

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione telematica di Aria Lombardia s.p.a.) per l'affidamento servizio di cui in oggetto; l'aggiudicazione verrà effettuata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del medesimo decreto.

SERVIZIO BIENNALE, RINNOVABILE, DI DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DI AREE ED EDIFICI DI PROPRIETÀ PUBBLICA DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO PER LE ANNUALITÀ 2023/2024.

CIG 9599709A77

RISPOSTA AI QUESITI DI INTERESSE GENERALE

QUESITO N. 2

Con la presente siamo a chiedere un chiarimento relativo alla certificazione EMAS: a quale certificazione UNI EN ISO si fa riferimento?

RISPOSTA:

Con riferimento al sub-criterio di valutazione dell'offerta tecnica D.3 "certificazione EMAS" si precisa che verranno assegnati n. 2 punti nel caso in cui l'operatore sia in possesso di **registrazione EMAS** (Eco-Management and Audit Scheme). La registrazione stessa attesta la conformità dell'operatore a quanto disposto dal Regolamento Europeo n.1221/2009, volto a favorire una gestione più razionale degli aspetti ambientali delle organizzazioni. Per questo specifico elemento di valutazione non devono pertanto essere prodotte certificazioni UNI EN ISO che risultano invece oggetto del sub-criterio D.2.

QUESITO N. 3

Si chiede gentilmente di rispondere ai seguenti quesiti:

1- Numero di personale che attualmente svolge il servizio CCNL applicato, eventuali scatti di anzianità, monte ore cad settimanale

Orario e frequenza di servizio (se da lunedì a venerdì o..)?

2- Nominativo dell'azienda uscente e importo aggiudicato nel precedente bando di gara.

Pratica trattata da: Cenci Sara 02 66023.448

Responsabile procedimento: Stefania Luci telefono 02 66023.411

P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A.

00727780967 via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

3- L'attuale appalto è in aumento o in diminuzione rispetto all'appalto attualmente in essere?
Sì, no. Il quesito è posto ai fini della clausola sociale.

4- Ci sono variazioni in termini di base d'asta rispetto all'appalto attualmente in essere? Sì, no, in caso affermativo specificare quali;

5- Ci sono variazioni in termini di durata rispetto all'appalto attualmente in essere? Sì, no, in caso affermativo specificare quali;

6- Ci sono variazioni in termini di capitolato rispetto all'appalto attualmente in essere? Sì, no, in caso affermativo specificare quali;

7- Ci sono dei costi di contratto da sostenere? Se sì, a quanto ammontano?

8- Intestazione corretta per l'emissione della polizza provvisoria (Stazione appaltante, indirizzo, cap, P.IVA o CF, indirizzo pec)

RISPOSTA:

Si riportano a seguire le risposte per i quesiti avanzati.

n. 1

Il personale che attualmente svolge il servizio è pari a 1 (una) unità con CNL : *IMPRESA DI PULIZIA, DI DISINFESTAZIONE, SERVIZI INTEGRATI/MULTISERVIZI*. Il soggetto non matura scatti di anzianità; non è possibile stimare le ore settimanali in quanto il servizio segue il calendario annuale degli interventi programmati per il tempo necessario all'esecuzione del servizio stesso, declinato anche in funzione dei picchi stagionali.

n. 2

Il servizio è stato appaltato alla ditta FEMA srl di Assago (Mi) per un importo pari a Euro 57.270,30 sul biennio 2019-2020 (IVA e oneri inclusi), a mezzo Determinazione dirigenziale n. 221/19 e di Euro 57.240,30 per il rinnovo sul biennio 2021-2022 (IVA e oneri inclusi) a mezzo Determinazione dirigenziale n. 1377/20.

n. 3-4

L'attuale importo posto a base di gara è in diminuzione rispetto a quello previsto nella precedente procedura. La base d'asta del precedente affidamento era pari a € 64.404,84, sulla quale la ditta aggiudicataria aveva offerto un ribasso pari al 45, 75% sull'importo a base di gara. Il discostamento delle due basi d'asta è dato dalla diversa quantificazione degli interventi/prestazioni richiesti ovvero nella riduzione di:

- interventi larvicida edifici pubblici da n. 5 a n. 4 interventi/anno
- interventi adulticida edifici pubblici da n. 4 a n. 3 interventi/anno

Pratica trattata da: Cenci Sara 02 66023.448

Responsabile procedimento: Stefania Luci telefono 02 66023.411

P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A. 00727780967 via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)



CiniselloBalsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

Sono stati soppressi inoltre i servizi di disinfestazione cucine asili nido gestiti da altro servizio e il numero degli interventi straordinari a chiamata da n.121 a n. 94 interventi/anno.

Anche i luoghi oggetto di intervento sono stati ridimensionati nelle quantità.

n. 5

Per entrambi gli affidamenti (quello di cui al contratto in essere e quello posto a gara all'attualità) la durata temporale è indicata in anni pari a 2 (due), con ipotesi di rinnovo per un ulteriore biennio.

n. 6

In relazione al capitolato in essere ci sono le variazioni di cui al punto 4 sopra esposto e all'art. 13 del nuovo capitolato d'oneri relativamente alle modalità di esecuzione degli interventi programmati.

n. 7

La stima dei costi per la stipula del contratto ammonta a circa € 1.500,00. Si precisa che la cifra indicata è una previsione di spesa, individuata sulla base dei costi sostenuti per stipula di contratti simili, e che pertanto è solo indicativa e potrà subire lievi discostamenti.

n. 8

Stazione appaltante:

Comune di Cinisello Balsamo - Indirizzo: via XXV Aprile n. 4, 20092 Cinisello

Codice Fiscale 01971350150 - Partita Iva 00727780967

PEC: cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it

QUESITO N. 4

Si richiede se per il possesso dei requisiti di capacità economica per fatturato minimo generale e fatturato minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto, il biennio precedente sia inteso 2021-2022 oppure 2020-2021.

RISPOSTA:

Il biennio di riferimento, precedente alla pubblicazione del bando, è il 2021-2022. Si richiama a tal proposito la previsione del del Disciplinare di gara (p.8) secondo la quale, qualora il requisito di partecipazione non fosse maturato per il periodo di riferimento, potranno -in

Pratica trattata da: Cenci Sara 02 66023.448

Responsabile procedimento: Stefania Luci telefono 02 66023.411

P.E.C.: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it Codice Fiscale 01971350150 – Partita I.V.A. 00727780967 via XXV aprile, 4 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)



Cinisello Balsamo

Città di Cinisello Balsamo
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

alternativa- essere prese in considerazione annualità precedenti, come indicato dal
Comunicato del Presidente Anac 13/04/2021.

Cordiali saluti.

IL RUP
Arch. Nicola Muscio

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)