



CiniselloBalsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALLA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI DI CAT OG1 AFFERENTI LA REALIZZAZIONE DI NUOVI COLOMBARI PRESSO IL CIMITERO DI VIA DEI CRISANTEMI

#### STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cinisello Balsamo

via XXV Aprile, 4

20092 – Cinisello Balsamo

[comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.cinisellobalsamo@pec.regione.lombardia.it)

#### LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Cinisello Balsamo (MI)

#### ART. 1 OGGETTO DELL'INDAGINE DI MERCATO

L'Amministrazione comunale intende procedere a un'indagine di mercato finalizzata alla formazione di un elenco di operatori economici da invitare per l'affidamento della realizzazione di lavori ricadenti nella categoria OG1 (Edifici civili e industriali) ed afferenti la realizzazione di nuovi colombari presso il Cimitero di Via dei Crisantemi presso cui è previsto, dal Piano Cimiteriale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22.01.2009, un ampliamento del manufatto esistente indicato in legenda come "manufatto a loculi (Colombari), Sepolcri e Cappelle (Celle)". E' in corso di redazione un progetto per l'ampliamento dei loculi nella zona già destinata a tale fattispecie di intervento, in continuità con il manufatto esistente. Tale intervento non precluderà la possibilità di procedere in futuro al completamento dell'ampliamento nella stessa area, come previsto dal Piano Cimiteriale vigente.

La realizzazione dei loculi avverrà in continuità con il suddetto manufatto, pertanto, verranno utilizzati gli attuali camminamenti e porticati già presenti nel manufatto esistente, con la prosecuzione degli stessi lungo il perimetro "esposto" del nuovo blocco.

Il progetto prevederà indicativamente quanto segue:

- fornitura e posa di n. 72 loculi prefabbricati in cemento armato di tipo a tubo autoportante singoli; di cui n. 60 con misura interna da 75 cm e n. 12 con misura interna da 80 cm. ; i due lati saranno rivestiti in mattoni faccia a vista;
- i quattro blocchi dei loculi prefabbricati sono posti su tre livelli per tre file e sono fra loro



CiniselloBalsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

contrapposti ( 36 loculi per lato);

- i blocchi, separati da tre setti in c.a.. poggiano su fondazioni e sottofondazioni realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con soletta sopra loculi di spessore medio cm 14 con bordi rialzati;
- nell'intorno dei blocchi loculi, su tre lati, è previsto un portico (in continuazione con quello esistente) con pavimentazione in cubetti di porfido (pezzatura 8/10 cm) posati su letto di sabbia e cemento soffice dello spessore di 10 cm.;
- manto impermeabile costituito da doppia membrana applicata a fiamma per le solette del portico e dei loculi con bocchettoni di collegamento e comprensiva di canali di gronda, parafoglie e tubi pluviali, pezzi speciali e scossaline in lamiera zincata preverniciata;
- fornitura e posa di impianto elettrico per le lampade votive;
- fornitura e posa in opera di impianto di raccolta e scarico acque meteoriche con recapito finale in pozzo perdente ad anello;
- fornitura e posa di fontanella con tubazione di allaccio .
- il lavoro comprende anche la fornitura delle piastre di chiusura per ogni loculo, la fornitura e posa del rivestimento loculi e delle fasce perimetrali e centrali con lastra (marmo di carrara) sp. 2 cm ;
- piastre di ancoraggio borchie comprensiva degli accessori necessari per il fissaggio;
- il progetto prevede anche il taglio di alcune piante con estirpazione delle ceppaie.

Importo lavori presunto: € 170.700,00 + oneri della sicurezza 3.400,00 totale € 174.100,00 (IVA esclusa)

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato. L'avvio della procedura di gara da indirsi successivamente al presente avviso resta comunque subordinato all'effettiva possibilità di utilizzo delle fonti di finanziamento previste nel Bilancio dell'Amministrazione Comunale.

**ART. 2 - PROCEDURA PER LA FUTURA SCELTA DEL CONTRAENTE**

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.63 del D.lgs 50/2016,



Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

così come previsto dall'art 1 comma 2 lettera b della Legge 120/2020 attraverso Piattaforma Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica di ARIA Lombardia); l'elenco potrà essere utilizzato anche per eventuali inviti ad affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) della L.120/2020.

#### **ART. 3 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Possono manifestare interesse tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) assenza di tutti i motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16;
- 2) qualificazione per la Categoria cat. OG 1;
- 3) iscrizione alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo. L'iscrizione deve essere antecedente alla data di scadenza della presente indagine di mercato a pena di esclusione, fanno fede le risultanze del sito Sintel alla sezione Elenco Fornitori Telematico.

#### **ART. 4 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso fissato alle **ore 9.00 del 29/06/2023**, dovranno far pervenire la propria candidatura attraverso l'utilizzo della piattaforma SINTEL.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per le indicazioni sull'utilizzo di SINTEL si rimanda al documento "Modalità Tecniche di utilizzo della piattaforma SINTEL" reperibile sul medesimo portale web.

La successive procedure bandite della Stazione Appaltante verranno indette attraverso l'utilizzo della medesima piattaforma SINTEL.

Nella manifestazione di interesse, da redigersi preferibilmente secondo il modello (**allegato 1**), il candidato dovrà dichiarare:

1. le generalità del soggetto concorrente (comprehensive di indirizzo, PEC, contatto telefonico e dati di iscrizione alla CCIAA)
2. l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16;
3. la qualificazione per la Categoria cat. OG 1 - Edifici civili e industriali e la relativa Classifica (da allegarsi);
4. l'iscrizione alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia denominata SINTEL, nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo.
5. di aver preso integrale e completa visione dell' Allegato 2 "Informativa sul trattamento dei dati personali" ed essere informato che, ai sensi del D.lgs. **10/08/2018** n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), in materia di protezione dei



Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

dati personali, i dati forniti saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici".

#### **ART. 5 – UTILIZZO DELL' ELENCO**

Gli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti e che avranno adempiuto correttamente alle prescrizioni del presente avviso saranno inseriti in apposito elenco che potrà essere utilizzato anche per l' eventuale affidamento di lavori analoghi che dovessero essere approvati in futuro dalla Stazione Appaltante.

L' elenco potrà, se comprendente un numero sufficiente di operatori e ritenuto idoneo, essere utilizzato dall'Amministrazione procedente, secondo i principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs.50/16 e secondo il principio di rotazione, per eventuali affidamenti di lavori che si rendessero necessari, ai sensi dell'art.1, commi 1 e 2, della L.120/2020 (di conversione del cd. Decreto Semplificazioni), nonché -in ogni caso- ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a, del Codice degli Appalti; l'elenco avrà validità annuale con decorrenza dalla data della sua prima approvazione.

I fornitori saranno identificati tramite il rispettivo ID, assegnato all'impresa dalla procedura Sintel, al fine di garantire la segretezza degli inviti per tutta la durata dell'elenco medesimo che verrà pubblicato.

L' elenco verrà utilizzato nel seguente modo:

- nella eventuale necessità di SOA di Classe superiore alla I per ogni progetto si prenderanno in considerazione per il sorteggio solo gli operatori economici dotati di sufficiente qualificazione
- nel rispetto del principio di rotazione ad ogni sorteggio gli operatori economici estratti verranno espunti dall'elenco per i successivi utilizzi

#### **ART. 6 - MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI**

Il numero dei candidati da invitare verrà stabilito con Determinazione a contrarre.

Qualora pervenissero candidature in numero superiore a quanto previsto dalla Determinazione a contrarre si procederà alla selezione dei concorrenti da invitare alla procedura tramite la funzionalità del *Sorteggio automatico* operato dalla piattaforma Sintel.

Nel caso in cui la Stazione Appaltante dovesse escludere dal sorteggio uno o più candidati non ritenuti idonei in relazione alle cause di non ammissione e/o al mancato possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso, non essendo possibile -all'attualità- operare in tal senso in Piattaforma Sintel (non essendo cioè possibile escludere alcun candidato prima del sorteggio), si procederà ad effettuare il sorteggio medesimo extra Piattaforma.



Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

In questa seconda ipotesi la selezione dei candidati da invitare a successiva procedura negoziata avverrà mediante il "Generatore di numeri casuali", disponibile sul sito istituzionale della Regione Emilia Romagna. Il "Generatore" fornisce un elenco di numeri casuali estratti dal numero complessivo di richieste ammesse al sorteggio e prende avvio da un primo numero da caricare come "seme generatore": pertanto la stazione appaltante attribuirà a ciascuna manifestazione di interesse presentata un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo delle candidature ammesse al sorteggio. Il seme generatore corrisponderà al numero complessivo delle candidature pervenute nei termini di presentazione, comprensivo di quelle ammesse al sorteggio e di quelle escluse.

Solo agli operatori economici sorteggiati sarà inoltrata la successiva lettera d'invito.

I nominativi dei concorrenti sorteggiati potranno essere resi noti solo al termine di presentazione delle offerte, per non compromettere la posizione degli operatori sul mercato.

Questa seconda modalità sarà comunque utilizzata per i sorteggi relativi a successivi eventuali affidamenti che si rendessero necessari ai sensi dell' art.5.

#### **ART. 7 - CAUSE DI NON AMMISSIONE**

Costituiscono motivi di non ammissione:

1. l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nell'art. 6 del presente avviso;
2. la mancata sottoscrizione della manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura;
3. la non iscrizione, entro la data di scadenza del presente avviso, alla piattaforma telematica regionale della Regione Lombardia (SINTEL) nella sezione relativa al Comune di Cinisello Balsamo.

#### **ART. 8 - PUBBLICITÀ**

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nella sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti", per un periodo non inferiore a quindici giorni interi e consecutivi dalla data pubblicazione medesima.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento, nella medesima sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti" sul sito istituzionale del Comune di Cinisello Balsamo, nonché sulla piattaforma Sintel.

#### **ART. 9 - INFORMAZIONI**

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite piattaforma Sintel, nell'apposita sezione denominata "Comunicazioni"



CiniselloBalsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

nell'ambito della procedura entro le ore 10.00 del 22/06/2023.

Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata.

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31, commi da 1 a 13, del D.Lgs. n. 50/2016, è l' Ing. Sergio Signoroni.

#### ART. 10- TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Cinisello Balsamo, titolare del trattamento dei dati personali, La informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Per l'esercizio dei suoi diritti potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, secondo le modalità indicate sul sito istituzionale al link sotto riportato, e potrà, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei Dati al seguente all'indirizzo di posta elettronica [dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it](mailto:dpo-cb@comune.cinisello-balsamo.mi.it)

Per informazioni di maggiore dettaglio potrà consultare il sito istituzionale [www.comune.cinisellobalsamo.mi.it](http://www.comune.cinisellobalsamo.mi.it) nella home page, sezione Protezione dei dati personali, al link <https://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/spip.php?article26979>

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Ing. Sergio SIGNORONI

Allegati:

- Modello di manifestazione di interesse (allegato 1);
- Informativa sul Trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (allegato 2);



CiniselloBalsamo

Città di Cinisello Balsamo  
Settore Opere pubbliche, Ambiente ed Energia  
Centrale Unica d'Acquisto e Gare

- Modalità operative per completare la manifestazione di interesse in piattaforma Sintel (allegato 3).

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*