



**GRUPPO CONSILIARE  
LISTA CIVICA CITTADINI INSIEME-MPA  
CINISELLO BALSAMO**

Piazza Costa, 5 – 20092 Cinisello Balsamo (MI)  
[www.cittadiniinsieme.it](http://www.cittadiniinsieme.it)  
[info@cittadiniinsieme.it](mailto:info@cittadiniinsieme.it)



**INTERROGAZIONI ALLA  
GIUNTA COMUNALE DEL 27-GEN-2011**

**Interrogazione n. 3 – Immobile ERP di via Mozart**

In relazione all'immobile ERP di via Mozart, sono venuto a conoscenza dell'intenzione da parte dell'Amministrazione comunale di richiedere un canone di affitto per i posti auto all'interno del condominio, i quali dapprima erano scoperti e grazie ai finanziamenti del contratto di Quartiere 2, sono stati coperti da una pensilina.

Verificando i contratti originari di affitto, nell'elenco dei beni oggetto del contratto, per i condomini che ne avevano fatto richiesta, appare anche il posto auto e viene indicata la cifra complessiva, per cui apparirebbe illogico richiedere ai condomini un ulteriore canone per un bene già compreso nel contratto. Se lo scorporo dell'affitto dei posti auto dev'essere fatto, in quanto imposto dalle recenti norme, esso andrà realmente detratto dall'importo dell'affitto e, solo per il posto auto, andrà fatto un contratto specifico, in modo che la cifra complessiva, sommando l'appartamento, la cantina e l'eventuale posto auto corrispondano a ciò che già pagano gli inquilini.

Chiedo pertanto all'Assessore competente quale sia la situazione in relazione a questo tema e quali intenzioni abbia l'Amministrazione comunale rispetto all'ipotesi di un doppio pagamento dei posti auto.