

## I residui del CdQ2 - Al via i lavori

Con i lavori di manutenzione straordinaria previsti dal **Contratto di Quartiere 2** è stato possibile affrontare alcune grandi questioni legate agli edifici di Edilizia Residenziale Pubblica di S. Eusebio. Innanzitutto sono stati adeguati e messi in sicurezza gli impianti (elettrici e di riscaldamento), effettuate opere di miglioria delle parti comuni (scale, cortili, parcheggi) e, in alcuni casi, sono stati realizzati interventi volti al risparmio energetico (sostituzione dei serramenti).

Nel corso dei lavori si è prestata attenzione alle proposte e alle esigenze degli inquilini, e per quanto possibile i **progetti sono stati condivisi** e modificati per venire incontro a quanto richiesto durante i momenti di **partecipazione**.

Non essendo stato possibile accogliere da subito tutte le richieste, il **Comune**, i rappresentanti degli **abitanti** ed il sindacato inquilini (**Sicet**) nel tempo hanno redatto degli elenchi di lavori di completamento, successivamente concordati con **Aler** durante i Laboratori di Caseggiato.

Questi nuovi interventi – della durata di pochi mesi - sono resi possibili dal recupero di una quota residua di finanziamento derivante dagli appalti già conclusi, e permetteranno di apportare ulteriori migliorie puntuali alle parti comuni del caseggiato.



## Gli interventi previsti al Palazzone

- sostituzione dei portoncini d'ingresso ai vani scala
- completamento dei soffitti in cartongesso mancanti ai piani terra dei vani scala (scale 2 e 14)
- isolamento termico e realizzazione di nuovi controsoffitti degli ingressi carrabili al piano terreno (scale 2 e 14)
- sistemazione del locale sottostazione teleriscaldamento (ex centrale termica)
- installazione di sistemi di pulizia dell'impianto di riscaldamento (addolcitore e defangatore)
- isolamento termico di alcune componenti dell'impianto di riscaldamento (scambiatore di calore)
- verniciatura delle ringhiere poste a protezione dei corselli box
- posa di panchine e cestini portarifiuti nel cortile del caseggiato

I lavori avranno inizio nel mese di febbraio 2014.  
La durata prevista è di circa 5 mesi.

Comune di Cinisello Balsamo  
Ufficio Contratti di Quartiere

Via S. Ambrogio  
20092 Cinisello Balsamo (Mi)  
tel. 02.66023.350  
fax 02.66023.341

cdq@comune.cinisello-balsamo.mi.it  
[www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/cdq2](http://www.comune.cinisello-balsamo.mi.it/cdq2)