

CITTA' DI CINISELLO BALSAMO VIA XXV APRILE, 4
20092 Cinisello Balsamo (MI) Tel.02/660231 Fax 02/66011464
www.comune.cinisello-balsamo.mi.it

E' indetta procedura aperta, al prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art.82 comma 2b del D.Lgs.163/06, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122 comma 9 del medesimo decreto.

Codice CIG 00660401EE

Luogo di esecuzione: Comune di Cinisello Balsamo.

CONTRATTO DI QUARTIERE II - (D.M.27/12/2001;D.G.R.29/7/2003 N. 7/13861;D.G.R.31/10/2003 N. 7/14845).REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DI ERP IN VIA PETRELLA.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): EURO 3.022.700,63 (IVA esclusa).

Prezzo di gara, soggetto a ribasso: EURO 2.916.621,14

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 106.079,49.

Valore della somma da assicurare per danni di esecuzione, ai sensi dell'art.129 del D.Lgs.163/06: Euro 3.000.000,00.

Valore della somma da assicurare per danni causati a terzi ai sensi dell'art. 27 dello Schema di Contratto e Capitolato Speciale d'Appalto: Euro 1.000.000,00.

Categoria prevalente dei lavori: **Cat. OG1, edifici civili e industriali, classe 4[^] .**

Ulteriori categorie di lavori, subappaltabili (o scorporabili) ai sensi degli art.73 e 74 D.P.R. 554/99;

- **Cat. OS 3** - impianto idrico-sanitario, **classe I[^]**, per un importo di euro 94.333,70;
- **Cat.OS28** - impianti termici e di condizionamento, **classe I[^]** per un importo di Euro 229.446,05;
- **Cat.OS30** - impianti interni elettronici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, **classe I[^]** per un importo di Euro 206.308,07;

Le lavorazioni di categoria **OS3,OS28 e OS30**, possono essere eseguite anche da imprese in possesso di qualificazione nella categoria **OG11 classe III[^]** ovvero classe **II[^]** , purché in possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi dell'allegato B al D.P.R. n. 34/2000 relativamente alla Categoria OG 11.

Ulteriori categorie di lavori, subappaltabili (o scorporabili) ai sensi degli art.73 e 74 D.P.R. 554/99;

- **Cat. OS 8** - opere generali di natura tecnica, **classe II** per un importo di euro 312.454,47
- **Cat. OS 6** - opere generali in materiali lignei,plastici,metallici e vetrosi, **classe II** per un importo di euro 506.420,39
- **Cat.OS 4** - impianti elettromeccanici trasportatori (ascensori), **classe I** per un importo di euro 37.221,53.

In caso di avvalimento, ai sensi dell'art. 49 comma 7 del D.Lgs.163/06, lo stesso potrà integrare i requisiti di capacità economica e finanziaria nonché di capacità tecnica e professionale, purché già posseduti dall'impresa avvalente nella misura minima del 50%. Ai sensi del comma 6 del medesimo articolo, non è ammesso l'avvalimento di più imprese per ciascun requisito.

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi e l'Amministrazione comunale non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo corrispondente ai lavori dallo stesso eseguiti. È fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore o cottimista, ai sensi dell'art.118 comma 3 del D.Lgs.163/06.

Si ricorda che ai sensi dell'art.1 comma 65 e 67 della L.266/05 (legge finanziaria 2006) e a seguito delle Deliberazioni dell'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici del 26 gennaio 2006 e 10 gennaio 2007 per partecipare alla presente procedura di selezione ciascuna impresa è tenuta, pena l'esclusione, al preventivo versamento della somma di € 80,00 con le modalità di cui al successivo punto e).

Termine di esecuzione dell'appalto: **730 (settecentotrenta)** giorni naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna.

Le informazioni amministrative possono essere richieste al Settore V° LL.PP. tel. 02/66023442-411-447.

La consultazione degli elaborati potrà essere effettuata presso il Settore 5° LL.PP. Via Umberto Giordano, 3(tel.02/66023442-411) esclusivamente nei giorni: lunedì dalle ore 9,00 alle 11,00 e il mercoledì dalle ore 9,00 alle 13,00.e dalle ore 14,00 alle ore 18,20.

Le offerte, redatte in italiano o corredate di traduzione giurata, devono pervenire al Protocollo del Comune - vedi intestazione -

entro le **ore 12,00 del 05/11/2007**, a pena di esclusione, mediante raccomandata del servizio postale, agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano dei plichi.

Con le stesse modalità e formalità ed entro il termine indicato, pena l'irricevibilità, dovranno pervenire le eventuali integrazioni ai plichi già presentati.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

L'apertura dell'asta, si terrà il **giorno 07/11/2007 alle ore 9,30** presso la sede dell'Ufficio Tecnico, Via U. Giordano 3.

Modalità di finanziamento: parte con contributo regionale e parte con mezzi propri di bilancio.

Modalità di pagamento: come da schema di contratto e capitolato speciale d'appalto.

Possono partecipare alla gara imprese singole, raggruppamenti temporanei e consorzi ai sensi e nei limiti degli artt.34 e ss. gg. D.Lgs163/06, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art.47 del D.Lgs.163/06.

Ai sensi degli artt.36 e 37 del D.Lgs.163/06, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio stabile o ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio stabile o ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art.34 comma 1, lettera b) sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara ed in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. Qualora la consorziata indicata sia a sua volta un consorzio di cui all'art.34 comma 1 lett.b), quest'ultimo dovrà indicare, **pena l'esclusione**, l'impresa che eseguirà i lavori.

L'offerente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso 180 giorni dall'apertura delle buste senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva.

Modalità di partecipazione: sul plico, sigillato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione, deve essere indicato denominazione sociale e codice fiscale del mittente con relativo indirizzo, oggetto della gara, giorno ed ora di espletamento della stessa.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate sui lembi di chiusura a pena di esclusione, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A- Do-**

cumentazione" e "B- Offerta economica".

La busta A deve contenere i seguenti documenti:

- a) a pena di esclusione, **domanda di partecipazione** a firma autenticata (ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR 445/00, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, sottoscritta con modalità equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza) del legale rappresentante della ditta o di procuratore dello stesso (allegando la relativa procura), redatta preferibilmente su apposito modello (Allegato A) disponibile sul sito Internet comunale o presso l'ufficio tecnico o l'ufficio contratti del Comune e corredata da apposita marca da bollo del valore di euro 14,62. Nel caso il concorrente si presenti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, devono essere presentate più domande di partecipazione, complete di tutti gli allegati, una per ciascuna delle imprese associate, accompagnate da una dichiarazione, ai sensi dell'art. 37 comma 8 del D.Lgs.163/06, sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o consorzio, contenente l'indicazione delle parti di lavorazione che saranno eseguite dai singoli operatori economici, nonché l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. La dichiarazione dovrà specificare inoltre il tipo di raggruppamento prescelto, con l'indicazione dell'impresa capogruppo e l'indicazione, per ogni impresa associata, del tipo e della quota di attività che si impegna a svolgere, espressa in percentuale e corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento. Ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D.Lgs.163/06, salvo le deroghe previste per legge, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante in sede di offerta, a pena di esclusione dalla gara, ovvero di annullamento dell'aggiudicazione o di nullità del contratto, qualora la modificazione avvenga successivamente alla chiusura delle procedure di aggiudicazione. I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla partecipazione al raggruppamento.

La domanda di partecipazione deve indicare:

- 1) codice fiscale e/o partita IVA della ditta, indirizzo, n° te-

lefonico e di fax, n° e data di iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura (per attività coincidente con quella del presente appalto) e relativa provincia. Qualora il concorrente sia cittadino di altro stato membro e non sia residente in Italia, devono essere dichiarati i dati relativi all'iscrizione nei corrispondenti registri professionali o commerciali ai sensi dell'art.39 comma 2 del D.Lgs.163/06;

- 2) elenco degli organi di amministrazione e poteri loro conferiti, nonché nominativi, date di nascita e residenza, delle persone che li compongono, degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari (anche cessati dalla carica nel triennio antecedente la gara);
- 3) di non trovarsi con altri concorrenti alla gara, ai sensi dell'art.34 del D.Lgs.163/06, in situazioni di controllo o collegamento di cui all'art.2359 del codice civile, elencando le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art.2359 medesimo, il concorrente si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, ovvero dichiarando che l'impresa non si trova in tale situazione;
- 4) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.Lgs.163/06, attestati mediante presentazione di apposita dichiarazione, sottoscritta secondo il modello preimpostato disponibile sul sito internet dell'Amministrazione appaltante (allegato B). I requisiti di cui all'art.38 citato, comma 1 lettere b) e c), devono sussistere nei confronti del direttore tecnico, indipendentemente dalla ragione sociale dell'impresa, nonché del titolare per le imprese individuali, di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per le società di capitali, di tutti i soci per le società in nome collettivo, dei soci accomandatari per le società in accomandita semplice, di coloro che rappresentano stabilmente la ditta nel territorio dello stato se trattasi di società di cui all'art.2506 del codice civile. Le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1c) operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti di completa dissociazione dall'eventuale condotta penalmente sanzionata. Per ciascuno dei soggetti indicati deve essere presentata autonoma dichiarazione, autenticata ai sensi dell'art. 38 del

D.P.R.445/00 con fotocopia del documento di identità, come previsto al punto f) del presente bando. Per i soggetti cessati dalla carica è ammessa dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/00;

- 5) l'assenza di misure interdittive alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione, irrogate dalla Direzione generale del Ministero delle Infrastrutture ai sensi della Circolare del n°1733 del 3/11/06 del medesimo dicastero, in conformità dell'art.36-bis del D.L. 4/7/2006 n°223, convertito con modificazioni nella L.4/8/2006 n°248;
- 6) di essere in regola con il versamento della contribuzione dovuta a I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile e di allegare autocertificazione attestante le relative posizioni, da compilare secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (allegato C);
- 7) di eleggere il proprio domicilio, ai sensi dell'art. 2 del D.M. LL.PP. 19.4.2000 n. 145, presso _____;
- 8) di essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da SOA autorizzata, relativa alle categorie dei lavori e relative classifiche richieste dal presente bando;
- 9) l'eventuale avvalimento dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.163/06, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- 10) se consorzio, elenco dei consorziati. I consorzi di cui all'art. 34 comma 1, lettera b) sono tenuti ad indicare anche per quali consorziati il consorzio concorre; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- 11) che la ditta, nel caso in cui partecipi ad un raggruppamento di imprese o ad un consorzio stabile o ordinario, non concorre singolarmente e non fa parte di altri raggruppamenti o consorzi;
- 12) di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute negli elaborati progettuali. A tal fine, a pena di esclusione, è fatto obbligo alle imprese concorrenti di acquisire l'apposita certificazione attestante l'avvenuta presa visione (allegato D), rilasciata dalla stazione appaltante al momento della consultazione degli elaborati stessi e sottoscritta contestualmente per accettazione dal titolare, legale rappresentante, o da altro soggetto con potere di rappresentanza conferito con procura speciale (da esibire in copia al momento della consultazione). L'attestazione di presa visione sarà pertanto rila-

sciata solo ai soggetti suindicati. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, è sufficiente una sola attestazione di presa visione, rilasciata indifferentemente ad uno qualsiasi dei soggetti partecipanti al consorzio o raggruppamento, anche non capogruppo;

- 13) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D.Lgs. 626/94;
- 14) i lavori che eventualmente si intendono subappaltare;
- 15) di giudicare remunerativa la propria offerta;
- 16) di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 17) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 18) di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 19) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per il piano per la sicurezza ai sensi del D.Lgs.494/96 s.m.i., nonché degli oneri e degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, assicurazione, condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 20) che l'impresa non si avvale dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso, ai sensi dell'art.1 comma 14 del D.L. 25/9/02 n° 210 oppure si è avvalsa degli stessi, ma il periodo di emersione si è concluso;
- 21) di essere in regola con gli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L.68/99;
- 22) di impegnarsi a produrre, in caso di aggiudicazione definitiva, certificazione attestante l'avvenuta costituzione di garanzia fidejussoria ai sensi dell'art.113 del D.Lgs.163/06.
- 23) di autorizzare , ai sensi della L.196/2003, al trattamento dei dati personali ai fini connessi all'espletamento delle proce-

di gare;

24) di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario, a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione circa la sede, ragione sociale, forma e composizione societaria ed inoltre a presentare la documentazione richiesta per la stipulazione del contratto entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione da parte della stazione appaltante;

b) copia dell'attestazione di qualificazione rilasciata da SOA autorizzata, relativa alle categorie dei lavori e relative classifiche richieste dal presente bando;

c) cauzione provvisoria, (a pena di esclusione) di euro 60.454,02 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori, da presentare con le modalità previste dall'art.75 del D.Lgs.163/06:

- mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93 (allegare polizza originale), conforme alle previsioni di cui all'art.75 del D.Lgs.163/06 In caso di associazioni temporanee di imprese, le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti. In tal caso, per beneficiare della riduzione di cui all'art. 75 comma 7 del D.Lgs.163/06, è necessario che ciascuna impresa partecipante sia certificata UNI CEI ISO 9000 o sia in possesso della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, comprese eventuali imprese cooptate;

d) dichiarazione di un fideiussore, ai sensi dell'art.75 del D.Lgs.163/06 contenente **l'impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione** del contratto di cui all'art.113 del medesimo decreto, nel caso in cui la ditta concorrente risultasse affidataria;

e) ricevuta di versamento della contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per un importo di **€ 80,00** da effettuarsi con una delle seguenti modalità:

1. mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

2. mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La

causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- o **il codice fiscale del partecipante;**
- o **il CIG che identifica la procedura: 00660401EE**

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

In deroga a quanto previsto al punto e) di cui sopra, ai fini dell'ammissione alla procedura di selezione in oggetto la stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di procedere ad eventuali controlli preventivi all'esclusione tramite l'accesso al SIMOG.

f) per la dimostrazione dei requisiti di cui all'art.38 del D.Lgs.163/06, relativo a tutti i soggetti ivi indicati, **autocertificazione** ai sensi dell'art.46 comma 1aa) e 1bb) del DPR 445/00, redatta sul modello "Allegato B", corredata da fotocopia di un documento di identità del dichiarante e da eventuale copia **del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti**. La dichiarazione ("Allegato B") dovrà essere compilata anche per i soggetti di cui all'art.38 comma 1c) cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; per questi ultimi è ammessa dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/00. Qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione dall'eventuale condotta penalmente sanzionata dei soggetti suindicati, rientrerà nelle cause di esclusione previste dal medesimo articolo;

g) **autocertificazione attestante la regolarità contributiva** dell'impresa e le relative posizioni I.N.P.S., I.N.A.I.L e CASSA EDILE, redatta su apposito modello predisposto dalla scrivente Amministrazione (Allegato C);

h) nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, **copia del mandato collettivo** speciale con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero nel caso di consorzio o GEIE, copia dell'atto costitutivo;

i) nel caso di **avvalimento**, a pena di esclusione, originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei con-

fronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo. In entrambi i casi deve essere allegata anche una **dichiarazione**, redatta secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (allegato E), con cui l'impresa ausiliaria:

- attesta il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.Lgs.163/06;
 - attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art.34 del medesimo decreto, né si trova in una situazione di controllo di cui all'art.34 comma 2 citato con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
 - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- j) dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'art.46 del D.P.R.445/00, attestante **l'iscrizione alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura** o eventualmente fotocopia della relativa certificazione in corso di validità. Qualora il concorrente sia cittadino di altro stato membro e non sia residente in Italia, devono essere dichiarati i dati relativi all'iscrizione nei corrispondenti registri professionali o commerciali, in conformità all'art.39 del D.Lgs.163/06;
- k) **attestazione di presa visione** in originale, rilasciata dall'Ufficio Tecnico comunale secondo le modalità indicate al punto a) n. 12 (Allegato D); qualora il documento non fosse allegato, la stazione appaltante si riserva tuttavia la facoltà di verificare, preventivamente all'eventuale esclusione, la documentazione acquisita agli atti attestante l'avvenuto rilascio della certificazione e di valutarne l'ammissibilità in luogo dell'attestazione originale;
- l) a pena di esclusione, **fotocopia (non autenticata) di un documento di identità** del rappresentante legale che firma la domanda di partecipazione nonché di ciascuno dei soggetti firmatari di dichiarazioni allegare alla medesima.

La busta B deve contenere, a pena di esclusione, **offerta economica** redatta su carta intestata della ditta e espressa mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, (prezzo di gara soggetto a ribasso), debitamente sottoscritta e firmata dal legale rappresentante o da suo procuratore, corredata da apposita marca da bollo, ai sensi dell'art.82 comma 2b) del

D.Lgs.163/06. In caso di associazione temporanea, consorzio o GEIE non ancora costituiti, la l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la concorrente. L'offerta non può presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte. Il ribasso percentuale offerto dovrà essere riportato sia in cifre che in lettere, espresso con un massimo di tre cifre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale. In caso di raggruppamento temporaneo, consorzio o GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la concorrente.

Il ribasso percentuale offerto dovrà essere riportato sia in cifre che in lettere, espresso con un massimo di tre cifre decimali; qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, ai sensi dell'art.82 comma 2 b) del D.Lgs.163/06, previa esclusione automatica, ai sensi dell'art.122 comma 9 del medesimo decreto, delle offerte anomale individuate con le modalità di cui all'art.86 comma 1 del Decreto di cui sopra.

ALTRE INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art.140 del D.lgs.163/06, la stazione appaltante, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, fino al quinto migliore offerente, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta e alle medesime condizioni economiche già offerte dal soggetto in sede di gara.

La stazione appaltante, se necessario, inviterà, telefonicamente o tramite fax, i concorrenti a completare o a chiarire certificati, documenti e dichiarazioni presentati, ai sensi dell'art.46 del D.Lgs.163/06. Qualora non pervenissero nei termini le integrazioni o i chiarimenti richiesti si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara.

Non sono ammesse offerte in aumento in aumento, alla pari, in variante, indeterminate, condizionate, plurime, parziali, incomplete.

Le spese contrattuali sono a carico del contraente privato. La

stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La stazione appaltante si riserva di non aggiudicare l'appalto se a suo insindacabile giudizio nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Lgs.163/06. La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio. Le comunicazioni circa le eventuali esclusioni e l'aggiudicazione dell'appalto saranno rese note mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Cinisello Balsamo (Mi).

Ai sensi del D.Lgs 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati dal Comune di Cinisello Balsamo esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Cinisello Balsamo e il Responsabile è l'Arch. Mauro Papi.

All'esecuzione delle opere oggetto del presente bando si applica il D.M. 19.4.2000 n. 145, nei limiti di compatibilità con il D.Lgs 163/2006.

Responsabile del procedimento: Arch. Mauro Papi

Cinisello Balsamo, 24/09/2007

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V°

(Arch. Mauro Papi)