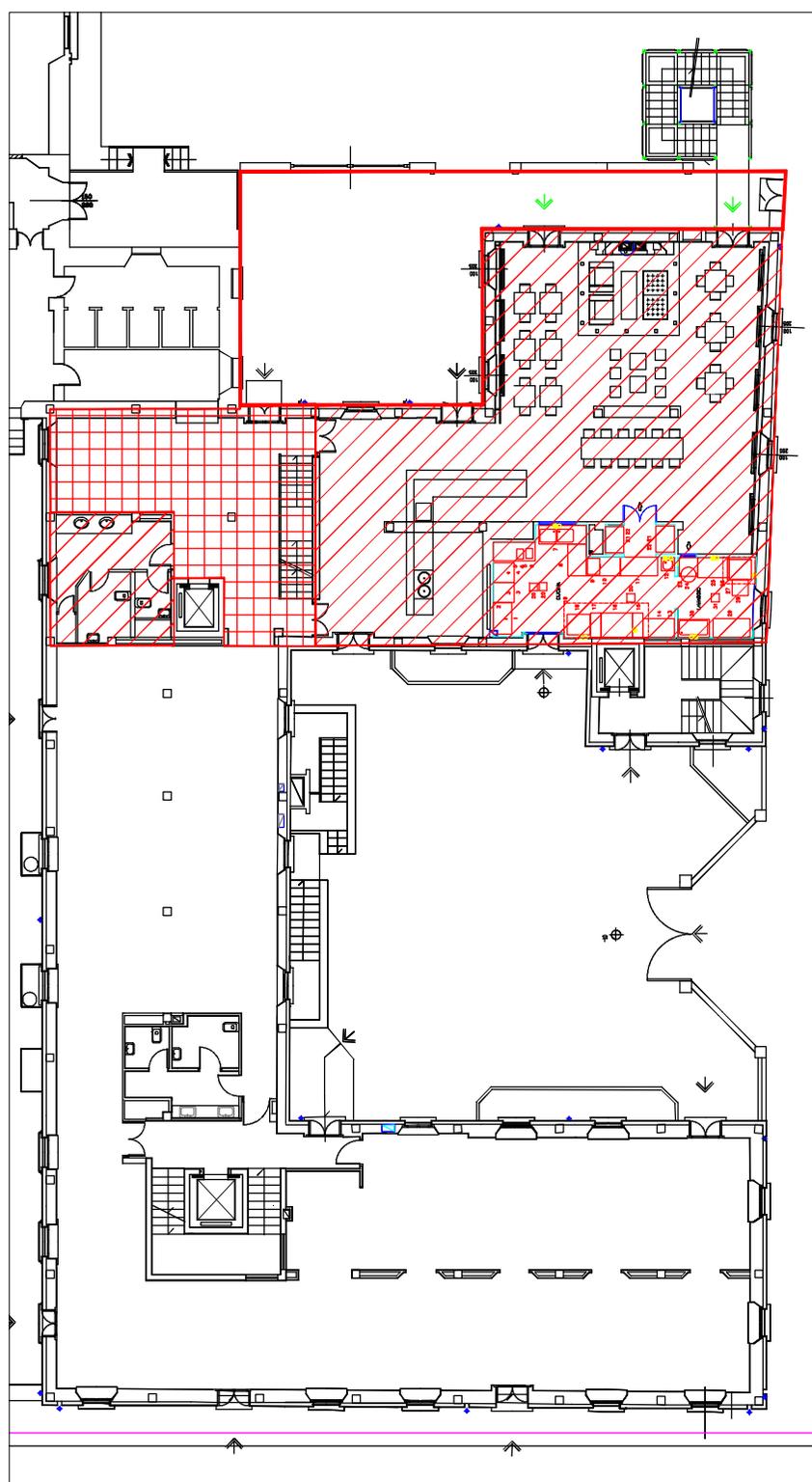
 **B-** Superfici locali a servizio indiretto

C- Superfici di balconi e terrazzi: conteggiate al 30%:

 **D-** Sup. area scoperta pertinente all'unità conteggiata



piano interrato



piano terra