

CURRICULUM VITAE

LUIGI FREGONI

Data e luogo di nascita	11/08/1965 - Milano
Sesso	Maschile
Cittadinanza	Italiana
Istruzione	Laurea in Architettura (100/100) presso la Facoltà di Architettura del Politecnico di Milano - 1991; Esame di Stato per l'abilitazione alla professione di architetto - 1992; Maturità Classica presso il Liceo Ginnasio Statale A. Manzoni di Milano - 1984.
Lingue	Francese – buono Inglese - discreto

ESPERIENZE PROFESSIONALI

- 2017 – oggi** **DIRIGENTE AREE SERVIZI AL TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI – CITTA' DI CINISELLO BALSAMO (MI)**
Responsabile dei servizi tecnici, pianificatori e strategici della città (urbanistica, edilizia privata, lavori pubblici, ambiente ed ecologia).
- 2011 – 2017** **DIRETTORE AREE GOVERNO DEL TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI – CITTA' DI DESIO (MB)**
Responsabile dei servizi tecnici, pianificatori e strategici della città (urbanistica, edilizia privata, lavori pubblici, ambiente ed ecologia, patrimonio, attività produttive e commercio).
Coordinatore dei tavoli tecnici con Regione e Provincia per le grandi opere infrastrutturali sul territorio.
Responsabile dei progetti finanziati da enti pubblici e privati.
Coordinatore delle attività tecniche e gestionali delle società in house providing.
Direttore dell'Ufficio di Pianificazione Sovracomunale per la redazione e lo sviluppo, in coordinamento con il Politecnico di Milano, dei piani urbanistici delle città aderenti (Desio, Lissone, Seveso)
- 2010 – 2011** **DIRETTORE AREA TECNICA – CITTA' DI DESIO (MB) – INCARICO DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO.**
Responsabile dei servizi tecnici, pianificatori e strategici della città (urbanistica, edilizia privata, lavori pubblici, ambiente ed ecologia, patrimonio, attività produttive e commercio).
Responsabile del progetto Champ Local Response to Climate Change.
Coordinatore del tavolo tecnico con Regione Lombardia e Concessionaria Autostrade Lombarde per la realizzazione dell'Autostrada Pedemontana (tracciato viabilistico, mitigazione e compensazione ambientale, impatto viabilistico).
- 2007 – 2010** **DIRIGENTE AREA QUALITA' URBANA – CITTA' DI BOLLATE (MI)**
Responsabile dei servizi tecnici, pianificatori e strategici della città (urbanistica, edilizia privata, lavori pubblici, ambiente ed ecologia).
Direttore del 1° e 2° Contratto di Quartiere della Regione Lombardia per la riqualificazione urbanistica, ambientale e sociale dei quartieri periferici.
Responsabile dell'attuazione del Piano Regionale per l'Edilizia Residenziale Pubblica 2007-2009 per gli interventi di housing sociale.
Responsabile del procedimento di costituzione e affidamento di servizi della società in house providing per la gestione dell'igiene urbana, manutenzione del patrimonio e del verde pubblico, pubblica illuminazione e servizi a rete.

- 2002 – 2007** **DIRIGENTE AREA GESTIONE DEL TERRITORIO – COMUNE DI BUCCINASCO (MI)**
 Responsabile dei servizi tecnici, pianificatori e strategici della città (urbanistica, edilizia privata, lavori pubblici, ambiente ed ecologia, attività produttive).
 Responsabile dell'attuazione del Piano Regionale per l'Edilizia Residenziale Pubblica 2007-2009 per gli interventi di housing sociale.
 Team Leader per la realizzazione del SIT con i protocolli sperimentali ministeriali come primo comune italiano sotto i 50.000 abitanti ad averlo realizzato.
- 2006 – 2013** **OWNER OF BFNArchitettura.**
 Progettazione urbanistica, ambientale, architettonica e di spazi pubblici in Italia e in Europa.
 Consulenza urbanistica per attività di sviluppo – creazione del valore.
 Valutazioni ambientali strategiche di piani e programmi complessi.
- 2008 – 2017** **PROFESSORE A CONTRATTO presso la Facoltà di Architettura del Politecnico di Milano.**
 Titolare del Laboratorio di Urbanistica all'interno del quale viene condotta una specifica ricerca sulla progettazione della città pubblica attraverso la pianificazione attuativa e il rapporto pubblico-privato portando all'interno del laboratorio le specifiche esperienze maturate all'interno della Pubblica Amministrazione.
- 1992 – 2005** **LIBERA PROFESSIONE**
2013 – 2016 Progettazione urbanistica e ambientale.
 Attività di consulting per operazioni di sviluppo e gestione patrimoniale per gli aspetti amministrativi, giuridici, strategici e di posizionamento sul mercato.

ELENCO SINTETICO DEGLI INCARICHI PIU' SIGNIFICATIVI IN AMBITO PUBBLICO E PRIVATO

- Commissario ad Acta nominato dalla Regione Lombardia per l'approvazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Premana (Lecco)
- Piano di Governo del Territorio dei Comuni di Seveso (MB), Lissone (MB), Desio (MB), Santo Stefano Ticino (MI), Carnago (VA), Buccinasco (MI).
- Piano delle Regole e dei Servizi del Comune di Lentate sul Seveso (MB)
- Variante Generale al Piano Di Governo Del Territorio del Comune di Desio (Monza e Brianza) – la Variante è risultata vincitrice nel 2012 del Premio Urbanistica Lombardia assegnato dalla Regione Lombardia quale miglior atto di pianificazione dell'anno.
- Regolamenti Edilizi e Norme per la Progettazione Energetica ed Ambientale dei Comuni di Bollate (Milano) e Desio (MB).
- Studi di pianificazione commerciali per oltre 60 comuni delle provincie di Milano, Como, Varese, Pavia, Lodi, Monza e Brianza.
- Valutazioni Ambientale Strategica (VAS) di strumenti urbanistici e programmi complessi dei Comuni di Lissone (MB), Seveso (MB), Gorgonzola (MI), Busnago (MB), Buccinasco (MI).
- Valutazioni Ambientale Strategica (VAS) di piani attuativi di iniziativa privata in vari comuni lombardi.
- Piano di riqualificazione ambientale e fruitiva del lungofiume di Calolziocorte (Lecco).
- Documento Direttore per la riqualificazione del comparto turistico-alberghiero di Colico (Lecco)
- Consulente e collaboratore per la redazione del "Piano di Settore per la realizzazione di una rete di percorsi ciclopedonali nel Parco Agricolo Sud Milano" del Centro Studi PIM di Milano
- Interventi di edilizia residenziale a Milano, Motta Visconti (MI), Bollate (MI), Cologno Monzese (MI), Treviso, Novate Milanese (MI), Maggiano (LC), Corsico (MI), Assago (MI).
- Complesso polifunzionale terziario, direzionale e commerciale ad Albairate (Milano).

- Riqualificazione di spazi pubblici a Paderno Dugnano (MI), Pero (MI), Calolziocorte (LC), Brienno (CO), Gorla Maggiore (VA), Ronco Briantino (MI), Seregno (MB), Colico (LC), Villasanta (MI), Bedizzole (BS), Melegnano (MI), Tribiano (MI).
- Nuova sede dell'Azienda Municipale Servizi Pubblici di Seregno (Milano). In ATI con Dominique Perrault (Parigi) e West 8 Landscape Architects (Rotterdam)
- Collaborazione per la progettazione architettonica del Nuovo Ospedale Miulli ad Acquaviva delle Fonti (Bari) con Techint spa – importo opere architettoniche € 84.000.000 – supervisione alla quantificazione e gestione economica dell'opera
- Villaggio turistico a Colico (Lecco)
- Casa d'accoglienza residenziale per i bambini sieropositivi a Milano. Progetto finanziato dal Ministero della Sanità con Pio Albergo Trivulzio di Milano

PREMI E SEGNALAZIONI AI CONCORSI:

- Piazza del Foro Annonario a Senigallia – primo premio.
- Nuova sede del Comune di Vizzola Ticino – primo premio.
- Concorso per la riqualificazione urbana delle aree della villa Pelucca e dell'ex stabilimento Vulcano delle acciaierie Falck a Sesto San Giovanni – quarto premio.
- Centro d'arte e musica a Jivaskyla (Finlandia) – progetto segnalato.
- Cellule abitative ad Almere Buiten (Olanda) – progetto segnalato.
- Città del terzo millennio: less aesthetics more ethics – progetto esposto alla biennale di architettura di Venezia

FORMAZIONE PROFESSIONALE (PRINCIPALI MASTER E CORSI DI FORMAZIONE)

2016	TOTAL QUALITY MANAGEMENT Centro Studi Enti Locali
2016	LE NUOVE TENDENZE DEL PROGETTO DEL VERDE Istituto Nazionale di Urbanistica – Associazione di Protezione Ambientale
2016	LA DISCIPLINA DEL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO – PROCEDURE DI ATTUAZIONE, TEMI APERTI E CRITICITA' Fondazione dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Milano
2016	IL CONCETTO DI ACCESSIBILITA' – DALL'ESPERIENZA AGLI STRUMENTI Fondazione dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Vicenza
2016	FISCALITA' E SVILUPPO URBANO – L'INCIDENZA DEL PRELIEVO FISCALE SUI PIANI E SULLE TRASFORMAZIONI URBANE Consulta Regionale Lombarda degli Ordini APPC
2016	FINANZIAMENTI COMUNITARI: COME COGLIERE AL MEGLIO L'OPPORTUNITA' MIP – Politecnico di Milano – Graduate School of Business
2016	LE RETI CICLABILI A SERVIZIO DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE Centro Studi PIM Milano
2016	ECONOMIA CIRCOLARE – PRODUZIONE E RIUSO NELLE POLITICHE EUROPEE Camera di Commercio di Milano
2016	COME GESTIRE I CONFLITTI AMBIENTALI Camera Arbitrale di Milano – Comune di Milano
2015	IL CONFRONTO TRA ARCHITETTI DENTRO E FUORI L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE NEL PROGETTO E NEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO Assimpredil – Comune di Milano
2015	MODELLI DI PPP (public private partnership) PER GLI ENTI LOMBARDI Scuola di Direzione Aziendale Bocconi – Finlombarda s.p.a.
2014	LA FILIERA DEL SOCIAL HOUSING Ordine Architetti PPC di Pavia

2014	PIANIFICAZIONE DEL TRAFFICO E TECNICHE DI MODERAZIONE Centro studi PIM
2013	LA COMPATIBILITA' TERRITORIALE NEI COMUNI CON PRESENZA DI AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE Eupolis Lombardia
2012	CONTRASTO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA E ALLE INFILTRAZIONI NEGLI APPALTI PUBBLICI Corso di eccellenza ad accesso selezionato di Eupolis Lombardia organizzato dalla Presidenza di Regione Lombardia, Procura della Repubblica, Prefettura di Milano e Direzione Investigativa Antimafia
2011	L'EVOLUZIONE DEL GOVERNO DEL TERRITORIO E LE NUOVE FUNZIONI DEL PROCESSO DI PIANIFICAZIONE Eire Milano
2007	LE VALUTAZIONI ECONOMICHE FINANZIARIE PER LE SCELTE DI INVESTIMENTO Scuola di Direzione Aziendale Bocconi
2006	IL MANAGEMENT DEGLI INTERVENTI URBANI COMPLESSI Scuola di Direzione Aziendale Bocconi

PRINCIPALI PUBBLICAZIONI:

- “Architetture d'autore in Provincia: il caso di Bollate e Baranzate”** – Collana Itinerari di Architettura Milanese – Fondazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano, 2009.
- “L'esperienza del PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO di Buccinasco”** in **“Verso quale territorio lombardo? Norma e progetto urbanistico nella L.R. 12/2005”** a cura di Federico Acuto – Libreria Clup, 2008.
- “Il nuovo PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO di Buccinasco: sostenibilità vs sopportabilità”** in ECO21 – novembre 2006.
- “Far Eastern Digital Architecture Award”** AA.VV. – Taiwan 2001.
- “I giardini di Villa Della Porta Bozzolo a Casalzuigno”** in **“A-LETHEIA – Giardino e paesaggio: conoscenza, conservazione, progetto”** a cura di Maurizio Boriani – Alinea, 1996.
- “Capodimonte: l'Abbazia di San Fruttuoso”** in ANANKE – cultura, storia e tecniche della conservazione” – Alinea, 1993.
- “Casalzuigno: villa e giardino Della Porta Bozzolo”** in ANANKE – cultura, storia e tecniche della conservazione” – Alinea, 1993.
- “Casalzuigno: Villa Della Porta Bozzolo”** in **“A-LETHEIA – Architetture lombarde dimenticate: studi per il riuso”** a cura di Marco Dezzi Bardeschi e Filippo Tartaglia – Alinea, 1991.

PRINCIPALI CONVEGNI IN QUALITÀ DI RELATORE:

- FARE URBANISTICA NEL TERRITORIO DELLA VALLE DEL SEVESO**
Fondazione Lombardia per l'Ambiente – Politecnico di Milano – 2 dicembre 2016, Seveso (MB)
- URBANISTICA, CORRUZIONE E CRIMINALITÀ ORGANIZZATA: IL CASO LOMBARDO**
Università degli studi di Firenze – Dipartimento di Architettura – 21 ottobre 2016, Firenze
- IL REGIME DELLE DISTANZE IN EDILIZIA**
seminario Fondazione Forense di Monza e Ordine degli architetti, paesaggisti e conservatori della provincia di Monza e della Brianza – 8 giugno 2015, Monza (MB).
- RIPARTIRE RIPENSANDO L'EDILIZIA – PROPOSTE PER UNA NUOVA ALLEANZA PER IL LAVORO**
XV assemblea regionale di Legambiente Toscana – 9 novembre 2013, Donoratico (Livorno).

LE ESPERIENZE URBANISTICHE DEL COMUNE DI DESIO

SCUOLA DI ALTRA AMMINISTRAZIONE – 8 novembre 2013, Parma.

RIQUALIFICAZIONE DELL'ESISTENTE: CRITERI OPERATIVI A MONZA E PROVINCIA

6 marzo 2013. Assimpredil Ance, Monza

DOPO IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: DALL'APPROVAZIONE DEI PIANI ALLE LORO VARIANTI, RETTIFICHE, REVISIONI

21 novembre 2012. Centro Studi PIM, Milano

GLI HABITAT DELLE MAFIE NEL NORD ITALIA – SPAZI IN ABBANDONO, SOTTOUTILIZZATI, APERTI E RESIDUALI

23 novembre 2011. Politecnico di Milano.

I MESTIERI DELL'URBANISTICA OGGI – MUTAMENTI DELLA DOMANDA PROFESSIONALE E ORIENTAMENTI FORMATIVI

13 ottobre 2011. Scuola di Architettura e Società. Politecnico di Milano

DAL LABORATORIO: PROBLEMI E PROPOSTE PER SESTO SAN GIOVANNI – SPORT, TEMPO LIBERO E CITTA'

29 aprile 2011. Scuola di architettura civile. Politecnico di Milano.

IL SISTEMA PEDEMONTANO DELLE INFRASTRUTTURE – MOBILITA' DI MERCI E PERSONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

18 aprile 2011. Convegno di Assolombarda a Villa Tittoni Traversi, Desio

IL SISTEMA PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO-VAS IN LOMBARDIA: PROBLEMI ED OPPORTUNITÀ APPLICATIVE

26 febbraio 2010. Bollate

L'OPPORTUNITA' DI CRESCERE – RIFLESSIONI SULLE COMPETENZE UTILI ALLO SVILUPPO DELLA COOPERATIVA SOCIALE

27 gennaio 2010. Bollate (MI)

SE LA CASA NON E' PER TUTTI

27 novembre 2008. Buccinasco (MI).

VERSO QUALE TERRITORIO LOMBARDO? NORMA E PROGETTO URBANISTICO NELLA L.R. 12/2005

15 giugno 2005. Politecnico di Milano Campus Bovisa

Altre attività:

- 2010 - 2013 Consulenza a progetto a gruppi bancari internazionali per la stima e la valutazione di operazioni immobiliari.
- 2010 – 2015 Iscritto all'Albo dei Commissari ad Acta della Regione Lombardia in materia di pianificazione urbanistica.

Milano, 10 marzo 2017.



Architetto Luigi Fregoni

Si autorizza al trattamento dei dati personali in base al DL 196 del 30/06/2003 e alle norme vigenti in materia.