



Comune di Cinisello Balsamo
Settore Lavori Pubblici
Settore Ecologia e Attività Produttive

Oggetto: provvedimento di esclusione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto presentato da Saldature Tig Mig Srl per la realizzazione dell'ampliamento della propria sede produttiva in via Fogazzaro 10 con attivazione dello SUAP e variante al PGT.

L'Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente,

VISTI:

- La Legge Regionale 11-3-2005, n.12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- La Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio datata 27-6-2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- Gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) approvati con Delibera di C.R. 13-3-2007 n.VIII/351;
- Gli "Ulteriori elementi di disciplina" approvati con Delibera di G.R. 27-12-2007 n.VIII/6420 e con Delibera di G.R. 30-12-2009 n.VIII /10971;
- La deliberazione della Giunta Regionale 10-11-2010 n. IX/761;
- il D.Lgs 03-4-2006, n.152 "Norme in materia ambientale", Parte II^a;
- la Delibera di G.C. n. 265 del 23-10-2014 con la quale sono state individuate l'Autorità Competente e l'Autorità Procedente per la VAS del progetto in argomento;

PRESO ATTO che:

- in data 14.11.2014 con comunicazione di avvio di procedimento del prot. 69830 è stato avviato il procedimento di verifica di esclusione dalla V.A.S.;
- con la sopra ricordata comunicazione di avvio procedimento sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti interessati al procedimento amministrativo:
 - Regione Lombardia (D.G. Territorio e Urbanistica, D.G. Qualità dell'ambiente);
 - Provincia di Milano (D.C. Pianificazione e assetto del territorio, D.C. Risorse Ambientali);
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia - Dipartimento di Milano;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
 - Azienda Sanitaria Locale - Provincia di Milano;
 - Comune di Monza;
 - Comune di Sesto S. Giovanni;
 - Comune di Muggiò;
 - Comune di Paderno Dugnano;
 - Comune di Cusano Milanino;
 - Comune di Nova Milanese;
 - Comune di Bresso;
- in data 25.11.2014 sono stati messi a disposizione sul sito web del Comune di Cinisello Balsamo e sul sito SIVAS della Regione Lombardia, l'avviso di avvio del procedimento e

il rapporto preliminare di verifica di assoggettabilità alla VAS relativi alla domanda di S.U.A.P., oltre che essere depositati anche in forma cartacea presso la sede comunale;

- in data 9.12.2014 si è svolta la Conferenza di Verifica, alla presenza delle Autorità Procedente e Competente, oltre al procuratore del richiedente, arch. Roberto Terruzzi ed al solo rappresentante di ARPA Lombardia ;
- in data 18.12.2014, prot. n. 77580 è pervenuta una nota di ARPA e relativo allegato, parte integrante del presente atto, contenente alcune osservazioni e raccomandazioni in merito al progetto;
- in data 18.12.2014, prot. n. 77293 è pervenuta la nota ASL, parte integrante del presente atto, con cui si dichiara non assoggettabile a VAS l'istanza di variante urbanistica di cui trattasi;

ACQUISITO il verbale della Conferenza di Verifica del 9-12-2014, parte integrante del presente atto;

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica;

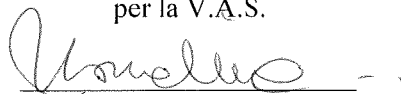
VISTO il Rapporto Preliminare relativo alla procedura di verifica di esclusione dalla VAS;

CONSIDERATO che dall'istruttoria del procedimento non sono emersi particolari problemi ambientali pertinenti all'intervento in oggetto;

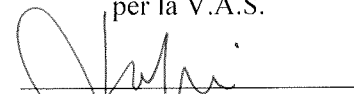
DECRETA

1. di **escludere** dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) il progetto presentato da **Saldature Tig Mig Srl** per la realizzazione di un intervento produttivo con attivazione dello SUAP e variante al PGT in via Fogazzaro 10 in quanto le caratteristiche dello stesso non evidenziano specifiche sensibilità sotto il profilo ambientale;
2. di **inviare** alla Regione Lombardia il presente provvedimento unitamente alla documentazione completa alla domanda di SUAP;
3. di **trasmettere** il presente Decreto ai soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati;
4. di **provvedere alla pubblicazione** del presente Decreto sul sito internet del Comune di Cinisello Balsamo, sul sito SIVAS della Regione Lombardia e all'Albo Pretorio on line comunale.

L'Autorità Procedente
per la V.A.S.


(Dott.ssa Marina Lucchini)

L'Autorità Competente
per la V.A.S.


(Arch. Mauro Papi)

Cinisello Balsamo, 13.01.2015

Responsabile procedimento: Marina Lucchini, telefono 02 66023412
Responsabile Istruttoria: Pierguglielmo Tripodi, telefono 02 66023330
Fax 02 66023396, e-mail: pguglielmo.tripodi@comune.cinisello-balsamo.mi.it
Pec: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it



Comune di Cinisello Balsamo
Settore Ecologia e Attività Produttive

Cinisello Balsamo

SUAP/ COMMERCIO

VARIANTE SALDATURE TIG MIG SRL

VERBALE CONFERENZA VAS DEL 9 DICEMBRE 2014

Presenti alla Commissione		
Autorità competente	Arch. Mauro Papi	<i>Mauro Papi</i>
Autorità procedente	Dott.ssa Marina Lucchini	<i>Marina Lucchini</i>
ARPA	Dot. Pierluigi Riccitelli	<i>Pierluigi Riccitelli</i>
TIGMIG	ARCH. ROBERTO TERREZZI	<i>Roberto Teruzzi</i>



P
COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
Protocollo N. 0002043/2015 del 13/01/2015
Classe: 8.3 «INDUSTRIA» Fascicolo: 8.3 N. 2/2014

Responsabile del procedimento: dott. Marina Lucchini . Tel. 02/66023412
Pratica trattata da: dott. Pierguglielmo Tripodi Tel. 02/66023330
Indirizzo email pguglielmo.tripodi@comune.cinisello-balsamo.mi.it
Posta elettronica certificata (PEC) comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it



Cinisello Balsamo

Sono presenti i rappresentanti di ARPA Lombardia e di saldature Tig Mig Srl.

L'Autorità Competente illustra brevemente il progetto con l'ausilio dell'autorità procedente e del progettista dell'Operatore.

L'ufficio SUAP dichiara che il termine per la presentazione dei pareri VAS da parte degli Enti slitta dal 20 al 25 dicembre 2014 (prorogato al 27) a causa di un problema tecnico relativo al caricamento del file del rapporto preliminare sulla piattaforma on line SIVAS di Regione Lombardia.

Arpa dichiara che non vi sono problematiche particolari. Chiede se vi sia presenza di amianto o altri inquinanti particolari.

Progettista: risponde che il terreno è privo di particolari sostanze inquinanti.

ARPA: chiede se l'ampliamento avrà impatto sul traffico veicolare tenuto conto che un ampliamento dovrebbe implicare un incremento di automezzi da e per lo stabilimento.

Progettista: la tipologia di lavorazione non implica importanti ricadute sul traffico.

ARPA: preannuncia che ARPA non esprimerà pareri ma invierà semplici osservazioni, ribadendo che non si ravvisano grandi problematiche. Un'osservazione potrebbe riguardare l'accessibilità del sito e l'impatto sulla viabilità. Verrà inviata una nota scritta.

Chiusura lavori h. 10,10

Cinisello Balsamo, 9.12.2014



UO Monitoraggi Ambientali

Milano,
Class. 6.3 Fascicolo 2014.9.41.85

Spettabile

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO SETTORE
AMBIENTE, ECOLOGIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE
VIA U. GIORDANO 1 20092 CINISELLO
BALSAMO (MI) Email:
comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it

e, p.c.

ASL MILANO DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
VIA STATUTO 5 20121 MILANO (MI) Email:
protocollogenerale@pec.asl.milano.it

**Oggetto : OSSERVAZIONI VERIFICA ASSOGETTABILITÀ ALLA V.A.S. - PROCEDIMENTO SUAP
VARIANTE AL PGT PER REALIZZARE UN AMPLIAMENTO DELLA SEDE PRODUTTIVA DI VIA
FOGAZZARO 10 – CINISELLO BALSAMO**

In merito alla conferenza di verifica avvenuta in data 09 novembre 2014 presso il Comune di Cinisello Balsamo, relativa all'oggetto, si evidenzia quanto segue:

- trattasi di un Suap di iniziativa privata in variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 24/10/2013;
- l'area di intervento si trova nel Comune di Cinisello Balsamo in via Fogazzaro 10, nella parte nord-orientale del territorio comunale, in prossimità della tangenziale nord. L'area interessata alla variante è individuata dall'attuale PGT come area a destinazione produttiva;
- la variante urbanistica prevede la trasformazione di una parte limitata del lotto da area destinata a parcheggio dal PGT, ma di proprietà della ditta, ad area

Responsabile di procedimento : Dott. Adriano Cati

Responsabile di istruttoria: Dott. Pierluigi Riccitelli – 0274872289 – p.riccitelli@arpalombardia.it

Dipartimento Provinciale di Milano - Via Filippo Juvara, 22 – 20129 Milano - Tel: 02/74872.1 - Fax: 02/70124857
Indirizzo e-mail: milano@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it
Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - www.arpalombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO	P
Protocollo N. 0002043/2015 del 13/01/2015	A
CLASSE: 8	
COPIA DEL DOCUMENTO REGISTRATO DEPOSITATO PRESSO L'ENTE	
Protocollo N. 6077550/2014 del 18/12/2014	
CLASSE: 6.3 - INDUSTRIA - Fascicolo: 6.3 N.2/2014	
ELETTRICITÀ: ALPIANO CAVI	

produttiva funzionale alla stessa per lo svolgimento dell'attività produttiva in ampliamento;

-non si evince se l'ampliamento dell'attività produttiva abbia come conseguenza un aumento degli automezzi afferenti. A tal proposito si chiede, qualora ci fosse un aumento del traffico indotto, di relazionarlo con il piano urbano del traffico al fine di evitare problematiche di congestionamento veicolare con relative ricadute ambientali;

Al fine della verifica di assoggettabilità alla VAS stato redatto il rapporto preliminare, sono state analizzate le matrici ambientali coinvolte dalla proposta di variante al Documento di Piano e non si evidenziano particolari criticità.

Alla luce di quanto sopra esposto e verificato quanto contenuto nel documento di sintesi redatto:

-si osserva che possono esserci problematiche relative ad aspetti paesaggistici se non si procede ad una corretta mitigazione;

-si ritiene che non ci siano effetti ambientali significativi su uno o più siti, ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 3 della Direttiva 92/43/CEE.

Questa Agenzia Regionale di Protezione dell'Ambiente ricorda di adottare in fase progettuale:

-di individuare, attraverso il metodo del confronto, la soluzione impiantistica più sostenibile in termini di rendimento energetico ed abbattimento delle emissioni inquinanti e climalteranti, specificando altresì quali saranno le fonti energetiche rinnovabili utilizzate, le specifiche tipo degli involucri edilizi ed infine la classe energetica che verrà garantita (con riferimento alla DGR 8/5018 del 26.06.2007, modificata dalla DGR 8/5773 del 31.10.2007 e dalla DGR 8/8745 del 22.12.2008);

-in merito alle acque meteoriche si invita a rispettare il Regolamento Regionale n.4/2006 e di inviare le acque di prima pioggia in fognatura;

-che l'intervento sia corredato da un progetto per l'illuminazione esterna, nel rispetto della LR 17/2000.

-richiama il parere redatto dalla scrivente agenzia arpa n.133512 inviato in data del 8 ottobre 2014 in merito alla conferenza di servizi per esame domanda di ampliamento edificio industriale con variante al PGT.

Dipartimento Provinciale di Milano - Via Filippo Juvara, 22 - 20129 Milano - Tel: 02/74872.1 - Fax: 02/70124857
Indirizzo e-mail: milano@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it
Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - www.arpalombardia.it
Indirizzo e-mail: info@arpalombardia.it Indirizzo PEC: arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO	P	A
COMUNE DI CINISELLO BALSAMO		
Protocollo N.0002043/2015 del 13/01/2015		
CIRCOLO DI CANTÙ - DOCUMENTO DI PIANO URBANO PRESSIONE L'ENTE		
Protocollo N.007560/2014 del 18/12/2014		
Classe: 8.3 - INDUSTRIA - Fascicolo: 8.3 N.2/2214		
F.Emendario: MARIANO CASI		

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si ringrazia per l'attenzione e si porgono distinti saluti.

*Il Responsabile della U.O.
Dott. Adriano Cati*

Allegati:

File cinis+suap+ass+vas+fogazzaro_100001aa_1.pdf

P	A
COMUNE DI CINISELLO BALSAMO	COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
Protocollo N. 0002043/2015 del 13/01/2015	Protocollo N. 0002043/2015 del 13/01/2015
CLASSE: 01 - DOCUMENTI UFFICIALI DEPOSITATI PRESSO L'ENTE	CLASSE: 01 - DOCUMENTI UFFICIALI DEPOSITATI PRESSO L'ENTE
Protocollo N. 0077580/2014 del 18/12/2014	Protocollo N. 0077580/2014 del 18/12/2014
CITTA': 61 - INDUSTRIA - PISCOSOLO: 6.3 N.2/2014	CITTA': 61 - INDUSTRIA - PISCOSOLO: 6.3 N.2/2014
Firmatario: ADRIANO CATI	Firmatario: ADRIANO CATI

Dipartimento Provinciale di Milano - Via Filippo Juvara, 22 - 20129 Milano - Tel: 02/74872.1 - Fax: 02/70124857
Indirizzo e-mail: milano@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it
Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - www.arpalombardia.it
Indirizzo e-mail: info@arpalombardia.it Indirizzo PEC: arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL

UO Monitoraggi Ambientali

Fasc. 2014.9. 41.85

OSSERVAZIONI VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ ALLA V.A.S. - PROCEDIMENTO SUAP VARIANTE AL PGT PER REALIZZARE UN AMPLIAMENTO DELLA SEDE PRODUTTIVA DI VIA FOGAZZARO 10 - CINISELLO BALSAMO

In merito alla conferenza di verifica avvenuta in data 09 novembre 2014 presso il Comune di Cinisello Balsamo, relativa all'oggetto, si evidenzia quanto segue:

- trattasi di un Suap di iniziativa privata in variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 24/10/2013;
- l'area di intervento si trova nel Comune di Cinisello Balsamo in via Fogazzaro 10, nella parte nord-orientale del territorio comunale, in prossimità della tangenziale nord. L'area interessata alla variante è individuata dall'attuale PGT come area a destinazione produttiva;
- la variante urbanistica prevede la trasformazione di una parte limitata del lotto da area destinata a parcheggio dal PGT, ma di proprietà della ditta, ad area produttiva funzionale alla stessa per lo svolgimento dell'attività produttiva in ampliamento;
- non si evince se l'ampliamento dell'attività produttiva abbia come conseguenza un aumento degli automezzi afferenti. A tal proposito si chiede, qualora ci fosse un aumento del traffico indotto, di relazionarlo con il piano urbano del traffico al fine di evitare problematiche di congestionamento veicolare con relative ricadute ambientali;

Al fine della verifica di assoggettabilità alla VAS stato redatto il rapporto preliminare, sono state analizzate le matrici ambientali coinvolte dalla proposta di variante al Documento di Piano e non si evidenziano particolari criticità.

Alla luce di quanto sopra esposto e verificato quanto contenuto nel documento di sintesi redatto:

- si osserva che possono esserci problematiche relative ad aspetti paesaggistici se non si procede ad una corretta mitigazione;
- si ritiene che non ci siano effetti ambientali significativi su uno o più siti, ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 3 della Direttiva 92/43/CEE.

Questa Agenzia Regionale di Protezione dell'Ambiente ricorda di adottare in fase progettuale:

- di individuare, attraverso il metodo del confronto, la soluzione impiantistica più sostenibile in termini di rendimento energetico ed abbattimento delle emissioni inquinanti e climalteranti, specificando altresì quali saranno le fonti energetiche rinnovabili utilizzate, le specifiche tipo degli involucri edilizi ed infine la classe energetica che verrà garantita (con riferimento alla DGR 8/5018 del 26.06.2007, modificata dalla DGR 8/5773 del 31.10.2007 e dalla DGR 8/8745 del 22.12.2008);
- in merito alle acque meteoriche si invita a rispettare il Regolamento Regionale n.4/2006 e di inviare le acque di prima pioggia in fognatura;
- che l'intervento sia corredato da un progetto per l'illuminazione esterna, nel rispetto della LR 17/2000.
- richiama il parere redatto dalla scrivente agenzia arpa n.133512 inviato in data del 8 ottobre 2014 in merito alla conferenza di servizi per esame domanda di ampliamento edificio industriale con variante al PGT.

Dipartimento Provinciale di Milano - Via Filippo Juvara, 22 - 20129 Milano - Tel: 02/74872.1 - Fax: 02/70124857
Indirizzo e-mail: milano@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it

Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - www.arpalombardia.it
Indirizzo e-mail: info@arpalombardia.it Indirizzo PEC: arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL

P

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO

Protocollo N. 002043/2015 del 13/01/2015
Classe: 8.3 «INDUSTRIE» Fascicolo: 8.3 N. 2/2014

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si ringrazia per l'attenzione e si porgono distinti saluti.

Il Responsabile della U.O.

Dott. Adriano Cati



Responsabile di procedimento : Dott. Adriano Cati

Responsabile di istruttoria: Dott. Pierluigi Riccitelli – 027487289 – p.riccitelli@arpalombardia.it

Dipartimento Provinciale di Milano - Via Filippo Juvara, 22 – 20129 Milano - Tel: 02/74872.1 - Fax: 02/70124857
Indirizzo e-mail: milano@arpalombardia.it Indirizzo PEC: dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it

Sede Legale: Palazzo Sistema - Via Rosellini, 17 - 20124 MILANO - Tel. 02 696661 - www.arpalombardia.it
Indirizzo e-mail: info@arpalombardia.it Indirizzo PEC: arpa@pec.regione.lombardia.it



UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n.9175.ARPL



Regione
Lombardia

ASL Milano

MI/mr/im

ASL Milano – AOOASLMI
REGISTRO UFFICIALE
USCITA DPM

Prot. n.
Data

Spettabile
CINISELLO BALSAMO
Settore Ecologia e Attività Produttive
Secondarie e Terziarie
SUAP Commercio/pg
Via U. Giordano, 3
20092 Cinisello Balsamo (MI)

PEC: comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it

Spettabile
ARPA LOMBARDIA
Dipartimento Provinciale di Milano
Via Juvara, 22
20129 Milano

PEC: dipartimentomilano.arpa@pec.regione.lombardia.it

OGGETTO: procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS della ditta Saldature TIG MIG per l'ampliamento di un edificio produttivo esistente in via Fogazzaro, 10, Cinisello Balsamo, con variante urbanistica al PGT ex art. 8 del DPR 160/2010.

Esaminata la documentazione pubblicata sul portale SIVAS della Regione Lombardia, si ritiene non assoggettabile a VAS l'istanza di variante urbanistica descritta in oggetto.

La ASL Milano si riserva di verificare gli aspetti di propria competenza nel corso delle successive fasi dell'iter urbanistico/edilizio degli interventi oggetto di esame.

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti si inviano distinti saluti.

Il Direttore
SSD Salute e Ambiente
Dr. Maurizio Tabladon

Responsabile del procedimento: Dr. M. Tabladon – 02.8578.9551
Responsabile dell'Istruttoria: Dott. ssa I. Mianze – 02.8578.9598
A.S. M. Rampinini – 02.8578.9558

AZIENDA SANITARIA LOCALE DI MILANO

Dipartimento di Prevenzione Medica – Struttura Semplice Dipartimentale Salute e Ambiente
Via Statuto, 5 - 20121 Milano - Tel. 02 8578 9556 - 9557 fax 02 8578 9649
e-mail: saluteambiente@asl.milano.it – pec: dipartimentoprevenzione@pec.asl.milano.it
Codice fiscale e P.IVA 12319130154 - sito: <http://www.asl.milano.it>

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO	P
COMUNE DI CINISELLO BALSAMO	A
Protocollo N. 002043/2015 del 13/01/2015	
CLASSIFICAZIONE: 007733/014 - 01/2014	
Classe: 6.9 - AMBIENTE: AUTORIZZAZIONI, MONITORAGGIO E CONTROLLO	