



Comune di Cinisello Balsamo  
Città Metropolitana di Milano

ORIGINALE

Data: 28/01/2026

CC N. 8

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026-2028 E RELATIVI ALLEGATI

L'anno duemilaventisei il giorno 28 del mese di gennaio alle ore 20:45, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio Comunale in Prima convocazione ed in seduta ordinaria pubblica presieduta dal Sig. Angelo Antonio Di Lauro nella sua qualità di Presidente, assiste Il Segretario Generale Andrea Bongini.

Risultano presenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio comunale:

		Pres			Pres
GHILARDI GIACOMO		Si	GOBBI PAOLA	P.D.	Si
AUSILIO GIUSEPPE	G.S.C.B.	Si	AMARITI ALBERTO	P.D.	Si
TALLAWI ISSA	G.S.C.B.	Si	GATTO SABRINA MARIA	P.D.	Si
BRUNETTI CONSOLATA	G.S.C.B.	Si	DAMBRA SCELZA	F.D.I.	Si
SALERNO ANTONIO FRANCO	G.S.C.B.	Si	COLOSIMO MAURIZIO	F.D.I.	No
DESIMONE JESSICA	G.S.C.B.	Si	IELMINI FILIPPO	F.D.I.	Si
PALMERINI STEFANO	G.S.C.B.	Si	CORRENTI CARMELO	F.D.I.	Si
MERONI AUGUSTO	G.S.C.B.	Si	STICCO MASSIMILIANO	LEGA	Si
GHEZZI LUCA	P.D.	Si	MINUTILLI MICHELE	LEGA	Si
TARANTOLA MARCO	P.D.	No	PALMITESSA MIRIAM	LEGA	Si
MORABITO MARIARITA	P.D.	No	DI LAURO ANGELO	F.I.	Si
GALLI ALBERTO AMBROGIO	P.D.	Si	PREGNOLATO MARIO	C.P.I.	Si
SCEBBA SARA ALICE	P.D.	Si			

Componenti presenti n. 22 (16 presenti all'appello, 6 entrano nel corso della seduta).

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, invita il Consiglio a deliberare sull'argomento in oggetto.

OGGETTO:	APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026-2028 E RELATIVI ALLEGATI
----------	---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'articolo 162 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, dispone che gli enti locali deliberino annualmente il bilancio di previsione finanziario riferito ad un triennio, comprendente le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi, osservando i principi contabili generali e applicati allegati al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni quali: unità, annualità, universalità ed integrità, veridicità, pareggio finanziario e pubblicità;

Considerato che lo stesso D.Lgs. n. 118/2011 prevede l'approvazione di un unico schema di bilancio per l'intero triennio 2025-2027 e di un Documento Unico di Programmazione per l'intero triennio di Bilancio;

Dato atto che ai sensi del principio applicato della programmazione, punto 9.2, i Comuni deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo riguardante le previsioni di entrata e di spesa relative almeno al triennio successivo;

Dato atto che la Conferenza Stato-Città ha approvato il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 da parte degli enti locali al 28 febbraio 2026, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);

Visto l'art. 11, comma 3, del D.Lgs. n. 118/2011 a norma del quale allo schema di bilancio di previsione sono allegati:

- allegato a) tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto;
- il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione – allegato b);
- il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione – allegato c);
- il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento – allegato d);
- il prospetto delle spese previste per l'utilizzo di contributi e trasferimenti da parte di organismi comunitari e internazionali, per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione – allegato e);
- il prospetto delle spese previste per lo svolgimento delle funzioni delegate dalle regioni per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione – allegato f);
- la nota integrativa – allegato m);
- il piano degli indicatori di bilancio – allegato n);
- la relazione del collegio dei revisori dei conti – allegato p);

Visto che l'art. 172 prevede inoltre che al Bilancio di Previsione vengano allegati anche:

- a) l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione, dei rendiconti e dei bilanci consolidati delle unioni di comuni e dei soggetti considerati nel gruppo "amministrazione pubblica" di cui al principio applicato del bilancio consolidato allegato al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni, relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui il bilancio si riferisce. Tali documenti contabili sono integralmente pubblicati nei siti internet indicati nella nota integrativa – allegato m);
- b) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività

produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato – allegato i);

- c) le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi – allegato j);
- d) la tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle disposizioni vigenti in materia – allegato k);
- e) il prospetto di verifica dei vincoli di finanza pubblica e di pareggio del Bilancio – allegato l

Ricordato che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 171, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 lo schema del Bilancio triennale di previsione e i relativi allegati vengono predisposti dalla Giunta Comunale e da questa presentati all'organo consiliare per l'approvazione, completi degli allegati e della relazione dell'organo di revisione contabile;

Vista la deliberazione della Giunta comunale adottata nella seduta del 18/12/2025, n.379, con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2026–2028 e la tabella relativa ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale (allegato A), la nota integrativa al bilancio (allegato B), ed il piano degli indicatori di bilancio (allegato C);

Dato atto che le previsioni di bilancio 2026–2028 sono coerenti con i vincoli di finanza pubblica così come stabiliti dalla vigente normativa e come dimostrato dagli appositi prospetti allegati al bilancio;

Richiamato l'art. 1, comma 169, Legge n. 296/2006 (Legge finanziaria 2007) ai sensi del quale *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione”*;

Considerato che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento e che in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

Visti i sottoelencati atti deliberativi previsti, dalla normativa vigente, per l'adozione del Bilancio di Previsione per il triennio 2026-2028, presentati dall'Amministrazione Comunale, che vengono così dettagliati e allegati alla presente:

- deliberazione della Giunta comunale n. 362 del 18/12/2025 di approvazione delle tariffe dei servizi comunali e dei servizi a domanda individuale e delle tariffe tributarie per l'anno 2026;
- deliberazione di Giunta comunale n. 360 del 18/12/2025 di approvazione della ricognizione e determinata la percentuale di copertura dei servizi a domanda individuale per l'anno 2026;
- proposta di deliberazione di Consiglio comunale n.3732 del 03/09/2025 relativa all'approvazione del documento unico di programmazione (DUP) per il triennio 2026-2028;
- proposta di deliberazione di Consiglio comunale n. 5844 del 22/12/2025 relativa alla nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2026-2028;
- deliberazione di Giunta comunale n. 361 del 18/12/2025, con la quale si è provveduto a destinare i proventi delle sanzioni amministrative per violazioni alle norme del codice della strada;
- proposta di deliberazione di Consiglio comunale n. 5814 del 18/12/2025 con la quale saranno determinati i prezzi di cessione delle aree da destinarsi alla residenza e alle attività produttive terziarie di cui alle Leggi 167/72 e 457/78 per l'anno 2026;

Preso atto che il termine della deliberazione di Consiglio relativa all'approvazione del Piano economico finanziario e del piano tariffario della tassa sui rifiuti (TARI) scadrà normativamente il 30 aprile 2026 e quindi sarà oggetto di prossima deliberazione da parte di questo Consiglio;

Ritenuto che il progetto di Bilancio 2026-2028, completo di tutti i suoi allegati, così come definito dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art. 171, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, sia meritevole di approvazione;

Vista la Nota integrativa al bilancio (allegato m) che consente una lettura più semplice dei dati contabili del bilancio, nella quale vengono riportati in modo esplicativo le valutazioni seguite nella determinazione degli stanziamenti di entrata e di spesa ed inoltre previsti;

- a. l'elenco dei mutui in ammortamento nel triennio 2026-2028 e verificata la capacità di indebitamento dell'ente entro i limiti stabiliti dall'art. 204 del D.Lgs. n. 267/2000;
- a. il limite di spesa per il personale previsto dalla normativa vigente;
- b. le entrate e le spese non ricorrenti;
- c. il piano degli indicatori di bilancio sulla base del Decreto del Ministero dell'Interno del 22 dicembre 2015;

Vista, altresì, la propria deliberazione consiliare n. 24 del 29 aprile 2025 con la quale è stato approvato il rendiconto della gestione relativo all'esercizio finanziario 2024;

Visto il risultato di amministrazione al 31/12/2024 pari ad euro 55.063.096,53 e di cui si riporta qui di seguito la composizione:

Composizione del risultato di amministrazione al 31/12/2024	
Parte accantonata	21.006.497,65
Parte vincolata	26.916.292,91
Parte destinata agli investimenti	343.851,29
Parte disponibile	6.796.454,68

Preso atto che per quanto attiene alla spesa del personale, l'utilizzo della capacità assunzionale dell'Ente, calcolata con riferimento ai criteri stabiliti dal Dm 17 marzo 2020, risulta coerente con il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio, così come sarà riportato nella sottosezione 3.3. Piano triennale dei fabbisogni di personale del costruendo Piao 2026-2028 con la quale sarà data dimostrazione della sostenibilità nel tempo degli oneri derivanti dalle nuove assunzioni;

Tenuto conto che si rende necessario procedere, così come è previsto dall'art. 174 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, all'approvazione del bilancio per l'esercizio 2026-2028 con immediata eseguibilità;

Visto il parere favorevole espresso dall'organo di revisione economico-finanziaria;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Preso atto che i summenzionati pareri rilasciati dal responsabile del servizio finanziario si intendono assorbenti del parere ai sensi dell'art. 153, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2026-2028;

con voti: 15 favorevoli, 7 contrari, 0 astenuti

## **DELIBERA**

1. Per le motivazioni espresse in narrativa, di approvare, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.Lgs n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.Lgs n. 118/2011:
  - 1.1) il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 – 2028 redatto secondo l'allegato 9 al D.Lgs. 118/2011, così come risulta dall'allegato A;
  - 1.2) la nota integrativa al bilancio di previsione 2026 – 2028 predisposta dal Responsabile del Servizio Finanziario redatta ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.Lgs 118/2011; (allegato B);

- 1.3) il piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2028 – 2026 redatto in conformità al principio contabile applicato della programmazione di bilancio secondo l'allegato 4/1 al D.Lgs 118/2011; (allegato C);
- 2) Di approvare le previsioni di cui all'art. 165, comma 6 lett. c) e d), per ogni unità di voto e le previsioni del comma 7 del D.Lgs n. 267/2000 riportate nell'allegato A;
- 2) Di approvare per l'anno 2026, le tariffe per i servizi locali, nonché per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi come risultano dalle deliberazioni richiamate in narrativa;
- 3) Di dare atto che le previsioni, contenute nel bilancio 2026 – 2028 sono tali da garantire il rispetto dei vincoli di finanza pubblica in conformità alle normative vigenti così come indicato nel prospetto inserito nell'allegato A;
- 4) Di dare atto, altresì, che per quanto attiene alla spesa del personale, l'utilizzo della capacità assunzionale dell'Ente, calcolata con riferimento ai criteri stabiliti dal Dm 17 marzo 2020, risulta coerente con il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio;
- 5) Di dare atto che dalle risultanze del rendiconto dell'esercizio finanziario 2024, e dalle rispettive tabelle dei parametri deficitari indicate il Comune non risulta essere strutturalmente deficitario;
- 6) Di dare atto che con delibera di Giunta Comunale n. 378 del 18/12/2025 è stato approvato lo schema di aggiornamento al documento unico di programmazione (NADUP 2026 -2028) di cui è parte integrante il programma triennale dei lavori pubblici 2026 – 2028 ed annesso elenco annuale 2026 ai sensi dell'art. 5 del D.M. n. 14 del 16.01.2018 e il piano biennale degli acquisti e servizi;
- 7) Di dare atto che con separata delibera consiliare proposta n. 5814 del 18/12/2025 saranno determinati il prezzo unitario di cessione in proprietà e del diritto di superficie di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, a norma dell'art. 172 c.1, lett. b) D.L.vo 267/2000 per l'anno 2025, come da allegato al presente atto;

Successivamente, con voti: 15 favorevoli, 7 contrari, 0 astenuti

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, per le motivazioni espresse in narrativa.

### Verbale sintetico

Il Presidente dato atto che nella seduta del 26 gennaio è iniziata la discussione generale congiunta sulle proposte di deliberazione di approvazione del D.U.P, della N.A.D.U.P. e del Bilancio, conclusa oggi (omissis, trascrizione allegata al presente atto, così come quella della seduta del 26 gennaio), apre la fase della discussione particolareggiata sul punto in oggetto. Al punto sono stati presentati 5 emendamenti, solo 2 dei quali, quelli tecnici, hanno ricevuto parere "favorevole" dal Dirigente del Settore Risorse e patrimonio e dal Collegio dei Revisori dei Conti. Tutti gli emendamenti e i pareri sono allegati al presente atto quale parte integrante.

Il Consigliere Ghezzi illustra l'emendamento n.1. Il Presidente dichiara che l'emendamento non può essere votato in quanto ha ottenuto parere "non favorevole".

Il Consigliere Galli illustra l'emendamento n.2. Il Presidente dichiara che l'emendamento non può essere votato in quanto ha ottenuto parere "non favorevole".

La Consigliera Gatto illustra l'emendamento n.3. Il Presidente dichiara che l'emendamento non può essere votato in quanto ha ottenuto parere "non favorevole".

Il Sindaco illustra l'emendamento tecnico n.1. Il Consigliere Ghezzi preannuncia l'astensione del suo gruppo. Il Presidente propone la votazione dell'emendamento n.4 alla deliberazione in oggetto e si determina il seguente risultato (come da foglio dettagliato allegato):

Voti favorevoli:	n.15
Voti contrari:	n.00
Astenuti:	n.07

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione come sopra riportata, dichiara l'emendamento approvato.

Il Sindaco illustra l'emendamento tecnico n.2. Il Consigliere Ghezzi preannuncia l'astensione del suo gruppo. Il Presidente propone la votazione dell'emendamento n.5 alla deliberazione in oggetto e si determina il seguente risultato (come da foglio dettagliato allegato):

Voti favorevoli:	n.15
Voti contrari:	n.00
Astenuti:	n.07

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione come sopra riportata, dichiara l'emendamento approvato.

Il Presidente apre poi la fase delle dichiarazioni di voto sul punto in esame nel suo complesso. La trascrizione delle dichiarazioni è contenuta nell'allegato estratto del verbale della seduta.

Il Presidente propone la votazione dell'argomento in oggetto ("*APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026-2028 E RELATIVI ALLEGATI*") così come emendato e si determina il seguente risultato (come da foglio dettagliato allegato):

Voti favorevoli:	n.15
Voti contrari:	n.07
Astenuti:	n.00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione come sopra riportata, dichiara la deliberazione così come emendata approvata.

Il Presidente pone poi in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto con il seguente risultato (come da foglio dettagliato allegato):

Voti favorevoli: n.15

Voti contrari: n.07

Astenuti: n.00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione come sopra riportata, dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile.

Il testo approvato degli allegati oggetto di emendamento è allegato quale parte integrante.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Presidente Angelo Antonio Di Lauro

Il Segretario Generale Andrea Bongini



**Comune di Cinisello Balsamo  
Città Metropolitana di Milano**

**ORIGINALE**

Data: 18/12/2025

**GC N. 360**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: RICONIZIONE DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE PER L'ANNO 2026.**

L'anno duemilaventicinque il giorno 18 del mese di dicembre alle ore 15:00, nella sala Giunta del palazzo civico, si è riunita la Giunta Comunale presieduta da: Il Sindaco Giacomo Ghilardi  
Si dà atto che risultano presenti i seguenti Amministratori in carica:

1	GHILARDI GIACOMO	Sindaco	Presente
2	BERLINO GIUSEPPE	Vicesindaco	Presente
3	BERNESCHI FABRIZIA	Assessore	Presente
4	FUMAGALLI MARIA GABRIELLA	Assessore	Presente
5	MAGGI DANIELA	Assessore	Presente
6	MALAVOLTA RICCARDO	Assessore	Presente
7	SCAFFIDI FRANCESCO	Assessore	Presente
8	VISENTIN RICCARDO	Assessore	Presente

Assiste alla seduta Il Segretario Generale Andrea Bongini.

Componenti presenti n. 8

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE PER L'ANNO 2026.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto l'art. 14, 1<sup>a</sup> comma, del D.L. 28/12/1989, n. 415, convertito con modificazioni nella legge 28/2/1990, n. 38, nel quale si dispone che il costo complessivo dei servizi pubblici a domanda individuale deve essere coperto in misura non inferiore al 36 per cento dall'anno 1990;

Visto il Decreto Ministeriale 31.12.1983, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 16 del 17.1.1984, con il quale sono state individuate le categorie dei servizi pubblici a domanda individuale;

Ritenuto comunque di procedere ad una ricognizione dei servizi "a domanda individuale" previsti per l'esercizio 2026, alla determinazione della misura dei corrispettivi di tali servizi pubblici a domanda individuale e di garantire una congrua copertura del costo complessivo dei servizi medesimi;

Considerato che le vigenti norme in materia prescrivono che l'individuazione dei costi di ciascun servizio deve avvenire con riferimento alle previsioni dell'anno 2026, includendo tutte le spese per il personale, comunque adibito, anche ad orario parziale compresi gli oneri riflessi, le spese di acquisto di beni e servizi, comprese le manutenzioni ordinarie ed inoltre, una percentuale per quei costi comuni a più servizi;

Ritenuto altresì di procedere contestualmente ad una ricognizione delle risultanze di spesa e di entrata dei servizi: trasporto scolastico, assistenza domiciliare anziani e manifestazioni culturali, non appartenenti alla categoria dei servizi a domanda individuale, ma costituenti anch'essi servizi comunali soggetti a partecipazione;

Visto l'art. 172, primo comma, lett. c) del T.U.E.L. 18/8/2000, n. 267, integrato dalle disposizioni del D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni, il quale stabilisce che al bilancio di previsione sono allegati documenti e, fra gli altri, le deliberazioni con le quali sono determinati per l'esercizio successivo le tariffe per i servizi a domanda individuale i tassi di copertura, in percentuale, del costo di gestione dei servizi stessi;

Rilevato che i servizi in argomento risultano dettagliati nel dispositivo;

Considerato che, come risulta dall'allegato prospetto, nella globalità i ricavi coprono i costi dei servizi pubblici a domanda individuale nella misura del 58,34 % calcolando la spesa per gli asili nido al 50%, come consentito dalla legge n. 498/92;

Dato atto che il risultato complessivo della gestione dei servizi a domanda individuale è il seguente:

**Totale entrate 5.085.982,05**

**----- = % 58,34**

**Totale spese 8.717.669,48**

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1<sup>a</sup> del D.Lgs. n. 267/2000,

Ad unanimità di voti favorevoli:

## **DELIBERA**

1) di approvare l'allegato prospetto dei servizi pubblici a domanda individuale, anno 2026, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, dove sono riportati i seguenti servizi:

- asili nido
- mense scolastiche
- centri ricreativi estivi
- civica scuola di musica
- impianti sportivi
- assistenza domiciliare anziani
- trasporto socio-educativo

2) di dare atto:

a) che il rapporto entrate/spese dà la percentuale di recupero del 58,34 %

$$\begin{array}{r} \text{Totale entrate } 5.085.982,05 \\ \hline \text{-----} = 58,34 \% \end{array}$$

-----  
Totale spese 8.717.669,48

3) di dare atto che l'atto di definizione delle tariffe e contribuzioni per l'anno 2026 è in fase di approvazione;

4) di sottoporre il presente provvedimento a conoscenza del Consiglio Comunale, inserendo il medesimo negli allegati al bilancio di previsione dell'esercizio 2026/2028;

Successivamente, ad unanimità di voti favorevoli:

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Sindaco Giacomo Ghilardi

Il Segretario Generale Andrea Bongini

---

SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE - ANNO 2026 - PERCENTUALE DI COPERTURA									
Costi/Fattore produttivo	Asilo nido (Costo asilo nido al 50% art. 5 L. 498/92)	Mense scolastiche	Centri ricreativi estivi (Colonie e soggiorni stagionali, stabilimenti termali)	Civica scuola di musica	Impianti sportivi	TOT.ALTRI SERVIZI	Altri servizi a domanda individuale		Totale
							Assistenza domiciliare anziani	Trasporto socioeducativo	
Personale (imposte e tasse)	593.274,07	154.690,84	48.669,42	157.256,54	181.487,05	165.852,72	142.883,20	22.969,52	1.301.230,63
Acquisti di beni e materie prime	6.600,00	0,00		465,00	345,00	0,00	0,00	0,00	7.410,00
Prestazioni di servizi	1.335.376,00	4.007.575,78	473.322,00	343.922,86	445.283,16	731.749,06	507.018,55	224.730,51	7.337.228,86
Utilizzo di beni di terzi	-			650,00					650,00
Trasferimenti Interessi passivi		39.000,00	25.000,00		7.150,00	0,00			71.150,00
<b>Totali costi</b>	<b>1.935.250,07</b>	<b>4.201.266,62</b>	<b>546.991,42</b>	<b>502.294,40</b>	<b>634.265,21</b>	<b>897.601,78</b>	<b>649.901,75</b>	<b>247.700,03</b>	<b>8.717.669,48</b>
Proventi	Asilo nido	Mense scolastiche	Centri ricreativi estivi	Civica scuola di musica	Impianti sportivi	TOT.ALTRI SERVIZI	Assistenza domiciliare anziani	Trasporto socioeducativo	Totale
dagli utenti beni Ente trasferimenti	1.200.000,00	2.701.000,00	178.500,00	300.000,00	150.000,00	90.000,00	80.000,00	10.000,00	4.619.500,00
	109.260,25	213.060,80	144.161,00	0,00			0,00		466.482,05
<b>Totali ricavi</b>	<b>1.309.260,25</b>	<b>2.914.060,80</b>	<b>322.661,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>90.000,00</b>	<b>80.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>5.085.982,05</b>
Percentuale copertura ricavi/costi (di cui costo asilo nido al 50% art. 5 L. 498/92)	67,65%	69,36%	58,99%	59,73%	23,65%	10,03%	12,31%	4,04%	58,34%



**Comune di Cinisello Balsamo  
Città Metropolitana di Milano**

**ORIGINALE**

Data: 18/12/2025

**GC N. 361**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: DESTINAZIONE DEI PROVENTI DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE PER VIOLAZIONI PREVISTE DAL "NUOVO CODICE DELLA STRADA" ALLE FINALITÀ DI CUI ALL'ART. 142 E 208 DEL D.LGS 30 APRILE 1992, N. 285 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI - PROGRAMMAZIONE ANNO 2026.**

L'anno duemilaventicinque il giorno 18 del mese di dicembre alle ore 15:00, nella sala Giunta del palazzo civico, si è riunita la Giunta Comunale presieduta da: Il Sindaco Giacomo Ghilardi

Si dà atto che risultano presenti i seguenti Amministratori in carica:

1	GHILARDI GIACOMO	Sindaco	Presente
2	BERLINO GIUSEPPE	Vicesindaco	Presente
3	BERNESCHI FABRIZIA	Assessore	Presente
4	FUMAGALLI MARIA GABRIELLA	Assessore	Presente
5	MAGGI DANIELA	Assessore	Presente
6	MALAVOLTA RICCARDO	Assessore	Presente
7	SCAFFIDI FRANCESCO	Assessore	Presente
8	VISENTIN RICCARDO	Assessore	Presente

Assiste alla seduta Il Segretario Generale Andrea Bongini.

Componenti presenti n. 8

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: DESTINAZIONE DEI PROVENTI DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE PER VIOLAZIONI PREVISTE DAL "NUOVO CODICE DELLA STRADA" ALLE FINALITÀ DI CUI ALL'ART. 142 E 208 DEL D.LGS 30 APRILE 1992, N. 285 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI - PROGRAMMAZIONE ANNO 2026.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 208 del D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 disciplina, tra l'altro, il riparto e la destinazione dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie derivanti da violazioni alla normativa del codice della strada.

Considerato, che l'art. 208, comma 4, del D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, così come modificato dalla Legge 29 luglio 2010, n. 120, prevede che una quota pari al 50% dei proventi spettanti ai Comuni è destinata:

- a) in misura non inferiore ad un quarto, ossia non inferiore al 12,5% del totale, ad interventi di sostituzione, di ammodernamento, di potenziamento, di messa in norma e di manutenzione della segnaletica delle strade di proprietà dell'ente;
- b) in misura non inferiore ad un quarto, ossia non inferiore al 12,5% del totale, al potenziamento delle attività di controllo e di accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale, anche attraverso l'acquisto di automezzi, mezzi e attrezzature dei Corpi e dei servizi di polizia municipale;
- c) ad altre finalità, in misura non inferiore al 25% del totale, connesse al miglioramento della sicurezza stradale.

Atteso che l'art. 208, comma 5-bis, del D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 dispone che la quota dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie citata al comma 4, lettera c), che comunque non può essere superiore al 25% del totale, può essere anche destinata a:

- assunzioni stagionali a progetto nelle forme dei contratti a tempo determinato e ad altre forme flessibili di lavoro;
- finanziamento di progetti di potenziamento dei servizi di controllo finalizzati alla sicurezza urbana ed alla sicurezza stradale;
- finanziamento di progetti di potenziamento dei servizi notturni e di prevenzione delle violazioni di cui agli artt. 186, 186-bis e 187 del codice della strada;
- acquisto di automezzi, mezzi e attrezzature dei corpi e dei servizi di polizia municipale; potenziamento dei servizi di controllo finalizzati alla sicurezza urbana ed alla sicurezza stradale.

Considerato altresì che la Polizia Locale dell'Ente effettua rilievi automatici della velocità (giusta autorizzazione del Prefetto di Milano prot. n. 111/MC/2002 Area IV del 15/06/2006) sul tratto di strada denominata ex SP5-Villa di Monza ora S.S. 36, dal maggio 2021 in concessione ad Anas SpA (che con propria comunicazione REGISTRO UFFICIALE U. 0634234 del 11/10/2021 autorizzava il mantenimento dei due apparecchi fissi di controllo della velocità) trova applicazione l'art. 142 del D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, che ai commi 12-bis, 12-ter e 12-quater del medesimo Codice della Strada, testualmente recita:

<< comma 12-bis >>

*I proventi delle sanzioni derivanti dall'accertamento delle violazioni dei limiti massimi di velocità stabiliti dal presente articolo, attraverso l'impiego di apparecchi o di sistemi di rilevamento della velocità ovvero attraverso l'utilizzazione di dispositivi o di mezzi tecnici di controllo a distanza delle violazioni ai sensi dell'articolo 4 del decreto-legge 20 giugno 2002, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2002, n. 168, e successive modificazioni, sono attribuiti, in misura pari al 50 per cento ciascuno, all'ente proprietario della strada su cui è stato effettuato l'accertamento o agli enti che esercitano le relative funzioni ai sensi dell'articolo 39 del decreto del Presidente della Repubblica 22*

*marzo 1974, n. 381, e all'ente da cui dipende l'organo accertatore, alle condizioni e nei limiti di cui ai commi 12-ter e 12-quater. Le disposizioni di cui al periodo precedente non si applicano alle strade in concessione. Gli enti di cui al presente comma diversi dallo Stato utilizzano la quota dei proventi ad essi destinati nella regione nella quale sono stati effettuati gli accertamenti.*

*<< comma 12-ter. >>*

*Gli enti di cui al comma 12-bis destinano le somme derivanti dall'attribuzione delle quote dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie di cui al medesimo comma alla realizzazione di interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali, ivi comprese la segnaletica e le barriere, e dei relativi impianti, nonché al potenziamento delle attività di controllo e di accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale, ivi comprese le spese relative al personale, nel rispetto della normativa vigente relativa al contenimento delle spese in materia di pubblico impiego e al patto di stabilità interno.*

*<< comma 12-quater. >>*

*Ciascun ente locale trasmette in via informatica al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed al Ministero dell'Interno, entro il 31 maggio di ogni anno, una relazione in cui sono indicati, con riferimento all'anno precedente, l'ammontare complessivo dei proventi di propria spettanza di cui al comma 1 dell'articolo 208 e al comma 12-bis del presente articolo, come risultante da rendiconto approvato nel medesimo anno, e gli interventi realizzati a valere su tali risorse, con la specificazione degli oneri sostenuti per ciascun intervento. La percentuale dei proventi spettanti ai sensi del comma 12-bis è ridotta del 30 per cento annuo nei confronti dell'ente che non trasmette la relazione di cui al periodo precedente, ovvero che utilizza i predetti proventi in modo difforme da quanto previsto dal comma 4 dell'articolo 208 e dal comma 12-ter del presente articolo, per ciascun anno per il quale sia riscontrata una delle predette inadempienze.*

Visto il D.M. 30 dicembre 2019 rubricato "Disposizioni in materia di destinazione dei proventi delle sanzioni a seguito dell'accertamento delle violazioni dei limiti di velocità", con il quale vengono dettate precise norme riguardo alla rendicontazione delle sanzioni amministrative del Codice della Strada approvando l'unito <<Modello di Relazione>> che dovrà essere trasmesso in via informatica al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed al Ministero dell'Interno, Direzione centrale della Finanza Locale, su apposita piattaforma messa a disposizione del Ministero dell'Interno medesimo;

Considerato che con decreto del Sindaco Metropolitano n. 99 del 27/04/2021 rubricato "Approvazione del verbale di consegna ad ANAS S.p.a. di alcune strade ex statali di competenza della Città metropolitana di Milano, ai sensi del DPCM del 21.11.2019" è stata approvata formalmente la consegna ad ANAS S.p.a. di alcune strade ex statali di competenza della Città metropolitana di Milano, ai sensi del DPCM del 21.11.2019, tra le quali anche il tratto di Viale Fulvio Testi (ex SP 5 "Villa Monza") che attraversa il territorio di Cinisello Balsamo.

Preso atto che dalla data del 3 maggio 2021, data di presa in consegna della strada, la stessa è in concessione ad Anas "Azienda Nazionale Autonoma delle Strade", che opera per conto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile ed a questo risponde.

Richiamato l'art. 393 del D.P.R. 495/1992, Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada, che impone ai Comuni di iscrivere nel proprio bilancio annuale apposito capitolo di entrata e di uscita dei proventi ad essi spettanti a norma dell'art. 208 del codice.

Atteso che nello schema di bilancio di previsione per l'esercizio 2026, ai sensi dei precitati articoli, è prevista, a titolo di proventi derivanti dalle sanzioni per violazioni al D.Lgs. 285/1992, una apposita risorsa d'entrata e precisato che, gli stanziamenti dei proventi derivanti dalle sanzioni recepiscono i principi contabili dettati dal D.Lgs.118/11.

Richiamati quindi qui di seguito il punto 3.3 e l'Esempio nr.4 dell'Allegato 4/2 del D.Lgs.126/2014, che specificano le modalità di attuazione dei nuovi principi sopra citati, sia in fase di previsione che di gestione, ed in particolare:

- punto 3.3 "sono accertate per l'intero importo del credito anche le entrate di dubbia e difficile esazione, per le quali non è certa la riscossione integrale, quali le sanzioni amministrative al codice della strada, gli oneri di urbanizzazione, i proventi derivanti dalla lotta all'evasione, ecc.. Di conseguenza le entrate di dubbia e difficile esazione, per le quali non è certa la riscossione integrale, sono accertate per l'intero importo del credito. Pertanto, per tali entrate è escluso il così detto accertamento per cassa ed è obbligatorio effettuare un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, vincolando una quota dell'avanzo di amministrazione";

- Esempio nr. 4 "L'accertamento delle sanzioni avviene:

- alla data di notifica del verbale (non quindi alla data della violazione), in quanto la notifica del verbale, come la contestazione immediata, rende l'obbligazione esigibile. Nel caso in cui il verbale notificato non indichi l'importo della sanzione, oggetto di determinazione successiva, l'accertamento dell'entrata è effettuato sulla base della notifica dell'atto che quantifica la sanzione;
- per le sanzioni non riscosse, che diventano titolo esecutivo dopo 60 giorni, si provvede ad integrare l'accertamento originario con le maggiori somme iscritte ruolo (differenza tra somma iscritta a ruolo e somma originariamente accertata). E' possibile accettare per cassa le maggiori entrate derivanti da interessi e sanzioni per il ritardato pagamento;
- per le sanzioni archiviate/annullate in sede di autotutela, si provvede alla riduzione dell'accertamento originario. Qualora invece il trasgressore provveda al pagamento immediato (ossia in assenza di notifica), l'accertamento avviene per cassa.

La revisione dell'accertamento originario avviene in base alla normativa vigente e con periodicità stabilita dall'ente, contestualmente alla revisione del fondo crediti di dubbia esigibilità. La stima iniziale del fondo si deve basare su una stima della percentuale delle somme storicamente non riscosse rispetto alle somme notificate. Tale percentuale deve essere applicata alle previsioni di sanzioni da notificare nel corso dell'esercizio (escluse quindi le previsioni di accertamento che saranno effettuate secondo il principio di cassa visto nei punti precedenti)".

Precisato che, prudenzialmente, l'ente, in fase di previsione, ha accantonato una congrua copertura a titolo di fondo crediti di dubbia esigibilità dell'entrata proveniente dagli artt. 142 e 208 del D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285

Evidenziato che il principio della cassa è stato applicato esclusivamente per la previsione delle entrate relative alle ingiunzioni e alle quote arretrate.

Ritenuto di destinare, ai sensi del C.d.S., almeno il 50% della relativa somma prevista nel bilancio, così come richiamato anche dall'Esempio nr. 4 del Dlgs 126/2014 ai fini di rispettare i vincoli di destinazione previsti dalla normativa vigente.

Individuata la somma da destinare come segue:

- ai sensi del comma 4 dell'art.208 del C.d.S pari ad almeno 50 % del totale delle entrate;
- ai sensi dell'art.142 del C.d.S. pari al totale delle entrate;

Individuati e richiamati gli interventi di spesa da finanziare anche solo parzialmente e specificati analiticamente negli allegati A, B e C quale parte integrante del presente atto.

Visti:

l'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118;

il vigente regolamento di contabilità;  
gli allegati pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli:

**DELIBERA**

1. Di destinare in via preventiva per l'anno 2026, secondo quanto esposto in premessa, una quota pari ad almeno il 50% dei proventi comunali per sanzioni amministrative pecuniarie per violazioni al codice della strada, di cui all'art. 208 del D. Lgs. n. 285 del 30 aprile 1992, come descritto nel prospetto dettagliato allegato A e C al presente atto quale parte integrante e sostanziale e tenuto conto che i nuovi stanziamenti di bilancio recepiscono i principi dettati dal D.Lgs. 118/2011 e richiamati analiticamente in preambolo;
2. Di destinare in via preventiva per l'anno 2026 i proventi di cui all'art. 142 comma 12-bis del D.Lgs 30 aprile 1992 n. 285 alle finalità di cui al medesimo articolo, allegato B e C;
3. Di dare atto che la presente deliberazione costituisce atto di indirizzo gestionale, con riserva di definizione analitica a consuntivo degli impegni effettivamente realizzati, come da Decreto Ministeriale 30 dicembre 2019 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti d'intesa col Ministero dell'Interno;
4. Di dare altresì atto che gli uffici competenti trasmetteranno al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e al Ministero degli Interni, su apposita piattaforma messa a disposizione dal Ministero dell'Interno, Direzione Centrale della Finanza Locale, entro i termini di legge, la relazione in cui sono indicati, con riferimento all'anno precedente, l'ammontare complessivo dei proventi di propria spettanza di cui al comma 1 dell'articolo 208 e al comma 12-bis dell'art. 142 CdS, come risultante da rendiconto approvato nel medesimo anno, e gli interventi realizzati a valere su tali risorse.

Successivamente, ad unanimità di voti favorevoli:

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Sindaco Giacomo Ghilardi

Il Segretario Generale Andrea Bongini

---



## FF 208 - SANZIONI CDS ART. 208

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
Entrata/Uscita	<b>E (Entrata)</b>			
Vecchio Capitolo	<b>410008 (VIGILANZA STRADALE: )</b>			
3020090	(EX410008) VIGILANZA STRADALE: SANZIONI AMMINISTRATIVE: CIRCOLAZIONE STRADALE - FAMIGLIE - CDS ART. 208 (FF208)	1.126.000,00	1.126.000,00	1.126.000,00
3020230	(EX410008) VIGILANZA STRADALE: SANZIONI AMMINISTRATIVE: CIRCOLAZIONE STRADALE - IMPRESE - CDS ART. 208 (FF208)	282.000,00	282.000,00	282.000,00
Entrata/Uscita E	<b>Totale Vecchio Capitolo 410008</b>	<b>1.408.000,00</b>	<b>1.408.000,00</b>	<b>1.408.000,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>410009 (VIGILANZA STRADALE: )</b>			
3020130	(EX410009) VIGILANZA STRADALE: SANZIONI AMMINISTRATIVE VIOLAZIONE REGOLAMENTI: CODICE DELLA STRADA FAMIGLIE - DA ACCERTAMENTO (SANZIONE CODICE DELLA STRADA) ART. 208 (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita E	<b>Totale Vecchio Capitolo 410009</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>410013 (POLIZIA LOCALE: INGI)</b>			
3020100	(EX410013) POLIZIA LOCALE: INGIUNZIONI AL CODICE DELLA STRADA- FAMIGLIE -SANZIONI ART. 208 (FF208)	0,00	0,00	0,00
3020240	(EX410013) POLIZIA LOCALE: INGIUNZIONI AL CODICE DELLA STRADA-IMPRESE -SANZIONI ART. 208 (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita E	<b>Totale Vecchio Capitolo 410013</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>{vuoto}</b>			
3020320	(EX410008) VIGILANZA STRADALE: SANZIONI AMMINISTRATIVE E VIOLAZIONI REGOLAMENTI: CIRCOLAZIONE STRADALE - CONSOLIDATE -ISTITUZIONI SOCIALI PRIVATE (SANZIONI CODICE STRADA) ART. 208 (FF208)	0,00	0,00	0,00
3020330	(EX410013) POLIZIA LOCALE: INGIUNZIONI AL CODICE DELLA STRADA-ISTITUZIONI SOCIALI PRIVATE - SANZIONI ART. 208 (FF208)	0,00	0,00	0,00
3020360	(EX410009) VIGILANZA STRADALE: SANZIONI AMMINISTRATIVE VIOLAZIONE REGOLAMENTI: CODICE DELLA STRADA - DA ACCERTAMENTO- IMPRESE -. (SANZIONE CODICE DELLA STRADA) ART. 208 (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita E	<b>Totale Vecchio Capitolo {vuoto}</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Totale Entrata/Uscita E</b>	<b>1.408.000,00</b>	<b>1.408.000,00</b>	<b>1.408.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE ENTRATA</b>	<b>1.408.000,00</b>	<b>1.408.000,00</b>	<b>1.408.000,00</b>



## FF 208 - SANZIONI CDS ART. 208

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
Entrata/Uscita	<b>U (Uscita)</b>			
Vecchio Capitolo	<b>102500010 (MANUTENZIONI STRAORD)</b>			
2070430/2	(EX102500010) MANUTENZIONI STRAORDINARIE E NUOVE COSTRUZIONI: BARRIERE ARCHITETTONICHE (AVANZ ECON SANZIONI CDS 208 LETTERA C) (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 102500010</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>916171003 (GESTIONE AMMINISTRAT)</b>			
1150310	GESTIONE AMMINISTRATIVA POLIZIA LOCALE: RIMBORSO NOTIFICAZIONI AD ALTRI COMUNI ART. 208 (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 916171003</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>918056001 (PAGHE CONTRIBUTI ED )</b>			
1150000	FONDO DI PREVIDENZA COMPLEMENTARE VIGILI - ART. 208 COMMA 4 LETTERA C (FF208)	81.800,00	81.800,00	81.800,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 918056001</b>	<b>81.800,00</b>	<b>81.800,00</b>	<b>81.800,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>918385007 (FONDO SVALUTAZIONE C)</b>			
1740060/2	(EX918385007) ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' SANZIONI CODICE DELLA STRADA ART. 208 (FF208)	231.193,60	231.193,60	231.193,60
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 918385007</b>	<b>231.193,60</b>	<b>231.193,60</b>	<b>231.193,60</b>
Vecchio Capitolo	<b>931000001 (PAGHE, CONTRIBUTI ED )</b>			
1150030/5	POTENZIAMENTO ATTIVITA' DI CONTROLLO E DI ACCERTAMENTO DELLE VIOLAZIONI IN MATERIA DI CIRCOLAZIONE STRADALE (ART. 208 COMMA 4 ,LETT. B	4.698,25	4.698,25	4.698,25
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931000001</b>	<b>4.698,25</b>	<b>4.698,25</b>	<b>4.698,25</b>
Vecchio Capitolo	<b>931017004 (GESTIONE AMMINISTRAT)</b>			
1150180/1	GESTIONE AMMINISTRATIVA SETTORE POLIZIA LOCALE: CORSO DI FORMAZIONE PER UTILIZZO STRUMENTI DI DIFESA PERSONALE (ART. 208 - LETT.B)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931017004</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>931170005 (SICUREZZA URBANA: PR)</b>			
1150191	SICUREZZA URBANA: PRESTAZIONE DI SERVIZI - NUCLEO CINOFILE (FF208 - LETT. B)	8.000,00	8.000,00	8.000,00
1150192	SICUREZZA URBANA: ACQUISTO DI BENI - NUCLEO CINOFILE (ART. 208 - LETT. B)	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931170005</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>931170006 (SICUREZZA URBANA: PR)</b>			
1150210/2	EX931170006 SICUREZZA URBANA: PRESTAZIONE DI SERVIZI - INTERVENTI MANUTENTIVI DIVERSI. LETT. b ART. 208	9.206,70	9.206,70	9.206,70
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931170006</b>	<b>9.206,70</b>	<b>9.206,70</b>	<b>9.206,70</b>
Vecchio Capitolo	<b>931180002 (VIGILANZA STRADALE: )</b>			
1150150	VIGILANZA STRADALE: ACQUISTO DI BENI E/O MATERIE PRIME ART. 208 COMMA 4 LETT. C) (FF208)	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931180002</b>	<b>15.000,00</b>	<b>15.000,00</b>	<b>15.000,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>931186001 (SICUREZZA URBANA: PR)</b>			
1150280/1	EX931186001 SICUREZZA URBANA: PRESTAZIONE DI SERVIZI (FF 208 - LETT. B)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931186001</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>931742003 (GESTIONE AMMINISTRAT)</b>			



## FF 208 - SANZIONI CDS ART. 208

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
2150060	GESTIONE AMMINISTRATIVA POLIZIA LOCALE: ACQUISTO ARMI E MUNIZIONI (ART. 208 C. 4 LETT. B) (FF208)	4.249,00	4.249,00	4.249,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931742003</b>	<b>4.249,00</b>	<b>4.249,00</b>	<b>4.249,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>931746000 (VIGILANZA STRADALE: )</b>			
2150010	VIGILANZA STRADALE: ACQUISIZIONE BENI MOBILI MACCHINE, ATTREZZATURE TECNICO SCIENTIFICHE (ART. 208 C.4 LETT. B) (FF208)	10.230,00	10.230,00	10.230,00
2150011	VIGILANZA STRADALE: MANUTENZIONE ATTREZZATURE TECNICO SCIENTIFICHE (FF208)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
2150013/1	(EX931746000) VIGILANZA STRADALE: ACQUISIZIONE AUTOMEZZI (SANZIONI CDS ART.208 LETTERA B) (FF208)	59.786,53	70.500,00	70.500,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931746000</b>	<b>80.016,53</b>	<b>90.730,00</b>	<b>90.730,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981081000 (MANUTENZIONE ORDINAR)</b>			
1420030	MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI: ACQUISTO DI BENI E/O MATERIE PRIME ART. 208 COMMA 4 LETT. C)	5.559,00	5.559,00	5.559,00
1420030/100	MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI: ACQUISTO DI BENI E/O MATERIE PRIME ART. 208 COMMA 4 LETT. C)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981081000</b>	<b>5.559,00</b>	<b>5.559,00</b>	<b>5.559,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981120000 (MANUTENZIONE ORDINAR)</b>			
1420040/4	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PARCHEGGI - PRESTAZIONE DI SERVIZI (FF208-ART. 208 CDS)	8.499,00	8.499,00	8.499,00
1420040/104	FPV (1420040/4) - X981120000 MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PARCHEGGI : PRESTAZIONE DI SERVIZI (FF208)	0,00	0,00	0,00
1420040/194	FPV (1420040/4) - X981120000 MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PARCHEGGI : PRESTAZIONE DI SERVIZI (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981120000</b>	<b>8.499,00</b>	<b>8.499,00</b>	<b>8.499,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981120005 (MANUTENZIONE ORDINAR)</b>			
1420050/2	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PARCHEGGI : PRESTAZIONE DI SERVIZI - PAVIMENTAZIONE LAPIDEA LINEA 31 ART. 208 COMMA 4 LETT C)	0,00	0,00	0,00
1420050/102	FPV (1420050/2) - (EX981120005) MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PARCHEGGI : PRESTAZIONE DI SERVIZI - PAVIMENTAZIONE LAPIDEA LINEA 31 (ART. 208 COMMA 4 LETT C) (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981120005</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981130000 (SISTEMA DI SEGNALAME)</b>			
1420070/1	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SISTEMA DI SEGNALAMENTO E IMPIANTI SEMAFORICI – ART. 208 COMMA 4 LETT. A	41.208,32	41.208,32	41.208,32
1420070/101	FPV (1420070/1) - MANUTENZIONE STRADE SISTEMA DI SEGNALAMENTO E REGOLAMENTAZIONE: PRESTAZIONE DI SERVIZI ART. 208 COMMA 4 LETT. A) (FF208)	0,00	0,00	0,00
1420071/1	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SISTEMA DI SEGNALAMENTO E IMPIANTI SEMAFORICI – SPESE TECNICHE ( FF208 LETT. A)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981130000</b>	<b>41.208,32</b>	<b>41.208,32</b>	<b>41.208,32</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981130001 (SISTEMA DI SEGNALAME)</b>			
1420080	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALETICA STRADALE ART. 208 COMMA 4 LETT. A)	58.082,81	58.082,81	58.082,81
1420080/3	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALETICA STRADALE ART. 208 COMMA 4 LETT. C)	0,00	0,00	0,00
1420080/100	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALETICA STRADALE ART. 208 COMMA 4 LETT. A)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981130001</b>	<b>58.082,81</b>	<b>58.082,81</b>	<b>58.082,81</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981130002 (SISTEMA DI SEGNALAME)</b>			



## FF 208 - SANZIONI CDS ART. 208

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
1420090/2	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALETICA STRADALE ART. 208 COMMA 4 LETT. A)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981130002</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981500002 (MANUTENZIONE STRAORD)</b>			
2420585/2	BANDO PERIFERIE - LAVORI DI POTENZIAMENTO CONNESSIONI CICLABILI DEL NODO D'INTERSCAMBIO CINISELLO-SESTO-MONZA (M1 BETTOLA) - ART. 208 COMMA 4 LETT. C	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981500002</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981500021 (MANUTENZIONE STRAORD)</b>			
2420012/12	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASFALTATURE (FF208)	0,00	0,00	0,00
2420012/112	FPV (2420012/12) - MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASFALTATURE (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981500021</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981501010 (PUBBLICA ILLUMINAZIO)</b>			
2420731/6	PUBBLICA ILLUMINAZIONE: MANUTENZIONE STRAORDINARIA (208 LETT. C)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981501010</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981513002 (MANUTENZIONE STRAORD)</b>			
2420282	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PARCHEGGI: RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (FF208)	91.989,00	91.989,00	91.989,00
2420282/100	FPV (2420282/0) - MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PARCHEGGI: RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (FF208)	0,00	0,00	0,00
2420282/190	FPV (2420282/0) - MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E PARCHEGGI: RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981513002</b>	<b>91.989,00</b>	<b>91.989,00</b>	<b>91.989,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981528003 (ILLUMINAZIONE PUBBLI)</b>			
2420750	MANUTENZIONE I.P. EXTRA CANONE CONSIP (ART. 208 C. 4 LETT. C) (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981528003</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981741003 (SISTEMA DI SEGNALAME)</b>			
2420410	(EX981741003) SISTEMA DI SEGNALAMENTO E REGOLAMENTAZIONE: ACQUISIZIONE BENI PER SISTEMA DI SEGNALAMENTO-SEGNALETICA VERTICALE ART 208 LETTERA A) (FF208)	18.910,47	8.197,00	8.197,00
2420410/2	(EX981741003) SISTEMA DI SEGNALAMENTO E REGOLAMENTAZIONE: ACQUISIZIONE BENI PER SISTEMA DI SEGNALAMENTO-SEGNALETICA VERTICALE ART 208 LETTERA C) (FF208)	0,00	0,00	0,00
2420410/100	FPV (2420410/0) - (EX981741003) SISTEMA DI SEGNALAMENTO E REGOLAMENTAZIONE: ACQUISIZIONE BENI PER SISTEMA DI SEGNALAMENTO-SEGNALETICA VERTICALE ART 208 LETTERA A) (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981741003</b>	<b>18.910,47</b>	<b>8.197,00</b>	<b>8.197,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>982125001 (ILLUMINAZIONE PUBBLI)</b>			
1420120/2	INTERVENTI DI SICUREZZA STRADALE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ART.208 C.4 LETT. C) (FF208)	16.396,00	16.396,00	16.396,00
1420120/3	INTERVENTI DI SICUREZZA STRADALE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ART.208 C.4 LETT. C) (FF208)	0,00	0,00	0,00
1420120/93	INTERVENTI DI SICUREZZA STRADALE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ART.208 C.4 LETT. C) (FF208)	0,00	0,00	0,00
1420120/103	INTERVENTI DI SICUREZZA STRADALE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ART.208 C.4 LETT. C) (FF208)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 982125001</b>	<b>16.396,00</b>	<b>16.396,00</b>	<b>16.396,00</b>



## FF 208 - SANZIONI CDS ART. 208

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>991194001 (TUTELA DEGLI ANIMALI)</b>			
1600000	TUTELA DEGLI ANIMALI E SANIFICAZIONE AMBIENTALE: PREVENZIONE RANDAGISMO - ART. 208 COMMA 4 LETT. C	17.160,20	17.160,20	17.160,20
1600000/100	TUTELA DEGLI ANIMALI E SANIFICAZIONE AMBIENTALE: PREVENZIONE RANDAGISMO - ART. 208 COMMA 4 LETT. C	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 991194001</b>	<b>17.160,20</b>	<b>17.160,20</b>	<b>17.160,20</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>{vuoto}</b>			
1150281	POTENZIAMENTO ATTIVITA' DI CONTROLLO E DI ACCERTAMENTO DELLE VIOLAZIONI IN MATERIA DI CIRCOLAZIONE STRADALE ART. 208 COMMA 4 LETT. B )	0,00	0,00	0,00
1150282	POTENZIAMENTO ATTIVITA' DI CONTROLLO E DI ACCERTAMENTO DELLE VIOLAZIONI IN MATERIA DI CIRCOLAZIONE STRADALE ART. 208 COMMA 4 LETT. B )	5.031,12	5.031,12	5.031,12
1150335/1	MANUTENZIONE ARMI (FF 208 - LETT. B)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
2020300	ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO DEL CDS (FF208)	0,00	0,00	0,00
2150091	ACQUISIZIONI PER NUCLEO CINOFILO (FF 208)	0,00	0,00	0,00
2150095	VIGILANZA STRADALE: ACQUISTO DI BENI E ATTREZZATURE PER NUCLEO CINOFILO (ART. 208 LETT.B)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo {vuoto}</b>	<b>10.031,12</b>	<b>10.031,12</b>	<b>10.031,12</b>
	<b>Totale Entrata/Uscita U</b>	<b>704.000,00</b>	<b>704.000,00</b>	<b>704.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE SPESA</b>	<b>704.000,00</b>	<b>704.000,00</b>	<b>704.000,00</b>



## FF 142 - SANZIONI CDS ART. 142

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
Entrata/Uscita	E (Entrata)			
Vecchio Capitolo	<b>410003 (VIGILANZA STRADALE:S)</b>			
3020060	(EX410003) VIGILANZA STRADALE: SANZIONI AMMINISTRATIVE VIOLAZIONI AUTOVELOX - FULVIO TESTI - FAMIGLIE (FF142)	1.260.000,00	1.260.000,00	1.260.000,00
3020060/1	POLIZIA LOCALE: INGIUNZIONI AL CODICE DELLA STRADA - SANZIONI AMMINISTRATIVE VIOLAZIONI LIMITI MASSIMI DI VELOCITA' MEDIANTE IMPIEGO DI APPARECCHI O DI SISTEMI DI RILEVAMENTO DELLA VELOCITA' - FULVIO TESTI - FAMIGLIE (FF142)	0,00	0,00	0,00
3020200	(EX410003) VIGILANZA STRADALE: SANZIONI AMMINISTRATIVE VIOLAZIONI AUTOVELOX - FULVIO TESTI - IMPRESE (FF142)	341.000,00	341.000,00	341.000,00
3020200/1	POLIZIA LOCALE: INGIUNZIONI AL CODICE DELLA STRADA - SANZIONI AMMINISTRATIVE VIOLAZIONI LIMITI MASSIMI DI VELOCITA' MEDIANTE IMPIEGO DI APPARECCHI O DI SISTEMI DI RILEVAMENTO DELLA VELOCITA' - FULVIO TESTI - IMPRESE (FF142)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita E	<b>Totale Vecchio Capitolo 410003</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>
Vecchio Capitolo	{vuoto}			
3020290	(EX410003) VIGILANZA STRADALE: SANZIONI AMMINISTRATIVE VIOLAZIONI LIMITI MASSIMI DI VELOCITA' MEDIANTE IMPIEGO DI APPARECCHI O DI SISTEMI DI RILEVAMENTO DELLA VELOCITA' - FULVIO TESTI - ISTITUZIONI SOCIALI PRIVATE (FF142)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita E	<b>Totale Vecchio Capitolo {vuoto}</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Totale Entrata/Uscita E</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE ENTRATA</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>



## FF 142 - SANZIONI CDS ART. 142

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
Entrata/Uscita	U (Uscita)			
Vecchio Capitolo	916171003 (GESTIONE AMMINISTRAT)			
1150310/1	(EX916171003) GESTIONE AMMINISTRATIVA POLIZIA LOCALE: RIMBORSO NOTIFICAZIONI AD ALTRI COMUNI ART. 142 COMMA 12TER 2 (FF142)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 916171003</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
Vecchio Capitolo	918056001 (PAGHE CONTRIBUTI ED )			
1150000/2	FONDO DI PREVIDENZA COMPLEMENTARE VIGILI ART 142 CDS	4.849,25	4.849,25	4.849,25
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 918056001</b>	<b>4.849,25</b>	<b>4.849,25</b>	<b>4.849,25</b>
Vecchio Capitolo	918385007 (FONDO SVALUTAZIONE C)			
1740060/1	(EX918385007) ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' SANZIONI CODICE DELLA STRADA ART. 142 COMMA 12TER 2 (FF142)	525.768,40	525.768,40	525.768,40
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 918385007</b>	<b>525.768,40</b>	<b>525.768,40</b>	<b>525.768,40</b>
Vecchio Capitolo	931000001 (PAGHE, CONTRIBUTI ED)			
1150030	POTENZIAMENTO ATTIVITA' DI CONTROLLO E DI ACCERTAMENTO DELLE VIOLAZIONI IN MATERIA DI CIRCOLAZIONE STRADALE (ART. 142, COMMA 12-TER-2) (FF142)	55.301,75	55.301,75	55.301,75
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931000001</b>	<b>55.301,75</b>	<b>55.301,75</b>	<b>55.301,75</b>
Vecchio Capitolo	931005001 (PAGHE, CONTRIBUTI ED)			
1150050	POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITA' DI CONTROLLO IN MATERIA DI VIOLAZIONI STRADALI - ONERI SERVIZIO POLIZIA LOCALE - ART. 142 12 TER-2 (FF142)	14.300,00	14.300,00	14.300,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931005001</b>	<b>14.300,00</b>	<b>14.300,00</b>	<b>14.300,00</b>
Vecchio Capitolo	931170005 (SICUREZZA URBANA: PR)			
1150190	SICUREZZA URBANA: PRESTAZIONE DI SERVIZI- RILEVAZIONI INFRAZIONI ART. 142 COMMA 12TER-2 (FF142)	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931170005</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>
Vecchio Capitolo	931183000 (GESTIONE AMMINISTRAT)			
1150230/1	GESTIONE AMMINISTRATIVA POLIZIA LOCALE:PRESTAZIONI DI SERVIZI-ONERI ALLACCIAIMENTO E CANONI BANCHE DATI ART. 142 COMMMA 12 TER-2 (FF142)	40.000,00	40.000,00	40.000,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931183000</b>	<b>40.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>40.000,00</b>
Vecchio Capitolo	931184002 (VIGILANZA URBANA: SE)			
1150260/1	VIGILANZA URBANA: SEQUESTRI E FERMI AMMINISTRATIVI DEI VEICOLI - PRESTAZIONE DI SERVIZI ART. 142 COMMA 12TER-2 (FF142)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931184002</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
Vecchio Capitolo	931184003 (VIGILANZA URBANA: AC)			
1150270	VIGILANZA URBANA: ACCERTAMENTI SANITARI PER GUIDA IN STATO DI ALTERAZIONE PSICO-FISICA - PRESTAZIONI DI SERVIZI ART. 142 COMMA 12TER-2 (FF142)	500,00	500,00	500,00
1150270/2	VIGILANZA URBANA: ANALISI TOSSICOLOGICHE FORENSI - PRESTAZIONI DI SERVIZI ART. 142 COMMA 12TER-2 (FF142)	500,00	500,00	500,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931184003</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>
Vecchio Capitolo	931186001 (SICUREZZA URBANA: PR)			



## FF 142 - SANZIONI CDS ART. 142

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
1150295/1	VIGILANZA URBANA: PRESTAZIONE DI SERVIZI - GESTIONE SERVIZIO E RECAPITO MULTA ART. 142 COMMA 12TER 2 (FF142)	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931186001</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>931187000 (VIGILANZA URBANA: TR)</b>			
1150350	TRASFERIMENTO DI PROVENTI SANZIONATORI EX ART. 142 COMMA 12bis CDS (Q.P. CAP. E. 3020060 - 3020060/1 - 3020200/0 - 3020200/1 - 3020290/0) (FF142)	21.951,00	21.951,00	21.951,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931187000</b>	<b>21.951,00</b>	<b>21.951,00</b>	<b>21.951,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>931746000 (VIGILANZA STRADALE: )</b>			
2150010/1	(EX931746000) VIGILANZA STRADALE: ACQUISIZIONE BENI MOBILI MACCHINE, ATTREZZATURE TECNICO SCIENTIFICHE (FF142)	0,00	31.762,00	31.762,00
2150010/91	(EX931746000) VIGILANZA STRADALE: ACQUISIZIONE BENI MOBILI MACCHINE, ATTREZZATURE TECNICO SCIENTIFICHE (FF142)	0,00	0,00	0,00
2150010/101	FPV (2150010/91) - (EX931746000) VIGILANZA STRADALE: ACQUISIZIONE BENI MOBILI MACCHINE, ATTREZZATURE TECNICO SCIENTIFICHE (FF142)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931746000</b>	<b>0,00</b>	<b>31.762,00</b>	<b>31.762,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981081000 (MANUTENZIONE ORDINAR)</b>			
1420030/2	MANUTENZIONE STRADE E PARCHEGGI ART.142 C.12 TER.1	24.283,00	24.283,00	24.283,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981081000</b>	<b>24.283,00</b>	<b>24.283,00</b>	<b>24.283,00</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981120000 (MANUTENZIONE ORDINAR)</b>			
1420040/2	MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE E PARCHEGGI - PRESTAZIONE DI SERVIZI ART.142 C.12 TER.1	613.403,30	613.403,30	613.403,30
1420042	GESTIONE E TUTELA DELLA VIABILITA': DISERBO VIARIO (FF142)	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981120000</b>	<b>613.403,30</b>	<b>613.403,30</b>	<b>613.403,30</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981130001 (SISTEMA DI SEGNALAME)</b>			
1420080/2	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALLETICA STRADALE - ART 142 CDS	2.890,16	2.890,16	2.890,16
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981130001</b>	<b>2.890,16</b>	<b>2.890,16</b>	<b>2.890,16</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981130002 (SISTEMA DI SEGNALAME)</b>			
1420090/1	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALLETICA STRADALE ART.142 C.12 TER.1	87.291,64	87.291,64	87.291,64
1420090/101	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALLETICA STRADALE	0,00	0,00	0,00
1420092/1	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALLETICA STRADALE ART.142 C.12 TER.1 - SPESE TECNICHE	13.826,00	13.826,00	13.826,00
1420092/81	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALLETICA STRADALE ART.142 C.12 TER.1 - SPESE TECNICHE	0,00	0,00	0,00
1420092/101	MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALLETICA STRADALE ART.142 C.12 TER.1 - SPESE TECNICHE	0,00	0,00	0,00
1420092/181	FPV (1420092/81) - MANUTENZIONE STRADE: PRESTAZIONE DI SERVIZI - SEGNALLETICA STRADALE ART.142 C.12 TER.1 - SPESE TECNICHE	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981130002</b>	<b>101.117,64</b>	<b>101.117,64</b>	<b>101.117,64</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>981741003 (SISTEMA DI SEGNALAME)</b>			
2420410/1	(EX981741003) SISTEMA DI SEGNALAMENTO E REGOLAMENTAZIONE: ACQUISIZIONE BENI PER SISTEMA DI SEGNALAMENTO-SEGNALLETICA VERTICALE	149.135,50	117.373,50	117.373,50



## FF 142 - SANZIONI CDS ART. 142

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
2420410/81	(EX981741003) SISTEMA DI SEGNALAMENTO E REGOLAMENTAZIONE: ACQUISIZIONE BENI PER SISTEMA DI SEGNALAMENTO-SEGNALETICA VERTICALE	0,00	0,00	0,00
2420410/101	FPV (2420410/1) - (EX981741003) SISTEMA DI SEGNALAMENTO E REGOLAMENTAZIONE: ACQUISIZIONE BENI PER SISTEMA DI SEGNALAMENTO-SEGNALETICA VERTICALE	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 981741003</b>	<b>149.135,50</b>	<b>117.373,50</b>	<b>117.373,50</b>
<b>Vecchio Capitolo</b>	<b>982125000 (GESTIONE SPESE DI FU)</b>			
1420130/2	MANUTENZIONE PALI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 982125000</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Totale Entrata/Uscita U</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE SPESA</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>	<b>1.601.000,00</b>

**FF 142 - 1 AUTOVELOX SU STRADE COM.LI**

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
Entrata/Uscita	E (Entrata)			
Vecchio Capitolo	<b>410004 (VIGILANZA STRADALE:S)</b>			
3020091	VIGILANZA STRADALE:SANZIONI CDS AUTOVELOX URBANO - FAMIGLIE (FF142-1)	7.000,00	7.000,00	7.000,00
3020092	VIGILANZA STRADALE:SANZIONI AUTOVELOX URBANO - IMPRESE (FF142-1)	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Entrata/Uscita E	<b>Totale Vecchio Capitolo 410004</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
	<b>Totale Entrata/Uscita E</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE ENTRATA</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>



## FF 142 - 1 AUTOVELOX SU STRADE COM.LI

Capitolo	Descrizione	2026	2027	2028
Entrata/Uscita	<b>U (Uscita)</b>			
Vecchio Capitolo	<b>916171003 (GESTIONE AMMINISTRAT)</b>			
1150310/2	GESTIONE AMMINISTRATIVA POLIZIA LOCALE: RIMBORSO NOTIFICAZIONI AD ALTRI COMUNI ART. 142 STRUDE COMUNALI (FF142-1)	1.716,00	1.716,00	1.716,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 916171003</b>	<b>1.716,00</b>	<b>1.716,00</b>	<b>1.716,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>918385007 (FONDO SVALUTAZIONE C)</b>			
1740060/3	(EX918385007) ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' SANZIONI CODICE DELLA STRADA ART. 142 STRADE COMUNALI (FF142)	3.284,00	3.284,00	3.284,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 918385007</b>	<b>3.284,00</b>	<b>3.284,00</b>	<b>3.284,00</b>
Vecchio Capitolo	<b>931170005 (SICUREZZA URBANA: PR)</b>			
1150190/1	SICUREZZA URBANA: PRESTAZIONE DI SERVIZI- RILEVAZIONI INFRAZIONI ART. 142 COMMA 12TER-2 STRUDE COMUNALI (FF142-1)	5.000,00	5.000,00	5.000,00
Entrata/Uscita U	<b>Totale Vecchio Capitolo 931170005</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
	<b>Totale Entrata/Uscita U</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE SPESA</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>

## ANNO 2025

### ENTRATA

	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>A</b>	Proventi complessivi delle sanzioni derivanti dall'accertamento di tutte le violazioni al codice della strada (ad eccezione delle sole violazioni di cui all'art. 142, comma 12-bis)*	945.612,80
<b>B</b>	Proventi complessivi delle sanzioni derivanti dall'accertamento delle violazioni dei limiti massimi di velocità di cui all'art. 142, comma 12-bis, comminate dai propri organi di polizia stradale sulle strade di competenza e in concessione	1.081.947,60
<b>C</b>	50% del totale dei proventi delle sanzioni derivanti dall'accertamento delle violazioni dei limiti massimi di velocità di cui all'art. 142, comma 12-bis, comminate dai propri organi di polizia stradale sulle strade non di proprietà dell'ente locale*	0,00
<b>D</b>	50% del totale dei proventi delle sanzioni derivanti dall'accertamento delle violazioni dei limiti massimi di velocità di cui all'art. 142, comma 12-bis, comminate su strade di proprietà dell'ente locale da parte di organi di polizia stradale dipendenti da altri enti	0,00
	<b>TOTALE PROVENTI VIOLAZIONI LIMITI MASSIMI DI VELOCITA EX ART. 142, COMMA 12-BIS (B+C+D)</b>	<b>1.081.947,60</b>
	<b>TOTALE PROVENTI VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA (A+B+C+D)</b>	<b>2.027.560,40</b>

\*al netto fondo crediti dubbia esigibilità

### Quadro 3

**Proventi derivanti dall'accertamento delle violazioni delle norme del codice della strada di cui all'art. 208 comma 1 (ad eccezione delle violazioni dei limiti massimi di velocità di cui all'art. 142, comma 12-bis)**

Destinazione ai sensi dell'art. 208, comma 4	Totale in Euro
Interventi di sostituzione, ammodernamento, potenziamento, di messa a norma e di manutenzione della segnaletica delle strade di proprietà dell'Ente (art. 208, comma 4, lettera a)	118.201,60
Potenziamento delle attività di controllo e di accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale, anche attraverso l'acquisto di automezzi, mezzi e attrezzature dei propri Corpi di polizia (art. 208, comma 4 lettera b)	118.201,60
Manutenzione delle Strade, installazione, ammodernamento, potenziamento, messa a norma delle barriere e sistemazione del manto stradale, redazione dei PGTU. Interventi a tutela degli utenti deboli, educazione stradale nelle scuole di ogni ordine e grado, assistenza e previdenza per il personale di cui alle lettere d-bis) ed e) del comma 1, dell'art. 12. Mobilità ciclistica e misure di cui all'art. 208, comma 5-bis) (art. 208, comma 4, lettera c)	236.403,20
<b>TOTALE</b>	<b>472.806,40</b>

**Proventi derivanti dall'accertamento delle violazioni dei limiti massimi di velocità di cui all'art. 142, comma 12-bis)**

Destinazione ai sensi dell'art. 142, comma 12-ter	Totale in Euro
Interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle infrastrutture stradali (compreso segnaletica, barriere e relativi impianti) (142, comma 12- ter -1)	919.496,60
Potenziamento delle attività di controllo e di accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale (compreso le spese relative al personale) (142, comma 12-ter -2)	162.451,00
<b>TOTALE</b>	<b>1.081.947,60</b>



**Comune di Cinisello Balsamo  
Città Metropolitana di Milano**

**ORIGINALE**

Data: 18/12/2025

**GC N. 362**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2026.**

L'anno duemilaventicinque il giorno 18 del mese di dicembre alle ore 15:00, nella sala Giunta del palazzo civico, si è riunita la Giunta Comunale presieduta da: Il Sindaco Giacomo Ghilardi

Si dà atto che risultano presenti i seguenti Amministratori in carica:

1	GHILARDI GIACOMO	Sindaco	Presente
2	BERLINO GIUSEPPE	Vicesindaco	Presente
3	BERNESCHI FABRIZIA	Assessore	Presente
4	FUMAGALLI MARIA GABRIELLA	Assessore	Presente
5	MAGGI DANIELA	Assessore	Presente
6	MALAVOLTA RICCARDO	Assessore	Presente
7	SCAFFIDI FRANCESCO	Assessore	Presente
8	VISENTIN RICCARDO	Assessore	Presente

Assiste alla seduta Il Segretario Generale Andrea Bongini.

Componenti presenti n. 8

Il Presidente, riconosciuta la validità della seduta, invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2026.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Considerato che:

l'Ente è in fase di predisposizione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e dei relativi allegati. Tra questi ultimi sono comprese anche le deliberazioni con le quali sono determinate per l'esercizio successivo le tariffe per i servizi locali, così come disposto dall'art. 172 comma 1 lettera e) del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;

la competenza in materia di determinazione delle relative aliquote è affidata all'Organo Esecutivo, in quanto l'art. 42 comma 2 lettera f) del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 affida al Consiglio Comunale specificatamente "l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote" e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e servizi";

il Comune approva le tariffe dei servizi pubblici in misura tale da assicurare l'equilibrio economico-finanziario dell'investimento e della connessa gestione;

per garantire la massima trasparenza amministrativa e la facilità di reperimento delle informazioni al cittadino si è ritenuto opportuno predisporre un unico atto di determinazione delle tariffe dei servizi comunali, dei servizi a domanda individuale e delle tariffe tributarie, che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Dato atto che per l'anno 2026 si è proceduto ad aggiornare per il CUP la tariffa relativa alle concessioni mercatali e agli spuntisti; per i servizi cimiteriali ad introdurre una nuova tariffa legata alla cremazione dei resti mortali e resti ossei in occasione di estumulazioni ordinarie;

L'allegato A costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti:

- Quanto disposto dall'art. 149 e seguenti del TUEL;
- L'allegato A che approva per l'anno 2025 gli importi delle Tariffe dei Servizi Comunali, dei servizi a domanda individuale e delle tariffe tributarie;
- I pareri espressi sulla presente proposta ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000, allegati al presente atto.

Ad unanimità di voti favorevoli:

### **DELIBERA**

- di approvare per l'anno 2026 le tariffe dei servizi comunali, dei servizi a domanda individuale e di quelle tributarie riportate nell'allegato A, parte integrante del presente atto, preso atto delle modifiche indicate in premessa;

- di disporre che la presente deliberazione venga inviata ai Dirigenti Responsabili per gli adempimenti conseguenti;
- di disporre che la presente deliberazione venga pubblicata sul sito comunale al fine di garantire la massima trasparenza dell'azione amministrativa.

Successivamente, ad unanimità di voti:

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Sindaco Giacomo Ghilardi

Il Segretario Generale Andrea Bongini

---



**DETERMINAZIONE  
TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI  
SERVIZI  
A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE  
TARIFFE TRIBUTARIE PER L'ANNO  
2026**

## SOMMARIO

<b>SETTORE SERVIZI AI CITTADINI .....</b>	<b>4</b>
TARIFFE PER DIRITTO FISSO IN CASO DI RILASCIO DUPLICATO CARTA D'IDENTITA' .....	4
TARIFFE PER DIRITTO FISSO NEI CASI DICHIARAZIONI DI SEPARAZIONE CONSENSUALE E CESSAZIONE EFFETTI CIVILI O SCIOLIMENTO DEL MATRIMONIO E PER CERTIFICAZIONI STORICHE .....	5
TARIFFE PER LA CELEBRAZIONE DEI MATRIMONI CIVILI PRESSO SALA DEGLI SPECCHI DI VILLA GHIRLANDA-SILVA E PER IL RILASCIO DI CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI STORICHE .....	6
CONTRIBUTO SULLE DOMANDE DI CITTADINANZA E SULLE CERTIFICAZIONI DAI REGISTRI DI STATO CIVILE FORMATI DA PIU' DI 100 ANNI .....	7
TARIFFE PER LA CREMAZIONE.....	8
TARIFFE ILLUMINAZIONE VOTIVA.....	9
TARIFFE PER LA CONCESSIONE DI MANUFATTI .....	10
TARIFFE OPERAZIONI CIMITERIALI.....	13
TARIFFE ATTIVITA' ISTRUTTORIA AUTORIZZAZIONI .....	15
TARIFFE SERVIZI NECROSCOPICI .....	16
TARIFFE UTILIZZO SALA DEL COMMIATO.....	17
TARIFFE TRASPORTO FUNEBRE ISTITUZIONALE.....	17
TARIFFE MANUFATTI CIMITERO VIA DEI CRISANTEMI.....	19
TARIFFE MANUFATTI LOTTO VII.....	20
IMPORTI DA CORRISPONDERE A TITOLO DI RIMBORSO SPESE PER IL RILASCIO DI FOTOCOPIE E DOCUMENTI SU CD-ROM PER VISURA DEGLI ATTI.....	21
<b>SETTORE POLITICHE CULTURALI E SPORT .....</b>	<b>22</b>
TARIFFE SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE SERVIZI BIBLIOTECARI, CULTURA E SPORT.....	22
TARIFFE USO AREA SPETTACOLO IN ORARIO DI CHIUSURA AL PUBBLICO.....	26
TARIFFE USO VILLA GHIRLANDA SILVA .....	26
TARIFFE VISITE GUIDATA IN VILLA GHIRLANDA .....	29
TARIFFE RIPRESE VIDEO E FOTOGRAFICHE .....	30
TARIFFE USO SPAZI PARCO DI VILLA GHIRLANDA .....	31
TARIFFE IMPIANTI SPORTIVI .....	33
TARIFFE CORSI DELLA CIVICA SCUOLA DI MUSICA .....	37
TARIFFE ASSEGNAZIONE SPAZI CIVICA SCUOLA DI MUSICA VILLA GHIRLANDA .....	39
TARIFFE ASSEGNAZIONE SPAZI PERIODO CAMPAGNA ELETTORALE .....	40
<b>SETTORE WELFARE E POLITICHE EDUCATIVE .....</b>	<b>41</b>
TARIFFE DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE SERVIZI SOCIALI ED EDUCATIVI.....	41
TARIFFE CENTRO EDUCATIVO PER BAMBINI E FAMIGLIE DI VIA ALBERTO DA GIUSSANO 3 .....	44
TARIFFE UTILIZZO SPAZI PRESSO SCUOLE .....	47
TARIFFE UTILIZZO SPAZI CENTRI E CENTRO VIALE ABRUZZI 11.....	47
<b>SETTORE RISORSE E PATRIMONIO .....</b>	<b>48</b>
TASSA SUI RIFIUTI (TARI).....	48
CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA .....	48
IMPOSTA DI SOGGIORNO .....	54
ADDIZIONALE COMUNALE ALL'I.R.P.E.F.....	54
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA .....	54
DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI PER GLI ONERI DI ISTRUTTORIA DOVUTI PER IL RILASCIO O IL RINNOVO DI AUTORIZZAZIONI E/O NULLA OSTA PER L'ESPOSIZIONE E/O INSTALLAZIONE DI CARTELLI, INSEGNE DI ESERCIZIO ED ALTRI MEZZI PUBBLICITARI, NONCHÈ A TITOLO DI RIMBORSO DELLE SPESE PER LA RIMOZIONE, COPERTURA E CUSTODIA DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI PRIVI DELLA RELATIVA AUTORIZZAZIONE .....	55
TARIFFE PER DIRITTI CATASTALI COMUNALI .....	56
TARIFFE DIRITTI DI CUSTODIA BENI RINVENUTI SUL TERRITORIO DEL COMUNE .....	57

<b>SETTORE CORPO DELLA POLIZIA LOCALE .....</b>	<b>58</b>
<i>TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA.....</i>	58
<i>RECUPERO SPESE DI ACCERTAMENTO E DI NOTIFICAZIONE RELATIVE ALLE VIOLAZIONI DEL CODICE DELLA STRADA E DELLE ALTRE SANZIONI AMMINISTRATIVE .....</i>	59
<i>DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI RELATIVI AI DIRITTI DI ISTRUTTORIA.....</i>	60
<b>SETTORE OO.PP, AMBIENTE, ENERGIA.....</b>	<b>61</b>
<i>TARIFFE ISTRUTTORIA RILASCIO CONCESSIONE MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO.....</i>	61
<b>SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO .....</b>	<b>62</b>
<i>CORRISPETTIVO PER DIRITTI INERENTI AL SOPRALLUOGO FINALIZZATO AL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVE.....</i>	62
<i>DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI RELATIVI AI DIRITTI DI SEGRETERIA E AL TARIFFARIO DI COMPETENZA DEL SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO - SERVIZI AL TERRITORIO.....</i>	63
<b>U.D.P. – POLO ECONOMICO PRODUTTIVO.....</b>	<b>66</b>
<i>TARIFFE SUAP.....</i>	66

## SETTORE SERVIZI AI CITTADINI

### Servizi demografici e Stato civile

#### **TARIFFE PER DIRITTO FISSO IN CASO DI RILASCIO DUPLICATO CARTA D'IDENTITA'**

##### **Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025";
- Allegato D alla legge 604/1962.

TIPOLOGIA	TARIFFA IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA	TARIFFA 2026
DIRITTO FISSO PER RILASCIO DUPLICATO CARTA D'IDENTITÀ IN CASO DI SMARRIMENTO E/O FURTO	€ 10,32	€ 10,32	FUORI CAMPO IVA	€ 10,32

**TARIFFE PER DIRITTO FISSO NEI CASI DICHIARAZIONI DI SEPARAZIONE CONSENSUALE E  
CESSAZIONE EFFETTI CIVILI O SCIOLGIMENTO DEL MATRIMONIO E PER CERTIFICAZIONI  
STORICHE**

**Riferimenti normativi:**

- Allegato D alla legge 604/1962;
- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 319 del 11/12/2014 avente ad oggetto "DIRITTO FISSO DA APPLICARE PER DICHIARAZIONI DI SEPARAZIONE CONSENSUALE E CESSAZIONE EFFETTI CIVILI O SCIOLGIMENTO DEL MATRIMONIO AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA LEGGE 162/2014".

TIPOLOGIA	TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA	TARIFFE 2026
DIRITTO FISSO PER DICHIARAZIONE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE; RICHIESTA CONGIUNTA DI SCIOLGIMENTO O DI CESSAZIONE DEGLI EFFETTI CIVILI DEL MATRIMONIO; MODIFICA DELLE CONDIZIONI DI SEPARAZIONE O DI DIVORZIO DAVANTI ALL'UFFICIALE DI STATO CIVILE;	€ 16,00	€ 16,00	FUORI CAMPO IVA	€ 16,00
RILASCIO CERTIFICAZIONE STORICA DI FAMIGLIA IN BOLLO. TARIFFA PER OGNI COMPONENTE LA FAMIGLIA (BOLLO ESCLUSO)	€ 5,16	€ 5,16	FUORI CAMPO IVA	€ 5,16
RILASCIO CERTIFICAZIONE STORICA DI RESIDENZA ED ALTRE ATTESTAZIONI STORICHE (BOLLO ESCLUSO)	€ 5,16	€ 5,16	FUORI CAMPO IVA	€ 5,16

**TARIFFE PER LA CELEBRAZIONE DEI MATRIMONI CIVILI PRESSO SALA DEGLI SPECCHI  
DI VILLA GHIRLANDA-SILVA E PER IL RILASCIO DI CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI  
STORICHE**

**Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025";
- Delibera di Giunta Comunale n. 476 del 31/05/1989 avente ad oggetto "REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CELEBRAZIONE MATRIMONI CIVILI PRESSO LA VILLA GHIRLANDA SILVA, disponibile per la consultazione sul sito comunale all'indirizzo: <http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it>, seguendo il percorso ATTI AMMINISTRATIVI/STATUTI E REGOLAMENTI;
- Allegato D alla legge 604/1962.

TIPOLOGIA	TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARIFFE 2026
PER I CITTADINI <u>RESIDENTI</u> NEL COMUNE (ALMENO UNO DEGLI SPOSI) UTILIZZO SALA DEGLI SPECCHI DAL MARTEDÌ AL SABATO MATTINA	€ 214,00	€ 175,41	€ 38,59	€ 214,00
PER I CITTADINI <u>RESIDENTI</u> NEL COMUNE (ALMENO UNO DEGLI SPOSI) UTILIZZO SALA DEGLI SPECCHI. IL SABATO POMERIGGIO FINO ALLE ORE 17,00	€ 279,00	€ 228,68	€ 50,32	€ 279,00
PER I CITTADINI <u>RESIDENTI</u> NEL COMUNE (ALMENO UNO DEGLI SPOSI) UTILIZZO SALA DEGLI SPECCHI. LA DOMENICA MATTINA FINO ALLE ORE 13,00	€ 300,00	€ 245,90	€ 54,10	€ 300,00
PER I CITTADINI <u>NON RESIDENTI</u> NEL COMUNE – UTILIZZO SALA DEGLI SPECCHI DAL MARTEDÌ AL SABATO MATTINA	€ 570,00	€ 467,21	€ 102,79	€ 570,00
PER I CITTADINI <u>NON RESIDENTI</u> NEL COMUNE (ALMENO UNO DEGLI SPOSI) UTILIZZO SALA DEGLI SPECCHI. IL SABATO POMERIGGIO FINO ALLE ORE 17,00	€ 740,00	€ 606,56	€ 133,44	€ 740,00
PER I CITTADINI <u>NON RESIDENTI</u> NEL COMUNE (ALMENO UNO DEGLI SPOSI) UTILIZZO SALA DEGLI SPECCHI. LA DOMENICA MATTINA FINO ALLE ORE 13,00	€ 800,00	€ 655,74	€ 144,26	€ 800,00
PER I CITTADINI <u>RESIDENTI</u> NEL COMUNE (ALMENO UNO DEGLI SPOSI) UTILIZZO SALA DEL LAMPADARIO	USO GRATUITO	USO GRATUITO	--	USO GRATUITO

## **CONTRIBUTO SULLE DOMANDE DI CITTADINANZA E SULLE CERTIFICAZIONI DAI REGISTRI DI STATO CIVILE FORMATI DA PIU' DI 100 ANNI**

### **Riferimenti normativi:**

- commi 636,637,638, l'art. 1 della Legge 30 dicembre 2024 recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027*” pubblicata in Gazzetta Ufficiale della Repubblica – Serie Generale n.305 del 31/12/2024
- art. 1,2,3,14 Legge n. 91/1992
- Delibera di Giunta n. 31 del 30/01/2025 Istituzione del contributo su alcune domande di cittadinanza e sulle certificazioni **dai registri di stato civile formati da più di 100 anni.**

<b>Tipologia</b>	<b>Importo in vigore</b>	<b>Importo 2026</b>
Domande di riconoscimento della cittadinanza italiana e dichiarazioni presentate ai sensi degli articoli 1, 2, 3 e 14 della legge 5 febbraio 1992, n. 91, o degli articoli 1, 2, 7, 10, 11 e 12 della legge 13 giugno 1912, n. 555	€ 300,00	€ 300,00
Richiesta di certificati ed estratti per riassunto o per copia integrale a seguito di esito positivo della ricerca (elementi obbligatori da indicare sono: nome, cognome anno di nascita del nominativo per cui l'atto si riferisce) - per ciascun atto	€ 150,00	€ 150,00

## Servizi Cimiteriali

### **Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025";
- Delibera di Giunta Comunale n. 192 del 19/06/2025 avente ad oggetto: Determinazione tariffe illuminazione votiva per l'anno 2025;
- Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 18/04/2024 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE TARIFFE PER IL SERVIZIO A DOMANDA INDIVIDUALE TUMULAZIONE DELLE CENERI DEGLI ANIMALI DA COMPAGNIA NEI MANUFATTI DEI PADRONI";
- Delibera di Giunta Comunale n. 246 del 12/09/2024 avente ad oggetto: "TARIFFE E MODALITA' DI CONCESSIONI CIMITERIALI NUOVI COLOMBARI PRESSO CIMITERO DI CINISELLO VIA DEI CRISANTEMI";
- Deliberazione di G.C. n. 195 del 1/10/2015 avente ad oggetto: "Inumazioni provvisorie per realizzazione tombe ipogee. Adeguamenti Tariffari";
- Deliberazione di G.C. n. 208 del 15/10/2015 avente ad oggetto: " Tariffe e modalità di concessioni cimiteriali VII presso cimitero piazza dei cipressi";
- D.M. 1° luglio 2002;
- Legge n. 130 del 30/01/2001 "Disposizioni in materia di cremazione e dispersione delle ceneri;
- Legge Regionale n. 33 del 30/12/2009 "Testo Unico delle Leggi Regionali in materia di Sanità;
- Regolamento Comunale per le attività Funebri e Cimiteriali approvato con atto di Consiglio Comunale n. 19 del 20/03/2007, disponibile per la consultazione sul sito comunale all'indirizzo: <http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it>, seguendo il percorso atti amministrativi/statuti e regolamenti.

### **TARIFFE PER LA CREMAZIONE**

TIPOLOGIA	TARIFFE IN VIGORE	TARIFFE 2026
<b>RESIDENTI</b>		
CADAVERI	€ 450,00	€ 450,00
BAMBINI FINO A 10 ANNI	GRATIS	GRATIS
RESTI MORTALI E RESTI OSSEI ESTUMULATI/ESUMATI NEI CIMITERI CITTADINI	€ 330,00	€ 330,00
RESTI MORTALI E RESTI OSSEI IN OCCASIONE DI ESUMAZIONE ORDINARIE ORGANIZZATE DAL COMUNE NEI CIMITERI CITTADINI	€ 120,00	€ 120,00

RESTI MORTALI E RESTI OSSEI IN OCCASIONE DI ESTUMULAZIONI ORDINARIE ORGANIZZATE DAL COMUNE NEI CIMITERI CITTADINI	=	€ 150,00
<b>NON RESIDENTI</b>		
CADAVERI	€ 550,00	€ 550,00
BAMBINI FINO A 10 ANNI	€ 179,00	€ 179,00
RESTI MORTALI E RESTI OSSEI	€ 420,00	€ 420,00
RESTI MORTALI E RESTI OSSEI IN OCCASIONE DI OPERAZIONI REALIZZATA DA ENTI LOCALI (PER UN NUMERO SUPERIORE A 50 UNITÀ)	€ 350,00	€ 350,00
<b>ALTRE CREMAZIONI</b>		
PARTI ANATOMICHE RICONOSCIBILI	€ 440,00	€ 440,00
FETI E PRODOTTI DEL CONCEPIMENTO	€ 195,00	€ 195,00
DISPERSIONE CENERI IN CIMITERO	€ 220,00	€ 220,00

**NOTE INTEGRATIVE:**

*La Giunta Comunale con atto n. 376 del 02/12/2010 ha deliberato l'applicazione di una riduzione del 10% della tariffa per la cremazione di salme residenti e non residenti nel caso in cui vengono utilizzati cofani ecologici.*

**TARIFFE ILLUMINAZIONE VOTIVA**

TIPOLOGIA	TARIFFE IN VIGORE IVA COMPRESA	TARIFFE 2026
ALLACCIAIMENTO COLOMBARI/OSSARI	€ 22,17	€ 22,17
ALLACCIAIMENTO CAMPI COMUNI	€ 29,83	€ 29,83
ABBONAMENTO ANNUALE LAMPADE INSTALLATE	€ 22,17	€ 22,17

**TARIFFE PER LA CONCESSIONE DI MANUFATTI**

<b><u>CONCESSIONE MANUFATTI TOMBALI</u></b>					
CANONE BASE			TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA 2026	
			€ 142,51	€ 142,51	
<b>PER UN POSTO SALMA PER UN ANNO DI CONCESSIONE PER COEFFICIENTE UGUALE A 1</b>					
TOMBA POSTI GIA' REALIZZATI	UBICAZIONE	DURATA ANNI	POSTI SALMA	TARIFFE IN VIGORE	TARIFFE 2026
	VI LOTTO	30	3	€ 11.542,00	€ 11.542,00
	ALTRI LOTTI	30	2	€ 6.840,00	€ 6.840,00
		30	3	€ 10.260,00	€ 10.260,00
		30	6	€ 23.086,00	€ 23.086,00
COLOMBARI	UBICAZIONE	DURATA ANNI	FILA	TARIFFE IN VIGORE	TARIFFE 2026
	VI LOTTO	50	A-D ASSEGNAVABILI ANCHE SENZA PRESENZA DI SALMA	€ 5.506,00	€ 5.506,00
		30	B-C	€ 4.469,00	€ 4.469,00
	ALTRI LOTTI ED IN ALTRI CIMITERI	30	E (5 FILA)	€ 3.109,00	€ 3.109,00
		30	C-D	€ 3.886,00	€ 3.886,00
		30	B	€ 4.469,00	€ 4.469,00
		30	A (FILA A LIVELLO DEL PAVIMENTO)	€ 4.081,00	€ 4.081,00

CANONE BASE				TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA 2026
				€ 21,40	€ 21,40
<b>PER UN POSTO SALMA PER UN ANNO DI CONCESSIONE PER COEFFICIENTE UGUALE A 1</b>					
	UBICAZIONE	ANNI	FILA	TARIFFE IN VIGORE	TARIFFE 2026
<b>LOCULI OSSARI / NICCHIE CINERARIE</b>	IN OGNI CIMITERO - TUTTE LE COSTRUZIONI	30	LOCULI SITI NEI CORRIDOI PIANO TERRA OLTRE I COLOMBARI	€ 500,00	€ 500,00
		30	E-F	€ 620,00	€ 620,00
		30	B-C-D	€ 680,00	€ 680,00
		30	A (FILA A LIVELLO DEL PAVIMENTO)	€ 620,00	€ 620,00
<b>LOCULI OSSARI /NICCHIE CINERARIE/ COSTRUZIONI SOTTERRANEE</b>	CIMITERO CINISELLO E BALSAMO	30	E-F	€ 550,00	€ 550,00
		30	B-C-D	€ 560,00	€ 560,00
		30	A (FILA A LIVELLO DEL PAVIMENTO)	€ 550,00	€ 550,00
<b>LOCULI OSSARI / NICCHIE CINERARIE/</b>	CIMITERO PIAZZA DEI CIPRESSI	30	E-F	€ 344,00	€ 344,00

<b>COSTRUZIONI SOTTERRANEE</b>		30	B-C-D	€ 363,00	€ 363,00
		30	A (FILA A LIVELLO DEL PAVIMENTO)	€ 344,00	€ 344,00
<b>REALIZZAZIONE DA PARTE DI PRIVATI DI TOMBE E CAPPELLE</b>	CONCESSIONE DI AREA	ANNI	MQ.	TARIFFE IN VIGORE	TARIFFE 2026
	VECCHIE CONCESSIONI	30	2,00	€ 3.078,00	€ 3.078,00
	AREA PER TOMBE IPOGEE 2/3 POSTI	50	5,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00
	AREE PER TOMBE A 3/4/6 POSTI	50	7,50	€ 13.989,00	€ 13.989,00
	CAPPELLE	99	10,00	€ 36.931,00	€ 36.931,00
RINNOVO/PROLUNGAMENTO DEL DIRITTO D'USO				LA TARIFFE DEVE ESSERE CALCOLATA CON RIFERIMENTO AL CANONE BASE PER LA TIPOLOGIA DI SEPOLCRO PER UN MINIMO DI 5 E NON OLTRE 30 ANNI	
CONCESSIONI PROVVIE				TARIFFE TRIMESTRALE (FRAZIONE DI TRIMESTRE COME TRIMESTRE INTERO) CALCOLATA AD 1/4 DELLA TARIFFE BASE ANNUA DI COLOMBARI IN 4 FILA	

---

### **TARIFFE OPERAZIONI CIMITERIALI**

<b>TUMULAZIONE IN LOCULI E TOMBE (COMPRENSIVO DI OGNI OPERAZIONE E CANONE MANUTENTIVO)</b>		
	<b>TARIFFE IN VIGORE</b>	<b>TARIFFE 2026</b>
RESIDENTI IN CINSELLO BALSAMO	€ 210,00	€ 210,00
NON RESIDENTI DECEDUTI IN CINSELLO BALSAMO	€ 330,00	€ 330,00
CENERI E OSSA	€ 150,00	€ 150,00
BAMBINI FINO A 10 ANNI	GRATIS	GRATIS
CENERI ANIMALI DA COMPAGNIA IN LOCULI E TOMBE DI FAMIGLIA	€ 150,00	€ 150,00

### **ESTUMULAZIONI (COMPRENSIVO DI OGNI OPERAZIONE E CANONE MANUTENTIVO)**

ORDINARIE	€ 207,00	€ 207,00
STRAORDINARIE	€ 396,00	€ 396,00
CENERI E OSSA	€ 150,00	€ 150,00
BAMBINI FINO A 10 ANNI	GRATIS	GRATIS
CENERI ANIMALI DA COMPAGNIA IN LOCULI E TOMBE DI FAMIGLIA	€ 150,00	€ 150,00

**INUMAZIONE PER UN PERIODO DI 10 ANNI  
(COMPRENSIVO DI OGNI OPERAZIONE E CANONE MANUTENTIVO)**

<b>CAMPO COMUNE</b>	RESIDENTI IN CINISELLO BALSAMO	€ 450,00	€ 450,00
	NON RESIDENTI DECEDUTI IN CINISELLO BALSAMO	€ 605,00	€ 605,00
	PARTI ANATOMICHE	€ 132,00	€ 132,00
	NATI MORTI E PRODOTTI ABORTIVI	GRATIS	GRATIS
	BAMBINI FINO A 10 ANNI	GRATIS	GRATIS
	<b>ESUMAZIONE PER UN PERIODO DI 10 ANNI (COMPRENSIVO DI OGNI OPERAZIONE E CANONE MANUTENTIVO)</b>		
<b>CAMPO COMUNE</b>	RESIDENTI IN CINISELLO BALSAMO	€ 230,00	€ 230,00
	NON RESIDENTI DECEDUTI IN CINISELLO BALSAMO	€ 300,00	€ 300,00
	PARTI ANATOMICHE	€ 66,00	€ 66,00
	NATI MORTI E PRODOTTI ABORTIVI	GRATIS	GRATIS
	BAMBINI FINO A 10 ANNI	GRATIS	GRATIS
	<b>INUMAZIONE ED ESUMAZIONE INDECOMPOSTI</b>		
<b>CAMPO COMUNE INDECOMPOSTI</b>	INUMAZIONE 3/5 ANNI	€ 194,00	€ 194,00
	ESUMAZIONE	€ 194,00	€ 194,00

	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DA VERSARE AL MOMENTO DELLA SEPOLTURA (INUMAZIONE E FUTURA ESUMAZIONE)</b>	€ 387,00	€ 387,00
<b>ALTRI OPERAZIONI CIMITERIALI</b>	SANIFICAZIONE PER FUORIUSCITA DAL TUMULO DI LIQUIDI	€ 132,00	€ 132,00
	ESUMAZIONE STRAORDINARIA	€ 363,00	€ 363,00

#### TARIFFE ATTIVITA' ISTRUTTORIA AUTORIZZAZIONI

		<b>TARIFFE IN VIGORE</b>	<b>TARIFFE 2026</b>
<b>AUTORIZZAZIONE PER POSA MONUMENTI E LAPIDI</b>	POSA MONUMENTI E LAPIDI IN AREE IN CONCESSIONE E IN CAMPO COMUNE	€ 60,00	€ 60,00
	POSA LAPIDI IN COLOMBARI	€ 39,00	€ 39,00
	POSA LAPIDI IN OSSARI E NICCHIE CINERARIE	€ 39,00	€ 39,00
	POSA MONUMENTI IN TOMBE DI FAMIGLIA 2 O PIÙ POSTI FERETRO	€ 110,00	€ 110,00
	CAPPELLE	€ 550,00	€ 550,00
<b>AUTORIZZAZIONE ALL'AFFIDAMENTO E DISPERSIONE CENERI</b>	RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PER LA DISPERSIONE CENERI ALL'INTERNO DEL CIMITERO	€ 120,00	€ 120,00
	RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PER LA DISPERSIONE CENERI ALL'ESTERNO DEL CIMITERO	€ 120,00	€ 120,00
	RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PER L'AFFIDAMENTO FAMILIARE DI URNA CINERARIA	€ 120,00	€ 120,00

A) RILASCIO AUTORIZZAZIONE AL TRASPORTO DI CADAVERE, CENERI, OSSA, RESTI MORTALI ED ESITI DI FENOMENI CADAVERICI TRASFORMATIVI CONSERVATIVI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE	€ 60,00	€ 60,00
B) RILASCIO AUTORIZZAZIONE AL TRASPORTO DI CADAVERE, CENERI, OSSA, RESTI MORTALI ED ESITI DI FENOMENI CADAVERICI TRASFORMATIVI CONSERVATIVI IN USCITA DAL TERRITORIO DEL COMUNE	€ 60,00	€ 60,00
C) RILASCIO AUTORIZZAZIONE AL TRASPORTO DI CADAVERE, CENERI, OSSA, RESTI MORTALI ED ESITI DI FENOMENI CADAVERICI TRASFORMATIVI CONSERVATIVI ALL'ESTERO	€ 140,00	€ 140,00
D) AGGIORNAMENTO DEL DIRITTO USO (SUBENTRO BENEMERENZA) PER OGNI POSTO SALMA/ SUBENTRO CONCESSIONE OSSARI	€ 34,00	€ 34,00
E) AUTORIZZAZIONE ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ FUNEBRE	€ 389,00	€ 389,00

#### TARIFFE SERVIZI NECROSCOPICI

<b>UTILIZZO DEPOSITO DI OSSERVAZIONE/OBITORIO/CELLE ESCLUSO I CASI DISCIPLINATI DALL'ART. 12 E 13 DEL DPR 285/90</b>		
	<b>TARIFFE IN VIGORE</b>	<b>TARIFFE 2026</b>
PER PERIODI SUCCESSI AL PERIODO DI OSSERVAZIONE PRESCRITTO DA 0 A 5 GIORNI	€ 66,00	€ 66,00
DA 0 A 15 GIORNI	€ 121,00	€ 121,00
FINO AD UN MESE	€ 178,00	€ 178,00
OGNI MESE O FRAZIONE OLTRE IL PRIMO	€ 178,00	€ 178,00

---

### TARIFFE UTILIZZO SALA DEL COMMIATO

	TARIFFE IN VIGORE	TARIFFE 2026
FINO A 2 ORE	€ 55,00	€ 55,00
FINO A 24 ORE	€ 110,00	€ 110,00
FINO A 36 ORE	€ 132,00	€ 132,00
<b>UTILIZZO DEPOSITO MORTUARIO PER CADAVERI O RESTI NON RESIDENTI IN ATTESA DI SEPOLTURA O CREMAZIONE</b>		
DA 0 A 5 GIORNI	€ 35,00	€ 35,00
DA 0 A 15 GIORNI	€ 62,00	€ 62,00
FINO A UN MESE	€ 98,00	€ 98,00
OGNI MESE O FRAZIONE OLTRE IL PRIMO	€ 110,00	€ 110,00
<b>UTILIZZO DEPOSITO PER URNE CINERARIE IN ATTESA DI SEPOLTURA</b>		
DA 0 A 10 GIORNI	GRATIS	GRATIS
DAL 10 <sup>^</sup> GIORNO FINO A UN MESE	€ 22,00	€ 22,00
OGNI MESE O FRAZIONE OLTRE IL PRIMO	€ 110,00	€ 110,00
<b><u>TARIFFE TRASPORTO FUNEBRE ISTITUZIONALE</u></b>		
<b>RACCOLTA SALME A SEGUITO DI INCIDENTI SU PUBBLICA VIA, ABBANDONATE, TRASPORTO FUNEBRE INDIGENTI</b>		

	TARFFE IN VIGORE	TARFFE 2026
TRASPORTO FUNEBRE SU CHIAMATA DELLA PUBBLICA AUTORITÀ SVOLTO IN GIORNO FESTIVO O IN ORARIO NOTTURNO (20,01 - 8,00) COMPRENSIVO DI SERVIZIO E DELLA FORNITURA DI MATERIALI A PERDERE, SENZA AGGIUNTA DI ALTRI ONERI.	€ 280,00	€ 350,00
TRASPORTO FUNEBRE SU CHIAMATA DELLA PUBBLICA AUTORITÀ SVOLTO IN GIORNO FERIALE E IN ORARIO DIURNO (8,01 - 19,59) COMPRENSIVO DI SERVIZIO E DELLA FORNITURA DI MATERIALI A PERDERE, SENZA AGGIUNTA DI ALTRI ONERI	€ 230,00	€ 300,00
TRASPORTO FUNEBRE SU CHIAMATA DELLA PUBBLICA AUTORITÀ SVOLTO FUORI DAL TERRITORIO COMUNALE (SERVIZIO DI ANDATA E RITORNO) IN GIORNO FERIALE O FESTIVO COMPRENSIVO DI SERVIZIO E DELLA FORNITURA DI MATERIALI A PERDERE, SENZA AGGIUNTA DI ALTRI ONERI	€ 450,00	€ 500,00
FORNITURA DI FERETRO PER INDIGENTE, INCASSAMENTO E CONFEZIONAMENTO, TRASPORTO FUNEBRE DAL LUOGO DI DECESSO A QUELLO DI SEPOLTURA IN CIMITERO DEL COMUNE CINISELLO BALSAMO, PREVIA SOSTA IN LUOGO IN CULTO, SE RICHIESTO.	€ 560,00	€ 1.000,00
SU CHIAMATA DELLA PUBBLICA AUTORITÀ SVOLTO FUORI DAL TERRITORIO COMUNALE (SERVIZIO DI ANDATA O RITORNO)	€ 230,00	€ 250,00

#### TARFFE MASSIME PER TRASPORTI FUNEBRI

	TIPOLOGIA	TARFFE IN VIGORE	TARFFE 2026
SALME	A) DALLE ORE 08.00 ALLE ORE 20.00  ESECUZIONE DEL TRASPORTO DI UNA SALMA DENTRO I CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE DAL LUOGO DOVE GIACE FINO AL LOCALE PRESCELTO DALLA FAMIGLIA O DALLA PUBBLICA AUTORITÀ	€ 235,00	€ 235,00
	B) DALLE ORE 20.01 ALLE ORE 07.59 E SEMPRE NEI FESTIVI	€ 300,00	€ 300,00

CADAVERI	ESECUZIONE DEL TRASPORTO DI UN CADAVERE DENTRO I CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE DAL LUOGO DI PARTENZA DEL FERETRO FINO AL LUOGO DI DESTINAZIONE, IVI COMPRESE LE VERIFICHE PREVISTE DALL'ART. 36 DEL REGOLAMENTO REGIONALE A CURA DELL'ADDETTO AL TRASPORTO	TRASPORTO ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO COMPRENSIVO DI EVENTUALE SOSTA PURCHÉ DI DURATA INFERIORE A 1 ORA, CON FORNITURA DI AUTOFUNEbre, AUTISTA, NECROFORI SECONDO QUANTITÀ OCCORRENTE	€ 450,00	€ 450,00
	TRASPORTO DI CONTENITORE <b>DI PARTI ANATOMICHE</b> RICONOSCIBILI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO, CON FORNITURA DI CARRO FUNEBRE, AUTISTA, NECROFORI SECONDO QUANTITÀ OCCORRENTE		€ 70,00	€ 70,00
	TRASPORTO DI <b>URNA CINERARIA</b> ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO		€ 35,00	€ 35,00
	<b>TRASPORTO DI CASSETTA DI RESTI OSSEI</b> ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO		€ 35,00	€ 35,00
	<b>TRASPORTO CONTENITORE DI RESTI MORTALI</b> ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CINISELLO BALSAMO, CON FORNITURA DI AUTOFUNEbre, AUTISTA, NECROFORI SECONDO QUANTITÀ OCCORRENTE		€ 70,00	€ 70,00

#### **TARIFFE MANUFATTI CIMITERO VIA DEI CRISANTEMI**

COLOMBARI	CIMITERO CINISELLO VIA DEI CRISANTEMI	ANNI	FILA	TARIFFA IN VIGORE	TARIFFE 2026
72		30	TUTTE LE FILE	€ 6.000,00	€ 6.000,00

**TARIFFE MANUFATTI LOTTO VII**

COLOMBARI AREATI	UBICAZIONE	anni	fila	2026
LOCULI OSSARI / NNICCHIE CINERARIE	VII LOTTO	30	D	€ 5.692,00
		20	B - C	€ 4.980,00
		20	A (fila a livello del pavimento)	€ 4.980,00
TOMBE A 3 POSTI GIA' REALIZZATE	VII LOTTO	30	H	€ 539,00
		30	G	€ 572,00
		30	E - F	€ 673,00
		30	C - D	€ 774,00
		30	B	€ 707,00
		30	A (fila a livello del pavimento)	€ 673,00
		30	Loculi ossari 30x30x60 per tutte le file	€ 539,00

## **IMPORTI DA CORRISPONDERE A TITOLO DI RIMBORSO SPESE PER IL RILASCIO DI FOTOCOPIE E DOCUMENTI SU CD-ROM PER VISURA DEGLI ATTI**

### **Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025";
- Circolare Consiglio dei ministri N.UCA 27720/928/46;
- Legge 08/07/1962 n. 604 Tabella D;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 155 del 16/12/1997 avente ad oggetto il Regolamento Comunale per l'accesso agli atti, disponibile per la consultazione sul sito comunale all'indirizzo: <http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/>, seguendo il percorso ATTI AMMINISTRATIVI/STATUTI e REGOLAMENTI

TIPOLOGIA	TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA	IVA 22%	TARIFFA 2026 IVA COMPRESA SE DOVUTA
FOTOCOPIE A4 BIANCO E NERO	€ 0,31	€ 0,25	€ 0,06	€ 0,31
FOTOCOPIE A3 BIANCO E NERO	€ 0,62	€ 0,51	€ 0,11	€ 0,62
FOTOCOPIE A4 BIANCO E NERO FRONTE/RETRO	€ 0,62	€ 0,51	€ 0,11	€ 0,62
FOTOCOPIE A3 BIANCO E NERO FRONTE/RETRO	€ 0,94	€ 0,77	€ 0,17	€ 0,94
SUPPORTO MAGNETICO (CD-ROM)	€ 3,11	€ 2,55	€ 0,56	€ 3,11
DIRITTI DI VISURA E RICERCA D'ARCHIVIO	€ 12,44	€ 10,22	€ 2,22	€ 12,44

### **Note Integrative:**

*Gli introiti relativi al rilascio di fotocopie di atti istituzionali non sono soggetti al regime IVA. Tale regime va applicato solo per il rilascio di fotocopie relative ad atti che non rientrano nell'attività istituzionale dell'Ente.*

## SETTORE POLITICHE CULTURALI E SPORT

### **TARIFFE SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE SERVIZI BIBLIOTECARI, CULTURA E SPORT**

#### **Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025";
- Delibera di Giunta Comunale n. 216 del 10/08/2023 avente ad oggetto: "AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI A DOMANDA INDIVIDUALE DELLA CIVICA SCUOLA DI MUSICA PER L'ANNO 2023/2024";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 14/05/2015

#### **CENTRO CULTURALE IL PERTINI**

IL PERTINI			TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARIFFE 2026
AUDITORIUM	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 200,00	€ 163,93	€ 36,07	€ 200,00
		OLTRE 4 H	€ 400,00	€ 327,87	€ 72,13	€ 400,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 400,00	€ 327,87	€ 72,13	€ 400,00
		OLTRE 4 H	€ 800,00	€ 655,74	€ 144,26	€ 800,00
FOYER	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 115,00	€ 94,26	€ 20,74	€ 115,00
		OLTRE 4 H	€ 230,00	€ 188,52	€ 41,48	€ 230,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 230,00	€ 188,52	€ 41,48	€ 230,00
		OLTRE 4 H	€ 460,00	€ 377,05	€ 82,95	€ 460,00
SALA INCONTRI - PER INIZIATIVE DIVERSE DA MOSTRE	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	OGNI ORA	€ 30,50	€ 25,00	€ 5,50	€ 30,50
		4H	€ 122,00	€ 100,00	€ 22,00	€ 122,00
		OLTRE 4 H	€ 244,00	€ 200,00	€ 44,00	€ 244,00

	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	OGNI ORA	€ 61,00	€ 50,00	€ 11,00	€ 61,00
		4H	€ 244,00	€ 200,00	€ 44,00	€ 244,00
		OLTRE 4 H	€ 488,00	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
SALA INCONTRI - PER MOSTRE	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	UNA GIORNATA	€ 40,00	€ 32,79	€ 7,21	€ 40,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	UNA GIORNATA	€ 80,00	€ 65,57	€ 14,43	€ 80,00
LABORATORIO 2 PICCOLO	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 95,00	€ 77,87	€ 17,13	€ 95,00
		OLTRE 4 H	€ 190,00	€ 155,74	€ 34,26	€ 190,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 190,00	€ 155,74	€ 34,26	€ 190,00
		OLTRE 4 H	€ 380,00	€ 311,47	€ 68,53	€ 380,00
LABORATORIO 1 GRANDE	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 110,00	€ 90,16	€ 19,84	€ 110,00
		OLTRE 4 H	€ 220,00	€ 180,33	€ 39,67	€ 220,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 220,00	€ 180,33	€ 39,67	€ 220,00
		OLTRE 4 H	€ 440,00	€ 360,65	€ 79,35	€ 440,00
AULA CORSI	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 115,00	€ 94,26	€ 20,74	€ 115,00
		OLTRE 4 H	€ 230,00	€ 188,52	€ 41,48	€ 230,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 230,00	€ 188,52	€ 41,48	€ 230,00
		OLTRE 4 H	€ 460,00	€ 377,05	€ 82,95	€ 460,00
HALL LATO BAR	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	UNA GIORNATA	€ 20,00	€ 16,40	€ 3,60	€ 20,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	UNA GIORNATA	€ 40,00	€ 32,79	€ 7,21	€ 40,00
AREA SPETTACOLO (METÀ SUPERFICIE)	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	UNA GIORNATA	€ 20,00	€ 16,40	€ 3,60	€ 20,00

	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	UNA GIORNATA	€ 40,00	€ 32,79	€ 7,21	€ 40,00
INTERA STRUUTURA	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 800,00	€ 655,74	€ 144,26	€ 800,00
		OLTRE 4 H	€ 1.600,00	€ 1.311,48	€ 288,52	€ 1.600,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 2.000,00	€ 1.639,34	€ 360,66	€ 2.000,00
		OLTRE 4 H	€ 4.000,00	€ 3.278,69	€ 721,31	€ 4.000,00
RIPRESE AUDIO/VIDEO/FOT	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI A SCOPO DI LUCRO	ALL'ORA	€ 110,00	€ 90,16	€ 19,84	€ 110,00

**NOTE INTEGRATIVE:**

*Gli spazi sono resi disponibili solo se il pagamento viene effettuato entro 15 giorni solari precedenti l'effettuazione dell'iniziativa, diversamente la prenotazione viene annullata e lo spazio non viene assegnato al richiedente che non avrà diritto al rimborso.*

*È competenza del Dirigente determinare la disponibilità annuale degli spazi, a titolo GRATUITO, per le Scuole con sede a Cinisello Balsamo, di ogni ordine e grado; ciò tenendo conto della tipologia di iniziative proposte e delle caratteristiche delle scuole del territorio, disponibilità che non potrà mai superare le trenta richieste all'anno, oltre le quali sarà applicata la tariffa delle Associazioni.*

*Le Associazioni ed Onlus, per fruire dello sconto, debbono essere formalmente costituite da almeno sei mesi.*

*Le Associazioni, gli Enti e le Istituzioni iscritte al relativo Albo comunale fruiscono di uno sconto del 10% sull'importo netto praticato per le Associazioni.*

*Alle Associazioni ed Onlus che effettuano iniziative con pagamento di biglietto si applicano le tariffe in uso ad altri Enti, ditte e privati cittadini. Fanno eccezione le Associazioni ed Onlus iscritte all'albo comunale delle Associazioni e/o che hanno ottenuto patrocinio dall'Amministrazione; a queste ultime continueranno ad applicarsi le tariffe per Scuole che hanno sede a Cinisello B., Associazioni ed Onlus.*

*Per l'utilizzo di tutta la superficie del centro culturale richiesta da privati per funzioni imprenditoriali proprie la giunta si riserva di provvedere successivamente.*

*Ai partiti politici è riservato in via prioritaria l'uso di Villa Ghirlanda Silva. Solo se gli spazi della Villa fossero occupati, o si prevedesse iniziativa con partecipazione superiore alle cento persone, si utilizzeranno gli spazi del Pertini.*

SERVIZI BIBLIOTECARI			TARiffe IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARiffe 2026
RIMBORSO TESSERA ISCRIZIONE BIBLIOTECA RFID	ISCRITTI ALLA BIBLIOTECA		€ 2,50	€ 2,50	=	€ 2,50
STAMPA CARTA COMUNE B/N A4	CITTADINI	INCASSO MINIMO 1 EURO PER CARNET 10 STAMPE	€ 0,10	€ 0,10	=	€ 0,10
FOTOCOPIE A4	CITTADINI	INCASSO MINIMO 1 EURO PER CARNET 10 FOTOCOPIE	€ 0,10	€ 0,10	=	€ 0,10
FOTOCOPIE A3	CITTADINI	INCASSO MINIMO 1 EURO PER CARNET 5 FOTOCOPIE	€ 0,20	€ 0,20	=	€ 0,20
CUFFIETTE	CITTADINI		€ 2,50	€ 2,50	=	€ 2,50
LIBRO, CD, DVD, RIVISTA	CITTADINI		€ 1,50	€ 1,50	=	€ 1,50
LIBRO, CD, DVD, RIVISTA DI PREGIO*	CITTADINI		€ 3,00	€ 3,00	=	€ 3,00
CHIAVETTA USB 8 GB	CITTADINI		€ 11,00	€ 11,00	=	€ 1,00
CD-R 700 MB	CITTADINI		€ 1,50	€ 1,50	=	€ 1,50
DVD R 4,7 GB	CITTADINI		€ 1,50	€ 1,50	=	€ 1,50
SHOPPER IN COTONE CON LOGO PERTINI	CITTADINI		€ 5,00	€ 5,00	=	€ 5,00

\*L'attribuzione di pregio a libri, cd, dvd, riviste viene stabilita dal Funzionario del Pertini.

### TARIFFE USO AREA SPETTACOLO IN ORARIO DI CHIUSURA AL PUBBLICO

	TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARIFFE 2026
COSTO ORARIO	€ 50,00	€ 40,98	€ 9,02	€ 50,00
PACCHETTO ORARIO 30 ORE	€ 600,00	€ 491,80	€ 108,20	€ 600,00

L'affittuario dovrà provvedere: alla preparazione dell'area come desiderato, alla sorveglianza, alla delimitazione dell'area per evitare che i partecipanti entrino in altre zone del Pertini, alle pulizie finali, al ripristino dell'area riviste come in origine. Tali attività saranno effettuate evitando interferenze con il personale comunale e delle altre ditte che operano al Pertini.

### CULTURA

#### TARIFFE USO VILLA GHIRLANDA SILVA

		TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARIFFE 2026
SALA SPECCHI	ASSOCIAZIONI, ONLUS	1 H. AGGIUNTIVA	€ 60,00	€ 49,18	€ 60,00
		4H	€ 220,00	€ 180,33	€ 220,00
		OLTRE 4 H	€ 440,00	€ 360,66	€ 440,00
		1 H.	€ 150,00	€ 122,95	€ 150,00
		4H	€ 500,00	€ 409,84	€ 500,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	OLTRE 4 H	€ 900,00	€ 737,70	€ 900,00
		1 H. AGGIUNTIVA	€ 30,00	€ 24,59	€ 30,00
		4H	€ 82,50	€ 67,62	€ 82,50
		OLTRE 4 H	€ 165,00	€ 135,25	€ 165,00
		1 H.	€ 50,00	€ 40,98	€ 50,00
SALA LAMPADARIO	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 200,00	€ 163,93	€ 200,00
		OLTRE 4 H	€ 400,00	€ 327,87	€ 400,00

PORTICATO PIANTERRENO	ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 40,00	€ 32,79	€ 7,21	€ 40,00
		OLTRE 4 H	€ 80,00	€ 65,57	€ 14,43	€ 80,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 100,00	€ 81,97	€ 18,03	€ 100,00
		OLTRE 4 ORE	€ 200,00	€ 163,93	€ 36,07	€ 200,00
PULIZIE	NEL CORTILE D'ONORE, A SEGUITO DI LANCIO DI RISO O CORIANDOLI	PER TUTTI	€ 50,00	€ 40,98	€ 9,02	€ 50,00
	NELLE SALE, NEL CASO IN CUI LA DITTA DI CATERING NON PROVVEDA	PER TUTTI	€ 100,00	€ 81,97	€ 18,03	€ 100,00

SALA PAESAGGI	ASSOCIAZIONI, ONLUS	1 H. AGGIUNTIVA	€ 60,00	€ 49,18	€ 10,82	€ 60,00
		4H	€ 220,00	€ 180,33	€ 39,67	€ 220,00
		OLTRE 4 H	€ 440,00	€ 360,66	€ 79,34	€ 440,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	1 H.	€ 150,00	€ 122,95	€ 27,05	€ 150,00
		4H	€ 500,00	€ 409,84	€ 90,16	€ 500,00
		OLTRE 4 H	€ 900,00	€ 737,70	€ 162,30	€ 900,00
LOGGIATI PIANO NOBILE (PER UNA SOLA LOGGIA METÀ IMPORTO)	ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 40,00	€ 32,79	€ 7,21	€ 40,00
		OLTRE 4 H	€ 80,00	€ 65,57	€ 14,43	€ 80,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 100,00	€ 81,97	€ 18,03	€ 100,00
		OLTRE 4 H	€ 200,00	€ 163,93	€ 36,07	€ 200,00
SALE QUADRERIE NORD (EX BIBLIOTECA)	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI, ONLUS	1 H. AGGIUNTIVA	€ 30,00	€ 24,59	€ 5,41	€ 30,00
		4H	€ 82,50	€ 67,62	€ 14,88	€ 82,50
		OLTRE 4 H	€ 165,00	€ 135,25	€ 29,75	€ 165,00

	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	1 H.	€ 50,00	€ 40,98	€ 9,02	€ 50,00
		4H	€ 200,00	€ 163,93	€ 36,07	€ 200,00
		OLTRE 4 H	€ 400,00	€ 327,87	€ 72,13	€ 400,00
SALE QUADRERIE SUD / SALE ESPOSITIVE)	ASSOCIAZIONI, ONLUS	UNA GIORNATA	€ 250,00	€ 204,92	€ 45,08	€ 250,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	UNA GIORNATA	€ 600,00	€ 491,80	€ 108,20	€ 600,00
SALE PIANO TERRA (SALA SPECCHI E SALA LAMPADARIO)	ASSOCIAZIONI, ONLUS	1 H. AGGIUNTIVA	€ 80,00	€ 65,57	€ 14,43	€ 80,00
		4H	€ 300,00	€ 245,90	€ 54,10	€ 300,00
		OLTRE 4 H	€ 600,00	€ 491,80	€ 108,20	€ 600,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	1 H. AGGIUNTIVA	€ 150,00	€ 122,95	€ 27,05	€ 150,00
		4H	€ 700,00	€ 573,77	€ 126,23	€ 700,00
		OLTRE 4 H	€ 1.300,00	€ 1.065,57	€ 234,43	€ 1.300,00
SALE AL PIANO NOBILI (PAESAGGI, QUADRERIE, LOGGIATI)	ASSOCIAZIONI, ONLUS	1 H. AGGIUNTIVA	€ 140,00	€ 114,75	€ 25,25	€ 140,00
		4H	€ 550,00	€ 450,82	€ 99,19	€ 550,00
		OLTRE 4 H	€ 1.100,00	€ 901,64	€ 198,36	€ 1.100,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	1 H. AGGIUNTIVA	€ 350,00	€ 286,89	€ 63,11	€ 350,00
		4H	€ 1.400,00	€ 1.147,54	€ 252,46	€ 1.400,00
		OLTRE 4 H	€ 2.100,00	€ 1.721,31	€ 378,69	€ 2.100,00
USO INTERA STRUTTURA (SALE PIANTERRENO E SALE PIANO NOBILI, PORTICATO, LOGGIATI, CORTILE, AREA CALCESTRE AI LIMITI DEL PATERRE DIETRO LA VILLA)	ASSOCIAZIONI, ONLUS	4H	€ 1.000,00	€ 819,67	€ 180,33	€ 1.000,00,
		OLTRE 4 H	€ 2.000,00	€ 1.639,34	€ 360,66	€ 2.000,00
	ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	4H	€ 2.500,00	€ 2.049,18	€ 450,82	€ 2.500,00
		OLTRE 4 H	€ 5.000,00	€ 4.098,36	€ 901,64	€ 5.000,00

#### **NOTE INTEGRATIVE:**

*Gli spazi sono resi disponibili solo se il pagamento viene effettuato entro 15 giorni solari precedenti l'effettuazione dell'iniziativa, diversamente la prenotazione viene annullata e lo spazio non viene assegnato al richiedente che non avrà diritto al rimborso.*

*Le Associazioni ed Onlus, per fruire dello sconto, debbono essere formalmente costituite da almeno sei mesi.*

*Le Associazioni, gli Enti e le Istituzioni iscritte al relativo Albo comunale fruiscono di uno sconto del 10% sull'importo netto praticato per le Associazioni.*

Alle Associazioni ed Onlus che effettuano iniziative con pagamento di biglietto si applicano le tariffe in uso ad altri Enti, ditte e privati cittadini. Fanno eccezione le Associazioni ed Onlus iscritte all'albo comunale delle Associazioni e/o che hanno ottenuto patrocinio dall'Amministrazione; a queste ultime continueranno ad applicarsi le tariffe per Scuole che hanno sede a Cinisello B., Associazioni ed Onlus.

Per l'utilizzo di tutta la superficie richiesta da privati per funzioni imprenditoriali proprie la giunta si riserva di provvedere successivamente.

Ai Partiti politici è riservato in via prioritaria l'uso di Villa Ghirlanda Silva. Solo se gli spazi della Villa fossero occupati, o si prevedesse iniziativa con partecipazione superiore alle cento persone, si utilizzeranno gli spazi del Pertini.

<b><u>TARIFFE VISITE GUIDATA IN VILLA GHIRLANDA</u></b>						
		TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARIFFE 2026	
VISITE GUIDATA ALLA VILLA E AL GIARDINO	ASSOCIAZIONI, ONLUS, INIZIATIVE PER STUDIO E CONOSCENZA PATRIMONIO LOCALE	SENZA GUIDA, MASSIMO 25 PERSONE	€ 100,00	€ 81,97	€ 18,03	€ 100,00
		CON GUIDA, MASSIMO 25 PERSONE	€ 200,00	€ 163,93	€ 36,07	€ 200,00
	ALTRI ENTI, DITTE, SOGGETTI CON SCOPO DI LUCRO	SENZA GUIDA, MASSIMO 25 PERSONE	€ 150,00	€ 122,95	€ 27,05	€ 150,00
		CON GUIDA, MASSIMO 25 PERSONE	€ 250,00	€ 204,92	€ 45,08	€ 250,00

#### **NOTE INTEGRATIVE:**

Per le visite guidate la prenotazione delle sale si intende per un'ora complessivamente. La visita può comprendere anche il giardino storico, aperto al pubblico.

Le visite sono possibili solo se il pagamento viene effettuato entro 15 giorni solari precedenti l'effettuazione dell'iniziativa, diversamente la prenotazione viene annullata, la visita non si effettua e non si avrà diritto al rimborso.

Le Scuole pubbliche e private, di ogni ordine e grado, con sede a Cinisello Balsamo sono escluse dal pagamento della tariffa per le visite guidate.

E' competenza del Dirigente determinare la disponibilità per l'effettuazione delle visite guidate.

Le Associazioni ed Onlus, per fruire dello sconto, debbono essere formalmente costituite da almeno sei mesi.

Le Associazioni, gli Enti e le Istituzioni iscritte al relativo Albo comunale fruiscono di uno sconto del 10% sull'importo netto praticato per le Associazioni.

<u>TARIFFE RIPRESE VIDEO E FOTOGRAFICHE</u>						
			TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARIFFE 2026
SERVIZI FOTOGRAFICI PROFESSIONALI PER USI COMMERCIALI E SET CINEMATOGRAFICI, TELEVISIVI E VIDEO <ul style="list-style-type: none"> <li>• VILLA GHIRLANDA</li> <li>• INTERA STRUTTURA</li> </ul>	ASSOCIAZIONI ISCRITTE ALL'ALBO.	MEZZA GIORNATA	€ 700,00	€ 573,77	€ 126,23	€ 700,00
		GIORNATA INTERA	€ 1.300,00	€ 1.065,57	€ 234,43	€ 1.300,00
SERVIZI FOTOGRAFICI PROFESSIONALI PER USI COMMERCIALI E SET CINEMATOGRAFICI, TELEVISIVI E VIDEO <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ VILLA GHIRLANDA</li> <li>▪ INTERA STRUTTURA</li> </ul>	ASSOCIAZIONI, ONLUS, ALTRI ENTI, DITTE, SOGGETTI CON SCOPO DI LUCRO	MEZZA GIORNATA	€ 1.300,00	€ 1.065,57	€ 234,43	€ 1.300,00
		INTERA GIORNATA	€ 2.500,00	€ 2.049,18	€ 450,82	€ 2.500,00
SERVIZI FOTOGRAFICI PROFESSIONALI PER USI COMMERCIALI E SET CINEMATOGRAFICI, TELEVISIVI E VIDEO <ul style="list-style-type: none"> <li>• VILLA GHIRLANDA</li> <li>• SOLO UN PIANO</li> </ul>	ASSOCIAZIONI ISCRITTE ALL'ALBO.	INTERA GIORNATA	€ 700,00	€ 573,77	€ 126,23	€ 700,00
	ASSOCIAZIONI, ONLUS, ALTRI ENTI, DITTE, SOGGETTI CON SCOPO DI LUCRO	INTERA GIORNATA	€ 1.300,00	€ 1.065,57	€ 234,43	€ 1.300,00
SERVIZI FOTOGRAFICI PROFESSIONALI PER USI COMMERCIALI E SET CINEMATOGRAFICI, TELEVISIVI E VIDEO <ul style="list-style-type: none"> <li>- VILLA GHIRLANDA</li> <li>- SOLO UN PIANO</li> </ul>	ASSOCIAZIONI ISCRITTE ALL'ALBO.	MEZZA GIORNATA	€ 400,00	€ 327,87	€ 72,13	€ 400,00
	ASSOCIAZIONI, ONLUS, ALTRI ENTI, DITTE, SOGGETTI CON SCOPO DI LUCRO	MEZZA GIORNATA	€ 700,00	€ 573,77	€ 126,23	€ 700,00

**NOTE INTEGRATIVE:**

Per effettuare riprese nella residenza e nel parco occorre compilare il modulo di “Richiesta per effettuare riprese video o fotografiche in Villa Ghirlanda Silva e nel parco” almeno 30 giorni prima dell’evento all’indirizzo: [ilpertini.affittospazi@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:ilpertini.affittospazi@comune.cinisello-balsamo.mi.it)

Si valuterà l’applicazione di eventuali ulteriori tariffe per riprese fotografiche per usi non commerciali, o finalizzate alla valorizzazione del patrimonio culturale locale

Le riprese sono possibili solo se il pagamento viene effettuato entro 15 giorni solari precedenti l’effettuazione dell’iniziativa, diversamente la prenotazione viene annullata e la ripresa non viene effettuata dal richiedente che non avrà diritto al rimborso.

Per l’utilizzo della struttura richiesta da privati per funzioni imprenditoriali proprie la Giunta si riserva di provvedere successivamente.

### TARIFFE USO SPAZI PARCO DI VILLA GHIRLANDA

			TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARIFFA 2026
AREA DI PATTINAGGIO	SCUOLE CON SEDE A CINISELLO B., ASSOCIAZIONI ISCRITTE ALL’ALBO COMUNALE.	MEZZA GIORNATA	€ 50,00	€ 40,98	€ 9,02	€ 50,00
		INTERA GIORNATA	€ 100,00	€ 81,97	€ 18,03	€ 100,00
	ASSOCIAZIONI NON ISCRITTE ALL’ALBO COMUNALE, ONLUS, ALTRI ENTI, DITTE, PRIVATI CITTADINI	MEZZA GIORNATA	€ 100,00	€ 81,97	€ 18,03	€ 100,00
		INTERA GIORNATA	€ 200,00	€ 163,93	€ 36,07	€ 200,00
PARTERRE DIETRO ALLA VILLA (ZONA CALCESTRE FINO AI LIMITI DEL GRANDE PRATO)	ASSOCIAZIONI ISCRITTE ALL’ALBO,	INTERA GIORNATA	€ 400,00	€ 327,87	€ 72,13	€ 400,00
	ASSOCIAZIONI, ONLUS, ALTRI ENTI, DITTE, SOGGETTI CON SCOPO DI LUCRO	INTERA GIORNATA	€ 800,00	€ 655,74	€ 144,26	€ 800,00
PARTERRE DIETRO ALLA VILLA (ZONA CALCESTRE FINO AI LIMITI DEL GRANDE PRATO)	ASSOCIAZIONI ISCRITTE ALL’ALBO,	MEZZA GIORNATA	€ 250,00	€ 204,92	€ 45,08	€ 250,00
	ASSOCIAZIONI, ONLUS, ALTRI ENTI, DITTE, SOGGETTI CON	MEZZA GIORNATA	€ 500,00	€ 409,84	€ 90,16	€ 500,00

	SCOPO DI LUCRO					
area cinema	Associazioni, Onlus	4h	€ 325,00	€ 266,39	€ 58,61	€ 325,00
		oltre 4 h	€ 650,00	€ 532,79	€ 117,21	€ 650,00
	Altri Enti, Ditte, privati cittadini	4h	€ 650,00	€ 532,79	€ 117,21	€ 650,00
		oltre 4 h	€ 1.300,00	€ 1.065,57	€ 234,43	€ 1.300,00

**NOTE INTEGRATIVE:**

*Gli spazi sono resi disponibili solo se il pagamento viene effettuato entro 15 giorni solari precedenti l'effettuazione dell'iniziativa, diversamente la prenotazione viene annullata e lo spazio non viene assegnato al richiedente che non avrà diritto al rimborso.*

*L'affittuario dovrà provvedere: alla preparazione dell'area come desiderato, alla sorveglianza, alla delimitazione dell'area per evitare che i partecipanti entrino in altre zone del parco di Villa Ghirlanda alle pulizie finali, al ripristino dell'area dopo l'evento, come in origine.*

**SERVIZIO SPORT**

**TARIFFE IMPIANTI SPORTIVI**

		TARIFFE IN VIGORE	IMPORTO PROPOSTO	IVA 22%	TARIFFE 2026	TARIFFE 2026 SERVIZI FOTOGRAFICI PROFESSIONALI PER USI COMMERCIALI E SET CINEMATOGRAFICI, TELEVISIVI E VIDEO
<b>CAMPO CENTRALE SCIREA - CRIPPA</b>	CAMPIONATO PER SQUADRA	€ 1.300,52	€ 1.066,00	€ 234,52	€ 1.300,52	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
	PER PARTITA	€ 196,42	€ 161,00	€ 35,42	€ 196,42	
<b>CAMPO CENTRALE SCIREA - CRIPPA</b>	TORNEO PER ASSOCIAZIONI NON LOCALI TARIFFA PRO DIE (MAX 4 PARTITE AL GIORNO)	€ 261,08	€ 214,00	€ 47,08	€ 261,08	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
	TORNEO PER ASSOCIAZIONI LOCALI A FORFAIT	€ 1.826,34	1.497,00	329,34	1.826,34	
<b>CAMPO QUARTIERE E DELLE ROSE</b>	CAMPIONATO PER SQUADRA	€ 847,90	695,00	152,90	847,90	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
	PER PARTITA	€ 136,64	112,00	24,64	136,64	
<b>CAMPO QUARTIERE E DELLE ROSE</b>	TORNEO PER ASSOCIAZIONI NON LOCALI TARIFFA PRO DIE (MAX 4 PARTITE AL GIORNO)	€ 283,04	232,00	51,04	283,04	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
	TORNEO PER ASSOCIAZIONI LOCALI A FORFAIT	€ 1.187,06	€ 973,00	€ 214,06	€ 1.187,06	

	TORNEO/ MANIFESTAZIO NI PER ASSOCIAZIONI LOCALI A FORFAIT PRO DIE	€ 183,00	€ 150,00	€ 33,00	€ 183,00	
<b>CAMPO TERRA BATTUTA\ SINTETICO</b>	CAMPIONATO PER SQUADRA	€ 675,88	€ 554,00	€ 121,88	€ 675,88	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
	PER PARTITA	€ 126,88	€ 104,00	€ 22,88	€ 126,88	
	TORNEO PER ASSOCIAZIONI NON LOCALI TARIFFA PRO DIE (MAX 4 PARTITE AL GIORNO)	€ 283,04	€ 232,00	€ 51,04	€ 283,04	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
	TORNEO PER ASSOCIAZIONI LOCALI A FORFAIT	€ 946,72	€ 776,00	€ 170,72	€ 946,72	

	CAMPIONATO PER SQUADRA	€ 401,38	€ 329,00	€ 72,38	€ 401,38	
	PER PARTITA	€ 54,90	€ 45,00	€ 9,90	€ 54,90	
<b>CAMPI A 7 E CAMPETTO SARDEGNA</b>	TORNEO PER ASSOCIAZIONI NON LOCALI TARIFFA PRO DIE (MAX 4 PARTITE AL GIORNO)	€ 68,32	€ 56,00	€ 12,32	€ 68,32	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
	TORNEO PER ASSOCIAZIONI LOCALI A FORFAIT	€ 561,20	€ 460,00	€ 101,20	€ 561,20	
	TORNEO/ MANIFESTAZIO NI PER ASSOCIAZIONI LOCALI A FORFAIT PRO DIE	€ 73,20	€ 60,00	€ 13,20	€ 73,20	

<b>CAMPO FRATTINI - MOZART</b>	CAMPIONATO PER SQUADRA	€ 652,70	€ 535,00	€ 117,70	€ 652,70	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
	PER PARTITA	€ 131,76	€ 108,00	€ 23,76	€ 131,76	
	TORNEO PER ASSOCIAZIONI NON LOCALI TARIFFE PRO DIE (MAX 4 PARTITE AL GIORNO)	€ 154,94	€ 127,00	€ 27,94	€ 154,94	
	TORNEO PER ASSOCIAZIONI LOCALI A FORFAIT	€ 913,78	€ 749,00	164,78	€ 913,78	
<b>TUTTI I CAMPI</b>	TARIFFE ORARIA PER ALLENAMENTO	€ 8,54	€ 7,00	€ 1,54	€ 8,54	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
<b>PALESTRE SCOLASTICHE</b>	TARIFFE ORARIA	€ 20,13	€ 16,50	€ 3,63	€ 20,13	€ 50,00 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
<b>PISTA DI PATTINAGGIO</b>	TARIFFE ORARIA	€ 10,98	€ 9,00	€ 1,98	€ 10,98	€ 100 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
<b>PISTA DI ATLETICA LEGGERA</b>	TARIFFE ORARIA	€ 9,76	€ 8,00	€ 1,76	€ 9,76	€ 150 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
<b>PALASPORT - PATERRE</b>	TARIFFE ORARIA	€ 53,68	€ 44,00	€ 9,68	€ 53,68	€ 150 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
<b>PALESTRA GRANDE</b>	TARIFFE ORARIA	€ 25,62	€ 21,00	€ 4,62	€ 25,62	€ 50 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
<b>PALESTRA PICCOLA</b>	TARIFFE ORARIA	€ 25,62	€ 21,00	€ 4,62	€ 25,62	€ 50 ALL'ORA IVA 22 % COMPRESA
<b>G. PALASPORT: MANIFESTAZIONI con ingresso a pagamento</b>	15% DEL BORDERO' CON MINIMO GARANTITO DELLA TARIFFE	€ 2.049,60	€ 1.680,00	€ 369,60	€ 2.049,60	Per servizi fotografici professionali, per usi commerciali e set cinematografici, televisivi e video, si veda alla voce Palasport -

<b>PALASPORT MANIFESTAZIO NI MEZZA GIORNATA con ingresso a pagamento</b>	15% DEL BORDERO' CON MINIMO GARANTITO DELLA TARIFFA	€ 1.024,80	€ 840,00	€ 184,80	€ 1.024,80	parterre.
<b>PALASPORT MANIFESTAZIO NI TORNEI SPORTIVI CON INGRESSO LIBERO</b>	TARIFFA ORARIA	€ 56,36	€ 46,20	€ 10,16	€. 56,36	

**NOTE INTEGRATIVE:**

*Per servizi fotografici professionali per usi commerciali e set cinematografici, televisivi e video presso tutti gli impianti sportivi in convenzione e non è necessaria l'autorizzazione dell'Ufficio Sport, previa richiesta formale almeno 30 giorni prima all'indirizzo: [servizio.sport@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:servizio.sport@comune.cinisello-balsamo.mi.it);*

*Le tariffe sono quelle indicate in tabella, mentre per le piscine comunali (Alberti, Costa, Paganelli) e le palestre Gorky e Palacooper, fatto salvo quanto indicato sopra, il costo è di € 100 all'ora - iva 22% inclusa.*

## SCUOLA CIVICA DI MUSICA

<u>TARIFFE CORSI DELLA CIVICA SCUOLA DI MUSICA</u>					
TARIFFE PROPOSTE (IVA COMPRESA SE DOVUTA) PER L'ANNO SCOLASTICO 2025/26					
TASSA DI ISCRIZIONE					
CORSI AMATORIALI: RESIDENTI EURO 75,00 – NON RESIDENTI € 90,00					
CORSI PROFESSIONALI: RESIDENTI EURO 75,00 – NON RESIDENTI € 90,00					
CORSI PER BAMBINI E CORALI: EURO 20,00					
LABORATORI MUSICA D'INSIEME: EURO 20,00					
GIFT CARD (pacchetto di 5 lezioni di 40 minuti attivabile dal mese di settembre):€ 150,00					
CORSI COLLETTIVI: "MUSICAINFASCE" - "SVILUPPOMUSICALITA" - "PIANETA CORO" € 40,00 MUSICA IN ATTESA 15,00					
	1° RATA AL 15/10	2° RATA AL 30/01	3° RATA AL 15/04	IVA	TOTALE ANNUO
CORSI INDIVIDUALI PRINCIPALI					
LIVELLO AMATORIALE 40'	€ 260,00	€ 260,00	€ 130,00	ESENTE	€ 650,00
LIVELLO PROFES. O AMAT. 60'	€ 340,00	€ 340,00	€ 170,00	ESENTE	€ 850,00
CORSI COLLETTIVI PRINCIPALI					
AVVIO ALLO STRUMENTO (per bimbi di 6/7 anni e per adulti)	€ 290,00			ESENTE	€ 290,00
CHITARRA D'ACCOMPAGNAMENTO (bambini- ragazzi -adulti)	€ 290,00			ESENTE	€ 290,00
*LABORATORIO CORALE MODERNO	€ 290,00			ESENTE	€ 290,00
CORSI COLLETTIVI PER BAMBINI					
MUSICAINFASCE ®/SVILUPPO MUSICALITA' ® (2 moduli 15+15 incontri)	€ 170,00	€ 148,00		ESENTE	€ 318,00
MUSICAINFASCE ®/SVILUPPO MUSICALITA' ® (1 modulo 30 incontri)	€ 290,00			ESENTE	€ 290,00
PIANETA CORO	€ 290,00			ESENTE	€ 290,00
MUSICA IN ...ATTESA (moduli 4 incontri)	€ 80,00			ESENTE	€ 80,00
CORSI COMPLEMENTARI					
TEORICO/CULTURALE	€ 234,00			ESENTE	€ 234,00
TEORIA E SOLFEGGIO biennio sup.	€ 290,00			ESENTE	€ 290,00
CORSO TEORICO/ARMONICO	€ 234,00			ESENTE	€ 234,00
ARMONIA COMPLEMENTARE ARRANGIAMENTO	€ 290,00			ESENTE	€ 290,00
STORIA DELLA MUSICA (classica o moderna)	€ 290,00			ESENTE	€ 290,00
TARIFFE CON RIDUZIONE DEL 30%					
	1° RATA AL 15/10	2° RATA AL 30/01	3° RATA AL 15/04	IVA	TOTALE ANNUO
CORSI INDIVIDUALI PRINCIPALI					
LIVELLO AMATORIALE 40'	€ 182,00	€182,00	€ 91,00	ESENTE	€ 455,00
LIVELLO PROFES. O AMAT. 60'	€238,00	€238,00	€ 119,00	ESENTE	€595,00
CORSI COMPLEMENTARI					

TEORICO/CULTURALE	€164,00			ESENTE	€ 164,00
TEORIA E SOLFEGGIO biennio sup.	€ 203,00			ESENTE	€ 203,00
CORSO TEORICO/ARMONICO	€ 164,00			ESENTE	€ 164,00
ARMONIA COMPLEMENTARE	€ 203,00			ESENTE	€ 203,00
STORIA DELLA MUSICA (classica o moderna)	€ 203,00			ESENTE	€ 203,00

TARIFFE CON RIDUZIONE DEL 50%					
	1° RATA AL 15/10	2° RATA AL 30/01	3° RATA AL 15/04	IVA	<b>TOTALE ANNUO</b>
<b>CORSI INDIVIDUALI PRINCIPALI</b>					
LIVELLO AMATORIALE 40'	€ 130,00	€ 130,00	€ 65,00	ESENTE	€ 325,00
LIVELLO PROFES. O AMAT. 60'	€ 170,00	€ 170,00	€ 85,00	ESENTE	€ 425,00
<b>CORSI COMPLEMENTARI</b>					
TEORICO/CULTURALE	€ 118,00			ESENTE	€ 118,00
TEORIA E SOLFEGGIO biennio sup.	€ 146,00			ESENTE	€ 146,00
CORSO TEORICO/ARMONICO	€ 118,00			ESENTE	€ 118,00
ARMONIA COMPLEMENTARE	€ 146,00			ESENTE	€ 146,00
STORIA DELLA MUSICA (classica o moderna)	€ 146,00			ESENTE	€ 147,00

**NOTE INTEGRATIVE:**

***Tariffe ridotte:***

- riduzioni, rispettivamente del 30% e 50%, per corsi individuali in aggiunta al primo che rimane tariffato al 100%.
- Riduzioni del 30% e 50% sono previste per il secondo e successivi corsi complementari abbinati ad un corso individuale principale.
- riduzioni, per nuclei familiari, rispettivamente del 30% e 50%, per Corsi individuali in aggiunta al primo che rimane tariffato al 100%
- nessun rimborso è dovuto all'utente (tassa iscrizione e/o rate versate), in caso di ritiro dai corsi

## **TARIFFE ASSEGNAZIONE SPAZI CIVICA SCUOLA DI MUSICA VILLA GHIRLANDA**

	TARIFFE ORARIA PROPOSTA SE DOVUTA PER ISCRITTI E ASSOCIAZIONI			TARIFFE ORARIA PROPOSTA SE DOVUTA PER ESTERNI		
	IMPORTO	IVA 22%	TARIFFE ORARIA 2026	IMPORTO	IVA 22%	TARIFFE ORARIA 2026
<b>AULE CON PIANOFORTE</b>	€ 10,25	€ 2,25	<b>€ 12,50</b>	€ 20,50	€ 4,50	<b>€ 25,00</b>
<b>AULE SENZA PIANOFORTE</b>	€ 6,15	€ 1,35	<b>€ 7,50</b>	€ 12,30	€ 2,70	<b>€ 15,00</b>
<b>AULE PER BAND/GRUPPI MUSICALI – LATO VIA FROVA</b>	€ 16,40	€ 3,60	<b>€ 20,00</b>	€ 32,80	€ 7,20	<b>€ 40,00</b>
<b>SALA DELLE COLONNE – AUDITORIUM (4 ORE)</b>	€ 123,00	€ 27,00	<b>€ 150,00</b>	€ 246,00	€ 54,00	<b>€ 300,00</b>

### **NOTE INTEGRATIVE:**

***L'utilizzo delle sale deve essere compatibile con lo svolgimento delle attività della scuola.***

*Le aule possono essere utilizzate prevalentemente di mattina negli orari in cui non si svolgono le lezioni, dalle 9,00 alle 12,00.*

*Le possibilità previste sono le seguenti:*

*Aule con pianoforte - Aule senza pianoforte - Aule con pianoforte per prove di Canto moderno e lirico - Aule con batteria.*

*L'assegnazione degli spazi in altri orari, pomeridiani o serali, compatibilmente con le attività didattiche, verrà concordato con la segreteria fermo restando l'orario di chiusura della scuola (ore 22,00).*

*La responsabilità e la cura dello spazio e delle attrezzature utilizzate saranno comunque sempre del docente (nel caso fosse presente), o di un allievo maggiorenne.*

*Gli esterni o le associazioni che richiederanno l'utilizzo degli spazi saranno tenuti, oltre al pagamento preventivo della tariffa per loro prevista, alla sottoscrizione di un modulo di presa in carico di responsabilità. La prenotazione avviene presso la segreteria, il versamento su bollettino postale o tramite bonifico.*

*L'utilizzo degli spazi da parte degli allievi iscritti sarà esente dal pagamento delle tariffe previste esclusivamente per attività e/o prove rientranti nel progetto didattico della scuola (saggi, eventi, collaborazioni, preparazione esami o altro), e comunque preventivamente concordato con la segreteria.*

*I richiedenti l'uso degli spazi, saranno responsabili dell'utilizzo delle attrezzature presenti e della cura e del riordino dei locali assegnatigli.*

*Qualunque anomalia (non funzionamento e/o rottura di apparecchiature varie, o altro) dovrà essere immediatamente segnalata in segreteria per non incorrere in rimborsi del costo dell'eventuale riparazione riacquisto.*

## **TARIFFE ASSEGNAZIONE SPAZI PERIODO CAMPAGNA ELETTORALE**

### **Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025";

	TARIFFE IN VIGORE	TARIFFE 2026
SPAZI INTERNI CHIUSI	€ 65,00	€ 65,00
ARENA ESTIVA VILLA GHIRLANDA SILVA	€ 65,00	€ 65,00

**SETTORE WELFARE E POLITICHE EDUCATIVE**  
**SETTORE ISTRUZIONE E EDUCAZIONE**

**TARIFFE DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE SERVIZI SOCIALI ED EDUCATIVI**

**Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: “DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L’ ANNO 2025”;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/03/2016 avente ad oggetto: “REGOLAMENTO DEI SERVIZI ALL’INFANZIA COMUNALI”;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 16/10/2017 avente ad oggetto: “REGOLAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI DEI COMUNI DELL’AMBITO TERRITORIALE DI CINISELLO BALSAMO”;
- Adeguamento ISTAT dei parametri stabiliti dal “REGOLAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI DEI COMUNI DELL’AMBITO TERRITORIALE DI CINISELLO BALSAMO” agli articoli 13, comma 1, 17 comma 7, 29 comma 9, 33 comma 4, che, per l’anno 2026 saranno i seguenti:
  - art. 13 comma 1: ISEE massimo al quale applicare le tariffe massime € 13.978,14.
  - art. 17 comma 7: valore del cosiddetto “minimo vitale” € 7.462,60
  - art. 29 comma 9: valore ISEE per l’accesso a aiuti comunali per interventi residenziali € 32.257,26
  - art. 33 comma 4: valore ISEE per esenzione da pagamento strutture residenziali minori: € 16.129,69

**TARIFFE CON VIGENZA AD ANNO SCOLASTICO (2025/2026)**

<b>Servizio Ristorazione Scolastica</b>	<b>Tariffa massima a pasto (**) (a.s. 2025/26) iva compresa (se dovuta)</b>	<b>Tariffa massima a pasto (**) (a.s. 2026/27) iva compresa (se dovuta)</b>	<b>% iva</b>
<b>Scuola dell'infanzia*</b>	€ 5,29	€ 5,29	4
<b>Scuola primaria*</b>	€ 5,29	€ 5,29	4
<b>Scuola secondaria di I grado*</b>	€ 5,29	€ 5,29	4
<b>C.D.D.*</b>	€ 5,02 (fino ad agosto 2025, da settembre 2025 € 5,29)	€ 5,29	4

*\*Si precisa che l'eventuale rimborso causa errato conteggio delle presenze è ammesso su richiesta dell'utente entro un termine massimo di 30 giorni dall'avvenuta comunicazione da parte del Comune*

*\*\* La tariffa di € 5,29 è stata stabilita con delibera di Giunta Comunale n. 213/2023.*

**Nota:** la tariffa del servizio ristorazione sarà utilizzata quale parametro di riferimento economico per il calcolo degli importi giornalieri da corrispondere da parte dei genitori di minori collocati in comunità educativa residenziale a seguito di presa in carico del Servizio Sociale comunale, secondo quanto previsto dall'art 33 del "Regolamento dei servizi sociali dei comuni dell'Ambito Territoriale di Cinisello Balsamo "

<b>Servizio di ristorazione Vendita pasti a terzi*</b>	<b>prezzo anno 2025 iva compresa se dovuta</b>	<b>prezzo anno 2026 iva compresa se dovuta</b>	<b>% iva</b>
<b>Pasto adulti</b>	€ 6,18	€ 6,18	10
<b>Pasto per minore asilo nido</b>	€ 6,44	€ 6,44	10
<b>Merenda</b>	€ 1,06	€ 1,06	10
<b>Pasto a domicilio</b>	<b>€ 8,58</b>	<b>€ 8,58</b>	<b>10</b>

*Per terzi si intendono persone giuridiche che sono tenuti ad acquistare il pasto dal Comune (ad esempio Azienda Insieme per il Sociale per il servizio Asilo Nido, Aziende che gestiscono i servizi Assistenza educativa disabili, Centri Ricreativi Estivi relativamente al pasto degli educatori)*

SERVIZIO ASILI NIDO	TARIFFA FREQUENZA TEMPO PIENO BREVE (7.30-16.30)	TARIFFA FREQUENZA PART TIME (7.30-13.00)	TARIFFA FREQUENZA TEMPO PIENO LUNGO (7.30-18.00)
ISEE inferiore o uguale a 0	TARIFFA MINIMA € 40,00	TARIFFA MINIMA € 32,00  (pari alla tariffa del tempo pieno breve ridotta del 20%)	TARIFFA MINIMA € 80,00 (tariffa pari alla frequenza tempo pieno breve + quota fissa di € 40,00 per il servizio post nido)
ISEE compreso tra 0 e il reddito annuo derivante da pensione minima INPS da lavoro dipendente aumentato del 450%	TARIFFA CALCOLATA SECONDO IL METODO DELLA PROGRESSIONE LINEARE	pari alla tariffa del tempo pieno breve ridotta del 20%	tariffa pari alla frequenza tempo pieno breve + quota fissa di € 40,00 per il servizio post nido
ISEE superiore al reddito annuo derivante da pensione minima INPS da lavoro dipendente aumentato del 450% + 1 centesimo	TARIFFA MASSIMA € 452,19  PER I NON RESIDENTI MAGGIORATA DEL 32,69% = € 600,00	TARIFFA MASSIMA € 361,75  pari alla tariffa del tempo pieno breve ridotta del 20%  PER I NON RESIDENTI € 480,00	tariffa pari alla frequenza tempo pieno breve + quota fissa di € 40,00 per il servizio post nido  PER I NON RESIDENTI € 640,00

NOTE:

- *Il valore delle singole fasce ISEE viene attribuito annualmente e comunicato attraverso pagina dedicata del Sito Internet comunale.*
- *Eventuali adeguamenti alle tariffe sopra individuate saranno possibili all'esito delle disposizioni regionali per la partecipazione alla Misura Nidi Gratis da parte dell'Amministrazione comunale*

In caso di pagamento, in un'unica soluzione, della quota FISSA relativa al periodo settembre-giugno verrà applicato uno sconto del 5% sull'importo dovuto. La somma versata con la prima mensilità è rimborsabile solo in caso di ritiro dal servizio entro il secondo mese di frequenza (in tal caso per la mensilità fruitta lo sconto non verrà applicato).

- Nel caso di bambini con progettualità specifiche che necessitino di una frequenza parziale del servizio la quota fissa mensile è proporzionata ai giorni di effettiva iscrizione (Quota fissa mensile:

20 x giorni di effettiva iscrizione)

- Nel caso di contemporanea iscrizione al servizio nidi di due o più fratelli la quota fissa è ridotta del 30%. L'agevolazione si applica al secondo figlio e ai successivi.
- Le tariffa relativa alla QUOTA VARIABILE (Tariffa Unica Giornaliera) per il servizio Asilo Nido, per l'a.s. 2022/2023 è pari ad € 5,02, alla quale saranno applicate eventuali riduzioni in base del "Regolamento dei servizi all'infanzia comunali"

In base alle facoltà previste dal "Regolamento dei servizi all'infanzia comunali" si prevedono le seguenti tariffe:

- quota iscrizione (da versarsi all'atto di accettazione del posto e non rimborsabile) € 30,00=;
- stampa e invio al domicilio delle fatture mensili per il pagamento del servizio € 0,55, con addebito sulla fattura del mese successivo;

#### **TARIFFE CENTRO EDUCATIVO PER BAMBINI E FAMIGLIE DI VIA ALBERTO DA GIUSSANO 3**

<b>Attività</b>	<b>Tariffa residenti</b>	<b>Tariffa non residenti</b>
TESSERA DI ISCRIZIONE AL CENTRO – obbligatoria per poter accedere alle attività proposte	Euro 20 per anno scolastico. si iscrive l'adulto che poi acquisterà le varie attività	Euro 35 per anno scolastico. si iscrive l'adulto che poi acquisterà le varie attività
spazio genitore/nonno/babysitter e bambino (EX GMNS), con frequenza libera, su prenotazione,	Entrata singola max € 9,00 * numero entrate: obbligatorio acquisto pacchetto minimo pari a n.5 ingressi. Successivi acquisti multipli di 5  intervento singolo pari ad ore 3 cad.	Entrata singola max € 12,00 numero entrate: obbligatorio acquisto pacchetto minimo pari a n.5 ingressi. Successivi acquisti multipli di 5  intervento singolo pari ad ore 3 cad.
Laboratori per bambini 0/6 anni e le loro famiglie	Entrata singola: fino ad un massimo di € 8,00 * numero entrate: obbligatorio acquisto pacchetto minimo pari a n.5 ingressi. Successivi acquisti multipli di 5  intervento singolo pari a minimo 2 ore cad.	Entrata singola max € 10,00 numero entrate: obbligatorio acquisto pacchetto minimo pari a n.5 ingressi. Successivi acquisti multipli di 5  intervento singolo pari a minimo 2 ore cad.

L'iscrizione e la raccolta delle entrate è prevista in capo a "Insieme per il Sociale" che, sulla base dell'allegato 1 della delibera di Consiglio Comunale che approva l'apertura del Centro Educativo per bambini e famiglie, ha la facoltà, sentita l'Amministrazione Comunale, di definire eventuali prezzi di iniziative estemporanee e non continuative (a tutolo esemplificativo: serate informative, momenti di informazione, feste ecc)

\* Per tali servizi, in caso di iscrizione di più figli, dal secondo figlio in poi è prevista una riduzione del 50%.

<b>Servizio Trasporto persone con disabilità</b>	<b>Tariffa massima in vigore 2025</b>	<b>Tariffa massima in vigore 2026</b>
<b>Trasporto collettivo presso i Centri Diurni Disabili</b> di Cinisello Balsamo e di Cusano Milanino, con frequenza CDD programmata su 5 giorni settimanali *	<b>Quota annuale*</b> € 650,16	<b>Quota annuale*</b> € 650,16
<b>Trasporto collettivo presso i Centri Diurni Disabili</b> di Cinisello Balsamo e di Cusano Milanino, con frequenza programmata su 4 giorni settimanali *	<b>Quota annuale*</b> € 540,00	<b>Quota annuale*</b> € 540,00
<b>Trasporto sociale per persone con disabilità post-obbligo scolastico*</b> , fino a 5 giorni settimanali	<b>Quota annuale*</b> € 820,56	<b>Quota annuale*</b> € 820,56
<b>Trasporto sociale per persone con disabilità post-obbligo scolastico*</b> , fino a 5 giorni settimanali, con percorrenza <u>oltre</u> 30 KM (quindi oltre 60 Km tra andata e ritorno)	<b>Quota annuale *</b> € 1800,00	<b>Quota annuale *</b> € 1800,00
<b>Trasporto individuale per terapie o progetti</b> rivolto a persone con disabilità (la tariffa giornaliera per i trasporti è dovuta in base ai giorni di effettivo utilizzo del trasporto)	<b>€ 5,49 giornalieri</b>	<b>€ 5,49 giornalieri</b>
<b>Trasporto Scolastico</b> per alunni residenti	<b>GRATUITO</b>	<b>GRATUITO</b>
<b>Trasporto Scolastico</b> per alunni non residenti	<b>Pari al costo del servizio</b>	<b>Pari al costo del servizio</b>

La tariffa viene calcolata annualmente sulla base della attestazione ISEE presentata con le tempistiche comunicate dall'ufficio agli utenti e vale per l'intero anno sociale.

(\*) Se il periodo di trasporto è richiesto per periodi inferiori all'anno (inizia dopo e/o termina prima) la quota annuale è proporzionata in dodicesimi.

## TARIFFE CON VIGENZA AD ANNO SOLARE

<b>SERVIZIO ASSISTENZA DOMICILIARE</b>	<b>Tariffa massima in vigore</b>	<b>Tariffa massima in vigore</b>	<b>di cui importo iva</b>	<b>% iva</b>
	<b>2025</b>	<b>2026</b>		
Tariffa oraria	€ 7,00	€ 7,00	=	<b>ESENTE</b>

La tariffa viene calcolata annualmente sulla base della attestazione ISEE presentata con le tempistiche comunicate dall'ufficio agli utenti. Eventuali modifiche di tariffa derivanti da presentazione di nuove ed ulteriori attestazioni ISEE in corso d'anno, non hanno valore retroattivo e decorreranno dall'emissione successiva alla data di presentazione della nuova attestazione ISEE.

<b>CENTRI RICREATIVI ESTIVI</b>		<b>Tariffa massima 2025</b>	<b>Tariffa massima 2026</b>	<b>di cui Importo iva</b>
<b>Utenti residenti</b>	iscrizione	€ 9,50 quota settimanale	€ 9,50 quota settimanale	<b>ESENTE</b>
	tariffa frequenza	€ 69,50 quota settimanale	€ 69,50 quota settimanale	<b>ESENTE</b>
<b>Utenti non residenti</b>	iscrizione	€ 9,50 quota settimanale	€ 9,50 quota settimanale	<b>ESENTE</b>
	tariffa frequenza	€ 140,40 Quota settimanale*	€ 140,40 quota settimanale*	

*\* pari al prezzo del servizio (servizi educativi e servizio ristorazione)*

### TARIFFE UTILIZZO SPAZI PRESSO SCUOLE

TARIFFE ORARIE UTILIZZO SPAZI PRESSO SCUOLE	TARIFFA (a.s. 2025/2026)
Aula Normale	€ 12,45
Aula Grande / Speciale	€ 14,95
Auditorium/Aula Magna	€ 33,62

### TARIFFE UTILIZZO SPAZI CENTRI E CENTRO VIALE ABRUZZI 11

SPAZIO	RICHIEDENTE	Limite max IN VIGORE PER UTILIZ. FINO A 5 ORE	Limite max IN VIGORE PER UTILIZ. > 5 ORE
SALE C/O CENTRO AGGREGAZIONE ANZIANI COSTA FRIULI – BAUER	Ass. ni volontariato e Onlus	€ 45,87	€ 89,65
SALE C/O CENTRO AGGREGAZIONE ANZIANI COSTA FRIULI – BAUER	Privati	€ 89,65	€ 178,26
SPAZI C/O CENTRO VIALE ABRUZZI 11	Ass.ni di volontariato e Onlus	€ 45,87	€ 89,65
SPAZI C/O CENTRO VIALE ABRUZZI 11	Privato	€ 89,65	€ 178,26

## SETTORE RISORSE E PATRIMONIO

### TASSA SUI RIFIUTI (TARI)

Per l'anno 2026, si segnala che l'aggiornamento delle Tariffe TARI avverrà entro la scadenza di legge fissata al 30 aprile dell'anno di riferimento.

### CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

(L. 27 dicembre 2019, n. 160 -Art. 1, commi 816 ss.)

Le tariffe relative al canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria sono determinate sulla base di quanto disposto dalla Legge di bilancio n. 160 del 27 dicembre 2019.

#### PARTE I

##### TABELLA TARIFFE CANONE PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA ART. 1 COMMA 819 LETTERA b) – LEGGE N. 160 DEL 27 DICEMBRE 2019

Diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio imponibile degli enti su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato.

- Categoria speciale per affissioni, si applica la maggiorazione del 150% della tariffa base
- Pubblicità temporanea, si applica la tariffa giornaliera come meglio disciplinata dal comma 11 dell'articolo 18 del vigente Regolamento CUP
- Categoria speciale e/o luminosa per pubblicità annuale/permanente, si applica la maggiorazione prevista rispetto alla tariffa ordinaria e/o opaca della corrispondente fattispecie

#### A) TARIFFE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

Per tutte le seguenti fattispecie è prevista una tolleranza minore di mq.0,1

ORDINARIA – (ex Art. 12 D.LGS. n. 507/1993) annuale opaca

- categoria normale superficie fino a mq. 1 € 15,493 (tariffa annuale unica valida anche per le locandine, da commisurare in tariffa giornaliera sulla base dei giorni di esposizione oltre che del numero di locandine richiesto)
- categoria normale superficie da mq 1,1 a mq 6 € 23,239
- categoria normale superficie da mq 6,1 a mq. 9 € 34,858
- categoria normale superficie da mq 9,1 € 46,478

ORDINARIA – (ex Art. 12 D.LGS. n. 507/1993) annuale luminosa

- categoria normale superficie fino a mq. 1 € 30,986
- categoria normale superficie da mq 1,1 a mq. 6 € 46,478
- categoria normale superficie da mq. 6,1 a mq. 9 € 58,097
- categoria normale superficie da mq. 9,1 € 69,717

ORDINARIA – (ex Art. 12 D.LGS. n. 507/1993) annuale opaca

- categoria speciale superficie fino a mq. 1 € 38,732
- categoria speciale superficie da mq 1,1 a mq. 6 € 58,097
- categoria speciale superficie da mq. 6,1 a mq. 9 € 69,717
- categoria speciale superficie da mq. 9,1 € 81,336

ORDINARIA – (ex Art. 12 D.LGS. n. 507/1993) annuale luminosa

- categoria speciale superficie fino a mq. 1 € 54,225
- categoria speciale superficie da mq 1,1 a mq 6 € 81,336
- categoria speciale superficie da mq. 6,1 a mq. 9 € 92,995
- categoria speciale superficie da mq. 9,1 € 104,575

Tariffa giornaliera – 1/200 tariffa annuale con un minimo di 15 gg. di applicazione

2 – ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA EFFETTUATA CON VEICOLI IN GENERE – (ex Art. 13, comma 1, D.LGS. n. 507/1993) (vetture autofilotraniarie, di uso pubblico o privato, è dovuta l'imposta sulla pubblicità in base alla superficie complessiva dei mezzi pubblicitari installati e per mq.)

Annuale Opaca

- collocazione int./est. fino a mq 1 € 38,732
- collocazione int./est. da mq. 1,1 a mq. 6 € 58,097
- collocazione da mq. 6,1 a mq. 9 € 69,717
- collocazione da mq. 9,1 € 81,336

Annuale Luminosa

- collocazione int./est. fino a mq. 1 € 54,225
- collocazione int./est. da mq. 1,1 a mq. 6 € 81,336
- collocazione da mq. 6,1 a mq. 9 € 92,995
- collocazione da mq. 9,1 € 104,575

3 – ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA EFFETTUATA CON VEICOLI DI PROPRIETA' DELL'IMPRESA – (ex Art. 13, comma 3, D.LGS. n. 507/1993)

- per ogni motoveicolo od autoveicolo € 49,579;
- per mezzi di più grande dimensione € 49,579 oltre ad € 15,439 per ogni ulteriore mq. superiore a 3;

4-INT. – ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA EFFETTUATA CON PANNELLI LUMINOSI AD USO INTERNO (in vetrina) mediante controllo elettronico, elettromeccanico o comunque programmato in modo da garantire la

variabilità del messaggio o la sua visione in forma intermittente lampeggiante o similare – (ex Art. 14 D.LGS. n. 507/1993)

a) PER CONTO TERZI (per mq. di superficie) – (ex Art. 14, commi 1 e 2, D.LGS. n. 507/1993)

Categoria normale (annuale)

- sino a mq. 1 € 49,579
- da mq. 1,1 a mq. 6 € 74,368
- da mq. 6,1 € 99,158

Categoria speciale (annuale)

- sino a mq. 1 € 123,947
- da mq. 1,1 a mq. 6 € 185,920
- da mq. 6,1 € 247,894

b) PER CONTO PROPRIO (per mq di superficie) – (ex Art. 14, commi 1 e 3, D.LGS. n. 507/1993)

Categoria normale (annuale)

- sino a mq. 1 € 37,183
- da mq. 1,1 a mq. 6 € 58,097
- da mq. 6,1 € 74,368

Categoria speciale (annuale)

- sino a mq. 1 € 61,973
- da mq. 1,1 a mq. 6 € 92,958
- da mq. 6,1 € 123,947

4-EST. – ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA EFFETTUATA CON PANNELLI LUMINOSI AD USO ESTERNO (in facciata, aree esterne e/o su strada) mediante controllo elettronico, elettromeccanico o comunque programmato in modo da garantire la variabilità del messaggio o la sua visione in forma intermittente lampeggiante o similare – (ex Art. 14 D.LGS. n. 507/1993)

a) PER CONTO TERZI (per mq. di superficie) – (ex Art. 14, commi 1 e 2, D.LGS. n. 507/1993)

Categoria normale (annuale)

- sino a mq. 1 € 82,631
- da mq. 1,1 a mq. 6 € 123,947
- da mq. 6,1 € 165,263

Categoria speciale (annuale)

- sino a mq. 1 € 185,920
- da mq. 1,1 a mq. 6 € 278,880
- da mq. 6,1 € 371,840

b) PER CONTO PROPRIO (per mq di superficie) – (ex Art. 14, commi 1 e 3, D.LGS. n. 507/1993)

Categoria normale (annuale)

- sino a mq. 1 € 66,105

- da mq. 1,1 a mq. 6 € 99,158
- da mq. 6,1 € 132,210

Categoria speciale (annuale)

- sino a mq. 1 € 123,947
- da mq. 1,1 a mq. 6 € 185,920
- da mq. 6,1 € 247,894

5 – ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA EFFETTUATA CON PROIEZIONI – (ex Art. 14, comma 4, D.LGS. n. 507/1993)

(diapositive, proiezioni luminose o cinematografiche)

Categoria normale (per giorno)

- periodo fino a 30 gg € 3,098
- periodo oltre i 30 gg € 1,549

Categoria speciale (per giorno)

- periodo fino a 30 gg € 7,745
- periodo oltre i 30 gg € 3,872

6 – ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA VARIA – (ex art. 15 D.LGS. n. 507/1993)

a) CON STRISCIIONI – (ex art. 15, comma 1, D.LGS. n. 507/1993)

- categoria normale opaca – periodo di 15 gg o frazioni € 23,239
- categoria normale luminosa - periodo 15 gg o frazioni € 46,478
- categoria speciale opaca – periodo di 15 gg o frazioni € 58,097
- categoria speciale luminosa - periodo 15 gg o frazioni € 81,336

b) CON AEROMOBILI O PALLONI FRENATI – (ex art. 15, commi 2 e 3, D.LGS. n. 507/1993)

- tipologia aeromobile – per ogni giorno o frazione € 74,369
- tipologia palloni frenati – per ogni giorno o frazione € 37,184

c) MEDIANTE DISTRIBUZIONE CON VEICOLI DI VOLANTINI E ALTRO MATERIALE, CON PERSONE CIRCOLANTI CON CARTELLI O ALTRI MEZZI – (ex art. 15, comma 4, D.LGS. n. 507/1993)

- categoria normale – per ogni giorno o frazione € 3,098
- categoria speciale – per ogni giorno o frazione € 7,745

d) SONORA A MEZZO AMPLIFICATORI E SIMILI – (ex art. 15, commi 2 e 3, D.LGS. n. 507/1993)

- categoria normale – per ciascun punto fisso e per ciascuno giorno o frazione € 9,296
- categoria speciale – per ciascun punto fisso e per ciascuno giorno o frazione € 23,240

#### **B) – TARIFFA CANONE SERVIZIO PUBBLICHE AFFISSIONI**

(ex art. 19, comma 2, D.LGS. n. 507/1993)

- tariffa base per ciascuno foglio 70x100 – per i primi 10 giorni € 1,363

- tariffa base per ciascuno foglio 70x100 – per ogni periodo succ. di 5 gg o frazione € 0,408
- tariffa base per ciascuno foglio maggiore di 1 mq – per i primi 10 giorni € 2,045
- tariffa base per ciascuno foglio maggiore di 1 mq. – per ogni periodo succ. di 5 gg o frazione € 0,613

#### Maggiorazioni

- commissioni inferiori a 50 fogli – (ex art. 19, comma 3, D.Lgs. 507/1993) 50%
- formati da 8 a 12 fogli – (ex art. 19, comma 4, D.Lgs. 507/1993) 50%
- formati oltre 12 fogli – (ex art. 19, comma 5, D.Lgs. 507/1993) 100%
- affissioni commerciali in categoria speciale 150%
- affissioni spazi prefissati 100%

MAGGIORAZIONE PER URGENZA (ex art. 22, comma 9, D.LGS. n. 507/1993) 10% DELLA TARIFFA CON UN MINIMO DI 25,00

#### PARTE II

#### TABELLA TARIFFA CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE OCCUPAZIONI ART. 1 COMMA 819 LETT. a) --LEGGE N. 160 DEL 27 DICEMBRE 2019

Occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico.

##### A) OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMANENTE

- occupazione suolo permanente cat. 1 tariffa 27,888
- occupazione suolo permanente cat. 2 tariffa 17,559
- spazio soprastante /sottostante il suolo cat. 1 tariffa 13,994
- spazio soprastante /sottostante il suolo cat. 2 tariffa 8,779
- distributori tabacchi centro abitato cat. 1 tariffa 15,493
- distributori tabacchi centro abitato cat. 2 tariffa 15,493
- distributori tabacchi centro abitato cat. 3 tariffa 15,493

##### B) OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO TEMPORANEO

- occupazione suolo temporaneo cat. 1 – tariffa 2,065
- occupazione suolo temporaneo cat. 2 – tariffa 1,032
- spazio soprastante/sottostante il suolo cat. 1 - tariffa 1,032
- spazio soprastante/sottostante il suolo cat. 2 – tariffa 0,516
- fiere e festeggiamenti suolo cat. 1 – tariffa 2,065
- fiere e festeggiamenti suolo cat. 2 – tariffa 1,032
- spettacolo viaggiante suolo cat. 1 – tariffa 0,4131
- spettacolo viaggiante suolo cat. 2 – tariffa 0,2065
- cavi e condutture impianti suolo cat. 1 – tariffa 1,0329

- cavi e condutture impianti suolo cat. 2 – tariffa 0,5164
- attività edilizia suolo cat. 1 – tariffa 1,0329
- attività edilizia suolo cat. 2 – tariffa 0,5164
- manifestazioni politico culturali suolo cat. 1 – tariffa 0,4131
- manifestazioni politico culturali suolo cat. 2 – tariffa 0,2065

OCCUPAZIONI FINO A 12 ORE GIORNALIERE: RIDUZIONE DEL 30%

OCCUPAZIONI DI DURATA NON INFERIORE A 15 GIORNI: RIDUZIONE DEL 20%

OCCUPAZIONI DI DURATA NON INFERIORE A 30 GG O CON CARATTERE RICORRENTE: RIDUZIONE DEL 50%

### PARTE III

#### TABELLA TARIFFA CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE AREE MERCATALI ART. 1 COMMA 837 --LEGGE N. 160 DEL 27 DICEMBRE 2019

Occupazione, anche abusiva, delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati.

AMBULANTI – PUBBLICI ESERCIZI SUOLO – PRODUTTORI AGRICOLI 1^ -

- pagamento in abbonamento per n. 52 settimane = € 0,29586 al mq. per giorno.  
Tale importo è già al netto di tutte le riduzioni previste per pagamento in abbonamento, nonché della durata giornaliera, generalmente di mezza giornata.
- Spuntisti – importo fisso € **11,00** per giorno – importo forfettario omnicomprensivo per ogni installazione.

La scadenza delle tariffe applicabili per l'esercizio 2026 è così modulata:

- 31 marzo 2026 prima o unica rata
- 30 giugno 2026 per l'eventuale seconda
- 30 settembre 2026 per l'eventuale terza rata

## IMPOSTA DI SOGGIORNO

Le tariffe relative all'imposta di soggiorno restano invariate rispetto al 2025 e pertanto confermate per l'anno 2026, con la seguente modulazione:

<b>ATTIVITÀ RICETTIVE ALBERGHIERE (ARTICOLI 22-24 LEGGE REGIONE LOMBARDIA N. 15/2007)</b>	<b>STRUTTURE ALBERGHIERE (TIPOLOGIA DIFFERENZIATE PER STELLE)</b>	<b>TARIFFE (A PERSONA PER OGNI GIORNO DI PERNOTTAMENTO)</b>
	4 STELLE E SUPERIORI	€ 2,00
	3 STELLE	€ 1,50
	2 STELLE	€ 1,00
	1 STELLA	€ 0,50
<b>ATTIVITÀ RICETTIVE NON ALBERGHIERE (ARTICOLO 32 – 45 LEGGE REGIONE LOMBARDIA N. 15/2007)</b>	<b>RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE (TIPOLOGIA DIFFERENZIATA PER STELLE)</b>	<b>TARIFFE (A PERSONA PER OGNI GIORNO DI PERNOTTAMENTO)</b>
	4 STELLE	€ 2,00
	3 STELLE	€ 1,50
	2 STELLE	€ 1,00
	<b>STRUTTURE - TIPOLOGIE</b>	<b>TARIFFE (A PERSONA PER OGNI GIORNO DI PERNOTTAMENTO)</b>
		€ 1,00
ALLOGGI IN AFFITTO GESTITI IN FORMA IMPRENDITORIALE		€ 1,00
CASE PER FERIE E CASE PER VACANZE		€ 1,00
ESERCIZI DI AFFITTACAMERE		€ 1,00
BED & BREAKFAST		€ 1,00
OSTELLI PER LA GIOVENTÙ		€ 0,50

## ADDIZIONALE COMUNALE ALL'I.R.P.E.F.

L'aliquota dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 360 del 28/09/1998, come da delibera consiliare in fase di approvazione, è riconfermata per l'anno d'imposta 2026 nella misura dello 0,80 per cento con soglia di esenzione per i redditi complessivi imponibili non superiori ad euro 10.000,00.

## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

Le aliquote differenziate relative all'IMU per l'anno 2026 sono state fissate con deliberazione consiliare in fase di approvazione, con la seguente modulazione:

- **0,6 per cento (0,60%)** - aliquota prevista per **l'abitazione principale** classificata nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9** e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019);
- **0,10 per cento (0,10%)** - per i fabbricati rurali ad uso strumentale

- **1,06 per cento (1,06%) - ALIQUOTA ORDINARIA – per tutte le altre fattispecie imponibili.**

➤ detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616.

**DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI PER GLI ONERI DI ISTRUTTORIA DOVUTI PER IL RILASCIO**  
**O IL RINNOVO DI AUTORIZZAZIONI E/O NULLA OSTA PER L'ESPOSIZIONE E/O**  
**INSTALLAZIONE DI CARTELLI, INSEGNE DI ESERCIZIO ED ALTRI MEZZI PUBBLICITARI,**  
**NONCHÈ A TITOLO DI RIMBORSO DELLE SPESE PER LA RIMOZIONE, COPERTURA E**  
**CUSTODIA DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI PRIVI DELLA RELATIVA AUTORIZZAZIONE**

Le tariffe di cui sopra, restano invariate rispetto a quelle approvate dalla Giunta Comunale per l'anno 2025 e pertanto confermate per l'anno 2026, con la seguente modulazione:

	TIPOLOGIA	TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA 2026
<b>CODICE 1</b>	ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE E/O NULLA OSTA PER INSEGNE E ALTRI MEZZI (SU SINGOLA SEDE), CARTELLI E ALTRI MEZZI PUBBLICITARI STRADALI PERMANENTI (PER OGNI SINGOLO IMPIANTO)	€ 73,00	€ 73,00
<b>CODICE 1</b>	RINNOVO AUTORIZZAZIONE E/O NULLA OSTA PER INSEGNE E ALTRI MEZZI (SU SINGOLA SEDE), CARTELLI E ALTRI MEZZI PUBBLICITARI STRADALI PERMANENTI PER OGNI SINGOLO IMPIANTO)	€ 73,00	€ 73,00
<b>CODICE 1</b>	ISTANZA PER L'ESPOSIZIONE DI MEZZI PUBBLICITARI CHE RECLAMIZZANO PRODOTTI E DITTE COLLEGATE ALLE ATTIVITÀ DI CANTIERE (FINO A 12 MESI CONTINUATIVI)	€ 36,00	€ 36,00
<b>CODICE 1</b>	ISTANZA DI SUBENTRO NOMINATIVO NELL'AUTORIZZAZIONE SENZA ALCUNA MODIFICA DEL/I MEZZO/I PUBBLICITARIO/I	€ 31,00	€ 31,00
<b>CODICE 1</b>	ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE E/O NULLA OSTA PER L'ESPOSIZIONE TEMPORANEA DI MEZZI PUBBLICITARI (FINO A 12 MESI E PER RINNOVO A CARATTERE ANNUALE)	€ 31,00	€ 31,00
<b>CODICE 2</b>	RIMOZIONE IMPIANTI PUBBLICITARI: SINO A 6 MQ.	€ 454,00 € 649,00	€ 454,00 € 649,00

	OLTRE 6 MQ.		
<b>CODICE 3</b>	ANNULLAMENTO PUBBLICITÀ TRAMITE COPERTURA IMPIANTI PUBBLICITARI	€ 260,00	€ 260,00
<b>CODICE 4</b>	CUSTODIA GIORNALIERA IMPIANTI PUBBLICITARI:  SINO A 3 MQ.  SINO A 6 MQ.  OLTRE 6 MQ.	€ 26,00  € 38,00  € 50,00	€ 26,00  € 38,00  € 50,00

#### TARIFFE PER DIRITTI CATASTALI COMUNALI

Le tariffe relative ai diritti catastali comunali restano invariate rispetto a quelle approvate dalla Giunta Comunale per l'anno 2025 e pertanto confermate per l'anno 2026, con la seguente modulazione:

SERVIZIO	DIRITTI COMUNALI	DIRITTI COMUNALI
	IN VIGORE	2026
VISURA SEMPLICE NEL TERRITORIO COMUNALE  (FINO A 5 IMMOBILI)	€ 2,00	€ 2,00
VISURA SEMPLICE NEL TERRITORIO COMUNALE  (OLTRE A 5 IMMOBILI)	€ 4,00	€ 4,00
VISURA SEMPLICE FUORI DAL TERRITORIO COMUNALE  (FINO A 5 IMMOBILI)	€ 3,00	€ 3,00
VISURA SEMPLICE FUORI DAL TERRITORIO COMUNALE  (OLTRE 5 IMMOBILI)	€ 6,00	€ 6,00
ESTRATTO DI MAPPA A/4	€ 5,00	€ 5,00
ESTRATTO DI MAPPA A/3	€ 5,00	€ 5,00
FOGLIO OSSERVAZIONE (ARRETRATO)	€ 5,00	€ 5,00
VISURA PLANIMETRICA NEL TERRITORIO COMUNALE	€ 2,00	€ 2,00
VISURA PLANIMETRICA FUORI DAL TERRITORIO COMUNALE	€ 3,00	€ 3,00
Modalità di pagamento: contanti		

## **TARIFFE DIRITTI DI CUSTODIA BENI RINVENUTI SUL TERRITORIO DEL COMUNE**

### **Riferimenti normativi:**

- Codice civile: artt. 927 e successivi;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 25/10/2010 avente ad oggetto “Regolamento per la gestione degli oggetti rinvenuti nel territorio comunale”, disponibile per la consultazione sul sito comunale all’indirizzo: <http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/>, seguendo il percorso: ATTI AMMINISTRATIVI/STATUTI e REGOLAMENTI
- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: “DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L’ ANNO 2025

TIPOLOGIA	TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA 2026
<b>DENARO</b>	5% DELLA SOMMA DEPOSITATA	5% DELLA SOMMA DEPOSITATA
<b>OGGETTI DI MODICO VALORE</b> (DOCUMENTI, OMBRELLI, INDUMENTI, CHIAVI, OCCHIALI, LIBRI, TARGHE)	€ 6,63	€ 6,63
<b>OGGETTI VARI DI VALORE PRESUNTO SUPERIORE A € 100,00 (OROLOGI, GIOIELLI, CELLULARI, ECC.)</b>	€ 18,59	€ 18,59
<b>BICICLETTE</b>	€ 21,32	€ 21,32

## SETTORE CORPO DELLA POLIZIA LOCALE

### TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA

#### Riferimenti normativi:

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025;
- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 - Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall'art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016);
- Circolare Ministero Interno prot. 300/A/7138/11/101/138 del 2/9/2011 per i diritti di rilascio copie di relazione Incidente stradale

TIPOLOGIA	TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA 2026
<b>COPIA RAPPORTO INCIDENTE STRADALE</b> (Si fanno salve le norme sull'imposta di bollo e diritti di copia per la richiesta di copia conforme all'originale di atti, da rilasciarsi su supporto cartaceo).	€ 0,00	€ 0,00
<b>RILIEVO FOTOGRAFICO STAMPA LASER COLOR (PER OGNI FOGLIO)</b>	€ 2,00	€ 2,00
<b>RILIEVO FOTOGRAFICO SU CD</b>	€ 10,00	€ 10,00
<b>RILIEVO PLANIMETRICO</b>	€ 60,00	€ 60,00
<b>COPIA RAPPORTO DI SERVIZIO</b> (Si fanno salve le norme sull'imposta di bollo e diritti di copia per la richiesta di copia conforme all'originale di atti, da rilasciarsi su supporto cartaceo).	€ 10,00	€ 10,00
<b>ISTRUTTORIA AUTORIZZAZIONE OCCUPAZIONE PUBBLICO E VOLANTINAGGIO</b>	€ 25,00	€ 25,00
<b>ISTRUTTORIA AUTORIZZAZIONE PASSO CARRABILE</b>	€ 25,00	€ 25,00
<b>RIMBORSO FORNITURA CARTELLO PASSO CARRABILE</b>	€ 25,00	€ 25,00

**RECUPERO SPESE DI ACCERTAMENTO E DI NOTIFICAZIONE RELATIVE ALLE  
VIOLAZIONI DEL CODICE DELLA STRADA E DELLE ALTRE SANZIONI AMMINISTRATIVE**

**Riferimenti normativi:**

- Codice della Strada, D.Lgs. 098/1992, art. 201 comma 4)
- Legge 689 del 24/11/1981 art. 14
- Legge 890 del 20/11/1982
- Legge 03/08/1999 n. 265
- Direttiva 2008/0062 del Parlamento e del Consiglio UE
- Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze di concerto con il Ministero dell'Interno del 03 ottobre 2006, articolo 1, commi 2 e 3
- Direttiva Ministero Interno prot. n. 300/A/5620/17/144/5/20/3 del 21 luglio 2017
- Circolare Ministero Interno prot. n. 300/A/1500/18/127/9 del 20 febbraio 2018
- Delibera di Giunta Comunale n. 531 del 04/05/1993 "Recupero spese di accertamento e di notificazione relative alle violazioni del Codice della Strada
- Decreto Legislativo 150/2011
- Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120
- Accordo di adesione alla Piattaforma per la notificazione degli atti della pubblica amministrazione di cui all'art. 26 del D.L. 76/2020 s.m.i.
- Sistema di pagamento on-line dal portale dell'Ente – DD 22/01/2015 n. 32
- Determinazione dirigenziale n. 1801 del 22/12/2021 "DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO, DEL SERVIZIO DI TRATTAMENTO E DI RECAPITO DELLA CORRISPONDENZA RACCOMANDATA SEMPLICE E CON AVVISO DI RICEVIMENTO, CORRISPONDENZA ORDINARIA PER GLI ANNI 2022-23-24".
- Determinazione dirigenziale n. 1802 del 22/12/2021 "AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI NOTIFICAZIONE DI ACCERTAMENTO VIOLAZIONI AL C.D.S., DI ATTI GIUDIZIARI E DI ATTI E DEI TRIBUTI LOCALI - ANNUALITA' 2022-2023-2024 ALLA SOCIETA' POSTE ITALIANE SPA"
- Determinazione dirigenziale n. 30 del 19/01/2022 "AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI NOTIFICAZIONE DI SERVIZIO DI GESTIONE DI PARTE DEL PROCEDIMENTO SANZIONATORIO AMMINISTRATIVO SUSSEGUENTE ALL'ACCERTAMENTO DI SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE PER VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA, REGOLAMENTI COMUNALI, ORDINANZE ED ALTRE NORMATIVE PER IL TRIENNIO 2022/2024".
- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025

TIPOLOGIA	TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA 2026
<b>A) SPESE DI ACCERTAMENTO PROPRIETA' VEICOLO</b> € 0,40 visura MCTC € 0,10 componente canone MCTC € 0,50 componente oneri ACI-PRA	€ 1,00	€ 1,00
<b>B) SPESE DI NOTIFICA TRAMITE RACCOMANDATA A.G.</b> € 1,85 componente spese generazione raccomandata A.G. € 9,15 componente costi servizio postale	€ 11,00	€ 11,00
<b>C) SPESE DI NOTIFICA TRAMITE PEC</b> € 1,00 componente accertamento proprietà veicolo € 0,40 componente accertamento indirizzo digitale INI-PEC € 1,85 componente spese generazione P.E.C.	€ 4,25	€ 4,25

D) SPESE NOTIFCA TRAMITE PIATTAFORMA SEND € 1,00 componente accertamento proprietà veicolo € 1,85 componente spese generazione verbale gli importi effettivi per l'esecuzione della notifica variano secondo il metodo utilizzato da PagoPA SpA.	€ 2,85 a cui aggiungere il costo della notifica utilizzata da PagoPA S.p.a.	€ 2,85 a cui aggiungere il costo della notifica utilizzata da PagoPA S.p.a.
<b>E) SPESE DI NOTIFICA TRAMITE MESSI COMUNALI</b>	€ 5,88	€ 5,88
<b>F) COMUNICAZIONI ALL'ESTERO DI AVVENUTA VIOLAZIONE</b>  Zona 1 Zona 2 Zona 3	€ 10,00 € 11,60 € 12,50	€ 10,00 € 11,60 € 12,50
<b>G) COMMISSIONI PER PAGAMENTO ON-LINE SANZIONI</b> Così come già stabilito da DD 22/01/2015 n. 32	1,7% sull'importo della sanzione	1,7% sull'importo della sanzione
<b>H) SPESE PER DIFESA IN PROPRIO PER I PROCEDIMENTI INSTAURATI AI GIUDICE DI PACE</b>  € 100,00 per studio causa e predisposizione memorie per costituzione in giudizio € 50,00 una tantum per presenza in udienza	€ 150,00	€ 150,00

**NOTE INTEGRATIVE:**

*In caso di mancata notifica per irreperibilità postale e successiva ricerca e notifica tramite Messi comunali, le componenti A), B) e D) si sommano*

*Per le comunicazioni di avvenuta violazione all'estero non si applicano le spese di accertamento in quanto i dati di proprietà dei veicoli stranieri sulla banca dati europea EUCARIS sono ad accesso gratuito.*

**DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI RELATIVI AI DIRITTI DI ISTRUTTORIA**

TIPOLOGIA	IMPORTO IN VIGORE	IMPORTO ANNO 2026
ISTRUTTORIA AUTORIZZAZIONE OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUOLO PUBBLICO SUPERIORE A 3 GIORNI	€ 25,00	€ 25,00

## SETTORE OO.PP, AMBIENTE, ENERGIA

### TARIFFE ISTRUTTORIA RILASCIO CONCESSIONE MANOMISSIONE SUOLO PUBBLICO

#### Riferimenti normativi:

- Delibera di Giunta Comunale n. 108 del 8/04/2009 "Approvazione delle spese di istruttoria relative alla gestione tecnico-amministrativa delle pratiche di rilascio di concessione alla manomissione del suolo pubblico sul territorio di Cinisello Balsamo, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento del sottosuolo stradale, manomissione e rottura del suolo pubblico";
- Regolamento del sottosuolo stradale, manomissione e rottura del suolo pubblico - art. 17;
- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025;

TIPOLOGIA	TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA 2026
SPESE ISTRUTTORIA E GESTIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA RILASCIO CONCESSIONE - PROCEDURA ORDINARIA	€ 160,32	€ 160,32
SPESE ISTRUTTORIA E GESTIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA RILASCIO CONCESSIONE - PROCEDURA SEMPLIFICATA	€ 80,16	€ 80,16

## SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

### **CORRISPETTIVO PER DIRITTI INERENTI AL SOPRALLUOGO FINALIZZATO AL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVE**

#### **Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARiffe DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARiffe TRIBUTARIE PER L' ANNO;

#### **Diritti di segreteria per istruttoria pratica:**

- D.LGS N. 286 DEL 25 LUGLIO – "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" e successive modifiche ed integrazioni;
- D.G. n. 412 del 28/11/2011 avente ad oggetto: "ADEGUAMENTO E CONVERSIONE DEL VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA INERENTI GLI ATTI DELL'UFFICIO TECNICO E MODIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI G. C. N. 155 DEL 17/02/1997".

TIPOLOGIA	TARIFFA IN VIGORE	TARIFFA 2026
DIRITTI INERENTI AL SOPRALLUOGO	€ 0	€ 0
DIRITTI DI SEGRETERIA PER ISTRUTTORIA PRATICA	€ 5,41	€ 5,41

**DETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI RELATIVI AI DIRITTI DI SEGRETERIA E AL  
TARIFFARIO DI COMPETENZA DEL SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO - SERVIZI AL  
TERRITORIO**

**Riferimenti normativi:**

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARiffe DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARiffe TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025;
- art. 1 comma 50 della legge n. 311 del 2004 e successive modifiche ed integrazioni;

**DIRITTI DI SEGRETERIA**

TIPOLOGIA	IMPORTO IN VIGORE	IMPORTO ANNO 2026
<b>A) CERTIFICATI</b>		
A) DI DESTINAZIONE URBANISTICA E GENERICHE IN MATERIA DI EDILIZIA O DI URBANISTICA	€ 13,00	€ 13,00
B) ALTRE, DIVERSE DA QUELLE DI CUI SOPRA	€ 6,50	€ 6,50
<b>B) PERMESSI DI COSTRUIRE</b>		
A) SENZA ONERI CONCESSORI	€ 63,50	€ 63,50
B) CON ONERI CONCESSORI: 1% DEL CONTRIBUTO APPLICATO EFFETTIVAMENTE PER ONERI DI URBANIZZAZIONE E PER CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE		
MINIMO	€ 63,50	€ 63,50
MASSIMO	€ 632,00	€ 632,00
(CON ARROTONDAMENTO DELL'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ALL'EURO INFERIORE O SUPERIORE, A SECONDA CHE I CENTESIMI DI EURO FINALI DEL TOTALE NON SUPERINO GLI € 0,50 OVVERO LI SUPERINO)		
<b>C) CONDONO EDILIZIO:</b>		
<b>1) CONDONO EDILIZIO EX. L. 47/85</b>	€ 19,00	€ 19,00
<b>2) CONDONO EDILIZIO EX L. 724/94:</b>		
- SENZA ONERI CONCESSORI	€ 63,50	€ 63,50
- CON ONERI CONCESSORI: 1% DEL CONTRIBUTO APPLICATO EFFETTIVAMENTE PER ONERI DI URBANIZZAZIONE E PER CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE		
MINIMO	€ 63,50	€ 63,50
MASSIMO	€ 632,00	€ 632,00
(CON ARROTONDAMENTO DELL'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ALL'EURO INFERIORE O SUPERIORE, A SECONDA CHE I CENTESIMI DI EURO FINALI DEL TOTALE NON SUPERINO GLI € 0,50 OVVERO LI SUPERINO);		
<b>3) CONDONO EDILIZIO X L. 326/03</b>		
SENZA ONERI CONCESSORI	€ 63,50	€ 63,50

CON ONERI CONCESSORI:		
1% DEL CONTRIBUTO APPLICATO EFFETTIVAMENTE PER ONERI DI URBANIZZAZIONE E PER CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE		
MINIMO	€ 63,50	€ 63,50
MASSIMO	€ 632,00	€ 632,00
(CON ARROTONDAMENTO DELL'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ALL'EURO INFERIORE O SUPERIORE, A SECONDA CHE I CENTESIMI DI EURO FINALI DEL TOTALE NON SUPERINO GLI € 0,50 OVVERO LI SUPERINO)		
<b>D) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE (AI SENSI DELL'ART. 23 D.P.R. 380/01)</b>		
A) SENZA ONERI CONCESSORI	€ 63,50	€ 63,50
B) CON ONERI CONCESSORI:		
1% DEL CONTRIBUTO APPLICATO EFFETTIVAMENTE PER ONERI DI URBANIZZAZIONE E PER CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE		
MINIMO	€ 63,50	€ 63,50
MASSIMO	€ 632,00	€ 632,00
(CON ARROTONDAMENTO DELL'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ALL'EURO INFERIORE O SUPERIORE, A SECONDA CHE I CENTESIMI DI EURO FINALI DEL TOTALE NON SUPERINO GLI € 0,50 OVVERO LI SUPERINO);		
<b>H) PROPOSTE DI PIANI ATTUATIVI</b>	€ 632,00	€ 632,00
<b>PROPOSTE DI PIANI ATTUATIVI PRELIMINARI</b>	€ 632,00	€ 632,00
<b>I) DEPOSITO – CERTIFICAZIONE PER SOPRAELEVAZIONE SISMICI AI SENSI DELLA L.R 33/2015 – DENUNCIA CEMENTI ARMATI AI SENSI DELL'ART. 65 DEL D.P.R. 380/01</b>	€ 63,50	€ 63,50
<b>1) RICHIESTA VISIONE PRATICHE EDILIZIE / URBANISTICHE*</b>		
SINO AL 1990	€ 20,00 CADAUNA	€ 20,00 CADAUNA
<b>2) RICHIESTA VISIONE PRATICHE EDILIZIE / URBANISTICHE*</b>		
DAL 1991	€ 15,00 CADAUNA	€ 15,00 CADAUNA
<b>3) COSTI DI RIPRODUZIONE</b>		
<b>- FILE GIÀ ACQUISITI DIGITALMENTE</b>		
DA 1 A 19	€ 2,50	€ 2,50
DA 20 A 49	€ 2,00	€ 2,00
DA 50 A 99	€ 1,50	€ 1,50
DA 100 E OLTRE	€ 1,00	€ 1,00
<b>- FILE SHAPE COMPLETI</b>	€ 5,00	€ 5,00

<b>- SCANSIONE SU SUPPORTO DIGITALE:</b>		
<b>FORMATO A4</b>	€ 0,31	€ 0,31
DA 2 A 10 FACCIADE	€ 0,20	€ 0,20
DA 2 A 50 FACCIADE	€ 0,15	€ 0,15
DA 2 A 100 FACCIADE	€ 0,10	€ 0,10
DA 2 OLTRE 100 FACCIADE	€ 0,05	€ 0,05
<b>FORMATO A3</b>	€ 0,62	€ 0,62
DA 2 A 10 FACCIADE	€ 0,40	€ 0,40
DA 2 A 50 FACCIADE	€ 0,30	€ 0,30
DA 2 A 100 FACCIADE	€ 0,20	€ 0,20
DA 2 OLTRE 100 FACCIADE	€ 0,10	€ 0,10
<b>FORMATO A0</b>	€ 5,00	€ 5,00
DA 2 A 10	€ 4,50	€ 4,50
DA 2 A 50	€ 4,00	€ 4,00
DA 2 A 100	€ 3,50	€ 3,50
DA 2 OLTRE 100	€ 3,00	€ 3,00
<b>FORMATO A1</b>	€ 4,00	€ 4,00
DA 2 A 10	€ 3,50	€ 3,50
DA 2 A 50	€ 3,00	€ 3,00
DA 2 A 100	€ 2,70	€ 2,70
DA 2 OLTRE 100	€ 2,50	€ 2,50
<b>FORMATO A2</b>	€ 3,00	€ 3,00
DA 2 A 10	€ 2,60	€ 2,60
DA 2 A 50	€ 2,40	€ 2,40
DA 2 A 100	€ 2,20	€ 2,20
DA 2 OLTRE 100	€ 2,00	€ 2,00

#### **NOTE INTEGRATIVE:**

*Le fattispecie soggette alla corresponsione dei diritti di segreteria in relazione a:*

- *modalità di intervento disciplinate dal PGT vigente, includendo piani attuativi e i permessi di costruire convenzionati;*
- *aggiornamento dei titoli edilizi/autorizzatori che sono stati introdotti/ridefiniti dai legislatori nazionale e regionale;*
- *abrogazione delle tasse sulle concessioni comunali relative ai procedimenti per la definizione dell'agibilità degli immobili, ai sensi del D.lgs 15/12/1997 n. 446 art. 51.*

## U.D.P. – POLO ECONOMICO PRODUTTIVO

### TARIFFE SUAP

#### Riferimenti normativi:

- Delibera di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2024 aente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI, DEI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E DELLE TARIFFE TRIBUTARIE PER L' ANNO 2025;
- Art. 4 comma 13 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 (Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'[articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008](#))
- Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 30/05/2019 aente ad oggetto: MODIFICA DELL'ALLEGATO A DELLA DELIBERA DI G.C. 22 DEL 4/02/2019 NELLA PARTE RELATIVA ALLE TARIFFE RELATIVE AL U.D.P. – POLO ECONOMICO PRODUTTIVO PER L'ANNO 2019;

TIPOLOGIA PRATICA	TARIFFE IN VIGORE	TARIFFE 2026
SCIA (INIZIO/SUBINGRESSO/MODIFICA/SOSPENSIONE/RIPRESA/TEMPORANEA)	€ 25,00	€ 25,00
SCIA SALE GIOCHI	€ 100,00	€ 100,00
COMUNICAZIONI (INIZIO/SUBINGRESSO/MODIFICA)	€ 25,00	€ 25,00
NOTIFICA AI FINI DELLA REGISTRAZIONE ATS	€ 25,00	€ 25,00
PRATICA STRUTTURE RECETTIVE	€ 50,00	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE	€ 50,00	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE MEDIA STRUTTURA DI VENDITA	€ 500,00	€ 500,00
AUTORIZZAZIONE GRANDE STRUTTURA DI VENDITA	€ 1.000,00	€ 1.000,00
ISTANZE POLIZIA AMMINISTRATIVA/STATALE	€ 25,00	€ 25,00
CPE -COMUNICAZIONE PREVENTIVA DI ESERCIZIO (INIZIO/SUBINGRESSO/MODIFICA)	€ 25,00	€ 25,00
AUTORIZZAZIONE DI PS PER SPETTACOLO IN SEDE FISSA PREVIA CCV	€ 250,00	€ 250,00
AUTORIZZAZIONE DI PS PER SPETTACOLO IN SEDE FISSA CON MENO DI 200 PERSONE	€ 100,00	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE DI PS PER MANIFESTAZIONE CON INTRATTENIMENTO O SPETTACOLO ALL'APERTO CON MENO DI 200 PERSONE	€ 50,00	€ 50,00
AUTORIZZAZIONI SPETTACOLI VIAGGIANTI (GIOSTRE E CIRCHI)	€ 50,00	€ 50,00
RICHIESTA CONVOCAZIONE CCV PER ASSEGNAZIONE CODICI IDENTIFICATIVI SPETTACOLI VIAGGIANTI	€ 200,00	€ 200,00

RILASCIO CODICE IDENTIFICATIVO PER OGNI SINGOLO SPETTACOLO VIAGGIANTE	€ 50,00	€ 50,00
MANIFESTAZIONI TEMPORENEE CON O SENZA SCIA	€ 25,00	€ 25,00
MANIFESTAZIONI / SCIA A SCOPO BENEFICO	€ 0,00	€ 0,00
RICHIESTE RILASCIO AUTORIZZAZIONE ITINERANTE	€ 50,00	€ 50,00
RICHIESTA PARTECIPAZIONE A SAGRE E FIERE (COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE)	€ 25,00	€ 25,00
RICHIESTA PARTECIPAZIONE SPUNTA MERCATO	€10,00	€10,00
OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI SUOLO PUBBLICO PER COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE	€ 25,00	€ 25,00
TAXI – NOLEGGIO CON CONDUCENTE RILASCIO LICENZE, SUBINGRESSI, CONFERIMENTI, TAXI E NCC NULLA OSTA IMMATRICOLAZIONE, CERTIFICAZIONI, TAXI E NCC	€ 50,00 € 25,00	€ 50,00 € 25,00
VIDIMAZIONE REGISTRI CARTACEI	€ 25,00	€ 25,00
RICHIESTA MATRICOLA ASCENSORE/MONTACARICHI/PIATTAFORME ELEVATRICI	€ 25,00	€ 25,00
RILASCIO E RINNOVO NULLA OSTA PERTINENZA ESTERNA PUBBLICI ESERCIZI E COMMERCIO DETTAGLIO	€ 25,00	€ 25,00



## **INCARICHI PER STUDI, CONSULENZE E RICERCHE ai sensi della Legge 133/2008**

Capitolo	Descrizione	STANZIAMENTO 2017	STANZIAMENTO 2018	STANZIAMENTO 2019
<b>Entrata/Uscita</b>	<b>U (Uscita)</b>			
<b>Capitolo (S)</b>	<b>1070254 (GOVERNO E TERRITORIO:INCARICHI PER PGT E VARIANTI)</b>			
<b>Piano Finanz.</b>	<b>1.03.02.10.000 (Consulenze)</b>			
<b>INCARICHI_COLLABORAZIONI</b>	<b>P0005 (INCARICHI E COLLABORAZIONI)</b>			
<b>Missione Prog.</b>	<b>01.06 (Ufficio tecnico)</b>			
1070254	GOVERNO E TERRITORIO:INCARICHI PER PGT E VARIANTI	30.000,00	30.000,00	30.000,00
1070254/90	GOVERNO E TERRITORIO:INCARICHI PER PGT E VARIANTI	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070254				
Piano Finanz. 1.03.02.10.000	<b>Totale Missione Prog. 01.06</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
INCARICHI_COLLABORAZIONI				
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070254				
Piano Finanz. 1.03.02.10.000	<b>Totale INCARICHI_COLLABORAZIONI P0005</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070254				
<b>Totale Piano Finanz. 1.03.02.10.000</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	
Piano Finanz.	<b>1.10.02.01.001 (Fondo pluriennale vincolato)</b>			
INCARICHI_COLLABORAZIONI	<b>P0005 (INCARICHI E COLLABORAZIONI)</b>			
<b>Missione Prog.</b>	<b>01.06 (Ufficio tecnico)</b>			
1070254/100	FPV (1070254/90) - GOVERNO E TERRITORIO:INCARICHI PER PGT E VARIANTI	0,00	0,00	0,00
1070254/190	FPV (1070254/90) - GOVERNO E TERRITORIO:INCARICHI	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070254				
Piano Finanz. 1.10.02.01.001	<b>Totale Missione Prog. 01.06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
INCARICHI_COLLABORAZIONI				
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070254				
Piano Finanz. 1.10.02.01.001	<b>Totale INCARICHI_COLLABORAZIONI P0005</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070254				
<b>Totale Piano Finanz. 1.10.02.01.001</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Entrata/Uscita U				
	<b>Totale Capitolo (S) 1070254</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
<b>Capitolo (S)</b>	<b>1070257 (PRESTAZIONE DI SERVIZI- INCARICHI-PGTU)</b>			
<b>Piano Finanz.</b>	<b>1.03.02.10.000 (Consulenze)</b>			
<b>INCARICHI_COLLABORAZIONI</b>	<b>P0005 (INCARICHI E COLLABORAZIONI)</b>			
<b>Missione Prog.</b>	<b>01.06 (Ufficio tecnico)</b>			
1070257	PRESTAZIONE DI SERVIZI- INCARICHI-PGTU	0,00	0,00	0,00
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070257				
Piano Finanz. 1.03.02.10.000	<b>Totale Missione Prog. 01.06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
INCARICHI_COLLABORAZIONI				
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070257				
Piano Finanz. 1.03.02.10.000	<b>Totale INCARICHI_COLLABORAZIONI P0005</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Entrata/Uscita U				
Capitolo (S) 1070257				
<b>Totale Piano Finanz. 1.03.02.10.000</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Entrata/Uscita U				
	<b>Totale Capitolo (S) 1070257</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**INCARICHI PER STUDI, CONSULENZE E RICERCHE ai sensi della Legge 133/2008**

Capitolo	Descrizione	STANZIAMENTO 2017	STANZIAMENTO 2018	STANZIAMENTO 2019
	<b>Totale Entrata/Uscita U</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE SPESA</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>30.000,00</b>



# Città di Cinisello Balsamo

-----  
**Città Metropolitana di Milano**  
-----

## **Consiglio Comunale**

Proposta n. 2025/5814 del 18/12/2025

**Oggetto:** DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE (EX ART. 14 DEL D.L. N. 55 DEL 28.02.1983, CONVERTITO CON LEGGE N. 131 DEL 26/04/1983) DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE DI CUI ALLE LEGGI 167/62, 865/71 E 457/78 PER L'ANNO 2026.

OGGETTO:	DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE (EX ART. 14 DEL D.L. N. 55 DEL 28.02.1983, CONVERTITO CON LEGGE N. 131 DEL 26/04/1983) DELLE AREE DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE DI CUI ALLE LEGGI 167/62, 865/71 E 457/78 PER L'ANNO 2026.
----------	---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso che:**

I Comuni, ai sensi dell'art. 14 del Decreto Legge n. 55/1983 (modificato con Legge di conversione n. 131/1983), provvedono annualmente, prima della Deliberazione di approvazione del Bilancio (come previsto dall'art. 172 del D.Lgs. 267/2000) a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

**Atteso** che allo stato attuale delle cose la verifica ai sensi del punto precedente ha dato esito negativo;

**Vista** la propria Deliberazione n. 80 del 17.12.2025 che aveva determinato per l'anno 2025 i prezzi di cessione di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie di cui alle Leggi 167/62, 865/71 e 457/78, in Euro 57,46 al metro quadro;

**Ritenuto** di rivalutare tale valore, determinato ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 327/01 e successive modificazioni e integrazioni, che detta la disciplina per la determinazione delle indennità nel caso di esproprio di un'area edificabile, dell'indice ISTAT prezzi al consumo, variazione percentuale 0,3% da gennaio 2025 a novembre 2025 (ultimo dato disponibile), corrispondendo pertanto ad **Euro 57,63** al metro quadro per **l'anno 2026**;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** l'art. 28, 2° comma, del vigente Statuto;

**Preso atto** che la presente proposta deliberativa è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare nella Seduta del \_\_\_\_\_;

Acquisiti sulla proposta di Deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi rispettivamente dal Responsabile del Settore Governo del Territorio e dal Responsabile del Settore Risorse e Patrimonio, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti come da allegato foglio dettagliato di votazione

**D E L I B E R A**

1. Di stabilire per l'anno 2026 il valore di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 Aprile 1962 n. 167 e successive modificazioni e integrazioni, 22 Ottobre 1971 n. 865 e 5 Agosto 1978 n. 457, che potranno, su richiesta di Enti e/o privati essere cedute in proprietà o in diritto di superficie in **Euro 57,63 al metro quadro** nell'ambito delle previsioni del P.G.T. per le finalità di cui alle sopra citate Leggi;

Successivamente, con voti come da allegato foglio dettagliato;

**D E L I B E R A**

di dichiarare il presente Atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000.



# Città di Cinisello Balsamo

-----  
**Città Metropolitana di Milano**  
-----

## Consiglio Comunale

Proposta n. 2025/5844 del 22/12/2025

**Oggetto:** APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (NADUP) 2026 - 2028.

OGGETTO:	APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (NADUP) 2026 - 2028.
----------	--

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

questa Nota di Aggiornamento al DUP (NADUP) intende garantire la necessaria coerenza con gli strumenti di programmazione finanziaria (Bilancio 2026-2028).

Pertanto, in questo documento, saranno riproposti all'attenzione del Consiglio Comunale gli argomenti che necessitano di aggiornamento in quanto modificano la prospettiva del triennio considerato dalla programmazione e le strategie adottate dall'amministrazione per affrontare le nuove circostanze.

L'illustrazione degli Obiettivi Operativi del triennio 2026-2028, già effettuata nel DUP 2026-2028, chiariscono e declinano gli indirizzi e le finalità delle politiche di questa Amministrazione, rimane valida e non necessita di aggiornamento.

La valutazione complessiva delle risorse, correnti e di investimento, di cui si dispone nel periodo di riferimento, sono formulate con riferimento al contesto legislativo e normativo esistente al momento della predisposizione di questo documento e del Bilancio di previsione 2026-2028, pertanto la programmazione triennale trova fondamento nel quadro delle disposizioni normative attualmente in vigore. Le analisi contabili contenute in questo documento sono basate sui dati finanziari riportati sul bilancio previsionale armonizzato 2026- 2028.

Le risorse e gli impieghi finanziari, illustrati in questa NADUP, derivano dalla previsione delle entrate e delle spese per il triennio 2026-2028 e valgono quale analisi della destinazione di risorse ad ogni programma e missione in cui si articola il Bilancio triennale 2026-2028.

- Dato atto che, come previsto dall'art. 36 del vigente Regolamento di Contabilità, la Giunta Comunale, nella seduta del 18 dicembre 2025, ha predisposto e visionato la presente Nota di Aggiornamento al DUP e conseguentemente trasmesso al Consiglio Comunale;
- Considerata la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009 n. 42";
- Visto il D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, che ha integrato e corretto sia il D. Lgs. n. 118/2011 recependo gli esiti della sperimentazione in atto, sia il D. Lgs. n. 267/2000, al fine di rendere coerente l'ordinamento contabile degli enti locali alle nuove regole della contabilità armonizzata;
- Visto l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, modificato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- Visto l'art. 170, "Documento Unico di Programmazione" del D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- Visto il principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011;

- Visto i documenti di programmazione nazionali DEF, NADEF e regionale NADEFR;
- Vista la vigente Legge di Bilancio;
- Lo Statuto Comunale
- Visto il Regolamento di Contabilità;
- Viste le Deliberazioni:
  - del Consiglio comunale n. 41 del 02/10/2023 con la quale sono state approvate le linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato amministrativo 2023-2028;
  - della Giunta comunale n. 231 del 28 agosto 2025 ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028.
  - della Giunta comunale n. 318 del 18 dicembre 2025 con la quale è stato approvato lo schema della Nota di Aggiornamento al DUP 2026 – 2028;
- Visto il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori, allegato e parte integrante della presente deliberazione;
- Visti gli allegati pareri resi ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti Locali;
- Considerato che la presente Nota di Aggiornamento al DUP, allegata e parte integrante del presente atto è coerente con le norme di finanza pubblica al momento vigenti;

Con voti:

**DELIBERA**

Di approvare la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e i relativi allegati.

Successivamente, con voti:

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs267/2000.



**Comune di Cinisello Balsamo**

**NOTA DI AGGIORNAMENTO AL  
DOCUMENTO UNICO DI  
PROGRAMMAZIONE (NADUP)  
2026 – 2028**

## Indice

PREMESSA.....	2
SEZIONE STRATEGICA – SeS.....	4
IL DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI FINANZA PUBBLICA 2025 (DPFP).....	4
IL DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI BILANCIO (DPB).....	6
IL DISEGNO DI LEGGE DI BILANCIO 2026.....	9
LA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO DI ECONOMIA E FINANZA REGIONALE 2026 - 2028 (NADEFR).....	12
SEZIONE OPERATIVA – SeO.....	13
IL BILANCIO DEL TRIENNIO 2026 – 2028.....	13
I mezzi finanziari.....	16
GLI INDIRIZZI IN MATERIA DI TRIBUTI E TARIFFE.....	17
I tributi.....	17
Le tariffe – I servizi erogati ed il costo per il cittadino.....	18
L'INDEBITAMENTO.....	19
LE SPESE E GLI IMPEGNI PLURIENNALI GIÀ ASSUNTI.....	20
GLI EQUILIBRI DEL BILANCIO.....	21
I PROGRAMMI E GLI OBIETTIVI OPERATIVI DEL TRIENNIO 2026- 2028.....	23
PARTE 2.....	25
LA PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE.....	26
I PROGETTI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR).....	28
LA STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE: ENTANGLED.....	32
LA PROGRAMMAZIONE DEL PERSONALE.....	35
IL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI PATRIMONIALI.....	38
ALTRI PIANI/PROGRAMMI.....	39
La programmazione degli incarichi.....	39
IL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI.....	40

## PREMESSA

Il principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio, all. 4/1 al D.Lgs 118/2011, dispone che i documenti nei quali si formalizza il processo di programmazione devono essere predisposti in modo tale da consentire ai portatori di interesse di:

1) conoscere, relativamente a missioni e programmi di bilancio, i risultati che l'ente si propone di conseguire;

2) valutare il grado di effettivo conseguimento dei risultati al momento della rendicontazione.

L'attendibilità, la congruità e la coerenza, interna ed esterna, dei documenti di programmazione è prova della affidabilità e credibilità dell'ente.

Al fine di garantire che la programmazione realizzi pienamente le proprie funzioni, ovvero politico-amministrativa, economico-finanziaria ed informativa, è necessario porre in evidenza le finalità e degli obiettivi di gestione, alle risorse necessarie per il loro conseguimento e alla loro sostenibilità economico-finanziaria, sociale ed ambientale. Pertanto, nel rispetto del principio della comprensibilità, diretto a fornire un'omogenea informazione nei confronti dei portatori di interesse e il principio della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione agli esercizi finanziari delle obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive.

I documenti di programmazione esplicitano con chiarezza, il collegamento tra:

- il quadro complessivo dei contenuti della programmazione;
- i portatori di interesse di riferimento;
- le risorse finanziarie, umane e strumentali disponibili;
- le correlate responsabilità di indirizzo, gestione e controllo.

Questa Nota di Aggiornamento al DUP (NADUP) 2026-2028, intende garantire la necessaria coerenza con gli strumenti di programmazione finanziaria (Bilancio 2026-2028). Si precisa che, in ragione della sua esclusiva natura programmatica, questo documento non contiene la descrizione di attività prettamente gestionali e ordinarie, tipiche invece del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) e del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO).

L'illustrazione degli obiettivi operativi del triennio 2026-2028, effettuata nel DUP 2026-2028, chiariscono e declinano gli indirizzi e le finalità delle politiche di questa Amministrazione, rimane valida e non necessita di aggiornamento.

La valutazione complessiva delle risorse correnti e di investimento, di cui si dispone nel periodo di riferimento, è formulata con riferimento al contesto legislativo e normativo esistente al momento della predisposizione di questo documento e del bilancio di previsione 2026- 2028, pertanto la programmazione triennale trova fondamento nel quadro delle disposizioni normative attualmente in vigore. Le analisi contabili contenute in questa parte del documento sono basate sui dati finanziari riportati sul bilancio previsionale armonizzato 2026-2028.

Le risorse e gli impieghi finanziari, illustrati in questa NADUP, derivano dalla previsione delle entrate e delle spese per il triennio 2026-2028 e valgono quale analisi della

destinazione di risorse ad ogni programma e missione in cui si articola il Bilancio triennale 2026-2028.

## SEZIONE STRATEGICA – SeS

### IL DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI FINANZA PUBBLICA 2025 (DPFP)<sup>1</sup>

Il Dpfp aggiorna gli obiettivi programmatici di finanza pubblica per il successivo triennio, nel rispetto del tasso massimo di crescita della spesa netta raccomandato dal Consiglio, e sostituisce la Nota al documento di Economia e Finanza (Nadef). La manovra sarà prima cristallizzata nel Documento Programmatico di Bilancio (DPB), da trasmettere alla Commissione europea entro la scadenza del 15 ottobre e, poi, dettagliata nel disegno di legge di bilancio che sarà presentato al Parlamento dopo qualche giorno.

In adempimento della nuova governance europea, nel documento si dà conto dei margini di bilancio derivanti dal confronto dei tassi di crescita della spesa netta nello scenario a legislazione vigente con i tassi di crescita obiettivo, nonché della rimodulazione, a parità di tasso di crescita dell'aggregato di riferimento, delle sue componenti per perseguire le finalità emergenti di politica economica.

Il Documento presenta un aggiornamento del quadro di riferimento internazionale e provvedendo ad una rielaborazione delle previsioni macroeconomiche e di finanza pubblica.

Con riferimento allo scenario macroeconomico nazionale e internazionale, l'economia italiana ha segnato un aumento del prodotto nel primo trimestre, anche per effetto di un probabile frontloading sollecitato da un'attesa di aumenti nei dazi che ha determinato un andamento piuttosto dinamico delle esportazioni, la cui successiva contrazione è alla base della lieve flessione registrata nel secondo trimestre, portando ad una crescita acquisita per l'anno pari allo 0,5 per cento.

Le prospettive per la seconda parte dell'anno restano moderatamente positive: tuttavia, per motivi prudenziali la crescita è stimata pari a quella acquisita, comportando una revisione al ribasso di un decimo di punto rispetto al DFP.

Nel quadro macroeconomico tendenziale, anche per ciascuno dei due anni successivi la crescita reale è stata rivista al ribasso di un decimo di punto percentuale rispetto al DFP, attestandosi allo 0,7 per cento nel 2026 e nel 2027. Nel 2028, la crescita reale è prevista pari allo 0,8 per cento. Il quadro programmatico rivede in senso migliorativo la previsione relativamente all'ultimo biennio; il tasso di crescita del PIL si colloca nel 2027 allo 0,8 per cento e nel 2028 allo 0,9 per cento.

Il Dpfp contiene:

- l'aggiornamento delle previsioni a legislazione vigente riportate nel Documento di finanza pubblica 2025 (DFP 2025), macroeconomiche e di finanza pubblica, del conto economico delle Amministrazioni pubbliche, articolato per sotto-settore, nonché

1 Fonte: [https://www.dt.mef.gov.it/export/sites/sitdt/modules/documenti\\_it/analisi\\_progammazione/documenti\\_programmatici/doc\\_prog\\_fp\\_2025/DPFP\\_2025.pdf](https://www.dt.mef.gov.it/export/sites/sitdt/modules/documenti_it/analisi_progammazione/documenti_programmatici/doc_prog_fp_2025/DPFP_2025.pdf)

dell'aggregato di spesa netta con indicazioni sull'andamento delle componenti sottostanti, del saldo di cassa del settore statale;

- il quadro programmatico macroeconomico e di finanza pubblica, coerente con il percorso della spesa netta stabilito, sia in termini annuali sia cumulati, dal Consiglio;
- l'articolazione delle misure di prossima adozione nell'ambito della manovra di finanza pubblica e dei relativi effetti finanziari;
- l'aggiornamento dello stato degli impegni di riforma e investimento adottati nel Piano strutturale di bilancio di medio termine.

Per ulteriori approfondimenti si rinvia al sito del Ministero di Economia e Finanza:

[www.dt.mef.gov.it/it/news/2025/pubblicazione\\_dpfp\\_06102025.html](http://www.dt.mef.gov.it/it/news/2025/pubblicazione_dpfp_06102025.html)

# IL DOCUMENTO PROGRAMMATICO DI BILANCIO (DPB)<sup>2</sup>

Il Documento Programmatico di Bilancio (DPB) per il 2026 è stato presentato in concomitanza con l'avvio della revisione del Regolamento (UE) n. 473/2013, che definisce modalità e contenuti dei DPB per i Paesi dell'area euro, in vigore dal 2024.

Secondo quanto previsto dall'entrata in vigore delle modifiche al citato Regolamento, finalizzato ad adeguarlo al nuovo quadro derivante dalla recente riforma della governance economica, il DPB 2026 è stato redatto in conformità alle istruzioni operative trasmesse dalla Commissione europea, e i contenuti presentati sono coerenti con quanto riportato nella Relazione annuale sui progressi compiuti, contenuta nel Documento di finanza pubblica 2025.

La Commissione europea, in data 2 ottobre 2025, ha pubblicato un pacchetto di proposte legislative definito *“simplification package”*, che interviene su diversi regolamenti, tra cui il n. 473/2013.

Le modifiche proposte hanno l'obiettivo di allineare tale regolamento al nuovo assetto normativo, aggiornando i contenuti in funzione dei nuovi strumenti di programmazione, i Piani strutturali di bilancio di medio termine (PSBMT). In attesa dell'entrata in vigore delle nuove disposizioni del Regolamento (UE) n. 473/2013, il presente documento è stato redatto in conformità alle istruzioni operative recentemente trasmesse dalla Commissione europea. Il DPB 2026 recepisce le indicazioni formulate in sede di coordinamento tecnico e istituzionale e che hanno previsto un aggiornamento dei contenuti tabellari e l'esclusione di alcune delle tavole che in precedenza costituivano un contenuto obbligatorio. In particolare, non è richiesta la consueta tavola relativa alle misure discrezionali di bilancio.

Tuttavia, al fine di rafforzare il contenuto informativo del presente Documento, si è ritenuto opportuno comunque corredarlo con la descrizione dell'articolazione della manovra di finanza pubblica che sarà presentata al Parlamento. Come previsto dalle indicazioni europee, sono stati inoltre introdotti elementi informativi aggiuntivi nei prospetti quantitativi del Documento, al fine di garantirne la coerenza con i contenuti della Relazione annuale sui progressi compiuti nell'attuazione del PSBMT.

Complessivamente, la manovra dispone interventi per circa 18 miliardi medi annui e tiene conto del quadro programmatico derivante dalla richiesta di rimodulazione del PNRR trasmessa alle Autorità europee.

Il DPB 2026 è stato trasmesso il 15 ottobre al Parlamento, alla Commissione europea e all'Eurogruppo.

Per ulteriori approfondimenti si rinvia al sito del Ministero di Economia e Finanza:

[https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/attivita\\_istituzionali/previsione/\\_contabilita\\_e\\_finanza\\_pubblica/documento\\_programmatico\\_di\\_bilancio/](https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/attivita_istituzionali/previsione/_contabilita_e_finanza_pubblica/documento_programmatico_di_bilancio/)

<sup>2</sup> Fonte: [https://www.rgs.mef.gov.it/\\_Documenti/VERSIONE-I/Attivit--i/Contabilit\\_e\\_finanza\\_pubblica/DPB/2026/\\_DPB-2026-ITA.pdf](https://www.rgs.mef.gov.it/_Documenti/VERSIONE-I/Attivit--i/Contabilit_e_finanza_pubblica/DPB/2026/_DPB-2026-ITA.pdf)

**TABELLA III.1-3 : QUADRO MACROECONOMICO PROGRAMMATICO (EU 2)**

Codifica SEC	2024	2024	2025	2026	
	Livello	var. %	var. %	var. %	
<b>PIL</b>					
1. PIL reale	B.1*g	1.938.809	0,7	0,5	0,7
2. Deflatore del PIL		113,5	2,0	2,3	2,1
3. PIL nominale	B.1*g	2.199.619	2,7	2,8	2,8
<b>Componenti del PIL reale</b>					
4. Consumi privati	P.3	1.088.459	0,6	0,7	1,2
5. Spesa per consumi pubblici	P.3	364.428	1,0	0,6	0,3
6. Investimenti fissi lordi	P.51	438.827	0,5	2,5	1,3
7. Variazione delle scorte (% del PIL)	P.52 + P.53	0,0	0,0	0,2	0,0
8. Esportazioni di beni e servizi	P.6	600.385	0,0	0,1	1,2
9. Importazioni di beni e servizi	P.7	538.650	-0,4	2,5	2,5
<b>Contributi alla crescita del PIL reale</b>					
10. Domanda interna finale			0,6	1,0	1,0
11. Variazione delle scorte	P.52 + P.53		0,0	0,2	0,0
12. Esportazioni nette	B.11		0,1	-0,7	-0,4
<b>Deflatori e IPCA</b>					
13. Deflatore dei consumi privati		115,5	1,5	1,8	1,7
14. p.m. IPCA		122,3	1,1	1,8	1,7
15. Deflatore dei consumi pubblici		109,1	2,8	2,5	1,9
16. Deflatore degli investimenti		111,1	-0,1	1,2	1,8
17. Deflatore delle esportazioni (beni e servizi)		119,1	0,1	1,3	1,2
18. Deflatore delle importazioni (beni e servizi)		123,8	-1,7	-1,1	0,1
<b>Mercato del lavoro</b>					
19. Occupazione nazionale (1.000 persone, contabilità nazionale)		26.508	1,6	1,0	0,6
20. Ore medie annue lavorate per persona occupata		1.716	0,4	0,4	0,1
21. PIL reale per persona occupata		73.141	-0,9	-0,5	0,1
22. PIL reale per ora lavorata		42,6	-1,4	-1,0	0,0
23. Redditi da lavoro dipendente		866.095,2	5,2	4,3	3,4
24. Reddito per dipendente (1)	D.1	48.142	2,8	3,2	2,7
25. Tasso di disoccupazione (%)			6,5	6,0	5,8
<b>PIL potenziale e componenti</b>					
26. PIL potenziale		1.917.817	1,3	1,0	0,9
<b>Contributo alla crescita potenziale:</b>					
27. Lavoro			1,0	0,7	0,6
28. Capitale			0,5	0,5	0,5
29. Produttività totale dei fattori			-0,2	-0,2	-0,1
30. Output gap			1,1	0,5	0,3

(1) In euro. Il reddito per dipendente è calcolato dividendo il reddito da lavoro dei dipendenti per le unità di lavoro dipendenti.

Nota: eventuali imprecisioni derivano dagli arrotondamenti.

Fonte: tavole del Documento Programmatico di Bilancio 2026

**TABELLA III.1-5 : QUADRO PROGRAMMATICO DI FINANZA PUBBLICA (EU 4)**

Codifica SEC	2024		2025		2026	
	Livello (1)	% del PIL	% del PIL	% del PIL	% del PIL	
<b>Componenti delle entrate</b>						
1. Imposte indirette	D.2	309.123	14,1	14,1	14,0	
2. Imposte dirette	D.5	343.466	15,6	15,1	15,1	
3. Contributi sociali	D.61	279.705	12,7	13,5	13,6	
4. Altre entrate correnti	(P.11+P.12+P.131) + D.39 + D.4 + D.7	95.731	4,4	4,5	4,5	
5. Imposte in c/capitale	D.91	1.822	0,1	0,1	0,1	
6. Altre entrate in c/capitale	D.92+D.99	5.371	0,2	0,3	0,6	
7. Totale entrate (=1+2+3+4+5+6)	TR	1.035.217	47,1	47,6	47,9	
8. di cui trasferimenti UE (entrate di competenza, non di cassa)	D.7EU+D.9EU	8.600	0,4	0,5	1,0	
9. Totale entrate diverse dai trasferimenti UE (=7-8)		1.026.617	46,7	47,0	47,0	
10. p.m. Misure sul lato delle entrate (incrementi, escluse le misure finanziarie dall'UE)		-11.637	-0,5	0,6	-0,1	
10b. p.m. Misure di riduzione di entrate finanziarie da fondi UE (livelli)		0	0,0	0,0	0,0	
11. p.m. Entrate una tantum incluse nelle previsioni (livelli),		4.437	0,2	0,1	0,1	
<b>Componenti della spesa</b>						
12. Redditi da lavoro dipendente	D.1	197.169	9,0	8,9	8,9	
13. Consumi intermedi	P.2	128.351	5,8	5,8	5,8	
14. Spesa per interessi	D.41	85.621	3,9	3,9	3,9	
15. Prestazioni sociali diverse dai trasferimenti sociali in natura	D.62	445.739	20,3	20,4	20,4	
16. Prestazioni sociali in natura	D.632	51.055	2,3	2,4	2,4	
17. Sussidi	D.3	36.627	1,7	1,5	1,5	
18. Altre spese correnti	D.29 + (D.4-D.41) + D.5 + D.7 + D.8	47.288	2,1	2,2	2,4	
19. Investimenti fissi lordi	P.51	78.345	3,6	3,7	3,7	
20. Di cui: investimenti pubblici finanziati a livello nazionale		75.427	3,4	3,5	3,3	
21. Trasferimenti in c/capitale	D.9	37.631	1,7	1,7	1,6	
22. Altre spese in conto capitale	P.52+P.53+NP	1.330	0,1	0,1	0,1	
23. Totale spesa (=12+13+14+15+16+17+18+19+21+22)	TE	1.109.154	50,4	50,6	50,7	
24. di cui: Spese finanziate da trasferimenti dall'UE (=8-10b)		8.600	0,4	0,5	1,0	
25. Spesa finanziata a livello nazionale (=23-24)		1.100.554	50,0	50,1	49,7	
26. p.m. Cofinanziamento nazionale dei programmi finanziati		3.043	0,1	0,2	0,3	
27. p.m. Componente ciclica della spesa per sussidi di		-5.332	-0,2	-0,3	-0,4	
28. p.m. Spese una tantum incluse nelle previsioni (livelli),		658	0,0	0,0	0,1	
29. Spesa netta finanziata a livello nazionale (al lordo delle		1.016.567	46,2	46,2	45,7	
<b>Spesa netta finanziata a livello nazionale</b>						
30. Crescita della spesa netta finanziata a livello nazionale ( var. )		-2,0	1,3	1,6		
<b>Finanza pubblica</b>						
31. Accreditamento/indebitamento netto (=7-23)		73.937	-3,4	-3,0	-2,8	
<b>Accreditamento/Indebitamento netto per sottosettori</b>						
31.a. Amministrazioni centrali	B.9 (S1311)	85.348	-3,9	-3,4	-3,1	
31.b. Stato	B.9 (S1312)					
31.c. Amministrazioni locali	B.9 (S1313)	1.793	0,1	0,1	0,0	
31.d. Enti di previdenza	B.9 (S1314)	9.618	0,4	0,3	0,3	
32. Saldo primario (=31+14)	B.9+D.41p	11.684	0,5	0,9	1,2	
<b>Adattamento per il ciclo</b>						
33. Saldo strutturale		-4,1	-3,4	-2,9		
34. Saldo primario strutturale		-0,2	0,5	1,1		
<b>Debito pubblico</b>						
35. Debito lordo (2)		2.966.915	134,9	136,2	137,4	
36. Variazione rispetto all'anno precedente		98.505	1,0	1,3	1,3	
37. Contributi alla variazione del debito pubblico:						
38. Saldo primario (=32)		-0,5	-0,9	-1,2		
39. Effetti snow-ball, di cui:		0,4	0,3	0,3		
componente per:						
40. Spesa per interessi (=14)		3,9	3,9	3,9		
41. Crescita reale		-0,9	-0,6	-0,9		
42. Deflattore del PIL (var %)		-2,5	-3,0	-2,7		
43. Aggiustamento stock-flussi (=36-38-39)		1,1	1,9	2,2		
44.p.m. Tasso di interesse implicito sul debito (=14/Debito (t-1))		3,0	3,0	3,0		

(1) Milioni di euro.

(2) Al lordo delle quote di pertinenza dell'Italia dei prestiti a Stati membri dell'UEM, bilaterali o attraverso l'EFSF, e del contributo al capitale dell'ESM.

Nota: Eventuali imprecisioni derivano dagli arrotondamenti.

Fonte: tavole del Documento Programmatico di Bilancio 2026

# IL DISEGNO DI LEGGE DI BILANCIO 2026<sup>3</sup>

Il Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze Giancarlo Giorgetti, in data 17 ottobre 2025, ha approvato il disegno di legge recante il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028. Il disegno di legge prevede un intervento di circa 18 miliardi medi annui, evidenziando un sostegno rispetto il potere d'acquisto delle famiglie, rafforza il sistema sanitario e favorisce la competitività delle imprese.

La manovra, nel momento di redazione del presente documento, conferma il percorso di risanamento dei conti dello Stato e ha tra i propri obiettivi l'attenzione verso i redditi più bassi, il lavoro dipendente, il ceto medio, la famiglia, le imprese ed intende sostenere il potere d'acquisto delle famiglie.

Di seguito una sintesi dei principali ambiti di intervento della manovra:

- *Misure fiscali e sostegno al reddito*, è prevista la riduzione della seconda aliquota dell'IRPEF - scaglione tra 28 e 50mila euro - che passa dal 35% al 33%. Inoltre, la riduzione sarà sterilizzata per i redditi superiori a 200.000 euro. Regime fiscale agevolato sui rinnovi contrattuali, premi di produttività e trattamento accessorio. Resta confermata per il 2026 la disciplina in merito al bonus ristrutturazione sulla prima casa al 50%. e la cosiddetta flat tax al 15 per cento per i redditi da lavoro dipendente o da pensione fino a 35mila euro.
- *Famiglie, lavoro e politiche sociali*, è previsto lo stanziamento nel triennio circa 3,5 miliardi per la famiglia, il contrasto alla povertà e revisione ISEE. Finanziati, anche in via permanente per 60 milioni di euro annui, i centri estivi e la "Carta dedicata a te", un contributo di 500 euro per le famiglie con ISEE non superiore a 15.000 euro per l'acquisto di beni alimentari di prima necessità. Per quanto riguarda l'età pensionabile, a partire dal 2027, annullato l'aumento di tre mesi dell'età pensionabile, per i lavoratori impegnati in attività usuranti e gravose. Per le altre categorie di lavoratori l'aumento sarà di un solo mese nel 2027 e di due mesi nel 2028. Previsto l'incremento complessivo di 260 euro all'anno per le pensioni dei soggetti in condizioni disagiate. Il bonus mamme, passa a 60 euro mensili a favore delle lavoratrici con almeno due figli e reddito fino a 40.000 euro. Infine, è previsto il potenziamento del congedo parentale e il congedo per malattia dei figli minori.
- *Sanità*, è previsto lo stanziamento di ulteriori 2,4 miliardi di euro per il 2026 e 2,65 miliardi a decorrere dal 2027. Tali risorse saranno destinati in parte a nuove assunzioni e in parte al miglioramento dei trattamenti in favore del personale sanitario. Inoltre, nel 2026, al fine di garantire la riduzione delle liste di attesa e il rispetto dei tempi di erogazione delle prestazioni sanitarie e per far fronte alla carenza di personale sanitario, è prevista l'assunzione di personale sanitario.

3 Fonti: <https://www.governo.it/it/articolo/comunicato-stampa-del-consiglio-dei-ministri-n-146/30097> e [https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/attivita\\_istituzionali/formazione\\_e\\_gestione\\_del\\_bilancio/bilancio\\_di\\_previsione/bilancio\\_finanziario](https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/attivita_istituzionali/formazione_e_gestione_del_bilancio/bilancio_di_previsione/bilancio_finanziario).

- *Imprese*, è prevista, ai fini delle imposte sui redditi, per le imprese che acquistano beni strumentali nuovi potranno beneficiare della maggiorazione del costo di acquisizione per calcolare ammortamenti e canoni di leasing nella misura del 180% per gli investimenti fino a 2,5 milioni di euro, del 100% per gli investimenti oltre 2,5 milioni di euro e fino a 10 milioni di euro e del 50% per gli investimenti oltre 10 milioni di euro e fino a 20 milioni di euro. Per quanto concerne gli investimenti “green” si applica nella misura del 220% per gli investimenti fino a 2,5 milioni di euro, del 140% per gli investimenti oltre 2,5 milioni di euro e fino a 10 milioni di euro e del 90% per gli investimenti oltre 10 milioni di euro e fino a 20 milioni di euro.

Inoltre, è previsto l'aumento della soglia esentasse dei buoni pasto elettronici per i dipendenti da 8 euro a 10 euro. Saranno presenti nel triennio il credito d'imposta per le imprese ubicate nelle zone economiche speciali (ZES) e, nella misura di 100 milioni di euro nel triennio 2026-2028, per le zone logistiche semplificate (ZLS).

- *Banche*, è previsto Confermato il contributo del settore finanziario con il coinvolgimento di banche e assicurazioni. Tra le misure è prevista la proroga del rinvio delle deduzioni relative alle svalutazioni e perdite su crediti, nonché del costo dell'avviamento, connesse alla rilevazione delle imposte differite attive (DTA). Sugli utili accantonati a patrimonio che vengono liberati e distribuiti prevista una imposta agevolata. Modificata aliquota IRAP e confermata parziale deducibilità di perdite ed eccedenze ACE).
- *Pace fiscale*, è prevista l'introduzione di interventi di pacificazione fiscale rivolti ai contribuenti per i carichi affidati all'agente della riscossione fino al 31 dicembre 2023. La misura è rivolta ai contribuenti che hanno presentato la dichiarazione ma hanno omesso il pagamento. Prevista anche la possibilità di aderire alla misura anche per gli enti locali.

Successivamente, in data 22 ottobre 2025, il disegno di legge di bilancio 2026, a seguito dell'approvazione da parte del Consiglio dei ministri, è stato bollinato dalla Ragioneria di Stato e inviato dal Ministero dell'economia e delle finanze alla Presidenza del Consiglio dei ministri per l'invio alla Presidenza della Repubblica.

Il testo, salito da 137 a 154 articoli, conferma l'impianto della prima bozza illustrata precedentemente e introduce anche alcune modifiche in materia di fisco, banche, affitti brevi e fondi di settore.

Di seguito una sintesi dei principali ambiti di intervento oggetto di modifica:

- *Affitti brevi*, è prevista l'aliquota al 21%, ma solo a condizione che l'immobile non sia affittato tramite portali telematici o intermediari immobiliari. In caso contrario, si applicherà l'aliquota più alta, come previsto dalla prima versione del provvedimento.
- *Fisco*, è previsto il taglio della seconda aliquota Irpef dal 35% al 33% per i redditi compresi tra 28 mila e 50 mila euro, con sterilizzazione per i redditi oltre i 200 mila euro attraverso una riduzione delle detrazioni. Inoltre, è prevista la tassazione agevolata al 5% per gli aumenti contrattuali del 2025 e 2026, ma solo per i lavoratori con redditi inferiori ai 28 mila euro.

- *Banche*, è previsto l'aumento di due punti percentuali dell'Irap sugli istituti di credito, insieme alla sospensione della deduzione dei componenti negativi legati alle Dta e alla possibilità di affrancare le riserve con aliquote agevolate (27,5% nel 2026, in crescita fino al 33%). Per quanto riguarda la norma sugli interessi passivi, sono deducibili al 96% per il periodo d'imposta successivo al 31 dicembre 2025, con un incremento graduale fino al 99% nel 2028. Inoltre, per i crediti a rischio di primo e secondo stadio, la deduzione avverrà per cinque esercizi a partire dall'anno in cui sono iscritte a bilancio.

# LA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO DI ECONOMIA E FINANZA REGIONALE 2026 - 2028 (NADEFR)

Con delibera n. 5236 del 30 ottobre 2025, la Giunta regionale ha approvato la proposta di Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2026-2028 (NADEFR 2026-2028).

La NADEFR 2026-2028 ha aggiornato la proposta di DEFR approvato con delibera n. 4624 del 1° luglio 2025.

La Nota di Aggiornamento al Documento di Economia e Finanza Regionale 2026-2028 tiene conto delle linee programmatiche contenute nei documenti di programmazione nazionale, focalizzandosi in relazione all'impegno al mantenimento dell'invarianza della pressione fiscale, l'efficienza nell'utilizzo delle risorse, l'attenzione agli equilibri di bilancio. Inoltre, si pone l'attenzione su un tema di rilevanza: la programmazione europea.

Infatti, se da un lato Regione Lombardia dovrà dimostrare il rispetto dei target di spesa relativi ai fondi strutturali 2021-2027, dall'altro sarà fondamentale continuare a presidiare i negoziati per il futuro ciclo di programmazione 2028-2034.

La Nota di Aggiornamento riafferma l'importanza di alcuni temi e progetti emblematici per il prossimo triennio. Tra le questioni di maggior rilievo emerge il tema della casa, l'abbattimento delle liste d'attesa e sulla realizzazione del Centro Unico per le Prenotazioni, la sperimentazione sulle Zone di Innovazione e Sviluppo, così come l'impegno su alcune infrastrutture cruciali come l'autostrada Pedemontana e il nuovo collegamento ferroviario Bergamo – Aeroporto di Orio al Serio. A seguito dello svolgimento dell'appuntamento delle Olimpiadi e Paralimpiadi invernali Milano Cortina, attenzione particolare sarà volta alla legacy e ai Giochi Olimpici Giovanili del 2028.

Per ulteriori approfondimenti si rinvia al sito di Regione Lombardia:

<https://www.regione.lombardia.it/wps/portal/istituzionale/HP/DettaglioRedazionale/istituzione/programma-e-finanze/programma-regionale-di-sviluppo/documento-di-economia-e-finanza-regionale/documento-di-economia-e-finanza-regionale>

## SEZIONE OPERATIVA – SeO

### IL BILANCIO DEL TRIENNIO 2026 – 2028

Nel contesto internazionale ed europeo attuale, segnato dall'aumento dei costi dei fattori produttivi e dalle tensioni geopolitiche, l'Amministrazione è impegnata nella sfida di coniugare sostenibilità economica ed efficienza, garantendo al contempo servizi di qualità alla collettività.

Al fine di garantire sia il necessario equilibrio dei conti, sia il ventaglio di servizi e possibilità offerte ai propri cittadini, che fanno di Cinisello Balsamo una Città attrattiva, la programmazione finanziaria per il prossimo triennio 2026-2028 si caratterizza:

- per quanto riguarda le entrate correnti, il recupero evasione ed elusione, poi, è sempre più strutturato ed incrementale con benefici a cascata sulle disponibilità dell'Ente, anche se non ai livelli del tasso inflattivo. Sempre per far fronte agli adempimenti connessi alla gestione del bilancio, è programmato il mantenimento dell'attuale imposizione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), la conferma dell'Addizionale Comunale alle imposte sui redditi all'8 per mille ma con il consolidamento della soglia di esenzione a 10 mila euro, oltre alla sostanziale conferma delle entrate patrimoniali;
- per quanto riguarda le spese correnti, si segnala l'estrema volatilità del valore delle utenze per il quale si prevede una situazione molto fluida che dovrà essere gestita in maniera programmatica per quanto concerne gli interventi di contenimento nell'utilizzo di energia.

L'incremento è costantemente monitorato proprio in ragione della estrema variabilità della spesa, pur con tutti i limiti degli interventi da programmare. Si segnala, inoltre, gli effetti dell'ammortamento del prestito a lungo termine per la copertura del debito fuori bilancio dell'acquisizione delle reti gas e quella futura del prolungamento della metropolitana M5 fino a Monza.

Il potenziamento del sistema informatico favorirà una comunicazione più efficace tra i servizi tributari comunali e i cittadini, grazie alla semplificazione e al miglioramento dell'accesso tramite la procedura <<linkmate>> resa di recente pienamente disponibile all'accesso diretto dei cittadini che possono in tal modo popolare la procedura con i propri dati delle dichiarazioni native digitali ed avere a disposizione una sorta di "cassetto fiscale" del Comune di Cinisello Balsamo. Inoltre, renderà più celere ed efficiente il processo di controllo nella gestione delle entrate dell'Ente. Questo miglioramento delle attività di controllo comporta una maggiore capacità di identificare e contrastare l'elusione fiscale, rappresentando un indice di equità a beneficio di tutti i cittadini, oltreché una oggettiva semplificazione procedurale per i contribuenti.

L'Amministrazione conferma il suo impegno costante nel contenere e razionalizzare le spese, un'azione che contribuirà al rafforzamento della stabilità del bilancio, al di là di quelle riferite specificatamente alle utenze.

Tenuto conto dell'andamento variabile delle risorse disponibili, dovuto all'assorbimento dei costi per l'acquisizione dei fattori produttivi, il raggiungimento degli obiettivi di finanza pubblica, come il pareggio di bilancio, si presenta come una sfida particolarmente complessa e strategica. Nel prossimo triennio non si prevede di ricorrere al debito per finanziare le opere pubbliche, che verranno in parte autofinanziate e, quando possibile, supportate da contributi pubblici di altri Enti. Unica eccezione, come già detto, è la stipula di debito a lungo termine, per finanziare il prolungamento del percorso della metropolitana M5 fino a Monza, con quattro stazioni di fermata sul territorio cittadino, così come disposto dagli atti programmati di questa Amministrazione già approvati.

Le Società partecipate seguono linee guida e obiettivi gestionali focalizzati su efficienza, efficacia, trasparenza ed economicità. L'Amministrazione ha già approvato nel corso del 2025 la Ricognizione Periodica Ordinaria di tutte le sue partecipazioni, con l'obiettivo di confermare la propria partecipazione e controllo sulle società che svolgono attività di servizio pubblico e/o sono indispensabili alla realizzazione delle finalità istituzionali.

A tal proposito si segnala la cessione della partecipata "ZeroC" Spa alla altra partecipata "Cap Holding Spa" in corso di realizzazione con programmazione del contratto a gennaio 2026 e la diversa modalità di gestione del servizio integrato del ciclo dei rifiuti solidi urbani mediante cessione della "Nord Milano Ambiente (NMA) Spa".

Si sottolinea, infine, l'importanza del ruolo dell'Azienda Speciale Consortile Insieme Per Il Sociale (IPIS), che, per conto del Comune, è responsabile della gestione di servizi sociali, assistenziali, educativi e socio-sanitari.

Per quanto riguarda la programmazione, si ricorda che:

- il Piano delle alienazioni immobiliari riguarda la dismissione di quei beni patrimoniali non più necessari allo svolgimento delle funzioni istituzionali e verrà realizzato compatibilmente alla situazione del mercato immobiliare;
- il Piano delle opere pubbliche contiene gli investimenti finanziati principalmente dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che verranno ampiamente illustrati nei paragrafi seguenti di questa Sezione Operativa (SeO) e riguardano interventi per:
  - infrastrutture per l'ambiente e il territorio;
  - messa in sicurezza di edifici pubblici;
  - eliminazione di barriere architettoniche;
  - manutenzioni straordinarie.

Inoltre, il progetto "Entangled" prosegue nella realizzazione degli investimenti e delle opere previste, con l'obiettivo di produrre effetti positivi sul territorio e per tutta la comunità amministrata. Il Progetto sarà approfondito nel paragrafo dedicato di questa Sezione Operativa (SeO).

Infine, si segnala che è in corso di affidamento l'incarico per la progettazione della nuova Piazza Gramsci fase propedeutica all'intero iter degli interventi che dovranno portare negli anni successivi alla realizzazione completa della piazza.

Allo scopo di delineare al meglio il contenuto del presente documento, si precisa che:

- il <<Fondo Pluriennale Vincolato>> (FPV) garantisce la copertura finanziaria integrale delle spese imputate agli esercizi sulla base del criterio dell'esigibilità e assicura il mantenimento della correlazione tra le fonti di

finanziamento e gli impieghi a destinazione vincolata a prescindere dall'esercizio di imputazione delle spese;

• *il <<Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità>>* (FCDE) è correttamente calcolato ed inserito in bilancio per l'eventuale svalutazione di entrate non esigibili. Si osserva un contenimento proporzionale del FCDE correlato all'intenso lavoro effettuato dall'Ente relativamente al recupero delle entrate. Riepilogando, i principali elementi del bilancio 2026-2028 sono principalmente legati alla gestione del debito per l'acquisizione delle reti del gas, nonché alla situazione internazionale e nazionale derivante dalle guerre in Russia-Ucraina e in Medio Oriente, insieme all'incremento dell'inflazione, che ha comportato un aumento dei prezzi di beni e servizi.

L'amministrazione Comunale conferma che, per far fronte a tali circostanze, ha così pianificato:

- l'adozione di strategie di contenimento delle spese attraverso azioni di riorganizzazione dei servizi e del lavoro;
- il proseguimento degli interventi già programmati di efficientamento degli interventi;
- l'adeguamento al tasso inflattivo delle entrate extratributarie per i servizi offerti alla cittadinanza;
- la sostanziale conferma dell'attuale imposizione dei tributi locali e delle entrate patrimoniali dell'Ente.

Il finanziamento degli interventi in conto capitale deriverà principalmente dai fondi del PNRR e dal progetto Entangled, ai quali si aggiungeranno, con specifiche variazioni di bilancio, gli stanziamenti derivanti dalla partecipazione ai bandi che verranno emessi nel prossimo periodo.

## I mezzi finanziari

Nella determinazione generale sui mezzi finanziari vengono individuate, per ciascun titolo, le fonti di entrata, gli indirizzi in materia di tributi e tariffe ed infine gli indirizzi sul possibile ricorso all'indebitamento per finanziare gli investimenti. Le fonti di finanziamento del bilancio sono raggruppate in diversi livelli di dettaglio.

Riguardo all'analisi della struttura, il livello massimo di aggregazione delle entrate è costituito dal Titolo, che rappresenta la fonte di provenienza dell'entrata.

Il secondo livello di analisi è la Tipologia, definita in base alla natura stessa dell'entrata nell'ambito di ciascuna fonte di provenienza. È su questi due livelli che il Consiglio Comunale approva le autorizzazioni al Bilancio.

Segue infine la Categoria, classificata in base all'oggetto dell'entrata nell'ambito della Tipologia di appartenenza.

Si ricorda che, secondo il nuovo principio di competenza potenziata, l'iscrizione della posta nel bilancio, e di conseguenza il successivo accertamento, viene effettuato nell'esercizio in cui sorge l'obbligazione attiva, ma è imputato nell'anno in cui andrà effettivamente a scadere il credito.

Nelle tabelle seguenti vengono illustrate le Entrate complessive del Bilancio previsionale armonizzato per gli esercizi 2026-2028, analizzate per Titoli e Tipologie.

Allegato 1) Entrate per Titolo, Tipologia (Fonte: Bilancio armonizzato 2026-2028)

Allegato 2) Riepilogo generale delle Entrate per Titoli (Fonte: Bilancio armonizzato 2026- 2028)

# GLI INDIRIZZI IN MATERIA DI TRIBUTI E TARIFFE

L'indirizzo che l'Amministrazione persegue, fin dal suo insediamento, in tema di tributi e tariffe dei servizi è finalizzato a contenere la pressione fiscale e tariffaria che grava sui cittadini e, al contempo, il finanziare servizi ed interventi che sono indispensabili per il buon funzionamento della Città.

## I tributi

Si conferma l'obiettivo del Comune di Cinisello Balsamo di attuare una politica di gestione dei tributi locali finalizzata al contenimento della pressione fiscale.

L'indirizzo dell'Amministrazione in riferimento ai tributi locali si evince dal programma di mandato del Sindaco e dalle conseguenti linee di indirizzo già presentate al Consiglio Comunale il 2 ottobre 2023 (CC. 41/2023):

<b>Linea di mandato</b>	<b>TASSE EQUE E SERVIZI EFFICIENTI - Cinisello Balsamo giusta e dignitosa</b> “Un'Amministrazione che garantisce una contribuzione equa al finanziamento dei servizi pubblici, attraverso una tassazione giusta e basata sul principio della proporzionalità del reddito”
<b>Obiettivo Strategico</b>	“Applicare una tassazione equilibrata e proporzionale al reddito per garantire un'equa contribuzione al finanziamento dei servizi. Individuare forme di solidarietà per le famiglie in difficoltà e incentivi per le nuove imprese”
<b>Obiettivo Operativo</b>	“Intervenire sulla tassazione locale, in modo equilibrato e proporzionale, per continuare a garantire alla Comunità amministrata servizi efficaci, efficienti ed equità. Contrastare l'elusione e l'evasione fiscale anche attraverso il completamento della digitalizzazione dei sistemi di riscossione e delle procedure di pagamento”
<b>Obiettivo Operativo</b>	“Incentivare l'utilizzo di energie rinnovabili e nuove tecnologie per razionalizzare i consumi energetici e ridurre le spese”
<b>Obiettivo Operativo</b>	“Progettare e realizzare nuovi servizi a beneficio della comunità, anche in collaborazione con le realtà territoriale esistenti”

Per il prossimo triennio si conferma un programma finalizzato al contenimento delle spese attraverso l'ottimizzazione dei servizi, l'utilizzo di nuove tecnologie e di energie rinnovabili e alla collaborazione con le risorse del territorio per la realizzazione e la gestione di servizi a vantaggio della comunità. Tale processo era già stato avviato nella precedente consiliatura, ma è stato rallentato dalla congiuntura economica che ha causato il rilevante incremento dei costi prospettici per l'acquisto dei fattori produttivi, non correlati ad altrettante risorse disponibili, anche in ragione della sostanziale costanza della base imponibile tributaria del territorio cittadino.

Pur confermando l'indirizzo di contenimento della tassazione, l'incremento elevato dei costi, l'acquisizione delle reti del gas e l'impegno per la costruenda metro M5, impongono una particolare attenzione alla tenuta degli equilibri di bilancio. Anche nel prossimo triennio 2026-2028 si confermano tutti gli interventi finalizzati ad aumentare la solidità del bilancio, tra questi, notevole importanza riveste il costante monitoraggio delle entrate e le azioni messe in atto per velocizzarne la riscossione, oltre al proseguimento delle operazioni di contrasto e recupero dell'elusione fiscale.

Inoltre, si conferma che nel 2026 sarà definito il nuovo affidamento del servizio di igiene urbana. Il percorso per arrivare a tale obiettivo ha avuto inizio nel corso del 2024 con deliberazione della Giunta comunale n. 191/2024 con la quale si sono poste le basi per la verifica delle condizioni per procedere ad un nuovo affidamento sulla base della disciplina del in house, tenendo conto anche delle indicazioni di cui alle deliberazioni del Consiglio comunale n. 59/2023 e n. 9/2024 inerenti la valorizzazione della partecipazione totalitaria del Comune di Cinisello Balsamo nella società Nord Milano Ambiente S.p.A. Come già illustrato nel DUP 2026 – 2028, il procedimento, al momento ancora in corso, ha visto la pubblicazione di un avviso pubblico per la ricerca di ulteriori disponibilità, per la realizzazione di una operazione societaria sovracomunale straordinaria, la redazione di una perizia sul valore della partecipazione in Nord Milano Ambiente S.p.A, la redazione di un nuovo capitolato per lo svolgimento del servizio di igiene urbana, la verifica e l'aggiornamento catastale delle proprietà immobiliari a suo tempo trasferite dal Comune alla società. Nel procedimento in corso assume particolare rilievo anche l'evoluzione della disciplina di ARERA; è prevista, infatti, la definizione dei nuovi criteri di articolazione tariffaria e il nuovo Metodo Tariffario Rifiuti (M.T.R.) per il terzo periodo regolatorio 2026/2029.

Inoltre, per quanto riguarda l'imposta di soggiorno, si conferma che attualmente non si prevedono variazioni tariffarie e la destinazione delle risorse, come previsto dalla vigente normativa, sarà tutta orientata allo sviluppo della potenziale attrattività turistica del territorio con preciso riferimento agli eventi ed al finanziamento di interventi per Villa Ghirlanda, Villa Forno ed al Museo Nazionale della Fotografia (MUNAF).

## **Le tariffe – I servizi erogati ed il costo per il cittadino**

La Pubblica Amministrazione ha la possibilità, e a volte l'obbligo, di richiedere agli utenti dei servizi il pagamento di una controprestazione. Ogni anno, in fase di programmazione l'Amministrazione delibera le tariffe dei servizi istituzionali a domanda individuale sia in applicazione delle normative in vigore al momento della programmazione triennale, sia sulla base delle proprie decisioni inerenti alle politiche tariffarie. Con tale atto l'Amministrazione rende noto alla collettività l'entità del costo al quale tutti saranno chiamati a contribuire per rendere possibile l'erogazione di certe prestazioni ad un prezzo sociale.

Attualmente non sono programmate variazioni tariffarie ad eccezione dell'introduzione della tariffa per le inumazioni, al lieve incremento per gli spuntisti e la riduzione del canone mercatale in abbonamento annuale finalizzati ad ottenere un equilibrio tra le tariffe.

Allegato 3 sub a) Deliberazione di Giunta Comunale n. 362/2025

Allegato 3 sub b) Determinazione tariffe dei servizi comunali, dei servizi a domanda individuale e delle tariffe tributarie per l'anno 2026

## L'INDEBITAMENTO

Il capo II del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 26, Testo unico degli enti locali (TUEL) è dedicato alle Fonti di finanziamento mediante indebitamento. La norma prevede che il ricorso all'indebitamento da parte degli enti locali è ammesso esclusivamente nelle forme previste dalle leggi vigenti in materia e per la realizzazione degli investimenti. In particolare, l'art. 204 del Testo Unico dispone che un Ente locale possa assumere nuovi mutui e accedere ad altre forme di finanziamento reperibili sul mercato solo se: *“l'importo annuale degli interessi, sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate e a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera... il 10 per cento delle entrate relative ai primi tre titoli delle entrate del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui”*.

L'Ente deve assicurare non solo la solvibilità, ma anche la sua capacità di continuare ad erogare e gestire i servizi per i cittadini, in considerazione del fatto che l'indebitamento incide sugli equilibri del bilancio corrente, contraendo di fatto la possibilità di spesa corrente per tutti gli anni di ammortamento del debito, a causa dell'incidenza sia del rimborso degli interessi, sia di quello delle quote capitali.

Si conferma che, oltre al già programmato mutuo per finanziare il prolungamento della Linea 5 della metropolitana (M5) di € 1.625.000,00, si dovrà rimborsare la quota capitale, oltre agli interessi riferiti al mutuo contratto nel corso del 2024 della durata di 15 anni per € 6.812.245,62, con Cassa Depositi e Prestiti per l'acquisizione delle reti gas.

Nella Nota Integrativa al Bilancio 2026-2028 è illustrato il calcolo del limite di indebitamento per il Comune di Cinisello Balsamo.

## LE SPESE E GLI IMPEGNI PLURIENNALI GIÀ ASSUNTI

Si ricorda che il DUP è il documento di programmazione che costituisce il fondamento del Bilancio, la cui funzione è illustrare le politiche dell'amministrazione.

Allo scopo di commentare e chiarire il Bilancio armonizzato del triennio 2026 -2028 è stata redatta la relazione tecnica che lo accompagna, nella quale sono ampiamente esposte, in chiare tabelle, le risorse finanziarie, la loro suddivisione tra Correnti, Conto Capitale, Rimborsi Prestiti, Servizi per Conto Terzi, gli impieghi delle entrate, ecc. In questa sede, dove non strettamente necessario, si è scelto di non riportare tabelle contenenti le medesime informazioni già presenti nei succitati documenti.

Al fine di semplificare e di rendere più leggibili gli indirizzi e le finalità espresse, sono stati elaborati schemi che illustrano il raccordo tra le risorse finanziarie previste nel bilancio, organizzate per missioni e programmi, e gli obiettivi, strategici ed operativi, da esse finanziate.

Allegato 4) Raccordo obiettivi/missioni di bilancio esercizi 2026 – 2028 (fonte: bilancio armonizzato 2026 – 2028)

Allegato 5) Raccordo obiettivi/programmi di bilancio esercizi 2026 - 2028 (fonte: bilancio armonizzato 2026 – 2028)

Allegato 6) Riepilogo generale delle spese per missione triennio 2026 – 2028 (fonte: bilancio armonizzato 2026 – 2028)

Allegato 7) Quadro generale riassuntivo 2026 – 2028 ( fonte: bilancio armonizzato 2026 – 2028)

## GLI EQUILIBRI DEL BILANCIO

L'art. 162 del TUEL, aggiornato con le disposizioni del D.Lgs. 118/2011 e 126/2014 dispone l'approvazione del bilancio: *"in pareggio finanziario complessivo per la competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e garantendo un fondo di cassa finale non negativo. Inoltre, le previsioni di competenza relative alle spese correnti sommate alle previsioni di competenza relative ai trasferimenti in c/capitale, al saldo negativo delle partite finanziarie e alle quote di capitale delle rate di ammortamento dei mutui e degli altri prestiti, con l'esclusione dei rimborsi anticipati, non possono essere complessivamente superiori alle previsioni di competenza dei primi tre titoli dell'entrata, ai contribuiti destinati al rimborso dei prestiti e all'utilizzo dell'avanzo di competenza di parte corrente e non possono avere altra forma di finanziamento, salvo le eccezioni tassativamente indicate nel principio applicato alla contabilità finanziaria necessarie a garantire elementi di flessibilità degli equilibri di bilancio ai fini del rispetto del principio dell'integrità".*

In sintesi, il principio del pareggio finanziario è rappresentato dalla coincidenza tra il totale delle entrate e quello delle spese. Il Comune non può pianificare spese superiori alle risorse previste, ma nemmeno lasciarne inutilizzate: deve impiegare tutte le risorse a disposizione per garantire una corretta amministrazione della Città. Il pareggio finanziario complessivo viene espresso in termini differenziali e deve essere pari a 0 (zero).

Oltre al pareggio finanziario, il bilancio deve rispettare l'equilibrio definito *"di parte corrente"* ovvero deve dimostrare di poter sostenere le spese "correnti" necessarie al funzionamento del Comune, all'ordinaria conduzione dei servizi cittadini e al rimborso degli eventuali debiti, attraverso entrate "correnti" che derivano dalla contribuzione dei cittadini, attraverso i tributi e il pagamento delle tariffe dei servizi, integrate dai trasferimenti statali, negli ultimi anni sempre più ridotti. Un eventuale saldo positivo di parte corrente può essere destinato al finanziamento delle spese di investimento.

Infine, deve rispettare l'equilibrio definito di *"parte capitale"* ovvero deve dimostrare di poter sostenere le spese per gli investimenti e le opere pubbliche attraverso entrate specificatamente destinate a questa tipologia di spese.

Mentre, la voce relativa al "Fondo Pluriennale Vincolato" (FPV) nelle Entrate e di quella relativa "Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità" (FCDE) nelle Spese, ricordando che:

- il FPV consente di utilizzare le risorse già accertate e/o incassate nell'esercizio precedente, ma che sono di competenza per quanto riguarda le spese dell'esercizio in corso;
- il FCDE costituisce l'accantonamento di quelle entrate di competenza il cui accertamento rischia di non essere incassato per intero.

Il Bilancio di previsione 2026-2028 è in equilibrio in tutte le sue parti, come è evidenziato dal prospetto illustrativo allegato.

Si rinvia alla Nota Integrativa al Bilancio Pluriennale per l'illustrazione tecnica del rispetto degli equilibri di bilancio per il bilancio 2026-2028.

Allegato 8) Equilibri del Bilancio  
(Fonte: Bilancio di previsione 2026-2028)

## IL RISPETTO DEI VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

Con la Legge di Stabilità 2016, sono stati sostituiti i precedenti vincoli del Patto di Stabilità con un unico vincolo di Bilancio relativo al pareggio fra entrate e spese finali di competenza. La sentenza n. 101/2018 della Corte Costituzionale ha dichiarato incostituzionale l'impianto normativo e in particolare l'art. 1 comma 466 della legge 232/2016 che stabiliva che “a partire dal 2020, ai fini della determinazione dell’equilibrio di bilancio degli enti territoriali, le spese vincolate provenienti dai precedenti esercizi debbano trovare finanziamento nelle sole entrate di competenza”.

La norma è stata, inoltre, dichiarata incostituzionale anche dove “*non prevede che l’inserimento dell’Avanzo di Amministrazione e del Fondo Pluriennale Vincolato nei bilanci degli enti territoriali abbia effetti neutrali rispetto alla determinazione dell’equilibrio di competenza*”.

In seguito alla dichiarazione di incostituzionalità dell’impianto normativo effettuata dalla Corte Costituzionale, la legge di bilancio 2019 ha rivisto le regole relative al rispetto dell’equilibrio ai fini della realizzazione dei vincoli di finanza pubblica, disponendo l’utilizzo del risultato di amministrazione e del Fondo Pluriennale Vincolato di entrata e di spesa nel rispetto di quanto previsto dal Dlgs n. 118/2011. Pertanto, gli enti territoriali si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell’esercizio non negativo. Tale informazione è desunta, in ciascun anno, dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione, di cui all’art. 10 del Dlgs 118/2011. Ne consegue che in sede previsionale non ricorre più l’obbligo di dimostrare il rispetto del vincolo di finanza pubblica relativo al bilancio in equilibrio. La verifica del raggiungimento dell’equilibrio di bilancio sarà dimostrata in fase di rendicontazione, attraverso il conseguimento di un risultato di competenza non negativo.

# I PROGRAMMI E GLI OBIETTIVI OPERATIVI DEL TRIENNIO 2026- 2028

Il D.Lgs 118/2011, all'allegato 4/1 dispone che nella parte 1 della Sezione Operativa (SeO) del DUP, siano individuati per ogni singola missione e coerentemente con gli indirizzi e gli obiettivi strategici contenuti nella Sezione Strategica (SeS) i programmi che gli Enti intendono realizzare nell'arco pluriennale di riferimento. Per ogni programma, inoltre, devono essere illustrati: gli obiettivi annuali e pluriennali che si intendono perseguire, le finalità e la motivazione delle scelte effettuate, le risorse finanziarie, umane e strumentali ad esso destinate.

Gli obiettivi strategici ed operativi sono già stati illustrati nel DUP 2026-2028 e non si presenta alcun aggiornamento.

Come già evidenziato nel DUP 2026 – 2028, tra gli obiettivi di primaria rilevanza che l'Amministrazione Comunale intende perseguire, al fine di valorizzare lo spazio urbano e rilanciare il centro cittadino, in coerenza con le linee di mandato e gli obiettivi strategici, è la riqualificazione della piazza Gramsci.

Con Delibera di Giunta Comunale n. 302 del 06 novembre 2025, l'Amministrazione Comunale ha avviato l'iter progettuale, facendo salvo l'utilizzo delle risorse a tal fine previste all'interno della Convenzione Bettola. Con la citata deliberazione, nel rispetto degli impegni reciproci assunti con la Convenzione, la Giunta ha inteso dare impulso operativo, dando mandato agli uffici competenti di avviare l'iter di progettazione, utilizzando le risorse economiche che il Consiglio Comunale aveva stanziato. La pianificazione della riqualificazione della Piazza Gramsci, sarà meglio declinata negli strumenti di programmazione gestionale sarà uno tra gli obiettivi assegnati al Comitato di Direzione.

Si ricorda che gli Obiettivi Operativi sono da intendersi come la programmazione di medio periodo da realizzarsi nel corso del prossimo triennio 2026-2028, arco temporale a cui fa riferimento anche il Bilancio pluriennale e che sono stati “classificati” negli appositi Programmi disposti dal D.Lgs 118/2011. Inoltre, si ricorda che tutte le attività dell'ente, comprese quelle di gestione ordinaria, sono classificate nei Programmi, rappresentate nel bilancio e corredate dalle risorse necessarie per realizzarle. La valutazione complessiva delle risorse, correnti e di investimento sono quelle illustrate nel Bilancio di previsione 2026-2028.

Le previsioni formulate, riportate in questa Nota di Aggiornamento al DUP 2026-2028, sono riferite al contesto legislativo e normativo esistente al momento della sua predisposizione, pertanto, la programmazione triennale trova fondamento nel quadro delle disposizioni normative attualmente in vigore. Si rinvia al bilancio previsionale armonizzato 2026-2028 per l'analisi dettagliata dei dati finanziari.

## Le finalità e la motivazione delle scelte

Sono coerenti con le linee programmatiche del Piano di Mandato ed emergono con evidenza nella formulazione degli obiettivi strategici ed operativi stessi.

## **Le risorse umane e strumentali**

Le risorse umane che verranno impiegate per la realizzazione degli obiettivi operativi e dei programmi precedentemente illustrati sono quelle impiegate presso gli ambiti organizzativi di cui alla vigente macrostruttura dell'Ente. Le risorse strumentali necessarie alla realizzazione degli obiettivi operativi e dei programmi sono rappresentate dai beni mobili, immobili e tecnologici assegnati agli ambiti organizzativi di cui alla vigente macrostruttura dell'Ente.

## PARTE 2

In questa seconda parte della Nota di Aggiornamento al DUP 2026 - 2028 è riportata la pianificazione e la programmazione triennale in tema di:

- lavori pubblici ed investimenti;
- programmazione del personale dell'Ente in base alla normativa vigente;
- alienazioni e valorizzazioni patrimoniali;
- programmazione dell'acquisizione di beni e servizi;

# LA PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE

La piano delle opere pubbliche (POP) allegato a questa Nota di Aggiornamento, riporta la programmazione degli interventi programmati negli esercizi 2026 - 2028. Per facilitare la lettura del programma delle opere pubbliche, nella seguente tabella, gli interventi previsti nel triennio 2026-2028, sono stati classificati per missione e programma.

## Allegato 9) Il Piano Triennale delle Opere Pubbliche (POP) 2026 – 2028

### CLASSIFICAZIONE PER MISSIONI E PROGRAMMI DEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE

MISSIONE	PROGRAMMA	OPERA	2026	2027	2028
10	05	LAVORI DI INSTALLAZIONE DI NUOVA BARRIERE SS 36 – COMPLETAMENTO BANDO PERIFERIE PASSERELLA CICLOPEDONALE	180.000,00		
10	05	MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE E DEI PERCORSI PEDONALI IN VARIE VIE DEL TERRITORIO COMUNALE	500.000,00		
10	05	REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO IN PIAZZA ITALIA	205.000,00		
10	05	RIQUALIFICAZIONE VIA GUARDI – PER RADICI SU STRADA		500.000,00	
09	02	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE CITTADINO	400.000,00	400.000,00	400.000,00
06	01	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE DELLA PISCINA PAGANELLI SITA IN VIA F. FILZI 33 A CINISELLO BALSAMO – 1° E 2° LOTTO	280.763,89	100.000,00	
06	01	ADEGUAMENTO VVF E SPOGLIATOI CAMPO CALCIO SCIREA		1.300.000,00	
04	01	MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIFACIMENTO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA PRIMARIA LINCOLN – 1° E 2° LOTTO	580.491,36	580.491,36	
12	09	RIQUALIFICAZIONE STRUTTURALE E IMPIANTISTICA NUOVO CIMITERO		400.000,00	400.000,00
08	02	RISTRUTTURAZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI DI VIA M. PALESTINESI 5/7	1.350.000,00		

04	02	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE DELLA SCUOLA PRIMARIA "BUSCAGLIA"	206.026,64		
08	01	ENTANGLED - AM 5 TITOLO: 5. PROGETTO ENTANGLED: RIQUALIFICAZIONE SPAZI URBANI	80.000,00	32.000,00	
12	05	ENTANGLED - AM 3 TITOLO: 3. EDIFICIO HYBRIDA, NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO MULTIFUNZIONALE DI VIALE ABRUZZI		146.200,00	
04	02	ENTANGLED - AM 2 TITOLO: 2. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO ANNA FRANK	850.000,00	14.500,00	
04	02	INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA MARCONI	0,00	2.013.000,00	
04	01	INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA MANZONI	0,00		2.013.000,00
04	01	INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA INFANZIA PETRARCA	0,00		2.013.000,00
10	05	REALIZZAZIONE NUOVA INTERSEZIONE A ROTATORIA IN VIA TOGLIATTI	0,00	600.000,00	0,00
01	06	LAVORI DI AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI FUNZIONALI DEGLI IMPIANTI ANTINTRUSIONE INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE	155.000,00	291.000,00	-
05	02	RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO CINEMA MARCONI	0,00	0,00	1.500.000,00
04	02	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI	0,00		200.000,00
06	01	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI 2027	0,00		157.000,00
01	06	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI	0,00		250.000,00
08	02	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASE COMUNALI	0,00		159.000,00
10	05	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASFALTATURE	0,00		250.000,00
		<b>TOTALE</b>	<b>4.787.281,89</b>	<b>6.377.191,36</b>	<b>7.342.000,00</b>

## I PROGETTI DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)

L'Amministrazione comunale, come illustrato nei documenti di programmazione già approvati, in coerenza quanto previsto nel Piano di Mandato e con gli indirizzi e obiettivi strategici stabiliti per il quinquennio di legislatura, ha ottenuto il finanziamento per progetti mirati a valorizzare la città e a innovare gli uffici e i servizi, grazie alle risorse stanziate dal PNRR.

I progetti riguardano principalmente interventi di:

- efficientamento e messa in sicurezza del territorio e degli edifici pubblici;
- incremento dei servizi per l'infanzia e per lo sport;
- valorizzazione del patrimonio e naturalistico;
- digitalizzazione.

Grazie alle risorse del PNRR, oltre alla riqualificazione delle opere pubbliche e alla realizzazione di nuove infrastrutture, prosegue il processo di semplificazione, miglioramento dell'accessibilità e della fruibilità dei servizi comunali per cittadini e imprese. Questo processo si realizza nel potenziamento della digitalizzazione degli uffici e dei servizi, proseguendo le iniziative già avviate nella precedente consiliatura. Oltre a favorire un ammodernamento della Pubblica Amministrazione e a ridurre i tempi burocratici, con conseguente aumento dell'efficienza dei servizi, la digitalizzazione rende i procedimenti amministrativi più trasparenti e omogenei, facilitando l'accesso alle informazioni da parte di cittadini e imprese e contribuendo a prevenire e contrastare fenomeni di maladministration.

Sul sito istituzionale è presente la sezione dedicata ai progetti PNRR: <https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?rubrique4509>

Di seguito si riporta all'attenzione del Consiglio Comunale il quadro di sintesi delle risorse finanziarie relative progetti finanziati dal PNRR, alla data del 28 ottobre 2025, già completati e in corso di realizzazione (fonte: bilancio 2025 – 2027).

Mentre, gli allegati 10) e 11) riportano lo stato di avanzamento dei progetti già completati e in corso di realizzazione.

Allegato 10) Progetti PNRR completati

Allegato 11) Progetti PNRR in corso

## PROGETTI DI DIGITALIZZAZIONE

Progetto PNRR	Anno inizio progetto	Stato	Importo del finanziamento	Entrata accertata	Spesa impegnata	Risorsa residua
M1C1I1_02_00 - ABILITAZIONE AL CLOUD PER LE PA LOCALI	2022	Completato	419.124,00	419.124,00	249.105,00	170.019,00 AVANZO APPLICATO NEL 2025
M1C1I1_04_03 - ADOZIONE PIATTAFORMA PAGOPA COMUNI	2022	Completato	80.124,00	80.124,00	61.976,26	18.147,95 AVANZO APPLICATO NEL 2025
M1C1I1_04_03 - ADOZIONE "APP IO" - COMUNI - (APRILE 2022)	2022	Completato	36.400,00	36.400,00	36.400,00	0
M1C1I1_04_05 - NOTIFICHE DIGITALI	2022	Completato	59.966,00	59.966,00	35.136,00	24.830,00 AVANZO APPLICATO NEL 2025
M1C1I1_03_01 - PIATTAFORMA DIGITALE NAZIONALE DATI	2022	Completato	162.748,00	162.748,00	142.693,00	20.055,00 AVANZO APPLICATO NEL 2025
M1C1I1_4_4 - ANSC STATO CIVILE IN ANPR	2024	Completato	16.274,80	16.274,80	13.273,70	3.001,10
M1C1I2_3 - SUAP	2024	In Corso	40.754,32	40.754,32	40.260,00	494,32

Progetto PNRR	Anno inizio progetto	Stato	Importo del finanziamento	Entrata accertata	Spesa impegnata	Risorsa residua
M1C1I2_3 – SUAP TERZI	2024	In Corso	13.726,00	13.726,00	11.663,20	2.062,80
M1C1I1_3_1 - "Piattaforma Digitale Nazionale Dati" ANNCSU - Comuni ( sintesi delle risorse finanziarie alla data del 14 dicembre 2025)	2025	In Corso	18.990,54	18.990,54	18.080,40	910,14

### PROGETTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Progetto PNRR	Anno inizio progetto	Stato	Importo del finanziamento	Entrata accertata	Spesa impegnata	Risorsa residua
M2_C4_I2_02 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	2021	Completato	340.000,00	340.000,00	340.000,00	0
M2_C4_I2_02 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PRESSO LA SCUOLA ELEMENTARE SARDEGNA E DELLA BIBLIOTECA "IL PERTINI"	2022	Completato	170.000,00	170.000,00	170.000,00	0
M2_C4_I2_02 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PATTINODROMO, SCUOLE ELEMENTARI PARCO DEI FIORI E GARIBALDI	2023	Completato	170.000,00	170.000,00	170.000,00	0
M5_C1_INT. 1,1 VILLA FORNO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO	2024	In Corso	325.000,00	325.000,00	310.859,56	14.140,44

## PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI E COSTRUZIONE NUOVI IMPIANTI

Progetto PNRR	Anno inizio progetto	Stato	Importo del finanziamento	Entrata accertata	Spesa impegnata	Risorsa residua
PNRR M5C2 INT. 3.1 - CLUSTER 1 - NUOVO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE ALBERTI-DA VINCI-BRAMANTE	2022	In Corso	1.650.007,67	1.650.007,67	1.650.007,67	0
PNRR M5C2 INT. 3.1 - CLUSTER 2 MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIADE PALAZZETTO SPORT VIA XXV APRILE	2022	In Corso	1.099.326,80	1.099.326,80	1.099.326,80	0

## ALTRI PROGETTI

Progetto PNRR	Anno inizio progetto	Stato	Importo del finanziamento	Entrata accertata	Spesa impegnata	Risorsa residua
M4C1I101_00 - UN PONTE TRA LA SCUOLA SEMPIOANE E IL NIDO LA NAVE - NUOVO POLO DELL'INFANZIA DI VIA BRAMANTE (Next Generation EU)	2022	Completato	1.156.553,9	1.156.553,9	1.156.553,9	0
M5C2I2_02_02 - PROGETTO COME- IN - COMPLETAMENTO SISTEMA ACQUE PARCO NORD - SETTORE EST (Città Metropolitana)	2022	In Corso	575.025,00	575.025,00	575.025,00	0

## LA STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE: ENTANGLED

Nel Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026 – 2028 è stato illustrato lo stato di attuazione del progetto Entangled, avviato nel 2021 con la candidatura alla manifestazione di interesse per la proposta di una strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile, promossa da Regione Lombardia.

Inizialmente il progetto ha ottenuto un finanziamento di 15,3 milioni di euro, ed è destinato alla realizzazione di interventi infrastrutturali e di trasformazione nel quartiere Crocetta, con l'obiettivo di favorire l'integrazione con il resto della città, valorizzare e riqualificare le risorse già esistenti nel quartiere e progettare una riorganizzazione dei servizi, ottimizzando gli spazi urbani. Tra le fasi principali di attuazione, si evidenzia nell'anno 2023 l'approvazione della variazione parziale della strategia definitiva del progetto di sviluppo urbano sostenibile. Infatti, Regione Lombardia ha messo a disposizione ulteriori risorse, per un importo pari ad € 2.400.000,00, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-27 (Decreto di Regione Lombardia n. 9079 del 14/06/2024) per far fronte all'incremento generale dei prezzi e all'insorgere di costi inizialmente non previsti, anche in relazione alla necessità di garantire il rispetto delle previsioni definite a livello comunitario e nazionale in materia di climate proofing.

Successivamente, con Decreto di Regione Lombardia n. 9079 del 14/06/2024, è stato approvato l'aggiornamento della strategia definitiva di sviluppo urbano sostenibile del Comune di Cinisello Balsamo a seguito dell'integrazione delle risorse con sottoscrizione dell'atto aggiuntivo alla convenzione in data 25/07/2024 che comporta un costo complessivo della Strategia definitiva del Comune di Cinisello Balsamo per complessivi euro 20.727.911,07 comprensivo dell'ammontare delle ulteriori risorse pari ad € 2.400.000,00 e € 3.027.911,07 finanziati dal Comune di cui € 2.085.911,07 a carico di Aler.

Tra gli interventi programmati, finanziati nell'ambito dei fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027, è inclusa l'azione denominata “AM2 – Efficientamento energetico e adeguamento/miglioramento sismico edificio scolastico Anna Frank” per un importo complessivo pari ad € 6.150.000,00. L'azione prevede l'ampliamento della scuola Anna Frank di Via Friuli con riqualificazione delle aree esterne di pertinenza.

Nell'anno 2024, la Giunta Comunale ha approvato l'accordo di cooperazione per attività di supporto alla realizzazione delle azioni immateriali, di inclusione sociale e di valutazione di impatto nell'ambito del progetto. Al contempo, l'amministrazione ha intrapreso la costituzione di una serie di tavoli di coprogettazione tra l'Amministrazione Comunale e i rappresentati individuati dalla scuola Anna Frank, per definire luoghi e modalità di spostamento degli studenti relativamente al periodo di svolgimento dei lavori.

Nell'anno in corso, a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) denominato "Entangled" - AM2 - Efficientamento energetico e adeguamento/miglioramento sismico edificio scolastico Anna Frank, la Giunta Comunale ha approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per la predisposizione degli spazi per segreteria didattica, Scuola Primaria e Secondaria di primo grado per il trasferimento dei servizi della Scuola Anna Frank propedeutici ai lavori dell'azione materiale 2 del progetto, per importo complessivo di euro 295.000,00. Infatti, al fine di poter dare attuazione ai lavori previsti dalla suddetta "azione materiale 2" risulta necessario procedere allo spostamento temporaneo degli alunni della scuola primaria e secondaria di primo grado, così come il trasferimento della segreteria didattica (ad oggi all'interno dell'edificio oggetto di interventi di AM2) e predisposizione di un nuovo archivio.

Dunque, è stato indispensabile individuare e predisporre delle alternative idonee ad ospitare i servizi di cui sopra tenendo presente che le sedi dovranno avere una ragionevole distanza dalla sede attuale per la buona riuscita dell'intera Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile (S.U.S.).

Successivamente, a seguito degli accordi intercorsi tra l'Amministrazione comunale e i referenti dell'Istituto "Anna Frank", la Giunta ha condiviso la richiesta pervenuta dalla Direzione scolastica (nota n. 9246 del 13/10/2025) di aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dell'AM2. L'aggiornamento riguarda la collocazione della scuola dell'infanzia a Metodo Montessori (Casa dei bambini Giuliana Sorge) al piano terra dell'edificio scolastico sito in Friuli 18 e di conseguenza la riorganizzazione della scuola primaria a sezione unica (5 classi), prevedendone la collocazione al primo piano dell'edificio scolastico sito in Friuli 18, consentendo di riunire in un unico edificio l'intero percorso scolastico, dalla scuola dell'infanzia fino alla scuola secondaria.

Inoltre, è previsto di procedere anche all' efficientamento energetico e miglioramento sismico della palestra scolastica, finanziando tali lavori (attualmente non ricompresi nel QTE ) con adesione al finanziamento "Conto Termico" con richiesta di contributo pari a € 850.000,00. La stessa sarà appaltata solo al recepimento del contributo. L'importo dell'opera risulta pertanto rideterminato in complessivi € 7.000.000,00.

Sul sito istituzionale è presente la sezione dedicata al Progetto: <https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?rubrique4817>

Nella tabella seguente si riporta il Piano Finanziario complessivo della Strategia di sviluppo urbano sostenibile rimodulata a seguito dell'integrazione delle risorse addizionali del Fondo Sviluppo e Coesione pari a euro 20.727.911,07.

AZIONE	TITOLO AZIONE	Importo complessivo	PR FESR – ASSE IV	PR FSE+	AT FESR / ASSE V (governance)	Risorse addizionali FSC	Altri fondi/risorse (Aler e Comune)
<b>AM 1</b>	Efficientamento energetico dell'edificio SAP Via Friuli 3	€ 3.585.911,07	€ 1.500.000,00				€ 2.085.911,07
<b>AM 2</b>	Efficientamento energetico e adeguamento/miglioramento sismico edificio scolastico Anna Frank	€ 6.150.000,00	€ 5.460.000,00			€ 550.000,00	€ 140.000,00
<b>AM 3</b>	Edificio Hybrida, nuova costruzione edificio multifunzionale di Viale Abruzzi	€ 5.500.000,00	€ 4.490.000,00			€ 900.000,00	€ 110.000,00
<b>AM 4</b>	Efficientamento energetico e rifunzionalizzazione edificio ex Nido Girasole	€ 900.000,00	€ 770.000,00			€ 100.000,00	€ 30.000,00
<b>AM 5</b>	Progetto Entangled: Riqualificazione spazi urbani	€ 3.112.000,00	€ 2.230.000,00			€ 850.000,00	€ 32.000,00
<b>AI 6</b>	Governance	€ 470.000,00			€ 300.000,00		€ 170.000,00
<b>AI 7.a</b>	Laboratori di Quartiere Entangled	€ 810.000,00		€ 550.000,00			€ 260.000,00
<b>AI 7.b</b>	Laboratori di Quartiere Entangled – Canone Concordato	€ 200.000,00					€ 200.000,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 20.727.911,07*</b>	<b>€ 14.450.000,00</b>	<b>€ 550.000,00</b>	<b>€ 300.000,00</b>	<b>€ 2.400.000,00</b>	<b>€ 3.027.911,07</b>

\*Non sono ricompresi i lavori relativi all'efficientamento energetico e miglioramento sismico della palestra scolastica con adesione al finanziamento "Conto Termico".

## LA PROGRAMMAZIONE DEL PERSONALE

il Piano Integrato di Attività e Organizzazione(PIAO), introdotto dall’art. 6 del Decreto Legge n. 80/2021 convertito, con modificazioni, in Legge n. 113/2021, ha l’obiettivo di *“assicurare la qualità e la trasparenza dell’attività amministrativa e migliorare la qualità dei servizi ai cittadini e alle imprese e procedere alla costante e progressiva semplificazione e reingegnerizzazione dei processi anche in materia di diritto di accesso”*.

Il PIAO, in coerenza con i documenti di programmazione finanziari DUP, NADUP e Bilancio, deve essere approvato entro il 31 gennaio, o, in caso di differimento della data di approvazione del Bilancio, entro 30 giorni da tale data.

Il DPR n. 81/2022 ha individuato e “soppresso” i previgenti adempimenti in materia di pianificazione e programmazione, confluiti nel PIAO, tra questi il “Piano dei fabbisogni di personale”di cui all’art. 6, commi 1, 4, 6 e art. 6-ter del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, che verrà illustrato nella SOTTOSEZIONE 3.3 PIANO TRIENNALE DEL FABBISOGNO DI PERSONALE” della “SEZIONE 3: ORGANIZZAZIONE E CAPITALE UMANO – del PIAO 2026-2028, che sarà approvato dalla Giunta Comunale sulla base ed in coerenza di questo DUP 2026-2028 e della programmazione finanziaria del Bilancio 2026-2028 in corso di elaborazione.

Il DM 25 luglio 2023:

*“Ravvisata la necessità di aggiornare gli allegati n. 4/1, n. 4/2, n. 4/3, n. 6, n. 10 e n. 14 al citato decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 per le esigenze del monitoraggio dei conti pubblici, con particolare riguardo al monitoraggio delle disponibilità liquide degli enti territoriali e dei loro organismi ed enti strumenti in contabilità finanziaria”;*

ha modificato il “Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio”, di cui all’allegato 4/1 del D.lgs 118/2001 che disponeva l’inserimento della programmazione del fabbisogno di personale annuale e triennale, nella parte 2 della SeO, nel seguente modo:

*“al paragrafo 8.2., le parole «dalla programmazione del fabbisogno di personale a livello triennale e annuale» sono sostituite dalle seguenti «dalla programmazione delle risorse finanziarie da destinare ai fabbisogni di personale a livello triennale e annuale entro i limiti di spesa e della capacità assunzionale dell’ente in base alla normativa vigente”;*

Fatte queste premesse, alla data odierna la situazione del comune di Cinisello Balsamo, alla luce dell’ultimo rendiconto approvato (anno 2024) non è mutata sostanzialmente dato che l’ente ha già raggiunto l’obiettivo di modificare la precedente fascia di appartenenza (nei rendiconti 2022 e 2021) con un anno di anticipo rispetto alla scadenza di legge; in specifico la situazione è la seguente:

*Spese del personale consuntivo anno 2024: euro 18.481.284,22 , media delle entrate correnti 2024/2023/2022 ridotte FCDA 2024: 60.628.506,11 (entrate calcolate, come già nei precedenti documenti, al netto delle poste legate ad entrate straordinarie non ripetibili).*

*Rapporto in percentuale: 30,48% (in riduzione rispetto al 31,10% della deliberazione relativa al rendiconto 2023, al 31,83 % del rendiconto 2022 ed in costante riduzione anche rispetto al 2021 e al 2020)*

Preso atto che l'ente è in seconda fascia secondo quanto previsto dall'art 6 comma 3 del citato decreto, che di seguito si riporta, attestandosi con un valore inferiore alla soglia del 31,60% prevista per la propria fascia demografica compresa tra il 27,60% e il 31,60%:

*I comuni in cui il rapporto fra spesa del personale e le entrate correnti, secondo le definizioni dell'art. 2, risulta compreso fra i valori soglia per fascia demografica individuati dalla Tabella 1 del comma 1 dell'art. 4 e dalla Tabella 3 del presente articolo non possono incrementare il valore del predetto rapporto rispetto a quello corrispondente registrato nell'ultimo rendiconto della gestione approvato.*

Pertanto, l'ente procederà a definire la propria programmazione continuando a rispettare l'art.1 comma 557 della Legge 296/2006 e smi e garantendo quanto prescritto all'art. 6 comma 3 del citato DM 17 marzo 2020.

Le risorse finanziarie destinate alle esigenze di personale per il periodo 2026-2028 saranno allineate con gli obiettivi strategici e operativi presentati già nel DUP, adeguate per supportare la realizzazione dei progetti PNRR e terranno conto sia degli impatti derivanti dal rinnovo del CCNL 2022-2024, del quale è stato firmata in data 3 novembre 2025 la pre intesa ma che non sarà esigibile fino alla definitiva sottoscrizione, sia degli impatti derivanti dal rinnovo del CCNL 2025-2027, qualora venga firmato nel corso del periodo di validità del presente documento.

La programmazione finanziaria in corso di elaborazione rispetterà:

- il limite della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad € 19.848.659,50, considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali);
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 438.884,72.

- Le risorse finanziarie da destinare al fabbisogno di personale per il triennio 2026-2028 consentiranno di colmare parzialmente o integralmente il turnover, sostituendo gli eventuali pensionamenti, attualmente non previsti e/o non prevedibili, anche in considerazione di modifiche normative che potranno essere introdotte con la Legge di Bilancio attualmente in via di definizione, sia in ambito pensionistico sia con riguardo ad eventuali limitazioni al turn over.

L'Ente non prevede di assumere personale a tempo determinato, in deroga agli ordinari limiti, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 31-bis del D.L. 152/2021. Si rimanda al Sito Istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente" dove sono regolarmente pubblicati i PIAO già approvati dalla Giunta Comunale con il dettaglio del Piano del fabbisogno di personale e le intervenute variazioni relativamente agli esercizi 2025-2027 e dove verrà pubblicato il PIAO 2026-2028 di futura redazione.  
Link: [www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?rubrique4421](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?rubrique4421)

# IL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI PATRIMONIALI

L'art. 58 della Legge 133/2008 "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" ha previsto l'individuazione, da parte degli Enti Locali, dell'elenco dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, pertanto suscettibili di alienazione. L'inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni determina la loro conseguente classificazione di patrimonio disponibile.

L'Amministrazione Comunale ha dato attuazione a quanto disposto dalla normativa a partire dall'anno 2009; con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 28/01/2009 sono stati infatti individuati gli immobili comunali facenti parte del primo Piano delle alienazioni e valorizzazioni.

La programmazione delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare dell'Ente per il triennio 2026-2028 individua gli immobili comunali inseriti nell'allegato Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2026-2028, di seguito indicati:

Allegato 12) Relazione generale sui beni immobiliari comunali

Allegato 13) Elenco degli immobili da alienare 2026-2028

Allegato 14) Elaborati grafici

Allegato 15) Piano delle valorizzazioni 2026

Allegato 16 sub a) Elenco Fabbricati

Allegato 16 sub b) Elenco Terreni

## ALTRI PIANI/PROGRAMMI

### La programmazione degli incarichi

Premesso che il legislatore ha introdotto il DUP quale fondamentale strumento di programmazione deputato ad illustrare la corretta sequenza e declinazione delle linee di mandato in politiche e obiettivi dell'Ente, così da evidenziare, attraverso un percorso intelligibile e coerente, la vera linea di azione dell'Ente locale. Ne consegue che il DUP non deve fungere da mero contenitore di allegati settoriali, con la conseguenza di fare prevalere la parte adempimentale su quella a reale valenza programmatica.

Per tali motivi il programma degli incarichi non è previsto tra i contenuti obbligatori del Documento indicati nell'allegato n. 4/1 del Dlgs 118/2011.

E' però utile, ai fini della semplificazione, portare all'attenzione ed approvazione del Consiglio comunale il programma degli incarichi insieme agli altri documenti di programmazione dell'Ente contenuti nel DUP; infatti, in osservanza dell'articolo 46, comma 2, della legge 112/2008 (mediante la sostituzione dell'articolo 3, comma 55, della legge 244/2007) "l'affidamento degli incarichi di collaborazione da parte degli enti locali può avvenire solo per attività istituzionali stabilite dalla legge o previste nel programma approvato dal Consiglio Comunale".

Restano esclusi dalla citata normativa gli incarichi disciplinati dal D. lgs. 36 del 31 marzo 2023 e dall'art. 53 comma 8 del d. lgs. 165/2001. Per tali tipologie di incarico non opera il limite di spesa e non è necessaria la specifica approvazione del programma da parte del Consiglio.

Si ricorda che possono comunque essere affidati, anche se non previsti nel programma consiliare, gli incarichi per attività istituzionali stabilite dalla legge, intendendosi per tali "attività temporanee ed altamente qualificate da svolgersi all'interno delle competenze istituzionali dell'ente e per il conseguimento di obiettivi e progetti specifici", come affermato dalla Corte dei Conti Sez. Regionale per il Veneto (del. 7/2009).

Nel bilancio di previsione 2026-2028, sono previsti incarichi per un importo di 30.000,00 euro per ciascuno degli anni del triennio 2026-2028, destinati alla redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio. L'azione di governo, avviata nel 2024, proseguirà compatibilmente con le risorse di bilancio disponibili e degli incarichi affidati.

## **IL PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI**

Il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 “Codice dei contratti pubblici” stabilisce, all'art. 37, che le Amministrazioni pubbliche adottino il programma degli acquisti di beni e servizi su base triennale, anziché biennale come prescritto precedentemente dal D.Lgs. 50/2016.

Si tratta di un documento programmatico che deve necessariamente essere allegato al DUP e ne costituisce parte integrante. Il piano degli acquisti delle forniture necessarie al funzionamento dell'Ente, illustrato in questa NADUP, riporta la programmazione degli esercizi 2026 -2028.

Allegato 17 ) Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026 - 2028



**Comune di Cinisello Balsamo**  
**Città Metropolitana di Milano**

**ORIGINALE**

Data: 18/12/2024

**CC N. 83**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025

L'anno duemilaventiquattro il giorno 18 del mese di dicembre alle ore 20:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio Comunale in Prima convocazione ed in seduta straordinaria pubblica presieduta dal Sig. Angelo Antonio Di Lauro nella sua qualità di Presidente, assiste Il Vicesegretario Generale Moreno Veronese.

Risultano presenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio comunale:

		Pres			Pres
GHILARDI GIACOMO		Si	GOBBI PAOLA	P.D.	Si
AUSILIO GIUSEPPE	G.S.C.B.	Si	AMARITI ALBERTO	P.D.	Si
TALLAWI ISSA	G.S.C.B.	Si	GATTO SABRINA MARIA	P.D.	No
BRUNETTI CONSOLATA	G.S.C.B.	Si	DAMBRA SCELZA	F.D.I.	Si
SALERNO ANTONIO FRANCO	G.S.C.B.	Si	COLOSIMO MAURIZIO	F.D.I.	Si
DESIMONE JESSICA	G.S.C.B.	Si	IELMINI FILIPPO	F.D.I.	Si
PALMERINI STEFANO	G.S.C.B.	Si	CORRENTI CARMELO	F.D.I.	No
MERONI AUGUSTO	G.S.C.B.	Si	STICCO MASSIMILIANO	LEGA	Si
GHEZZI LUCA	P.D.	Si	MINUTILLI MICHELE	LEGA	Si
TARANTOLA MARCO	P.D.	No	PALMITESSA MIRIAM	LEGA	No
MORABITO MARIARITA	P.D.	Si	DI LAURO ANGELO	F.I.	Si
GALLI ALBERTO AMBROGIO	P.D.	No	PREGNOLATO MARIO	C.P.I.	Si
SCEBBA SARA ALICE	P.D.	Si			

Componenti presenti n. 20 (12 presenti all'appello, 8 entrano nel corso della seduta).

Il Presidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025
----------	--

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamato** l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che “*A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783*”.

**Richiamati** i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU.

**Visto**, altresì, l'art. 1, commi da 161 a 169, della Legge n. 296/2006, direttamente richiamate dalla Legge n. 160/2019.

**Dato atto** che l'art. 1, comma 744, della Legge n. 160/2019 conferma che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota dello 0,76 per cento; tale riserva non si applica agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D posseduti dai comuni e che insistono sul rispettivo territorio. Le attività di accertamento e riscossione relative agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D sono svolte dai comuni, ai quali spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni. Il successivo comma 753 fissa, inoltre, per gli stessi immobili, l'aliquota di base allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, mentre i comuni, con deliberazione del Consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento.

**Rilevato** che, ai sensi dell'art. 1, comma 740, della Legge n. 160/2019, il presupposto dell'imposta è il possesso di immobili e che il possesso dell'abitazione principale o fattispecie assimilata, come definita alle lettere b) e c) del comma 741, art. 1, della stessa legge, non costituisce presupposto dell'imposta, salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9.

**Richiamato**, in particolare, il comma 741 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, contenente le definizioni di fabbricato, abitazione principale e relative pertinenze (da intendersi esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo), area fabbricabile e terreno agricolo.

**Considerato** che il comma 747, dell'art. 1, della Legge n. 160/2019 prevede le seguenti riduzioni del 50% della base imponibile:

- a) per i fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'articolo 10 del codice di cui al D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42;
- b) per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti la dichiarazione di inagibilità o inabitabilità del fabbricato da parte di un tecnico abilitato, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente. Ai fini dell'applicazione della riduzione di cui alla presente lettera, i comuni possono disciplinare le caratteristiche di fatiscenza sopravvenuta del fabbricato, non superabile con interventi di manutenzione;
- c) per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda una sola abitazione in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il beneficio di cui alla presente lettera si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.

**Considerato**, altresì, che il comma 760, dell'art. 1, della L. n. 160/2019, conferma la riduzione del 25% dell'imposta per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, già previsto dal comma 53, dell'art. 1, della legge 28 dicembre 2015, n. 208.

**Richiamato** l'art. 1, comma 48, della Legge n. 178/2020, il quale stabilisce che: *“a partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è applicata nella misura della metà e la tassa sui rifiuti avente natura di tributo o la tariffa sui rifiuti avente natura di corrispettivo, di cui, rispettivamente, al comma 639 e al comma 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è dovuta in misura ridotta di due terzi”*.

**Richiamato**, altresì, l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, disciplinante la potestà regolamentare dei comuni in materia di entrate, applicabile all'IMU in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 777, della Legge n. 160/2019.

**Richiamata** la disposizione dell'art. 1, comma 759, della Legge 160/2019, il quale disciplina le esenzioni dal tributo, disposizione da ultimo modificata dall'art. 1, comma 81, della Legge 29 dicembre 2022, n. 197.

**Richiamato** l'art.7 del vigente Regolamento per la disciplina della Imposta Municipale Propria (IMU) che prevede l'equiparazione ad abitazione principale di una sola unità immobiliare non locata, posseduta a titolo di proprietà di usufrutto da anziani o disabili che hanno acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente.

**Richiamati** i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 160/2019:

- il comma 748, che fissa l'aliquota di base per l'abitazione principale, classificata nelle categorie

catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze, nella misura dello 0,5 per cento, con possibilità per il comune di aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento, mediante deliberazione del consiglio comunale;

- il comma 749, che prevede l'applicazione della detrazione, nella misura di 200,00 euro, spettante per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, precisando che detta detrazione si applica anche agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del DPR 616/77;

- il comma 750, che stabilisce l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, nella misura dello 0,1 per cento, con facoltà per i comuni solo di ridurla fino all'azzeramento;

- il comma 751, che prevede per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, così qualificati fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'esenzione dal tributo a decorrere dal 2022, in presenza delle condizioni suddette;

- il comma 752, che consente ai comuni di modificare, mediante deliberazione del consiglio comunale, l'aliquota di base per i terreni agricoli, fissata nella misura dello 0,76 per cento, con aumento fino all'1,06 per cento o diminuzione fino all'azzeramento;

- il comma 753, che fissa, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, l'aliquota di base allo 0,86 per cento, con possibilità, mediante deliberazione del consiglio comunale, di aumento sino all'1,06 per cento o di diminuzione fino al limite dello 0,76 per cento, riservata allo Stato;

- il comma 754, il quale stabilisce che, per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, con possibilità per il comune di aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento, mediante deliberazione del consiglio comunale.

#### **Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 1, comma 761, della Legge n. 160/2019, l'imposta è dovuta per anni solari proporzionalmente alla quota e ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso. A tal fine il mese durante il quale il possesso si è protratto per più della metà dei giorni di cui il mese stesso è composto è computato per intero. Il giorno di trasferimento del possesso si computa in capo all'acquirente e l'imposta del mese del trasferimento resta interamente a suo carico nel caso in cui i giorni di possesso risultino uguali a quelli del cedente. A ciascuno degli anni solari corrisponde un'autonoma obbligazione tributaria;
- il versamento dell'imposta, ai sensi dell'art. 1, comma 762, della Legge n. 160/2019, è dovuto al Comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno. Il versamento della prima rata è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal "prospetto delle aliquote" di cui al comma 757, pubblicato ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno;
- ai sensi dell'art. 1, comma 763, della Legge n. 160/2019, il versamento dell'imposta dovuta dai soggetti di cui al comma 759, lettera g), c.d. "enti non commerciali", è effettuato in tre rate, di cui le prime due, di importo pari ciascuna al 50 per cento dell'imposta complessivamente corrisposta per l'anno precedente, devono essere versate nei termini del 16 giugno e del 16

dicembre dell'anno di riferimento, e l'ultima, a conguaglio dell'imposta complessivamente dovuta, deve essere versata entro il 16 giugno dell'anno successivo a quello cui si riferisce il versamento, sulla base delle aliquote risultanti dal “prospetto delle aliquote” di cui al comma 757, pubblicato ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre dell'anno di riferimento. Tali soggetti eseguono i versamenti dell'imposta con eventuale compensazione dei crediti, allo stesso comune nei confronti del quale è scaturito il credito, risultanti dalle dichiarazioni presentate.

- ai sensi dell'art. 1, comma 765, della Legge n. 160/2019, il versamento del tributo è effettuato esclusivamente secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del D.Lgs 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate, ovvero tramite apposito bollettino postale al quale si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del citato decreto legislativo n. 241 del 1997, in quanto compatibili, nonché attraverso la piattaforma di cui all'articolo 5 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82, e con le altre modalità previste dallo stesso codice.

**Richiamato** l'art. 1, comma 756, della Legge n. 160/2019, il quale dispone che i comuni, in deroga all'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, hanno la possibilità di diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze.

**Rilevato** che, ai sensi del comma 757, dell'art. 1, Legge n. 160/2019 e del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 07 luglio 2023, anche qualora il comune non intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate dalla Legge n. 160/2019, la deliberazione di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel “Portale del federalismo fiscale”, che consente l'elaborazione di un apposito “prospetto delle aliquote”, il quale forma parte integrante della delibera stessa.

**Esaminato** il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 7 luglio 2023, il quale individua le fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160.

**Tenuto conto** che in base all'art. 3 comma 2 del D.M. 7/7/2023, i comuni possono diversificare le aliquote dell'IMU rispetto a quelle di cui all'art. 1, comma da 748 a 755, della Legge n. 160/2019, solo utilizzando l'applicazione informatica di cui al comma 1 del D.M. ed esclusivamente con riferimento alle fattispecie dell'art. 2 del medesimo D.M.

**Rilevato** inoltre che, a decorrere dall'anno di imposta 2024, ai sensi dell'art. 1, comma 757, della Legge n. 160/2019 e dell'art. 3, comma 4, del D.M. 7/7/2023, la delibera approvata senza il “prospetto delle aliquote”, elaborato attraverso l'applicazione informatica di cui all'art. 3 comma 1 del medesimo D.M., non è idonea a produrre gli effetti di cui all'art. 1, commi da 761 a 771 della Legge n. 160/2019.

**Preso atto** che con D.L. n. 132/2023 convertito, con modificazioni, dalla legge 27 novembre 2023, n. 170, è stata posticipata l'entrata in vigore del prospetto all'anno 2025, ai sensi dell'art. 6-ter, comma 1; *“l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU tramite l'elaborazione del Prospetto, utilizzando l'applicazione informatica di cui all'art.3, comma 1, decorre dall'anno di imposta 2025.”*

**Considerato che** con successivo D.M. del 06/09/2024 è stato sostituito il prospetto IMU (allegato A

del citato D.M.07/07/2023).

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 7 luglio 2023, come modificato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 settembre 2024, il quale ha individuato le fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU) in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160.

**Richiamato** il comunicato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 31 ottobre 2024 che ha reso nota l'apertura ai comuni dell'applicazione informatica per l'approvazione del "prospetto delle aliquote" dell'IMU, all'interno dell'apposita sezione del "Portale del federalismo fiscale", attraverso cui è possibile individuare le fattispecie in base alle quali diversificare le aliquote dell'IMU, nonché elaborare e trasmettere il relativo prospetto.

**Considerate** le esigenze finanziarie dell'Ente per l'anno 2025, nonché gli obiettivi strategici ed operativi e le linee di indirizzo previste dal vigente Documento Unico di Programmazione (D.U.P.).

**Esaminato** il *prospetto* delle aliquote IMU elaborato per l'anno 2025 mediante la procedura sopra descritta che riporta le aliquote individuate sulla base delle possibilità offerte dal nuovo sistema informatico

**Dato atto** che tale intervento rientra nella discrezionalità di questo Organo amministrativo e che il medesimo tiene conto del rispetto degli equilibri di Bilancio, nonché del vigente <<Regolamento per la disciplina della Imposta Municipale Propria (IMU), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 20/07/2020>>;

**Ritenuto**, per quanto sopra, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di approvare le aliquote del tributo - come riportato nel "prospetto delle aliquote", elaborato utilizzando l'applicazione informatica resa disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nell'apposita sezione del "Portale del federalismo fiscale", allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (All. 1) – come di seguito:

- **0,6 per cento (0,60%)** - aliquota prevista per l'**abitazione principale** classificata nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9** e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019);
- **0,10 per cento (0,10%)** - per i **fabbricati rurali ad uso strumentale**
- **1,06 per cento (1,06%)** - ALIQUOTA ORDINARIA – per tutte le altre fattispecie imponibili.
  - detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque

denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616.

**Ritenuto** di quantificare in euro 9.707.000,00 il gettito dell'entrata derivante dalle aliquote così rideterminate, importo determinato prudenzialmente sulla base imponibile dichiarata nelle ultime annualità, importo assolutamente indispensabile per garantire gli equilibri di bilancio.

**Atteso** che, ai sensi del comma 767, dell'art. 1, Legge n. 160/2019, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno.

**Rilevato** che la pubblicazione di cui al punto precedente prevede l'inserimento del “prospetto delle aliquote”, di cui al citato comma 757, e del testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del “Portale del federalismo fiscale”.

**Richiamato** il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze emanato di concerto con il Ministero dell'Interno in data 20 luglio 2021, con il quale sono state stabilite le specifiche tecniche per l'invio delle delibere e le procedure di inserimento delle stesse sul “Portale del Federalismo Fiscale”.

**Visto** l'art. 1 comma 169, della Legge n. 296/2006 secondo cui: “*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*”.

**Visto** il vigente Regolamento per la disciplina della Imposta Municipale Propria (IMU), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 20/07/2020.

**Visto** il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio competente.

**Visto** il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, favorevole, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

**Acquisito** il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 7), del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

**Visto** l'articolo 42 “Attribuzioni dei consigli” del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.- T.U.E.L.

Con voti: 14 favorevoli, 5 contrari, 0 astenuti

## **D E L I B E R A**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
2. Di approvare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2025, - riportate nel “prospetto delle aliquote”, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e

sostanziale (All. 1), prodotto utilizzando l'applicazione informatica resa disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nell'apposita sezione del "Portale del federalismo fiscale"- e come segue:

- **0,6 per cento (0,60%)** - aliquota prevista per **l'abitazione principale** classificata nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9** e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019);
  - **0,10 per cento (0,10%)** - **per i fabbricati rurali ad uso strumentale**
  - **1,06 per cento (1,06%)** - ALIQUOTA ORDINARIA – **per tutte le altre fattispecie imponibili.**
3. Di dare atto che il prospetto riporta le aliquote, le detrazioni e le esenzioni, definite nel rispetto della potestà riconosciuta all'ente locale, fermo restando la disciplina del legislatore nazionale in materia di esenzioni e riduzioni alla quale si rinvia a completamento del sistema di applicazione dell'IMU.
  4. Di provvedere ad inviare per via telematica, mediante inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del "Portale del federalismo fiscale", per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019.

Successivamente, con voti: 14 favorevoli, 5 contrari, 0 astenuti

#### DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000.

*Verbale sintetico*

Il Presidente apre la trattazione del punto in oggetto, iscritto al n.7 dell'o.d.g. Il Sindaco lo illustra e si apre una discussione (omissis, trascrizione allegata al presente atto).

Al termine, il Presidente apre la fase delle dichiarazioni di voto sul punto in esame. La trascrizione integrale delle dichiarazioni è contenuta nell'allegato estratto del verbale della seduta.

Il Presidente propone quindi la votazione dell'argomento in oggetto ("IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025") e si determina il seguente risultato (come da foglio dettagliato allegato):

Non partecipa al voto il Consigliere Amariti

Voti favorevoli: n.14

Voti contrari: n.05

Astenuti: n.00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione come sopra riportata, dichiara la deliberazione **approvata**.

Il Presidente pone poi in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto con il seguente risultato:

Non partecipa al voto il Consigliere Amariti

Voti favorevoli: n.14

Voti contrari: n.05

Astenuti: n.00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione come sopra riportata, dichiara la deliberazione **immediatamente eseguibile**.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Presidente Angelo Antonio Di Lauro

Il Vicesegretario Generale Moreno Veronese

# Prospetto aliquote IMU - Comune di CINISELLO BALSAMO

ID Prospetto 326 riferito all'anno 2025

Ai sensi dell'art. 1, comma 764, della legge n. 160 del 2019, in caso di discordanza tra il presente prospetto e le disposizioni contenute nel regolamento di disciplina dell'imposta prevale quanto stabilito nel prospetto stesso.

Comune oggetto di fusione/incorporazione che applica aliquote differenziate nei preesistenti comuni: NO

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,6%
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	SI
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	1,06%
Terreni agricoli	1,06%
Aree fabbricabili	1,06%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1,06%

## Elenco esenzioni e/o agevolazioni indicate dal comune:

- immobili dati in comodato gratuito (art. 1, comma 777, lett. e), della legge n. 160 del 2019): al comune o ad altro ente territoriale, o ad ente non commerciale, esclusivamente per l'esercizio dei rispettivi scopi istituzionali o statutari;
- immobili di proprietà di ONLUS o enti del terzo settore con eventuali condizioni dell'esenzione presenti nel regolamento: "omissis . . . destinati esclusivamente allo svolgimento con modalità non commerciali delle attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, di ricerca scientifica, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive, nonché delle attività di cui all'articolo 16, lettera a), della legge 20 maggio 1985, n. 222. (L'esenzione non spetta per gli immobili locati o dati in comodato d'uso gratuito, a prescindere dalle finalità sociali o di pubblico interesse dell'attività svolta)..

## Precisazioni

Devono intendersi richiamate le esenzioni, le assimilazioni all'abitazione principale, le detrazioni e le agevolazioni previste dalla legge alle condizioni nella stessa stabilità.

Per le fattispecie di cui all'art. 1, commi 747 e 760, della legge n. 160 del 2019, l'imposta è determinata applicando la riduzione di legge sull'aliquota stabilita dal comune per ciascuna fattispecie.

Le pertinenze delle abitazioni principali e degli altri immobili non sono autonomamente assoggettate a tassazione in quanto, sulla base dei criteri civilistici di cui all'art. 817 c.c. e della consolidata giurisprudenza di legittimità in materia, alle stesse si applica il medesimo regime di tassazione degli immobili di cui costituiscono pertinenze.

Le pertinenze dell'abitazione principale, in particolare, ai sensi dell'art. 1, comma 741, lett. b), della legge n. 160 del 2019, devono intendersi "esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo".

\* Ai fini dell'applicazione dell'aliquota fissata per la fattispecie personalizzata e' necessario che le condizioni selezionate ricorrono cumulativamente



**Comune di  
Cinisello Balsamo**

**VERBALE N. 32 del 27 11 24**

Il giorno 27 del mese di novembre dell'anno 2024, alle ore 16,15, si è riunito si è riunito in collegamento audio/video conferenza tramite programma zoom.us, il Collegio dei Revisori del Comune di Cinisello Balsamo nelle persone dei Sigg.:

- dott. Enrico Facoetti –Presidente;
- dott. ssa Maria Lorena Carla Trecate-componente;
- dott. Marco Barbenza-componente;

per esprimere il parere di propria competenza sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale nr.4892 del 07/11/2024 ricevuta in data 26 novembre avente ad oggetto:

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025**

Il Presidente dichiara aperta la seduta ed inizia l'esame della proposta di delibera.

L'Organo di Revisione:

**VISTI**

l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che *“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783”*;

i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;

l'art. 1, commi da 161 a 169, della Legge n. 296/2006, direttamente richiamate dalla Legge n. 160/2019;

l'art. 1, comma 744, della Legge n. 160/2019 conferma che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota dello 0,76 per cento; tale riserva non si applica agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D posseduti dai comuni e che insistono sul rispettivo territorio. Le attività di accertamento e riscossione relative agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D sono svolte dai comuni, ai quali spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni. Il successivo comma 753 fissa, inoltre, per gli stessi immobili, l'aliquota di base allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato, mentre i comuni, con deliberazione del Consiglio comunale, possono aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento;

l'art. 1, comma 740, della Legge n. 160/2019, il presupposto dell'imposta è il possesso di immobili e che il possesso dell'abitazione principale o fattispecie assimilata, come definita alle lettere b) e c) del comma 741, art. 1, della stessa legge, non costituisce presupposto dell'imposta, salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9;

il comma 741 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, contenente le definizioni di fabbricato, abitazione principale e relative pertinenze (da intendersi esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo), area fabbricabile e terreno agricolo;

l'art. 1, comma 48, della Legge n. 178/2020, il quale stabilisce che: *“a partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è applicata nella misura della metà e la tassa sui rifiuti avente natura di tributo o la tariffa sui rifiuti avente natura di corrispettivo, di cui, rispettivamente, al comma 639 e al comma 668 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è dovuta in misura ridotta di due terzi”*;

l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, disciplinante la potestà regolamentare dei comuni in materia di entrate, applicabile all'IMU in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 777, della Legge n. 160/2019;

la disposizione dell'art. 1, comma 759, della Legge 160/2019, il quale disciplina le esenzioni dal tributo, disposizione da ultimo modificata dall'art. 1, comma 81, della Legge 29 dicembre 2022, n. 197;

l'art.7 del vigente Regolamento per la disciplina della Imposta Municipale Propria (IMU) che prevede l'equiparazione ad abitazione principale di una sola unità immobiliare non locata, posseduta a titolo di proprietà di usufrutto da anziani o disabili che hanno acquisito la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente;

i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 160/2019;

- il comma 748, che fissa l'aliquota di base per l'abitazione principale, classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze, nella misura dello 0,5 per cento, con possibilità per il comune di aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento, mediante deliberazione del consiglio comunale;

- il comma 749, che prevede l'applicazione della detrazione, nella misura di 200,00 euro, spettante per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, precisando che detta detrazione si applica anche agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art. 93 del DPR 616/77;

- il comma 750, che stabilisce l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, nella misura dello 0,1 per cento, con facoltà per i comuni solo di ridurla fino all'azzeramento;

- il comma 751, che prevede per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, così qualificati fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'esenzione dal tributo a decorrere dal 2022, in presenza delle condizioni suddette;

- il comma 752, che consente ai comuni di modificare, mediante deliberazione del consiglio comunale, l'aliquota di base per i terreni agricoli, fissata nella misura dello 0,76 per cento, con aumento fino all'1,06 per cento o diminuzione fino all'azzeramento;

- il comma 753, che fissa, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, l'aliquota di base allo 0,86 per cento, con possibilità, mediante deliberazione del consiglio comunale, di aumento sino all'1,06 per cento o di diminuzione fino al limite dello 0,76 per cento, riservata allo Stato;

- il comma 754, il quale stabilisce che, per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, con possibilità per il comune di aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento, mediante deliberazione del consiglio comunale;

- ai sensi dell'art. 1, comma 761, della Legge n. 160/2019, l'imposta è dovuta per anni solari proporzionalmente alla quota e ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso. A tal fine il mese durante il quale il possesso si è protratto per più della metà dei giorni di cui il mese stesso è composto è computato per intero. Il giorno di trasferimento del possesso si computa in capo all'acquirente e l'imposta del mese del trasferimento resta interamente a suo carico nel caso in cui i giorni di possesso risultino uguali a quelli del cedente. A ciascuno degli anni solari corrisponde un'autonoma obbligazione tributaria;
- il versamento dell'imposta, ai sensi dell'art. 1, comma 762, della Legge n. 160/2019, è dovuto al Comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno. Il versamento della prima rata è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dal "prospetto delle aliquote" di cui al comma 757, pubblicato ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno;
- ai sensi dell'art. 1, comma 763, della Legge n. 160/2019, il versamento dell'imposta dovuta dai soggetti di cui al comma 759, lettera g), c.d. "enti non commerciali", è effettuato in tre rate, di cui le prime due, di importo pari ciascuna al 50 per cento dell'imposta complessivamente corrisposta per l'anno precedente, devono essere versate nei termini del 16 giugno e del 16 dicembre dell'anno di riferimento, e l'ultima, a conguaglio dell'imposta complessivamente dovuta, deve essere versata entro il 16 giugno dell'anno successivo a quello cui si riferisce il versamento, sulla base delle aliquote risultanti dal "prospetto delle aliquote" di cui al comma 757, pubblicato ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre dell'anno di riferimento. Tali soggetti eseguono i versamenti dell'imposta con eventuale compensazione dei crediti, allo stesso comune nei confronti del quale è scaturito il credito, risultanti dalle dichiarazioni presentate.
- ai sensi dell'art. 1, comma 765, della Legge n. 160/2019, il versamento del tributo è effettuato esclusivamente secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del D.Lgs 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate, ovvero tramite apposito bollettino postale al quale si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del citato decreto legislativo n. 241 del 1997, in quanto compatibili, nonché attraverso la piattaforma di cui all'articolo 5 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al D.Lgs 7 marzo 2005, n. 82, e con le altre modalità previste dallo stesso codice.

**Richiamato** l'art. 1, comma 756, della Legge n. 160/2019, il quale dispone che i comuni, in deroga all'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, hanno la possibilità di diversificare le aliquote

IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

**Rilevato** che, ai sensi del comma 757, dell'art. 1, Legge n. 160/2019 e del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 07 luglio 2023, anche qualora il comune non intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate dalla Legge n. 160/2019, la deliberazione di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel "Portale del federalismo fiscale", che consente l'elaborazione di un apposito "prospetto delle aliquote", il quale forma parte integrante della delibera stessa;

**Esaminato** il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 7 luglio 2023, il quale individua le fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

**Tenuto conto** che in base all'art. 3 comma 2 del D.M. 7/7/2023, i comuni possono diversificare le aliquote dell'IMU rispetto a quelle di cui all'art. 1, comma da 748 a 755, della Legge n. 160/2019, solo utilizzando l'applicazione informatica di cui al comma 1 del D.M. ed esclusivamente con riferimento alle fattispecie dell'art. 2 del medesimo D.M;

**Rilevato** inoltre che, a decorrere dall'anno di imposta 2024, ai sensi dell'art. 1, comma 757, della Legge n. 160/2019 e dell'art. 3, comma 4, del D.M. 7/7/2023, la delibera approvata senza il "prospetto delle aliquote", elaborato attraverso l'applicazione informatica di cui all'art. 3 comma 1 del medesimo D.M., non è idonea a produrre gli effetti di cui all'art. 1, commi da 761 a 771 della Legge n. 160/2019.

**Preso atto** che con D.L. n. 132/2023 convertito, con modificazioni, dalla legge 27 novembre 2023, n. 170, è stata posticipata l'entrata in vigore del prospetto all'anno 2025, ai sensi dell'art. 6-ter, comma 1, *"l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU tramite l'elaborazione del Prospetto, utilizzando l'applicazione informatica di cui all'art. 3, comma 1, decorre dall'anno di imposta 2025."*

**Considerato che** con successivo D.M. del 06/09/2024 è stato sostituito il prospetto IMU (allegato A del citato D.M.07/07/2023);

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 7 luglio 2023, come modificato dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 settembre 2024, il quale ha individuato le fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU) in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160.

**Richiamato** il comunicato del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 31 ottobre 2024 che ha reso nota l'apertura ai comuni dell'applicazione informatica per l'approvazione del "prospetto delle aliquote" dell'IMU, all'interno dell'apposita sezione del "Portale del federalismo fiscale", attraverso cui è possibile individuare le fattispecie in base alle quali diversificare le aliquote dell'IMU, nonché elaborare e trasmettere il relativo prospetto.

**Considerate** le esigenze finanziarie dell'Ente per l'anno 2025, nonché gli obiettivi strategici ed operativi e le linee di indirizzo previste dal vigente Documento Unico di Programmazione (D.U.P.).

**Esaminato** il prospetto delle aliquote IMU elaborato per l'anno 2025 mediante la procedura sopra descritta che riporta le aliquote individuate sulla base delle possibilità offerte dal nuovo sistema informatico

**Dato atto** che tale intervento rientra nella discrezionalità di questo Organo amministrativo e che il medesimo tiene conto del rispetto degli equilibri di Bilancio, nonché del vigente <<Regolamento per la disciplina della Imposta Municipale Propria (IMU), approvato con

**Ritenuto**, per quanto sopra, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati dall' Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di approvare le aliquote del tributo - come riportato nel *“prospetto delle aliquote”*, elaborato utilizzando l'applicazione informatica resa disponibile dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nell'apposita sezione del *“Portale del federalismo fiscale”* – come di seguito:

- **0,6 per cento (0,60%)** - aliquota prevista per **l'abitazione principale** classificata nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9** e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019);
- **0,10 per cento (0,10%)** - **per i fabbricati rurali ad uso strumentale**
- **1,06 per cento (1,06%)** - ALIQUOTA ORDINARIA – **per tutte le altre fattispecie imponibili.**
  - detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616.

**Atteso** che, ai sensi del comma 767, dell'art. 1, Legge n. 160/2019, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno.

**Rilevato** che la pubblicazione di cui al punto precedente prevede l'inserimento del *“prospetto delle aliquote”*, di cui al citato comma 757, e del testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del *“Portale del federalismo fiscale”*.

**Richiamato** il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze emanato di concerto con il Ministero dell'Interno in data 20 luglio 2021, con il quale sono state stabilite le specifiche tecniche per l'invio delle delibere e le procedure di inserimento delle stesse sul *“Portale del Federalismo Fiscale”*.

**Visto** l'art. 1 comma 169, della Legge n. 296/2006 secondo cui: *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*.

**Visto** il vigente Regolamento per la disciplina della Imposta Municipale Propria (IMU), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 20/07/2020.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'Organo di Revisione

**ESPRIME**

**Parere Favorevole** alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025

precisando che alla medesima proposta dovranno essere allegati i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile formulati ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

La riunione termina alle ore 16,45 mediante stesura, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il Collegio dei revisori:

PRESIDENTE: Enrico Dott. Facoetti

COMPONENTE: Maria Lorena Carla Dott.ssa Trecate

COMPONENTE: Marco Dott. Barbenza

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



**Comune di Cinisello Balsamo**  
**Città Metropolitana di Milano**

**ORIGINALE**

Data: 18/12/2024

**CC N. 84**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA DI COMPARTECIPAZIONE  
DELL'ADDITIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE  
PERSONE FISICHE PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025.**

L'anno duemilaventiquattro il giorno 18 del mese di dicembre alle ore 20:30, è stato convocato, nei modi prescritti, il Consiglio Comunale in Prima convocazione ed in seduta straordinaria pubblica presieduta dal Sig. Angelo Antonio Di Lauro nella sua qualità di Presidente, assiste Il Vicesegretario Generale Moreno Veronese.

Risultano presenti alla seduta i seguenti componenti del Consiglio comunale:

		Pres			Pres
GHILARDI GIACOMO		Si	GOBBI PAOLA	P.D.	Si
AUSILIO GIUSEPPE	G.S.C.B.	Si	AMARITI ALBERTO	P.D.	Si
TALLAWI ISSA	G.S.C.B.	Si	GATTO SABRINA MARIA	P.D.	No
BRUNETTI CONSOLATA	G.S.C.B.	Si	DAMBRA SCELZA	F.D.I.	Si
SALERNO ANTONIO FRANCO	G.S.C.B.	Si	COLOSIMO MAURIZIO	F.D.I.	Si
DESIMONE JESSICA	G.S.C.B.	Si	IELMINI FILIPPO	F.D.I.	Si
PALMERINI STEFANO	G.S.C.B.	Si	CORRENTI CARMELO	F.D.I.	No
MERONI AUGUSTO	G.S.C.B.	Si	STICCO MASSIMILIANO	LEGA	Si
GHEZZI LUCA	P.D.	Si	MINUTILLI MICHELE	LEGA	Si
TARANTOLA MARCO	P.D.	No	PALMITESSA MIRIAM	LEGA	No
MORABITO MARIARITA	P.D.	Si	DI LAURO ANGELO	F.I.	Si
GALLI ALBERTO AMBROGIO	P.D.	No	PREGNOLATO MARIO	C.P.I.	Si
SCEBBA SARA ALICE	P.D.	Si			

Componenti presenti n. 20 (12 presenti all'appello, 8 entrano nel corso della seduta).

Il Presidente, constatato che il numero dei componenti del Consiglio Comunale intervenuti è sufficiente per legalmente deliberare, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:	DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA DI COMPARTECIPAZIONE DELL'ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025.
----------	---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che, ai sensi dell'articolo 1 del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni ed integrazioni, è stata istituita, con decorrenza 1° gennaio 1999, l'Addizionale Comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) e che i Comuni possono deliberare, ai sensi di quanto indicato dall'articolo 11, comma 1, della Legge n. 383 del 18 ottobre 2001, che ha modificato in parte il comma 3 dell'articolo 1 del Decreto Legislativo n. 360 del 28 settembre 1998, l'aliquota opzionale da applicare, con pubblicazione della deliberazione su un sito informatico individuato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro della Giustizia e con il Ministro dell'Interno;

**CONSIDERATO** che l'articolo 1, comma 142, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 ha modificato l'articolo 1 del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, disponendo, tra l'altro, che:

- a decorrere dal 1° gennaio 2007, i Comuni possono stabilire, con deliberazione di natura regolamentare, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997, la variazione dell'aliquota di compartecipazione dell'Addizionale Comunale all'I.R.P.E.F. nella misura massima dello 0,80%;
- l'Addizionale Comunale è dovuta al Comune presso cui il contribuente ha il domicilio fiscale alla data del 1° gennaio dell'anno cui si riferisce l'addizionale stessa;

**RICHIAMATO** il Regolamento per l'applicazione dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) approvato con delibera consiliare n. 23 del 22 maggio 2012 e modificato con successiva deliberazione n. 24 del 20 luglio 2020;

**RICHIAMATA** l'ultima deliberazione consiliare n. 12 del 29 febbraio 2024 con la quale il Comune di Cinisello Balsamo ha fissato dall'anno 2024 l'aliquota per l'applicazione dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 360 del 28/09/1998 nella misura del 0,80 per cento senza alcuna soglia di esenzione;

**VISTO** l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: *“Gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento ...”*;

**CONSIDERATE** le esigenze finanziarie dell'Ente, nonché gli obiettivi strategici ed operativi e le linee di indirizzo previste dal vigente Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027;

**RITENUTO** di stabilire per l'anno 2025, stante la necessità finanziaria per l'esercizio in corso così come rappresentato dalla deliberazione di approvazione del bilancio di previsione 2025-2027, cui il presente atto è propedeutico, l'aliquota di compartecipazione dell'Addizionale Comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche nella misura dell' 0,80% con soglia di esenzione per i redditi complessivi imponibili non superiori ad euro € 10.000,00; l'esenzione non equivale a franchigia e dunque non si applica nei casi in cui il reddito complessivo sia superiore a € 10.000,00;

**DATO ATTO** che tale intervento rientra nella discrezionalità di questo Organo amministrativo e che il medesimo tiene conto del rispetto degli equilibri di Bilancio, nonché del vigente <<Regolamento per la variazione dell'aliquota di compartecipazione dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche>>;

**RITENUTO** di quantificare in euro 8.355.056,00 il fabbisogno necessario complessivo dell'entrata

derivante dall'addizionale così rideterminata, importo determinato prudenzialmente sul reddito imponibile dichiarato dai residenti nel Comune nelle ultime annualità;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art 13, comma 15 del D.L. 201/2011:

- a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti Locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D. Lgs. n. 23/12/1997, n. 446, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai Comuni;
- tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2, terzo periodo, del D. Lgs. 23/12/1997, n. 446;

**VISTO** il parere dei Revisori espresso in merito secondo quanto previsto dall'art. 239 del TUEL;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- la normativa vigente in materia di contabilità e di finanza pubblica a cui sono sottoposti gli enti locali;

**PRESO ATTO** dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile formulati ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Con voti: 14 favorevoli, 5 contrari, 0 astenuti

### **DELIBERA**

- 1) Di richiamare le premesse del presente provvedimento in questa parte dispositiva ad ogni effetto di Legge;
- 2) Di determinare per l'anno 2025, per le motivazioni espresse in narrativa, l'aliquota dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 360 del 28/09/1998 nella misura dello 0,80% con soglia di esenzione per i redditi complessivi imponibili non superiori ad euro € 10.000,00;
- 3) Di dare atto che l'aliquota decorrono dal 1° gennaio 2025 e l'efficacia della presente deliberazione è subordinata alla pubblicazione sul sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze di cui al DM 31/05/2002, mentre il versamento dell'acconto deve essere determinato, in ogni caso, sulla base delle aliquote e dell'esenzione vigenti nell'anno precedente;
- 4) Di disporre per la presente deliberazione tariffaria, avente valore regolamentare, relativa all'aliquota per l'applicazione dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche:
  - la pubblicazione sul sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze di cui al DM 31/05/2002;
  - l'invio al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

Successivamente, con voti: 14 favorevoli, 5 contrari, 0 astenuti

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000.

*Verbale sintetico*

Il Presidente apre la trattazione del punto in oggetto, iscritto al n.8 dell'o.d.g. Il Sindaco lo illustra e si apre una discussione (omissis, trascrizione allegata al presente atto).

Al termine, il Presidente apre la fase delle dichiarazioni di voto sul punto in esame. La trascrizione integrale delle dichiarazioni è contenuta nell'allegato estratto del verbale della seduta.

Il Presidente propone quindi la votazione dell'argomento in oggetto ("*DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA DI COMPARTECIPAZIONE DELL'ADDITIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025*") e si determina il seguente risultato (come da foglio dettagliato allegato):

Non partecipa al voto il Consigliere Amariti

Voti favorevoli: n.14

Voti contrari: n.05

Astenuti: n.00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione come sopra riportata, dichiara la deliberazione **approvata**.

Il Presidente pone poi in votazione l'immediata eseguibilità dell'atto con il seguente risultato:

Non partecipa al voto il Consigliere Amariti

Voti favorevoli: n.14

Voti contrari: n.05

Astenuti: n.00

Il Presidente, proclamato l'esito della votazione come sopra riportata, dichiara la deliberazione **immediatamente eseguibile**.

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Presidente Angelo Antonio Di Lauro

Il Vicesegretario Generale Moreno Veronese

**Comune di  
Cinisello Balsamo**

**VERBALE N. 33 del 27 11 24**

Il giorno 27 del mese di novembre dell'anno 2024, alle ore 16,50, si è riunito in collegamento audio/video conferenza tramite programma zoom.us, il Collegio dei Revisori del Comune di Cinisello Balsamo nelle persone dei Sigg.:

- dott. Enrico Facoetti –Presidente;
- dott. ssa Maria Lorena Trecate-componente;
- dott. Marco Barbenza-componente;

per esprimere il parere di propria competenza sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale nr 4900 del 07/11/2024 trasmessa in data 26 novembre avente ad oggetto:

**DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA DI COMPARTECIPAZIONE DELL'ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025**

Il Presidente dichiara aperta la seduta ed inizia l'esame della proposta di delibera.

L'Organo di Revisione:

**PREMESSO CHE**

ai sensi dell'articolo 1 del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni ed integrazioni, è stata istituita, con decorrenza 1° gennaio 1999, l'Addizionale Comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) e che i Comuni possono deliberare, ai sensi di quanto indicato dall'articolo 11, comma 1, della Legge n. 383 del 18 ottobre 2001, che ha modificato in parte il comma 3 dell'articolo 1 del Decreto Legislativo n. 360 del 28 settembre 1998, l'aliquota opzionale da applicare, con pubblicazione della deliberazione su un sito informatico individuato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro della Giustizia e con il Ministro dell'Interno;

l'articolo 1, comma 142, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 ha modificato l'articolo 1 del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, disponendo, tra l'altro, che:

- a decorrere dal 1° gennaio 2007, i Comuni possono stabilire, con deliberazione di natura regolamentare, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997, la variazione dell'aliquota di partecipazione dell'Addizionale Comunale all'I.R.P.E.F. nella misura massima dello 0,80%;
- l'Addizionale Comunale è dovuta al Comune presso cui il contribuente ha il domicilio fiscale alla data del 1° gennaio dell'anno cui si riferisce l'addizionale stessa;

**VISTI**

il Regolamento per l'applicazione dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF) approvato con delibera consiliare n. 23 del 22 maggio 2012 e modificato con successiva deliberazione n. 24 del 20 luglio 2020;

la deliberazione consiliare n. 12 del 29 febbraio 2024 con la quale il Comune di Cinisello Balsamo ha fissato dall'anno 2024 l'aliquota per l'applicazione dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 360 del 28/09/1998 nella misura del 0,80 per cento

senza alcuna soglia di esenzione;

l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: "Gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento ...";

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i.;

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento di Contabilità;

la normativa vigente in materia di contabilità e di finanza pubblica a cui sono sottoposti gli enti locali;

Preso atto che l'ente ha ritenuto per l'anno 2025 di stabilire l'aliquote di compartecipazione dell'Addizionale Comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche nella misura dell'0,80% con soglia di esenzione per i redditi complessivi imponibili non superiori ad euro € 10.000,00; l'esenzione non equivale a franchigia e dunque non si applica nei casi in cui il reddito complessivo sia superiore a € 10.000,00;

## TUTTO CIO' PREMESSO

L'organo di Revisione

## ESPRIME

**Parere Favorevole** alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA DI COMPARTECIPAZIONE DELL'ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO DI IMPOSTA 2025, con la quale si determina per l'anno 2025 l'aliquote dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 360 del 28/09/1998 nella misura dello 0,80 per cento con soglia di esenzione per i redditi complessivi imponibili non superiori ad euro 10.000,00, precisando che alla medesima proposta dovranno essere allegati i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile formulati ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

La riunione termina alle ore 17,20 mediante stesura, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Il Collegio dei revisori:

PRESIDENTE: Enrico Dott. Facoetti

COMPONENTE: Maria Lorena Carla Dott.ssa Trecate

COMPONENTE: Marco Dott. Barbenza

*Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*